



EDITAL Nº 008/2025

PROCESSO LICITATÓRIO Nº. 6857/2025

MODALIDADE: CONCORRÊNCIA

TIPO: MENOR PREÇO GLOBAL

O Município de Bom Jardim /RJ, através do Fundo Municipal de Educação, torna público, para conhecimento dos interessados, que fará licitação, na modalidade **CONCORRÊNCIA**, na forma **ELETRÔNICA**, tipo **MENOR PREÇO GLOBAL**, nos termos da **Lei nº 14.133, de 1º de abril 2021** e demais legislações aplicáveis, e de acordo com as normas e condições fixadas neste instrumento, com vistas a Contratação de empresa especializada visando a **Ampliação da E. Mz. Leopoldo Erthal, localizada na Fazenda Santa Rita, Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim / RJ**, atendendo a Secretária de Educação, conforme as especificações e demais condições constantes no **ANEXO I** deste edital e os seus Anexos, conforme cronograma abaixo:

DATA 13/02/2026 E HORA às 14h e 00 min	INÍCIO DO RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS NO SITE (https://www.licitanet.com.br/)
DATA 11/03/2026 E HORA às 09h e 30 min	FIM DO RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS (https://www.licitanet.com.br/)
DATA 11/03/2026 E HORA às 09h e 31 min	ABERTURA E AVALIAÇÃO DAS PROPOSTAS (https://www.licitanet.com.br/)
Tão logo encerrada a Análise Preliminar das Propostas.	ABERTURA E DISPUTA DE LANCES (https://www.licitanet.com.br/)

DISPOSIÇÕES PRELIMINARES:

LOCAL DA SESSÃO DO CERTAME : A **LICITANET Licitações On-line** atua como Órgão provedor do Sistema Eletrônico. Para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília/DF.

Modo de Disputa: Aberto

A Concorrência será realizado em sessão pública, por meio da **INTERNET**, mediante condições de segurança - criptografia e autenticação - em todas as suas fases através do **Sistema de Concorrência (licitações) da LICITANET - Licitações On-line**.

Os trabalhos serão conduzidos pel(o) a Agente de Contratação mediante a inserção e monitoramento de dados gerados ou transferidos para o aplicativo “LICITANET – Licitações On-line” constante na página da internet (<https://www.licitanet.com.br/>).

Os esclarecimentos e as informações necessárias aos licitantes serão prestados nos seguintes endereços eletrônicos:

1. no site <https://www.licitanet.com.br/>
2. no link <https://www.bomjardim.rj.gov.br>
3. no endereço de e-mail licitacaopmbj2025@gmail.com

O fornecedor deverá observar as datas e os horários limites previstos no presente edital para o credenciamento junto ao provedor do sistema para participação da licitação, bem como cadastramento e a abertura da proposta, atentando também para a data e horário para início da disputa.



O fornecimento do edital será preferencialmente através do sítio <https://www.licitanet.com.br/> e no <https://www.bomjardim.rj.gov.br> independentemente de qualquer pagamento.

A apresentação das propostas pressupõe conhecimento de todos os dados e informações necessárias ao seu preparo e a aceitação das condições estipuladas nesta Licitação.

O intervalo mínimo de diferença de valores entre os lances, que incidirá tanto em relação aos lances intermediários quanto em relação à proposta que cobrir a melhor oferta deverá ser R\$1.000,00.

O encaminhamento da proposta poderá ocorrer até o dia 11/03/2026 no horário limite de início da sessão pública. Durante esse período, o licitante poderá incluir ou excluir sua proposta.

ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos específicos consignados no Orçamento Geral do Município, através do Fundo Municipal de Educação, sendo: PT 14.310.12.361.0050.1.014, ND 4490.51.00.00, Conta: 1032.

DO OBJETO

1 _ DEFINIÇÃO DO OBJETO

1.1 – O objeto desta licitação é a **contratação de empresa especializada visando a ampliação da E. Mz. Leopoldo Erthal, localizada na Fazenda Santa Rita, Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim / RJ, atendendo a Secretaria de Educação**, constante no Anexo I do presente Edital.

1.2 A licitação será composta por um único lote, conforme tabela constante no item 1.4.3.

1.3 _ REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Vide Projeto Básico

1.4 – PLANILHA DE CUSTO ESTIMADO

1.4.1 – O custo estimado total da contratação é de **R\$ 568.595,54 (quinhentos e sessenta e oito mil, quinhentos e noventa e cinco reais e cinquenta e quatro centavos).**

1.4.2- O preço poderá sofrer alteração:

1.4.2.1 em caso de força maior, caso fortuito ou fato do príncipe ou em decorrência de fatos imprevisíveis ou previsíveis de consequências incalculáveis, que inviabilizem a execução do contrato tal como pactuada, nos termos do disposto na alínea “d”, do inciso II, do caput do art. 124, da Lei nº 14.133, de 2021;

1.4.2.2 - em caso de criação, alteração ou extinção de quaisquer tributos ou encargos legais ou superveniência de disposições legais, com comprovada repercussão sobre os preços registrados.

1.4.3 – PLANILHA DE CUSTO ESTIMADO

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE DE MEDIDA	VALOR GLOBAL ESTIMADO R\$
01	Contratação de empresa especializada visando a <u>Ampliação da E. Mz. Leopoldo Erthal, localizada na Fazenda Santa Rita, Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim / RJ</u> , atendendo a Secretaria de Educação	SERVIÇO	R\$ 568.595,54

2 – DAS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO



2.1 _ Poderão participar desta Concorrência os interessados que estiverem previamente credenciados na Plataforma LICITANET.

2.2 Os interessados deverão atender às condições exigidas no cadastramento na PlataformaLicitanet.

2.3 O licitante responsabiliza-se exclusiva e formalmente pelas transações efetuadas em seu nome, assume como firmes e verdadeiras suas propostas e seus lances, inclusive os atos praticados diretamente ou por seu representante, excluía a responsabilidade do provedor do sistema ou do órgão ou entidade promotora da licitação por eventuais danos decorrentes de uso indevido das credenciais de acesso, ainda que por terceiros.

2.4 É de responsabilidade do cadastrado conferir a exatidão dos seus dados cadastrais no Sistema relacionado no item anterior e mantê-los atualizados junto aos órgãos responsáveis pela informação, devendo proceder, imediatamente, à correção ou à alteração dos registros tão logo identifique incorreção ou aqueles se tornem desatualizados.

2.5 – A não observância do disposto no item anterior poderá ensejar desclassificação no momento da habilitação.

2.6 – Será concedido tratamento favorecido para as microempresas e empresas de pequeno porte, para as sociedades cooperativas mencionadas no artigo 16 da Lei nº 14.133, de 2021, para o agricultor familiar, o produtor rural pessoa física e para o microempreendedor individual - MEI, nos limites previstos da Lei Complementar nº 123, de 2006 e do Decreto n.º 8.538, de 2015.

2.7 DA PARTICIPAÇÃO DE CONSÓRCIOS DE EMPRESAS:

2.7.1 – Quando permitida a participação de consórcio de empresas, a licitante deverá apresentar comprovação de compromisso público ou particular de constituição de consórcio, subscrito pelos consorciados, explicitando:

- a) a composição e o percentual de participação de cada empresa integrante;
- b) o objetivo da consorciação;
- c) o prazo de duração do consórcio não inferior ao da duração do contrato;
- d) a indicação da empresa líder do consórcio e de poderes expressos para a empresa líder se relacionar com a administração, receber citação e responder administrativa e/ou judicialmente pelas demais consorciadas, bem como para representar o consórcio em todas as fases da presente licitação, podendo, inclusive, interpor e desistir de recursos, receber e dar quitação, firmar contratos e praticar todos os atos necessários visando à perfeita execução do objeto do contrato;
- e) a declaração de responsabilidade solidária das consorciadas pelos atos praticados sob consórcio em relação à presente licitação, e ao eventual contrato dela decorrente;
- f) as obrigações das consorciadas, dentre as quais o de que cada consorciada responderá isolada e solidariamente por todas as exigências pertinentes ao objeto da presente licitação, até a extinção do contrato dela decorrente;
- g) que o consórcio não terá sua constituição ou composição alterada sem a prévia e expressa anuência da contratante;
- h) a designação do representante legal do consórcio.

2.7.1.1 – O licitante vencedor é obrigado a promover, antes da celebração do contrato, a constituição e o registro do consórcio, nos termos do compromisso referido no subitem anterior.

2.7.2 – O licitante deverá realizar a indicação da empresa líder do consórcio, que será responsável por sua representação perante a Administração;



2.7.3 _ A habilitação técnica, quando exigida, será feita por meio do somatório dos quantitativos de cada consorciado e, para efeito de habilitação econômico-financeira, quando exigida, será observado o somatório dos valores de cada consorciado.

2.7.4 – Se o consórcio não for formado integralmente por microempresas ou empresas de pequeno porte e o Termo de referência exigir requisitos de habilitação econômico-financeira, haverá um acréscimo de 30% (trinta por cento) para o consórcio em relação ao valor exigido para os licitantes individuais.

2.7.5 – Fica impedida a empresa consorciada de participar, na mesma licitação, de mais de um consórcio ou de forma isolada;

2.7.6 – A substituição de consorciado deverá ser expressamente autorizada pelo órgão ou entidade contratante e condicionada à comprovação de que a nova empresa do consórcio possui, no mínimo, os mesmos quantitativos para efeito de habilitação técnica e os mesmos valores para efeito de qualificação econômico-financeira apresentados pela empresa substituída para fins de habilitação do consórcio no processo licitatório que originou o contrato.

2.8 - NÃO PODERÃO DISPUTAR ESTA LICITAÇÃO

2.8.1 – aquele que não atenda às condições deste Edital e seu(s) anexo(s);

2.8.2 autor do anteprojeto, do Projeto Básico ou do projeto executivo, pessoa física ou jurídica, quando a licitação versar sobre serviços ou fornecimento de bens a ele relacionados;

2.8.3 empresa, isoladamente ou em consórcio, responsável pela elaboração do termo de referência/projeto básico ou do projeto executivo, ou empresa da qual o autor do projeto seja dirigente, gerente, controlador, acionista ou detentor de mais de 5% (cinco por cento) do capital com direito a voto, responsável técnico ou subcontratado, quando a licitação versar sobre serviços ou fornecimento de bens a ela necessários;

2.8.4 pessoa física ou jurídica que se encontre, ao tempo da licitação, impossibilitada de participar da licitação em decorrência de sanção que lhe foi imposta;

2.8.5 aquele que mantenha vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que desempenhe função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau;

2.8.6 empresas controladoras, controladas ou coligadas, nos termos da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, concorrendo entre si;

2.8.7 pessoa física ou jurídica que, nos 05 (cinco) anos anteriores à divulgação do edital, tenha sido condenada judicialmente, com trânsito em julgado, por exploração de trabalho infantil, por submissão de trabalhadores a condições análogas às de escravo ou por contratação de adolescentes nos casos vedados pela legislação trabalhista;

2.8.8 - agente público do órgão ou entidade licitante;

2.8.9 - Não poderá participar, direta ou indiretamente, da licitação ou da execução do contrato agente público do órgão ou entidade contratante, devendo ser observadas as situações que possam configurar conflito de interesses no exercício ou após o exercício do cargo ou emprego, nos termos da legislação que disciplina a matéria, conforme § 1º do art. 9º da Lei nº 14.133, de 2021.

2.9 O impedimento de que trata o item 2.8.4 será também aplicado ao licitante que atue em substituição a outra pessoa, física ou jurídica, com o intuito de burlar a efetividade da sanção a ela aplicada, inclusive a sua controladora, controlada ou coligada, desde que devidamente comprovado o ilícito ou a utilização fraudulenta da personalidade jurídica do licitante.



2.10 A critério da Administração e exclusivamente a seu serviço, o autor dos projetos e a empresa a que se referem os itens 2.8.2 e 2.8.3 poderão participar no apoio das atividades de planejamento da contratação, de execução da licitação ou de gestão do contrato, desde que sob supervisão exclusiva de agentes públicos do órgão ou entidade.

2.11 Equiparam-se aos autores do projeto as empresas integrantes do mesmo grupo econômico.

2.12- O disposto nos itens 2.8.2 e 2.8.3 não impede a licitação ou a contratação de serviço que inclua como encargo do contratado a elaboração do termo de referência/projeto básico e do projeto executivo, nas contratações integradas, e do projeto executivo, nos demais regimes de execução.

2.13 Em licitações e contratações realizadas no âmbito de projetos e programas parcialmente financiados por agência oficial de cooperação estrangeira ou por organismo financeiro internacional com recursos do financiamento ou da contrapartida nacional, não poderá participar pessoa física ou jurídica que integre o rol de pessoas sancionadas por essas entidades ou que seja declarada inidônea nos termos da Lei nº 14.133/2021.

2.14 A vedação de que trata o item 2.8.8 estende-se a terceiro que auxilie a condução da contratação na qualidade de integrante de equipe de apoio, profissional especializado ou funcionário ou representante de empresa que preste assessoria técnica.

3 - DA IMPUGNAÇÃO DO ATO CONVOCATÓRIO

3.1 - Qualquer pessoa é parte legítima para impugnar este Edital por irregularidade na aplicação da Lei nº 14.133, de 2021, devendo protocolar o pedido até 03 (três) dias úteis antes da data da abertura do certame.

3.2 - A resposta à impugnação ou ao pedido de esclarecimento será divulgado em sítio eletrônico oficial no prazo de até 03 (três) dias úteis, limitado ao último dia útil anterior à data da abertura do certame.

3.3 Caso seja acolhida a impugnação contra o ato convocatório, será designada nova data para a realização do certame, **exceto quando, inquestionavelmente, a alteração não afetar a formulação das propostas** (art. 55, §1º, da Lei 14.133/2021).

3.4 Decairá do direito de impugnar os termos deste edital, por falhas ou irregularidades, o licitante que não o fizer até o terceiro dia útil que anteceder à data de realização da sessão pública da CONCORRÊNCIA, hipótese em que tal comunicação não terá efeito de recurso.

3.5 A impugnação feita tempestivamente pelo licitante não o impedirá de participar do processo licitatório.

3.6 Não será aceita em hipótese alguma petição contra o ato convocatório sem assinatura do responsável legal ou preposto da empresa.

3.7 Os pedidos de impugnação, bem como a sua decisão, deverão ser no sistema, antes da data e horários previstos para abertura da sessão pública e estarão disponíveis no site <https://www.licitanet.com.br/>, para consulta dos fornecedores e da sociedade.

3.8 As impugnações e pedidos de esclarecimentos não suspendem os prazos previstos no certame **desde que não alterem a formulação das propostas, nos termos do art. 55, §1º, da Lei nº. 14.133/2021.**

3.8.1 A impugnação não possui efeito suspensivo, sendo a sua concessão medida excepcional que deverá ser motivada pelo agente de contratação ou pela comissão de contratação, quando o substituir, nos autos do processo de licitação.

4 - DO REGULAMENTO OPERACIONAL DO CERTAME



4.1 - O certame será conduzido pelo(a) Agente de Contratação, que terá, em especial, as seguintes atribuições:

4.1.1 - Verificar a conformidade da proposta em relação aos requisitos estabelecidos no edital;

4.1.1 - Coordenar a sessão pública e o envio de lances;

4.1.2 - Verificar e julgar as condições de habilitação;

4.1.3 - Sanear erros ou falhas que não alterem a substância das propostas, dos documentos de habilitação e sua validade jurídica;

4.1.4 - Receber, examinar e decidir os recursos e encaminhá-los à autoridade competente quando mantiver sua decisão;

4.1.5 - Indicar o vencedor do certame;

4.1.6 - Conduzir os trabalhos da equipe de apoio; e

4.1.7 - Encaminhar o processo devidamente instruído à autoridade competente e propor a sua homologação.

5. DO CREDENCIAMENTO DO LICITANTE NO PORTAL LICITANET

5.1 Os procedimentos para credenciamento e obtenção da chave e senha de acesso poderão ser iniciados diretamente no site de licitações no endereço eletrônico <https://www.licitanet.com.br/>, acesso “credenciamento – licitantes (fornecedores)”.

5.2 As dúvidas e esclarecimentos sobre o credenciamento no sistema eletrônico poderão ser dirimidas através da central de atendimento aos licitantes, por telefone, WhatsApp, Chat ou e-mail, disponíveis no endereço eletrônico <https://www.licitanet.com.br/>.

5.1.1 Qualquer dúvida dos interessados em relação ao acesso no sistema LICITANET - Licitações online poderá ser esclarecida através dos canais de atendimento, de segunda a sexta-feira, das 8:00h às 18:00 horas (horário de Brasília) através dos canais informados no site <https://www.licitanet.com.br/>.

5.1.2 As informações complementares para credenciamento poderão ser obtidas pelos telefones: (34) 3014-6633, (34) 99678-7950 e (34) 99807-6633 ou pelo e-mail contato@licitanet.com.br.

6. DA PARTICIPAÇÃO

6.1 A participação no certame dar-se-á por meio da digitação da senha pessoal e intransferível do representante credenciado e subsequente encaminhamento da proposta de preços (sem qualquer informação que identifique o licitante) por meio do sistema eletrônico no site <https://www.licitanet.com.br/>, opção “Login” opção “Licitação Pública” “Sala de Negociação”.

6.2 O andamento do procedimento de licitação entre a data de abertura das propostas e a adjudicação do objeto deve ser acompanhado pelos participantes por meio do portal <https://www.licitanet.com.br/>, que veiculará avisos, convocações, desclassificações dos licitantes, justificativas e outras decisões referentes ao procedimento.

7. DO ENVIO DA PROPOSTA DE PREÇOS E DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

7.1 Os licitantes encaminharão, exclusivamente por meio do sistema, a proposta com a descrição do objeto ofertado e o preço, até a data e horário limite para o início da sessão, e os documentos de habilitação exigidos no edital, dentro do prazo em que forem solicitados.

7.2 O encaminhamento de proposta pressupõe também o pleno conhecimento e atendimento de todas as exigências contidas no edital e seus anexos. O fornecedor será responsável por todas as transações que forem efetuadas em seu nome no sistema eletrônico, assumindo como firmes e verdadeiras suas



propostas e lances.

7.3 As propostas encaminhadas terão prazo de validade de 60 (sessenta) dias consecutivos, contados da data da sessão de abertura desta licitação, conforme disposição legal.

7.3.1 Ao apresentar sua proposta o licitante concorda especificamente com as seguintes condições:

7.3.1.1 Os serviços executados deverão atender a todas as especificações constantes deste Edital e no Projeto Básico.

7.3.2 - Se por motivo de força maior, a adjudicação não puder ocorrer dentro do período de validade da proposta, e caso persista o interesse da Administração esta poderá solicitar a prorrogação da validade da proposta por igual prazo.

7.4 Os preços deverão ser cotados em moeda corrente nacional e preenchidos no campo apropriado do sistema eletrônico com o **VALOR GLOBAL**

7.5 O licitante deverá enviar sua proposta mediante o preenchimento, no sistema eletrônico, dos seguintes campos:

7.5.1 – Descrição detalhada do objeto, contendo as informações similares à especificação do Projeto Básico;

7.5.2 O preço ofertado pela licitante para os serviços, conforme disposto no EDITAL, deverá ser elaborado considerando as planilhas de custos e de formação de preços constante no Projeto Básico e seus anexos, evidenciando de forma completa (demonstrando a composição de custo/memória de cálculo de cada item por módulo discriminado no modelo anexo do Projeto Básico e que deverá ser apresentado), expresso em moeda corrente nacional, considerando e incluindo os tributos, fretes, tarifas e demais despesas decorrentes da execução do objeto;

7.5.3 As propostas devem ser elaboradas contendo todas as despesas necessárias à consecução plena e perfeita do objeto deste Edital, inclusive com detalhamento da Bonificação e Despesas Indiretas (BDI); dos encargos sociais; de todos os insumos necessários; demonstrando o imposto sobre serviços de qualquer natureza (ISS), bem como os demais tributos e encargos legais; e ainda a composição analítica dos preços unitários para todos os serviços, e o detalhamento do custo indireto;

7.5.4 O preço total proposto deve ser elaborado considerando o pagamento dos salários de seus empregados (observando os pisos das categorias) e respectivos encargos trabalhistas, previdenciários e securitários, bem assim todos os encargos fiscais e comerciais decorrentes da execução do contrato, também, todos os custos diretos e indiretos, taxas, remunerações, despesas fiscais e financeiras, e quaisquer despesas extras e necessárias e não especificadas no Edital, mas consideradas essenciais ao cumprimento do objeto do certame.

7.5.5 Os preços unitários máximos aceitáveis são os preços unitários estimados na planilha orçamentária. Os lances ofertados não poderão exceder os valores unitários previstos na composição do item, assim, os valores máximos a serem ofertados devem ser inferiores aos constantes nos anexos do Projeto Básico - Anexo I do Edital.

7.5.6 Não se admitirá proposta que apresente preços globais ou unitários simbólicos, irrisórios ou de valor igual a zero, incompatíveis com os preços dos insumos e salários de mercado, acrescidos dos respectivos encargos, ainda que o ato convocatório da licitação não tenha estabelecido limites mínimos, exceto quando se referirem a materiais e instalações de propriedade do próprio licitante, para os quais ele expressamente renuncie a parcela ou a totalidade da remuneração.

7.5.7 Todas as especificações do objeto contidas na proposta vinculam o licitante;

7.5.8- O licitante NÃO poderá oferecer proposta em quantitativo inferior ao máximo previsto para contratação.



7.5.9- Não serão aceitas as propostas cujo valor por item ultrapasse o custo unitário estimado pela Administração, ainda que o valor global seja compatível com o orçamento ou seja manifestamente inexequíveis.

7.5.10— Nos valores propostos estarão inclusos todos os custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente na execução do objeto.

7.5.10-1. - A Administração não reembolsará ou indenizará qualquer custo operacional, tais como: frete, depósito, guarda de material e/ou bens; encargos previdenciários, trabalhistas, tributários e comerciais; bem como quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente na execução do objeto.

7.5.11- Os preços ofertados, tanto na proposta inicial, quanto na etapa de lances, serão de exclusiva responsabilidade do licitante, não lhe assistindo o direito de pleitear qualquer alteração, sob alegação de erro, omissão ou qualquer outro pretexto.

7.5.12- A apresentação das propostas implica obrigatoriedade do cumprimento das disposições nelas contidas, em conformidade com o que dispõe o Projeto Básico, assumindo o proponente o compromisso de executar o objeto licitado nos seus termos, bem como de fornecer os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, em quantidades e qualidades adequadas à perfeita execução contratual, promovendo, quando requerido, sua substituição.

7.5.13- O descumprimento das regras supramencionadas pela Administração ou por parte dos contratados pode ensejar a responsabilização pelos órgãos de controle externo, após o devido processo legal, gerar as seguintes consequências: assinatura de prazo para a adoção das medidas necessárias ao exato cumprimento da lei, nos termos do art. 71, inciso IX, da Constituição; ou condenação dos agentes públicos responsáveis e da empresa contratada ao pagamento dos prejuízos ao erário, caso verificada a ocorrência de superfaturamento por sobrepreço na execução do contrato.

7.6 – Ao encaminhar a proposta de preços na forma prevista pelo sistema eletrônico, a licitante deverá preencher os campos apropriados do sistema da LICITANET, **SENDO VEDADA A IDENTIFICAÇÃO DO LICITANTE POR QUALQUER MEIO.**

7.6.1 - Verificar a condição da empresa caso ela seja ME/EPP e informar em campo próprio da plataforma LICITANET - Licitações online.

7.6.2 - O licitante deverá apresentar a **PROPOSTA (sem elementos que o identifique).**

7.7 - Os preços deverão ser cotados em moeda corrente nacional e preenchidos no campo apropriado do sistema eletrônico e neles deverão estar inclusas todas e quaisquer despesas, tais como frete, encargos sociais, seguros, tributos diretos e indiretos incidentes sobre os serviços licitados.

7.8 - A etapa de encaminhamento da documentação será encerrada com a abertura da sessão pública.

7.8.1 - O envio da proposta, acompanhada dos documentos de habilitação (originais) exigidos, **deverá ser ENVIADO na ordem em que foram solicitados**, por meio de uso da chave de acesso e senha, intrasferíveis.

7.8.2 - O licitante declarará, em campo próprio do sistema, o cumprimento dos requisitos para a habilitação e a conformidade de sua proposta com as exigências do edital.

7.8.3 - A falsidade das declarações sujeitará o licitante às sanções legais cabíveis.

7.8.4 - Os licitantes poderão retirar ou substituir a proposta e os documentos de habilitação anteriormente inseridos no sistema, até a abertura da sessão pública.

7.8.5 - Os documentos que compõem a proposta e a habilitação do licitante melhor classificado somente serão disponibilizados para avaliação do(a) Agente de Contratação e para acesso público



após o encerramento do envio de lances.

7.8.6 - Os documentos complementares, a proposta e a habilitação, quando necessários à confirmação daqueles exigidos no edital e já apresentados, serão encaminhados pelo licitante melhor classificado após o encerramento do envio de lances, exclusivamente pelo sistema, observado o prazo de 02 (duas) horas.

7.8.7 - O Licitante será inteiramente responsável por todas as transações assumidas em seu nome no sistema eletrônico, assumindo como verdadeiras e firmes suas propostas e subseqüentes lances, se for o caso, bem como acompanhar as operações no sistema durante a sessão, ficando responsável pelo ônus decorrente da perda de negócios diante da inobservância de quaisquer mensagens emitidas pelo sistema ou de sua desconexão.

7.8.8 - As propostas de preços registradas no Sistema LICITANET, implicarão em plena aceitação, por parte da Licitante, das condições estabelecidas neste Edital e seus Anexos.

8. DA ABERTURA DA SESSÃO, DA FORMULAÇÃO DE LANCES E DO JULGAMENTO DAS PROPOSTAS

8.1 - Em conformidade com o estabelecido neste Edital, o(a) Agente de Contratação abrirá a sessão pública, por meio do sistema eletrônico, na data e horário indicados neste Edital, verificando as propostas de preços lançadas no sistema, as quais deverão estar em perfeita consonância com as especificações e condições detalhadas neste edital.

8.1.1 –O sistema disponibilizará campo próprio para troca de mensagens entre o(a) Agente de Contratação e os licitantes.

8.2 - O lance deverá ser ofertado pelo **MENOR PREÇO GLOBAL**.

8.3- As propostas de preço deverão ser encaminhadas eletronicamente até a data e horário definidos para abertura da sessão pública, conforme indicação neste edital.

8.4 – Os licitantes poderão oferecer lances sucessivos, observando o horário fixado para abertura da sessão e as regras estabelecidas no Edital.

8.5 - O procedimento seguirá de acordo com o modo de disputa aberto.

8.6 - Ocorrerá o início da etapa de lances, única e exclusivamente, no site www.licitanet.com.br, conforme Edital, devendo os licitantes encaminhar lances exclusivamente por meio de sistema eletrônico.

8.6.1 - O licitante somente poderá oferecer lance de valor inferior ou percentual de desconto superior ao último por ele ofertado e registrado pelo sistema.

8.6.2- O intervalo mínimo de diferença de valores ou percentuais entre os lances, que incidirá tanto em relação aos lances intermediários quanto em relação à proposta que cobrir a melhor oferta deverá ser de R\$1.000,00.

8.6.3- A etapa de lances da sessão pública terá duração de 10 minutos, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública.

8.6.4 - A prorrogação automática da etapa de lances, de que trata o subitem anterior, será de dois minutos e ocorrerá sucessivamente sempre que houver lances enviados nesse período de prorrogação, inclusive no caso de lances intermediários.

8.6.5- Não havendo novos lances na forma estabelecida nos itens anteriores, a sessão pública encerrar-se-á automaticamente, e o sistema ordenará e divulgará os lances conforme a ordem final de classificação.



8.6.6- Definida a melhor proposta, se a diferença em relação à proposta classificada em segundo lugar for de pelo menos 5% (cinco por cento), o(a) Agente de Contratação, auxiliado(a) pela equipe de apoio, poderá admitir o reinício da disputa aberta, para a definição das demais colocações.

8.6.8- Após o reinício previsto no item supra, os licitantes serão convocados para apresentar lances intermediários.

8.7- Caso o licitante não apresente lances, concorrerá com o valor de sua proposta.

8.8- Após o término dos prazos estabelecidos nos subitens anteriores, o sistema ordenará e divulgará os lances segundo a ordem crescente de valores.

8.9 - Não serão aceitos dois ou mais lances de mesmo valor, prevalecendo aquele que for recebido e registrado em primeiro lugar.

8.10 - Durante o transcurso da sessão pública, os licitantes serão informados, em tempo real, do valor do menor lance registrado, vedada a identificação do licitante.

8.11 - Caso haja desconexão com o(a) Agente de Contratação no decorrer da etapa competitiva da concorrência, o sistema eletrônico poderá permanecer acessível aos licitantes para a recepção dos lances, retornando o(a) Agente de Contratação, quando possível, sua atuação no certame, sem prejuízo dos atos realizados.

8.12 - Quando a desconexão persistir por tempo superior a 10 (dez) minutos, a sessão da concorrência será suspensa e terá reinício após decorridas vinte e quatro horas da comunicação expressa aos participantes via “chat” do sistema eletrônico, onde será designado novo horário para a continuidade da sessão.

8.13 - Caso exista a necessidade de ser suspensa a concorrência, o(a) Agente de Contratação designará novo horário ou, se necessário, novo dia, para a continuidade do certame.

8.14 - O andamento do procedimento de licitação entre a data de abertura das propostas e a adjudicação do objeto deve ser acompanhado pelos participantes por meio do portal “<https://licitanet.com.br>”, que veiculará avisos, convocações, desclassificações de licitantes, justificativas e outras decisões referentes ao procedimento.

8.15 - Dos benefícios das ME's, EPP's e EQUIPARADAS, na fase competitiva

8.15.1 - O sistema identificará em coluna própria às microempresas e empresas de pequeno porte participantes, procedendo à comparação com os valores da primeira colocada, se esta for empresa de maior porte, assim como das demais classificadas, para o fim de aplicar-se o disposto nos arts. 44 e 45 da Lei Complementar nº 123, de 2006, regulamentada pelo Decreto nº 8.538, de 2015.

8.15.2 - Nessas condições, as propostas de microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrarem na faixa de até 10% (dez por cento) acima da melhor proposta ou melhor lance serão consideradas empatadas com a primeira colocada.

8.15.3 - A melhor classificada nos termos do subitem anterior terá o direito de encaminhar uma última oferta para desempate, obrigatoriamente em valor inferior ao da primeira colocada, no prazo de 05 (cinco) minutos controlados pelo sistema, contados após a comunicação automática para tanto.

8.15.4 – Caso a microempresa ou a empresa de pequeno porte melhor classificada desista ou não se manifeste no prazo estabelecido, serão convocadas as demais licitantes microempresa e empresa de pequeno porte que se encontrem naquele intervalo de 10% (dez por cento), na ordem de classificação, para o exercício do mesmo direito, no prazo estabelecido no subitem anterior.

8.15.5 - No caso de equivalência dos valores apresentados pelas microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrem nos intervalos estabelecidos nos subitens anteriores, será realizado sorteio entre elas para que se identifique aquela que primeiro poderá apresentar melhor oferta.



8.16- Havendo eventual empate entre propostas ou lances, o critério de desempate será aquele previsto no art. 60 da Lei nº 14.133, de 2021.

8.17 Na hipótese da não contratação nos termos previstos nas condições anteriores, o objeto licitado será adjudicado em favor da proposta originalmente mais bem classificada se, após negociação, houver compatibilidade de preço com o valor estimado para a contratação, a licitante for considerada habilitada e tiver sua amostra aceita, se for o caso.

8.18 Após o encerramento da fase de lances e estando o valor da melhor proposta acima do valor de referência, o(a) Agente de Contratação negociará a redução do preço com o seu detentor, para obtenção de condições mais vantajosas, observado o critério de julgamento e o valor estimado para a contratação, não se admitindo negociar condições diferentes das previstas neste edital.

8.19- Após a DISPUTA do preço, o(a) Agente de Contratação iniciará a fase de aceitação e julgamento da proposta pelo critério de “menor preço global”, podendo negociar, pelo sistema eletrônico, encaminhando contraproposta diretamente ao licitante que tenha apresentado o lance de menor valor global, para que seja obtido preço melhor, bem assim decidir sobre sua aceitação, observados os prazos para execução, as especificações técnicas, parâmetros mínimos de desempenho e de qualidade e demais condições definidas neste edital.

8.20- A negociação poderá ser feita com os demais licitantes, segundo a ordem de classificação inicialmente estabelecida, quando o primeiro colocado, mesmo após a negociação, for desclassificado em razão de sua proposta permanecer acima do preço máximo definido pela Administração.

8.21- A negociação será realizada por meio do sistema, podendo ser acompanhada pelos demais licitantes.

8.22- O resultado da negociação será divulgado a todos os licitantes e anexado aos autos do processo licitatório.

8.23- O(A) Agente de Contratação solicitará ao licitante mais bem classificado que, no prazo de 03 (três) horas, envie a proposta adequada ao último lance ofertado após a negociação realizada, acompanhada, se for o caso, dos documentos complementares, quando necessários à confirmação daqueles exigidos neste Edital e já apresentados.

8.23.1 - Juntamente à apresentação da proposta adequada, a empresa licitante deverá preencher a Planilha Orçamentária, memórias de cálculos, Cronograma Físico-Financeiro e Demonstrativo da Composição do B.D.I devidamente preenchidos com todos os itens, sob pena de serem aplicadas as sanções previstas em lei.

8.24- É facultado ao(a) Agente de Contratação prorrogar o prazo estabelecido, a partir de solicitação fundamentada feita no chat pelo licitante, antes de findo o prazo.

8.25- Encerrada a disputa, o(a) Agente de Contratação comprovará a regularidade de situação do autor da melhor proposta, avaliada na forma da Lei 14.133/2021. O(A) Agente de Contratação verificará, também, o cumprimento das demais exigências para habilitação.

8.26- A inobservância aos prazos elencados neste edital, ou ainda o envio da proposta de preços em desconformidade com o disposto neste edital ensejará a desclassificação no certame, salvo motivo devidamente justificado e aceito pelo(a) Agente de Contratação.

8.27- Caso o licitante provisoriamente classificado em primeiro lugar tenha se utilizado de algum tratamento favorecido às ME/EPPs, o(a) Agente de Contratação verificará se faz jus ao benefício, em conformidade com os itens deste edital.

8.28- Se a proposta ou lance de menor valor não for aceitável, ou se o licitante desatender às exigências habilitatórias, o(a) Agente de Contratação examinará a proposta ou o lance subsequente,



verificando a sua aceitabilidade e procedendo à sua habilitação, na ordem de classificação e assim sucessivamente, até a apuração de uma proposta ou lance que atenda ao edital.

8.29- Considera-se inaceitável, para todos os fins aqui dispostos, a proposta que não atender as exigências fixadas neste Edital.

8.30- Havendo lances no tempo de disputa da sessão pública, a proposta final de preços do licitante detentor da melhor oferta deverá ter seus valores unitários e totais ajustados de forma que os preços de cada um dos itens não resultem, após os ajustes, inexequíveis ou superfaturados.

8.31- No caso de obras e serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75,00% (setenta e cinco inteiros por cento) do valor orçado pela Administração, sendo considerado a aproximação de 02 (duas) casas decimais.

8.31.1- A inexequibilidade, na hipótese de que trata o caput, só será considerada após diligência do(a) Agente de Contratação, que comprove:

8.31.1.1- que o custo do licitante ultrapassa o valor da proposta; e

8.31.1.2- inexistirem custos de oportunidade capazes de justificar o vulto da oferta.

8.32- Se houver indícios de inexequibilidade da proposta de preço, ou em caso da necessidade de esclarecimentos complementares, poderá ser efetuada diligência, na forma do art. 59 da Lei Federal n.º 14.133, de 1º de abril de 2021, para efeito de comprovação de sua exequibilidade, podendo-se adotar, dentre outros, o seguinte procedimento:

8.32.1- Questionamentos junto à proponente para a apresentação de justificativas e comprovações em relação aos custos com indícios de inexequibilidade;

8.32.2- Os referidos custos poderão ser comprovados, a título de exemplo, pela apresentação de Notas Fiscais ou por contrato para execução de serviço, acompanhado da planilha de custos e notas fiscais.

8.32.3 – Não havendo a comprovação da exequibilidade do preço, a proposta será desclassificada.

8.33- O preço proposto deverá ser expresso em moeda corrente nacional (Real), com até duas casas decimais (0,00).

8.34- Constatado o atendimento das exigências fixadas no edital, inclusive as exigências de habilitação, o licitante será declarado vencedor do certame pelo(a) Agente de Contratação.

8.35- Caberá ao fornecedor acompanhar as operações no sistema eletrônico durante a sessão pública da Concorrência, ficando responsável pelo ônus decorrente da perda de negócios diante da inobservância de quaisquer mensagens emitidas pelo sistema ou de sua desconexão.

8.36- No julgamento da habilitação e das propostas, o(a) Agente de Contratação poderá sanar erros ou falhas que não alterem a substância das propostas, dos documentos e sua validade jurídica, mediante despacho fundamentado, registrado em ata e acessível a todos, atribuindo-lhes validade e eficácia para fins de habilitação e classificação.

9 – DA HABILITAÇÃO

9.1- No momento do cadastramento da proposta inicial, o licitante deverá enviar os documentos relativos à Habilitação.

9.2- Encerrada a etapa de lances da sessão pública e ordenadas as ofertas, o(a) Agente de Contratação comprovará a regularidade de situação do autor da melhor proposta, avaliada na forma da Lei 14.133/2021. O(A) Agente de Contratação verificará, também, o cumprimento das demais exigências para habilitação.

9.3- No caso de desclassificação do licitante arrematante, o novo licitante convocado deverá



apresentar documentação e proposta nos mesmos prazos previstos neste edital a contar da convocação pelo(a) Agente de Contratação através do chat de mensagens.

9.4 A inobservância aos prazos elencados neste edital, ou ainda o envio dos documentos de habilitação com o disposto neste edital ensejará a inabilitação do licitante.

9.5- A documentação exigida para a habilitação poderá ser apresentada em original, por cópia ou publicação em órgão da imprensa oficial. Em caso de dúvidas quanto a veracidade/autenticidade do documento poderá, ser verificada pela Equipe de Apoio, através de consulta via Internet aos “sites” dos órgãos emitentes dos documentos, conforme Acórdão 2036/2022 – Plenário do TCU.

9.6- Franqueada vista aos interessados e decorrido o prazo de 30 (trinta) minutos, será aberto o prazo para manifestação da intenção de interposição de recurso.

9.7- O não cumprimento do envio dos documentos de habilitação dentro dos prazos estabelecidos acarretará a desclassificação e/ou inabilitação da licitante, bem como as sanções previstas neste Edital, podendo o(a) Agente de Contratação convocar a empresa que apresentou a proposta ou o lance subsequente.

9.8- A empresa participante e seu representante legal são responsáveis pela autenticidade e veracidade dos documentos enviados eletronicamente.

9.9- Os documentos previstos no Projeto Básico, são necessários e suficientes para demonstrar a capacidade do licitante de realizar o objeto da licitação, serão exigidos para fins de habilitação, nos termos dos arts. 62 a 70 da Lei nº 14.133, de 2021.

9.10- Será verificado se o licitante apresentou declaração de que atende aos requisitos de habilitação, e o declarante responderá pela veracidade das informações prestadas, na forma da lei (art. 63, I, da Lei nº 14.133/2021).

9.11- Será verificado se o licitante apresentou no sistema, sob pena de inabilitação, a declaração de que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.

9.12- O licitante deverá apresentar, sob pena de desclassificação, declaração de que suas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.

9.13- Após a entrega dos documentos para habilitação, não será permitida a substituição ou a apresentação de novos documentos, salvo em sede de diligência, para (Lei 14.133/21, art. 64, e IN 73/2022, art. 39, §4º):

9.13-1. complementação de informações acerca dos documentos já apresentados pelos licitantes e desde que necessária para apurar fatos existentes à época da abertura do certame; e

9.13-2. atualização de documentos cuja validade tenha expirado após a data de recebimento das propostas;

9.14- Na análise dos documentos de habilitação, a comissão de contratação poderá sanar erros ou falhas, que não alterem a substância dos documentos e sua validade jurídica, mediante decisão fundamentada, registrada em ata e acessível a todos, atribuindo-lhes eficácia para fins de habilitação e classificação.

9.15- Na hipótese de o licitante não atender às exigências para habilitação, o(a) Agente de Contratação examinará a proposta subsequente e assim sucessivamente, na ordem de classificação, até a apuração de uma proposta que atenda ao presente edital.



9.16- Somente serão disponibilizados para acesso público os documentos de habilitação do licitante cuja proposta atenda ao edital de licitação, após concluídos os procedimentos de que trata o subitem anterior.

9.17- A empresa detentora da proposta de menor preço global deverá apresentar os seguintes documentos comprobatórios de habilitação e qualificação:

9.18 - Habilitação jurídica

9.18.1 - Pessoa física: cédula de identidade (RG) ou documento equivalente que, por força de lei, tenha validade para fins de identificação em todo o território nacional;

9.18.2 - Empresário individual: inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede;

9.18.3- Microempreendedor Individual - MEI: Certificado da Condição de Microempreendedor Individual - CCMEI, cuja aceitação ficará condicionada à verificação da autenticidade no sítio <https://www.gov.br/empresas-e-negocios/pt-br/empreendedor>;

9.18.4- Sociedade empresária, sociedade limitada unipessoal ~~SLU~~ ou sociedade identificada como empresa individual de responsabilidade limitada - EIRELI: inscrição do ato constitutivo, estatuto ou contrato social no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede, acompanhada de documento comprobatório de seus administradores;

9.18.5- Sociedade empresária estrangeira: portaria de autorização de funcionamento no Brasil, publicada no Diário Oficial da União e arquivada na Junta Comercial da unidade federativa onde se localizar a filial, agência, sucursal ou estabelecimento, a qual será considerada como sua sede, conforme Instrução Normativa DREI/ME nº 77, de 18 de março de 2020.

9.18.6- Sociedade simples: inscrição do ato constitutivo no Registro Civil de Pessoas Jurídicas do local de sua sede, acompanhada de documento comprobatório de seus administradores;

9.18.7- Filial, sucursal ou agência de sociedade simples ou empresária: inscrição do ato constitutivo da filial, sucursal ou agência da sociedade simples ou empresária, respectivamente, no Registro Civil das Pessoas Jurídicas ou no Registro Público de Empresas Mercantis onde opera, com averbação no Registro onde tem sede a matriz

9.18.8- Os documentos apresentados deverão estar acompanhados de todas as alterações ou da consolidação respectiva.

9.19- Habilitação fiscal, social e trabalhista

9.19.1 - Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas ou no Cadastro de Pessoas Físicas, conforme o caso;

9.19.2- Prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Nacional, mediante apresentação de certidão expedida conjuntamente pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), referente a todos os créditos tributários federais e à Dívida Ativa da União (DAU) por elas administrados, inclusive aqueles relativos à Seguridade Social, nos termos da Portaria Conjunta nº 1.751, de 02 de outubro de 2014, do Secretário da Receita Federal do Brasil e da Procuradora-Geral da Fazenda Nacional.

9.19.3- Prova de regularidade com o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS);

9.19.4- Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de certidão negativa ou positiva com efeito de negativa, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo [Decreto-Lei nº 5.452, de 1º de maio de 1943](#);

9.19.5- Prova de inscrição no cadastro de contribuintes Municipal relativo ao domicílio ou sededo



fornecedor, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual;

9.19.6- Prova de regularidade com a Fazenda Municipal do domicílio ou sede do fornecedor, relativa à atividade em cujo exercício contrata ou concorre;

9.19.7 Certidão de Regularidade para com a Fazenda Estadual, por meio de Certidão Negativa de Débito em relação a tributos estaduais;

9.19.8 Certidão emitida pela Procuradoria Geral do Estado, caso tenha sede no Estado do Rio de Janeiro.

9.19.9 Caso o fornecedor seja considerado isento dos tributos relacionados ao objeto contratual, deverá comprovar tal condição mediante a apresentação de declaração da Fazenda respectiva do seu domicílio ou sede, ou outra equivalente, na forma da lei.

9.19.10 - O fornecedor enquadrado como microempreendedor individual que pretenda auferir os benefícios do tratamento diferenciado previstos na Lei Complementar n. 123, de 2006, estará dispensado da prova de inscrição nos cadastros de contribuintes estadual e municipal.

9.20- Qualificação Econômico-Financeira

9.20.1- Certidão negativa de insolvência civil expedida pelo distribuidor do domicílio ou sede do licitante, caso se trate de pessoa física, desde que admitida a sua participação na licitação, ou de sociedade simples;

9.20.2- Certidão negativa de falência expedida pelo distribuidor da sede do prestador de serviço - Lei nº 14.133, de 2021, art. 69, caput, inciso II);

9.20.3- Balanço patrimonial, demonstração de resultado de exercício e demais demonstrações contábeis dos 2 (dois) últimos exercícios sociais, comprovando índices de Liquidez Geral (LG), Liquidez Corrente (LC), e Solvência Geral (SG) superiores a 1 (um);

9.20.4 As empresas criadas no exercício financeiro da licitação deverão atender a todas as exigências da habilitação e poderão substituir os demonstrativos contábeis pelo balanço de abertura. (Lei nº 14.133, de 2021, art. 65, §1º).

9.20.5 Os documentos referidos acima limitar-se-ão ao último exercício no caso de a pessoa jurídica ter sido constituída há menos de 2 (dois) anos.

9.20.6 Os documentos referidos acima deverão ser exigidos conforme definido pela Receita Federal do Brasil para transmissão da Escrituração Contábil Digital - ECD ao Sped.

9.20.7 Caso a empresa licitante apresente resultado inferior ou igual a 1 (um) em qualquer dos índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC), será exigido para fins de habilitação patrimônio líquido mínimo de 2% (dois por cento) do valor total estimado da contratação.

9.20.8 As empresas criadas no exercício financeiro da licitação deverão atender a todas as exigências da habilitação e poderão substituir os demonstrativos contábeis pelo balanço de abertura. (Lei nº 14.133, de 2021, art. 65, §1º).

9.21- Qualificação Técnica

9.21.1 - Declaração de que o licitante tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação;

9.21.2 - A declaração acima poderá ser substituída por declaração formal assinada pelo responsável técnico do licitante acerca do conhecimento pleno das condições e peculiaridades da contratação



9.21.3 - Comprovante de inscrição, em nome da pessoa jurídica licitante, no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA ou no Conselho Regional de Arquitetura e Urbanismo – CAU, conforme art.67, V da Lei nº 14.133/2021.

9.21.4 Apresentação do profissional Engenheiro Civil/Arquiteto, devidamente registrado no conselho profissional competente, detentor de atestado de responsabilidade técnica por execução de obra ou serviço de características semelhantes.

9.21.5 - O profissional indicado na forma supra deverá participar da obra ou serviço objeto do contrato, e será admitida a sua substituição por profissionais de experiência equivalente ou superior, desde que aprovada pela Administração.

9.21.6 - Comprovação de aptidão da empresa, através de apresentação de atestados, expedidos por pessoa jurídica de direito público ou privado, declarando que a licitante prestou serviços, a contento, fornecimento com características técnicas, quantidade e prazos compatíveis com o objeto licitado, na forma do Inc. II, do art. 67, da Lei Federal nº 14.133/2021, observando as peculiaridades, constantes no Estudo Técnico Preliminar anexo a este Projeto Básico, devendo o documento estar assinado, datado e os signatários devidamente identificados com o nome completo e cargo.

9.21.7 - O referido Atestado terá sua validade comprovada por meio de Certidão de Acervo Técnico – CAT ou documento equivalente com base na Resolução CONFEA nº 1.137/2023;

9.21.8 - Entende-se por pertinente e compatível em característica os atestados que em sua individualidade ou soma, contemplem serviços similares ao objeto do Edital, conforme parcela de maior relevância de no mínimo 50% seja pela planilha onerada ou desonerada.

9.21.9 - Parcela de maior relevância:

9.21.9.1 - Os três itens indicados abaixo foram considerados de maior relevância por representarem as etapas essenciais para a plena execução do objeto contratual, tanto em termos técnicos quanto de custo. Cada um deles é indispensável para o funcionamento adequado e seguro do sistema, razão pela qual não é possível sua execução parcial ou substituição por outros elementos.

9.21.9.2 - Importante ressaltar que a empresa contratada deverá apresentar todos os três itens, por serem completamente distintos, conforme especificado, para garantir a integralidade e a conformidade da execução do objeto.

Item da Planilha Orçamentária:

11.013.0075-0 CONCRETO ARMADO, FCK=25MPA, INCLUINDO MATERIAIS PARA 1,00M³ DE CONCRETO (IMPORTADO DE USINA) ADENSADO E COLOCADO, 14,00M² DE ÁREA MOLDADA, FORMAS E ESCORAMENTO CONFORME ITENS 11.004.0022 E 11.004.0035, 60 KG DE AÇO CA-50, INCLUSIVE MÃO DE OBRA PARA CORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCAÇÃO NAS FORMAS;

16.001.0051-0 MADEIRAMENTO PARA COBERTURA EM DUAS ÁGUASEM TELHAS CERÂMICAS, CONSTITUÍDO DE CUMEEIRA E TERCAS DE 3”X4.11/2”, CAIBROS DE 3”X1.1/2” RIPAS DE 1, 5X4CM, TUDO EM MADEIRA APARELHADA, SEM TESOURA OU PONTALETE, MEDIDO PELA ÁREA REAL DO MADEIRAMENTO. FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO.



16.002.0012-0 COBERTURA EM TELHA CERÂMICA PORTUGUESA OU ROMANA, EXCLUSIVE CUMEEIRA E MADEIRAMENTO MEDIDA PELA ÁREA REAL DE COBERTURA, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO.

9.21.10 - Será admitida, para fins de comprovação de quantitativo mínimo, a apresentação e o somatório de diferentes atestados executados de forma concomitante.

9.21.11 - Os atestados de capacidade técnica poderão ser apresentados em nome da matriz ou da filial do prestador de serviço.

9.21.11.1 - O prestador de serviços disponibilizará todas as informações necessárias à comprovação da legitimidade dos atestados, apresentando, quando solicitado pela Administração, cópia do contrato que deu suporte à contratação, endereço atual da contratante e local em que foi executado o objeto contratado, dentre outros documentos.

10- DEMAIS DOCUMENTOS

10.1 Declaração conjunta, expressa, de que o licitante:

a) não possui em seu quadro de pessoal empregado(s) com menos de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de 16 (dezesesseis) anos em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, nos termos do inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal de 1998 (Lei nº. 9.854/99);

b) declaração de enquadramento em ME ou EPP;

c) Se o licitante participante for Microempreendedor Individual deverá apresentar o Certificado da Condição caso queira usufruir dos benefícios da Lei Complementar nº 123/2006 ou a Declaração de Microempresa – ME ou Empresa de Pequeno Porte – EPP;

d) detém conhecimento de todas as informações contidas neste edital e em seus anexos, e que a sua proposta atende integralmente aos requisitos constantes do edital;

e) não incursa nos impedimentos de que trata o artigo 14 da Lei Federal nº 14.133/2021;

f) a inexistência de fato impeditivo para licitar ou contratar com a Administração Pública;

g) o pleno conhecimento e aceitação das regras e das condições gerais da contratação, definidas do Edital;

h) a responsabilidade pelas transações que forem efetuadas no sistema;

i) que a proposta econômica compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infra legais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.

j) que cumpre os requisitos de habilitação e que as declarações informadas são verídicas, de acordo com os dispositivos legais;

k) que não possui, em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal;

l) a inexistência no quadro da empresa, de sócios ou representantes com vínculo de parentesco em linha reta, colateral ou por afinidade até o terceiro grau, de gestores públicos (servidores e agentes políticos) ocupantes do quadro da Prefeitura Municipal de Bom Jardim – RJ, envolvidos no procedimento licitatório.

m) de idoneidade

n) declaração de que a proposta apresentada para participar do Processo Eletrônico, foi elaborada de maneira independente, e o conteúdo da proposta não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente,



informado, discutido ou recebido de qualquer outro participante potencial ou de fato da Concorrência, por qualquer meio ou por qualquer pessoa e que a empresa não foi declarada inidônea ou suspensa, por nenhum órgão público de qualquer esfera de governo, estando apta a contratar com o poder público.

o) DECLARAÇÃO DE VISITA TÉCNICA em que a empresa DEVERÁ marcar uma das opções, atestando que realizou ou não a visita prevista.

p) Declaração de que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas

10.2 Os documentos que não tiverem data de validade serão considerados válidos se emitidos nos 60 (sessenta) dias anteriores à data da entrega dos envelopes, COM EXCEÇÃO DOS SEGUINTE DOCUMENTOS: CNPJ, prova de inscrição no cadastro dos contribuintes municipal e/ou estadual, os comprovatórios da habilitação jurídica, ou quando for o caso.

11- DAS MICROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE

11.1- Às Microempresas e às Empresas de Pequeno Porte serão aplicadas as disposições da Lei Complementar nº 123/06.

11.2- Caso o licitante detentor do menor preço seja qualificado como microempresa ou empresa de pequeno porte, deverá apresentar toda a documentação exigida para efeito de comprovação de regularidade fiscal, mesmo que esta apresente alguma restrição, sob pena de inabilitação.

11.2.1- A existência de restrição relativamente à regularidade fiscal e trabalhista não impede que a licitante qualificada como microempresa ou empresa de pequeno porte seja declarada vencedora, uma vez que atenda a todas as demais exigências do edital.

11.2.2- Caso a proposta mais vantajosa seja ofertada por licitante qualificada como microempresa ou empresa de pequeno porte e, uma vez constatada a existência de alguma restrição na comprovação da regularidade fiscal de microempresas ou de empresas de pequeno porte que tenham formalizado solicitação para usufruir dos benefícios da Lei Complementar Federal 123/06, alterada pelas Leis 147/14 e 155/16, será assegurado às mesmas empresas o prazo de 5 (cinco) dias úteis, cujo termo inicial corresponderá ao momento em que o proponente for adjudicado vencedor do certame e/ou comunicado pelo(a) Agente de Contratação, prorrogáveis por igual período - a critério único dessa Administração, para a regularização da documentação, pagamento ou parcelamento do débito e apresentação de eventuais certidões negativas ou positivas com efeito de negativas.

11.2.3- A não regularização da documentação no prazo previsto no subitem anterior implicará decadência do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas no artigo 156 da Lei 14.133/2021, sendo facultado a Administração convocar os licitantes remanescentes, na ordem de classificação, para a assinatura do contrato ou anular a licitação.

11.2.4- Todas as declarações assinadas pelos proponentes deverão observar a necessidade de comprovar serem seus subscritores representantes legais da empresa, caso tais comprovações já não tenham sido apresentadas anteriormente neste processo licitatório.

11.2.5 - A falsidade de declaração prestada objetivando os benefícios da Lei Complementar nº 123/06, alterada pelas Leis 147/14 e 155/16, caracterizará o crime de que trata o art. 299 do Código Penal, sem prejuízo do enquadramento em outras figuras penais.

11.2.6 Havendo necessidade de analisar minuciosamente os documentos exigidos, o(a) Agente de Contratação suspenderá a sessão, informando no “chat” a nova data e horário para a continuidade da mesma.

11.3 Será inabilitado o licitante que não comprovar sua habilitação, seja por não apresentar



quaisquer dos documentos exigidos ou apresentá-los em desacordo com o estabelecido neste Edital.

11.4 Constatado o atendimento às exigências de habilitação fixadas no Edital o licitante será declarado provisoriamente em primeiro lugar.

12. DOS RECURSOS

12.1- Proferida a decisão que declarar o vencedor na Plataforma LICITANET, o(a) AGENTE DE CONTRATAÇÃO INFORMARÁ AOS LICITANTES, POR MEIO DA PLATAFORMA, QUE PODERÃO INTERPOR RECURSO imediata e motivadamente, por meio eletrônico, utilizando para tanto, exclusivamente, em campo próprio disponibilizado no sistema <https://www.licitanet.com.br/>, sob pena de preclusão;

12.2- A interposição de recurso referente ao julgamento das propostas, à habilitação ou inabilitação de licitantes, à anulação ou revogação da licitação, observará o disposto no art. 165, da Lei nº 14.133, de 2021.

12.3- O prazo recursal é de 03 (três) dias úteis, contados da data de intimação ou de lavratura da ata.

12.4- Quando o recurso apresentado impugnar o julgamento das propostas ou o ato de habilitação ou inabilitação do licitante:

- a) A intenção de recorrer deverá ser manifestada imediatamente, sob pena de preclusão;
- b) O prazo para a manifestação da intenção de recorrer não será inferior a 10 (dez) minutos.
- c) O prazo para apresentação das razões recursais será iniciado na data de intimação ou de lavratura da ata de habilitação ou inabilitação;
- d) Na hipótese de adoção da inversão de fases prevista no § 1º, do art. 17, da Lei nº 14.133, de 2021, o prazo para apresentação das razões recursais será iniciado na data de intimação da ata de julgamento.

12.5- Os memoriais de recurso e as contrarrazões serão oferecidos exclusivamente por meio eletrônico, no sítio <https://www.licitanet.com.br/>, opção RECURSO, observados os prazos estabelecidos.

12.6- A falta de interposição de recurso importará a decadência do direito de recurso e o(a) Agente de Contratação remeterá o processo à autoridade competente, propondo a adjudicação do objeto do certame ao vencedor e a homologação do procedimento licitatório.

12.7- Na hipótese de interposição, o recurso será dirigido à autoridade que tiver editado o ato ou proferido a decisão recorrida, a qual poderá reconsiderar sua decisão no prazo de 3 (três) dias úteis, ou, nesse mesmo prazo, encaminhar recurso para a autoridade superior, a qual deverá proferir sua decisão no prazo de 10 (dez) dias úteis, contado do recebimento dos autos

12.8- O recurso contra decisão do(a) Agente de Contratação terá efeito suspensivo e o seu acolhimento resultará na invalidação apenas dos atos insuscetíveis de aproveitamento.

12.9- Uma vez decididos os recursos administrativos eventualmente interpostos e, constatada a regularidade dos atos praticados, a autoridade competente, no interesse público, adjudicará o objeto do certame à licitante vencedora e homologará o procedimento licitatório.

12.10- Os recursos interpostos fora do prazo não serão conhecidos.

12.11- O prazo para apresentação de contrarrazões ao recurso pelos demais licitantes será de 03 (três) dias úteis, contados da data da intimação pessoal ou da divulgação da interposição do recurso, assegurada a vista imediata dos elementos indispensáveis à defesa de seus interesses.



12.12- O recurso e o pedido de reconsideração terão efeito suspensivo do ato ou da decisão recorrida até que sobrevenha decisão final da autoridade competente.

12.13- O acolhimento do recurso invalida tão somente os atos insuscetíveis de aproveitamento.

12.14- Os autos do processo permanecerão com vista franqueada aos interessados no sítio eletrônico <https://www.licitanet.com.br/>, no que tange a fase externa.

12.15- No que tange a parte que não for referente ao sistema, deverá ser formalmente solicitada vista dos autos, via Protocolo na Prefeitura Municipal de Bom Jardim/RJ, situado à Praça Governador Roberto Silveira, 44, Centro, Bom Jardim/RJ, sendo devidamente protocolizada e dirigida à Procuradoria Jurídica do Município de Bom Jardim/RJ.

12.16- - O acesso à fase de manifestação da intenção de recurso será assegurado aos licitantes.

13- DA REABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA

13.1- A sessão pública poderá ser reaberta:

13.1.1- Nas hipóteses de provimento de recurso que acarrete na anulação de atos anteriores à realização da sessão pública precedente ou em que seja anulada a própria sessão pública, situação em que serão repetidos os atos anulados e os que dele dependam.

13.1.2- Quando houver erro na aceitação do preço melhor classificado ou quando o licitante declarado vencedor não assinar o contrato, não retirar o instrumento equivalente ou não comprovar a regularização fiscal e trabalhista, nos termos do art. 43, § 1º da Lei Complementar nº 123/2006. Nessas hipóteses, serão adotados os procedimentos imediatamente posteriores ao encerramento da etapa de lances.

13.2- Todos os licitantes remanescentes deverão ser convocados para acompanhar a sessão reaberta.

13.3- A convocação se dará por meio do sistema eletrônico (“chat”), e-mail, de acordo com a fase do procedimento licitatório.

14. DA ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO

14.1- O objeto da licitação será adjudicado ao licitante declarado vencedor pela autoridade competente, após a regular decisão de eventuais recursos apresentados.

14.2- Após a fase recursal, constatada a regularidade dos atos praticados, a autoridade competente homologará o procedimento licitatório.

15 – VISTORIA FACULTATIVA

15.1 – A avaliação prévia do local de execução dos serviços de Ampliação da E. Mz. Leopoldo Erthal, localizada na Fazenda Santa Rita, Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim / RJ, se faz necessária para o conhecimento pleno das condições e peculiaridades do objeto a ser contratado, sendo assegurado ao interessado o direito de realização de vistoria prévia, acompanhado por servidor designado para esse fim, de segunda à sexta-feira, das 09h às 17h ou através do e-mail gabineteprefeitopmbj@gmail.com e/ou projetospmbj2021@gmail.com

15.2 – Serão disponibilizados data e horário diferentes aos interessados em realizar a vistoria prévia.

15.3 – Para a vistoria, o representante legal da empresa ou responsável técnico deverá estar devidamente identificado, apresentando documento de identidade civil e documento expedido pela empresa comprovando sua habilitação para a realização da vistoria.

15.4 – A não realização da vistoria não poderá embasar posteriores alegações de desconhecimento das instalações, dúvidas ou esquecimentos de quaisquer detalhes dos locais da prestação dos serviços, devendo o contratado assumir os ônus dos serviços decorrentes.



15.5 – A empresa que optar em não realizar a visita técnica, deverá apresentar declaração formal de que tem pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza dos serviços, nos termos da súmula nº 01 de 19/06/2018 do Tribunal de Contas do Estado do Rio de Janeiro.

16 - GARANTIA DA CONTRATAÇÃO

16.1 - Será exigida a garantia da contratação na modalidade seguro-garantia, com cláusula de retomada, de que trata o art. 102 da Lei nº 14.133, de 2021, no percentual de 5% (cinco por cento) do valor contratual, conforme regras previstas no contrato, com prazo máximo até a assinatura do mesmo.

17 – SUBCONTRATAÇÃO

Vide Projeto Básico

18 – EXECUÇÃO DO OBJETO

Vide Projeto Básico

19 – GESTÃO DO CONTRATO

Vide Projeto Básico

20 – CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO E PAGAMENTO

Vide Projeto Básico

21 – OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

Vide Projeto Básico

22 – OBRIGAÇÕES DA ADMINISTRAÇÃO

Vide Projeto Básico

23 – DA CONVOCAÇÃO PARA ASSINATURA CONTRATUAL

23.1 – Uma vez homologado o resultado da licitação, a licitante vencedora será convocada para assinar e retirar o termo de contrato ou instrumento equivalente, sendo cientificada de que sua omissão ensejará decaimento do direito à contratação, sem prejuízo à aplicação das penalidades dispostos no instrumento convocatório e seus anexos.

23.2 – Alternativamente ao comparecimento perante o órgão ou entidade para a assinatura do contrato, a licitante vencedora poderá enviar o termo de contrato ou aceite assinado mediante correspondência postal com aviso de recebimento (AR) ou por meio eletrônico com a respectiva assinatura digital, cujo marco do cumprimento será contado a partir da data de postagem.

23.3 – O aceite de nota de empenho ou instrumento equivalente, emitida à licitante vencedora, implica no reconhecimento que:

23.3.1 – A nota ou instrumento está substituindo o contrato, aplicando-se à relação de negócios ali estabelecida as disposições da Lei Federal nº 14.133/21;

23.3.2 – A contratada se vincula à sua proposta e às previsões contidas no instrumento convocatório e seus anexos.

23.4 – O prazo para assinar, aceitar ou retirar o termo de contrato ou instrumento equivalente será de 05 (cinco) dias úteis, contados da data do recebimento da convocação, podendo ser prorrogado por igual período, desde que solicitado pela parte durante o seu transcurso e tenha ocorrido fato justificado aceito pela Administração.

23.5 – Serão aceitos os contratos assinados de forma eletrônica, desde que a assinatura digital seja



reconhecida pelo sistema brasileiro de certificação digital, operado pela Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileiras- ICP-Brasil.

23.6 – Como requisito para celebração do contrato, a licitante vencedora deverá manter as mesmas condições de habilitação consignadas no instrumento convocatório e seus anexos.

24 – DAS INFRAÇÕES ADMINISTRATIVAS E SANÇÕES

24.1 - Comete infração administrativa, nos termos da lei, o licitante que, com dolo ou culpa:

24.1.1 - Deixar de entregar a documentação exigida para o certame ou não entregar qualquer documento que tenha sido solicitado pelo/a Agente de Contratação durante o certame;

24.1.2 - Salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado, não mantiver a proposta em especial quando:

- a) não enviar a proposta adequada ao último lance ofertado ou após a negociação;
- b) recusar-se a enviar o detalhamento da proposta quando exigível;
- c) pedir para ser desclassificado quando encerrada a etapa competitiva; ou
- d) deixar de apresentar amostra;
- e) apresentar proposta ou amostra em desacordo com as especificações do edital;

24.1.3 - Não celebrar o contrato ou não entregar a documentação exigida para a contratação, quando convocado dentro do prazo de validade de sua proposta;

24.1.4 - Recusar-se, sem justificativa, a assinar o contrato ou a ata de registro de preço, ou a aceitar ou retirar o instrumento equivalente no prazo estabelecido pela Administração;

24.1.5 - Apresentar declaração ou documentação falsa exigida para o certame ou prestar declaração falsa durante a licitação;

24.1.6 - Fraudar a licitação;

24.1.7 - Comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza, em especial quando:

- a) agir em conluio ou em desconformidade com a lei;
- b) induzir deliberadamente a erro no julgamento;
- c) apresentar amostra falsificada ou deteriorada;

24.1.8 - Praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos da licitação;

24.1.9 - Praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei n.º 12.846, de 2013.

24.2 - Com fulcro na Lei nº 14.133, de 2021, a Administração poderá, garantida a prévia defesa, aplicar aos licitantes e/ou adjudicatários as seguintes sanções, sem prejuízo das responsabilidades civil e criminal:

- a) advertência;
- b) multa;
- c) impedimento de licitar e contratar e
- d) declaração de inidoneidade para licitar ou contratar, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida sua reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade.

24.3 - Na aplicação das sanções serão considerados:



- a) a natureza e a gravidade da infração cometida.
- b) as peculiaridades do caso concreto
- c) as circunstâncias agravantes ou atenuantes
- d) os danos que dela provierem para a Administração Pública
- e) a implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.

24.4 - A multa será recolhida em percentual de 0,5% a 30% incidente sobre o valor do contrato licitado.

24.5 - As sanções de advertência, impedimento de licitar e contratar e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar poderão ser aplicadas, cumulativamente ou não, à penalidade de multa.

24.6 - Na aplicação da sanção de multa será concedido o prazo de 15 (quinze) dias úteis, a contar da comunicação oficial, para recolhimento da multa fixada e/ou apresentação de defesa do interessado.

24.7 - A recusa injustificada do adjudicatário em assinar o contrato ou a ata de registro de preço, ou em aceitar ou retirar o instrumento equivalente no prazo estabelecido pela Administração, caracterizará o descumprimento total da obrigação assumida e o sujeitará às penalidades e à imediata perda da garantia de proposta em favor do órgão ou entidade promotora da licitação, nos termos do art. 45, §4º da IN SEGES/ME n.º 73, de 2022.

24.8 - A apuração de responsabilidade relacionadas às sanções de impedimento de licitar e contratar e de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar demandará a instauração de processo de responsabilização a ser conduzido por comissão composta por 2 (dois) ou mais servidores estáveis, que avaliará fatos e circunstâncias conhecidos e intimará o licitante ou o adjudicatário para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação, apresentar defesa escrita e especificar as provas que pretenda produzir.

24.9 - Caberá recurso no prazo de 15 (quinze) dias úteis da aplicação das sanções de advertência, multa e impedimento de licitar e contratar, contado da data da intimação, o qual será dirigido à autoridade que tiver proferido a decisão recorrida, que, se não a reconsiderar no prazo de 5 (cinco) dias úteis, encaminhará o recurso com sua motivação à autoridade superior, que deverá proferir sua decisão no prazo máximo de 20 (vinte) dias úteis, contado do recebimento dos autos.

24.10 - Caberá a apresentação de pedido de reconsideração da aplicação da sanção de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data da intimação, e decidido no prazo máximo de 20 (vinte) dias úteis, contado do seu recebimento.

24.11 - O recurso e o pedido de reconsideração terão efeito suspensivo do ato ou da decisão recorrida até que sobrevenha decisão final da autoridade competente.

24.12 - A aplicação das sanções previstas neste edital não exclui, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral dos danos causados.

24.13 - A sanção de impedimento de licitar e contratar será aplicada ao responsável em decorrência das infrações administrativas, quando não se justificar a imposição de penalidade mais grave, e impedirá o responsável de licitar e contratar no âmbito da Administração Pública direta e indireta do Município de Bom Jardim, pelo prazo máximo de 03 (três) anos

24.14 - Poderá ser aplicada ao responsável a sanção de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar, que justifiquem a imposição de penalidade mais grave que a sanção de impedimento de licitar e contratar, cuja duração observará o prazo previsto no art. 156, §5º, da Lei n.º 14.133/2021.

25 – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS



25.1- Será divulgada ata da sessão pública no sistema eletrônico.

25.2- A simples participação na presente licitação, caracterizada pela inscrição e credenciamento para participar da concorrência, implica para a licitante a observância dos preceitos legais e regulamentares em vigor, bem como a integral e incondicional aceitação de todos os termos e condições deste edital e de seus anexos, aos quais se submete; implica, também, no reconhecimento de que este instrumento convocatório e seus anexos caracterizaram perfeitamente o objeto do certame, sendo os mesmos suficientes para a exata compreensão do objeto e para seu perfeito atendimento, não cabendo, posteriormente, o direito a qualquer indenização.

25.3- A fidelidade e legitimidade de todos os documentos, informações e declarações prestadas em atendimento às normas deste instrumento editalício sujeitam-se às penas da lei. A falsidade de qualquer documento ou a inverdade das informações nele contidas implicará na imediata desclassificação da licitante que o tiver apresentado; ou, caso tenha sido avencedora, na rescisão do ajuste, sem prejuízo das demais sanções cabíveis.

a. Cada proponente arcará com todos os custos diretos ou indiretos para a preparação e apresentação de sua proposta, independentemente do resultado deste procedimento licitatório.

b. As comunicações decorrentes de eventuais recursos, bem como quaisquer outras comunicações poderão ser comunicadas aos proponentes por qualquer meio de comunicação que comprove o recebimento ou, ainda, dar-se-ão por meio de publicações no link <https://www.bomjardim.rj.gov.br> e <https://www.licitanet.com.br/>.

c. O(A) Agente de Contratação, se entender conveniente ou necessário, poderá utilizar-se de assessoramento técnico e específico para tomar decisões relativas ao presente certame licitatório, o qual se efetivará através de parecer formal que integrará o respectivo processo.

d. As normas disciplinadoras desta concorrência serão interpretadas em favor da ampliação da disputa, observada a igualdade de oportunidades entre as proponentes, sem comprometimento do interesse público, da finalidade e da segurança do procedimento e dos futuros ajustes dele decorrentes.

e. Muito embora os documentos estejam apresentados de forma individualizada, todos eles se completam, sendo que cada proponente deverá, para a apresentação de PROPOSTA DE PREÇOS e DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO, bem como eventuais outros documentos, ao se valer do edital e anexos, inteirar-se de sua composição, tomando conhecimento, assim, das condições administrativas e técnicas que nortearão o desenvolvimento do certame e a formalização da contratação, de sorte que todos os aspectos mencionados em cada documento deverão ser observados, ainda que não repetidos em outros.

f. O(A) Agente de Contratação, conforme o caso poderá, no interesse da Administração Pública, relevar aspectos puramente formais nas propostas e nos documentos de habilitação apresentados pelas licitantes, desde que não comprometa a lisura e o caráter competitivo desta licitação.

g. Reserva-se ao(à) Agente de Contratação o direito de solicitar, em qualquer época ou oportunidade, informações complementares.

h. No caso de alteração deste Edital no curso do prazo estabelecido para recebimento de propostas de preços e documentos de habilitação, este prazo será reaberto, exceto quando, inquestionavelmente, a alteração não afetar a formulação das propostas.

i. Os casos omissos serão solucionados diretamente pelo(a) Agente de Contratação ou autoridade competente, observados os preceitos de direito público e as disposições da Lei nº 14.133/2021 e demais legislação aplicáveis.

j. Para dirimir, na esfera judicial, as questões oriundas do presente Edital, será competente o juízo da Comarca de Bom Jardim/RJ.



k. É responsabilidade do Licitante, o acompanhamento de todos os andamentos do presente processo licitatório pelos links: <https://www.bomjardim.rj.gov.br> e <https://www.licitanet.com.br/>.

l. Não havendo expediente ou ocorrendo qualquer fato superveniente que impeça a realização do certame na data marcada, a sessão será automaticamente transferida para o primeiro dia útil subsequente, no mesmo horário anteriormente estabelecido, desde que não haja comunicação em contrário, pelo(a) Agente de Contratação.

m. Todas as referências de tempo no Edital, no aviso e durante a sessão pública observarão o horário de Brasília - DF.

n. A homologação do resultado desta licitação não implicará direito à contratação.

o. As normas disciplinadoras da licitação serão sempre interpretadas em favor da ampliação da disputa entre os interessados, desde que não comprometam o interesse da Administração, o princípio da isonomia, a finalidade e a segurança da contratação.

p. Os licitantes assumem todos os custos de preparação e apresentação de suas propostas e a Administração não será, em nenhum caso, responsável por esses custos, independentemente da condução ou do resultado do processo licitatório.

q. Na contagem dos prazos estabelecidos neste Edital e seus Anexos, excluir-se-á o dia do início e incluir-se-á o do vencimento. Só se iniciam e vencem os prazos em dias de expediente na Administração.

r. O desatendimento de exigências formais não essenciais não importará o afastamento do licitante, desde que seja possível o aproveitamento do ato, observados os princípios da isonomia e do interesse público.

s. Em caso de divergência entre disposições deste Edital e de seus anexos ou demais peças que compõem o processo, prevalecerá as deste Edital.

25.4- O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) e endereço eletrônico <https://www.bomjardim.rj.gov.br> e <https://www.licitanet.com.br/>

26 – ANEXOS DO EDITAL

Encontram-se anexos a este

26.1- ANEXO I – PROJETO BÁSICO E ANEXOS

26.1.1 - ANEXO A - Estudo Técnico Preliminar;

26.1.2 - ANEXO B – Planilha Orçamentária;

26.1.3 - ANEXO C – Memória de Cálculo;

26.1.4 - ANEXO D – Cronograma Físico-Financeiro;

26.1.5 - ANEXO E – Demonstrativo BDI;

26.1.6 - ANEXO F – Memorial Descritivo;

26.1.7 - ANEXO G – Desenhos Técnicos.

26.2 - ANEXO II – MODELO DE PROPOSTA

26.3 - ANEXO III - Declaração conjunta, expressa, de que o licitante: (a) não possui em seu quadro de pessoal empregado(s) com menos de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de 16 (dezesesseis) anos em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, nos termos do inciso



XXXIII do art. 7º da Constituição Federal de 1998 (Lei nº. 9.854/99); (b) detém conhecimento de todas as informações contidas neste edital e em seus anexos, e que a sua proposta atende integralmente aos requisitos constantes do edital; e (c) não incursa nos impedimentos de que trata o artigo 14 da Lei Federal nº 14.133/2021; conforme modelo do Anexo II,

26.4- ANEXO IV – CARTA DE CREDENCIAMENTO (modelo)

26.5- ANEXO V – MINUTA DE CONTRATO

Carlos Augusto Sardinha Nunes
Supervisor de Gestão e Compras

Luciana Lattanzi Mota
Secretária Municipal de Educação



EDITAL
CONCORRÊNCIA Nº 008/2025

PROJETO BÁSICO

Processo Administrativo nº6857/25 – SME

1 - CONDIÇÕES GERAIS DA CONTRATAÇÃO

1.1 Contratação de empresa especializada visando a **Ampliação da E. Mz. Leopoldo Erthal, localizada na Fazenda Santa Rita, Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim / RJ,** atendendo a Secretaria de Educação, conforme condições e exigências estabelecidas neste instrumento.

1.2 Os serviços objeto desta contratação são caracterizados como OBRA, conforme Art. 6º, XII, da Lei 14.133/2021.

1.3 O prazo de vigência da contratação é de 12(doze) meses contados da assinatura contratual, na forma do artigo 105 da Lei nº 14.133, de 2021, podendo ser prorrogado nos termos da Lei 14.133/2021, na forma do artigo 111, mediante justificativa.

1.4 O contrato oferece maior detalhamento das regras que serão aplicadas em relação à vigência da contratação.

2 - FUNDAMENTAÇÃO E DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

2.1 A Fundamentação da Contratação e de seus quantitativos encontra-se pormenorizada em tópico específico dos Estudos Técnicos Preliminares, constante no Processo nº 6857/25.

3. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO CONSIDERADO O CICLO DE VIDA DO OBJETO

3.1 A descrição da solução como um todo encontra-se pormenorizada em tópico específico dos Estudos Técnicos Preliminares, constante no Processo nº 6857/25.

4. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

4.1 - A Contratada deverá observar os termos do instrumento convocatório da contratação e às legislações federal, estadual e municipal e normatizações relacionadas vigentes; e ainda:

4.1.1 Observância às normas técnicas em geral, em especial as relacionadas com saúde operacional e segurança do trabalho;

4.1.2 Combate ao trabalho infantil ilegal e ao trabalho escravo e análogo a escravo;

4.1.3 Comprometimento com o uso de produtos certificados e que não contenham potencial agressivo e prejudicial às pessoas, aos animais, ao meio ambiente e ao patrimônio;

4.1.4 Compromisso com a redução do impacto ambiental negativo e com a proteção ao meio natural e antrópico;

4.1.5 Adoção de requisitos que não limitem a competição e não deixe a Unidade requisitante dependente da Contratada;

4.1.6 Garantia da prevalência dos princípios da legalidade, impessoalidade, moralidade, isonomia, publicidade, proibidade administrativa, julgamento objetivo e vinculação ao instrumento convocatório em todo processo licitatório.



Sustentabilidade

4.2 Além dos critérios de sustentabilidade eventualmente inseridos na descrição do objeto, devem ser atendidos os seguintes requisitos, que se baseiam no **Guia Nacional de Contratações Sustentáveis:**

4.2.1 A Contratada deverá apresentar planejamento de forma a garantir a sustentabilidade do projeto, atendendo o disposto na NBR ISO14001, classificando os resíduos gerados, indicando sua destinação ou reuso na própria obra.

4.2.2 Conforme orientações do Ministério do Meio Ambiente, os resíduos da construção civil devem ser reduzidos e ter a disposição adequada, promovendo-se a reciclagem dos materiais.

4.2.3 Sobre águas e esgoto, é interessante prever: a coleta e utilização de águas pluviais, utilização de dispositivos economizadores de água, reuso de águas, tratamento adequado do esgoto no local e, quando possível, o uso do banheiro seco.

4.2.4 Na escolha dos materiais de construção deve-se utilizar materiais disponíveis no local, pouco processados, não tóxicos, potencialmente recicláveis, culturalmente aceitos, propícios para autoconstrução.

Subcontratação

4.3 Não será admitida a subcontratação do objeto.

Garantia da contratação

4.4 Será exigida a garantia da contratação na modalidade seguro-garantia, com cláusula de retomada, de que trata os art. 102 da Lei nº 14.133, de 2021, no percentual de 5% (cinco por cento) do valor contratual, conforme regras previstas no contrato, com prazo máximo até a assinatura do mesmo.

Vistoria Facultativa

4.5 A avaliação prévia do local de execução dos serviços de Ampliação da E. Mz. Leopoldo Erthal, localizada na Fazenda Santa Rita, Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim / RJ, se faz necessária para o conhecimento pleno das condições e peculiaridades do objeto a ser contratado, sendo assegurado ao interessado o direito de realização de vistoria prévia, acompanhado por servidor designado para esse fim, de segunda à sexta-feira, das 09h às 17h ou através do e-mail gabineteprefeitopmbj@gmail.com e/ou projetospmbj2021@gmail.com

4.6 Serão disponibilizados data e horário diferentes aos interessados em realizar a vistoria prévia.

4.7 Para a vistoria, o representante legal da empresa ou responsável técnico deverá estar devidamente identificado, apresentando documento de identidade civil e documento expedido pela empresa comprovando sua habilitação para a realização da vistoria.

4.8 A não realização da vistoria não poderá embasar posteriores alegações de desconhecimento das instalações, dúvidas ou esquecimentos de quaisquer detalhes dos locais da prestação dos serviços, devendo o contratado assumir os ônus dos serviços decorrentes.

4.9 A empresa que optar em não realizar a visita técnica, deverá apresentar declaração formal de que tem pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza dos serviços, nos termos da súmula nº 01 de 19/06/2018 do Tribunal de Contas do Estado do Rio de Janeiro.

5 EXECUÇÃO DO OBJETO

Condições de execução

5.1 A execução do objeto seguirá a seguinte dinâmica:

5.1.1 Os serviços serão executados de forma indireta, pelo regime de empreitada por preço unitário.



5.1.2 A Administração emitirá por escrito ordem de início, com a identificação dos serviços que serão prestados, o local de execução, o prazo máximo para início e conclusão, a identificação e assinatura do gestor responsável pela emissão da ordem e a identificação da pessoa jurídica a que se destina a ordem.

5.1.3 Os serviços deverão ser iniciados em até 05 (cinco) dias úteis do recebimento da Ordem de Início dos Serviços.

O prazo máximo para a prestação do serviço será de 12 (doze) meses corridos, contados a partir do recebimento da Ordem de Início dos Serviços, a ser emitida pelo Setor de Projetos Especiais, podendo ser prorrogado, conforme justificativa, nos termos do art. 111, da Lei nº 14.133/2021.

Local da prestação dos serviços

5.2 Os serviços serão prestados no seguinte endereço:

5.2.1 - E. Mz. Leopoldo Erthal, localizada na Fazenda Santa Rita, Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim / RJ

Materiais a serem disponibilizados

5.3 Para a perfeita execução dos serviços, a Contratada deverá disponibilizar os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, nas quantidades estimadas e qualidades estabelecidas, promovendo sua substituição quando necessário, conforme estabelecido nos Anexos deste Projeto Básico.

Especificação da garantia do serviço (art. 40, §1º, inciso III, da Lei nº 14.133, de 2021)

5.4 O prazo de garantia contratual dos serviços, complementar à garantia legal, será de, no mínimo 05 (cinco) anos, contado a partir do primeiro dia útil subsequente à data do recebimento definitivo do objeto, definido pelo art. 618 do Código Civil de 2002.

6. GESTÃO DO CONTRATO

6.1 O contrato deverá ser executado fielmente pelas partes, de acordo com as cláusulas avençadas e as normas da [Lei nº 14.133, de 2021](#), e cada parte responderá pelas consequências de sua inexecução total ou parcial.

6.2 A gestora do contrato é a Secretaria Municipal de Educação, representada pela Secretária da pasta, nomeada através de Portaria publicada no órgão de imprensa oficial do Município.

6.3 Em caso de impedimento, ordem de paralisação ou suspensão do contrato, o cronograma de execução será prorrogado automaticamente pelo tempo correspondente, anotadas tais circunstâncias mediante simples apostila.

6.4 As comunicações entre o órgão ou entidade e a contratada devem ser realizadas por escrito sempre que o ato exigir tal formalidade, admitindo-se o uso de mensagem eletrônica para esse fim.

6.5 O órgão ou entidade poderá convocar representante da empresa para adoção de providências que devam ser cumpridas de imediato.

6.6 Após a assinatura do contrato ou instrumento equivalente, o órgão ou entidade poderá convocar o representante da empresa contratada para reunião inicial para apresentação do plano de fiscalização, que conterá informações acerca das obrigações contratuais, dos mecanismos de fiscalização, das estratégias para execução do objeto, do plano complementar de execução da contratada, quando houver, do método de aferição dos resultados e das sanções aplicáveis, dentre outros.

6.7 O gestor do contrato coordenará a atualização do processo de acompanhamento e fiscalização do contrato contendo todos os registros formais da execução no histórico de gerenciamento do contrato, a exemplo da ordem de serviço, do registro de ocorrências, das alterações e das prorrogações



contratuais, elaborando relatório com vistas à verificação da necessidade de adequações do contrato para fins de atendimento da finalidade da administração. ([Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, IV](#)).

6.8 O gestor do contrato acompanhará a manutenção das condições de habilitação da contratada, para fins de empenho de despesa e pagamento, e anotar os problemas que obstem o fluxo normal da liquidação e do pagamento da despesa no relatório de riscos eventuais. ([Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, III](#)).

6.9 O gestor do contrato emitirá documento comprobatório da avaliação realizada pelos fiscais quanto ao cumprimento de obrigações assumidas pelo contratado, com menção ao seu desempenho na execução contratual, baseado nos indicadores objetivamente definidos e aferidos, e a eventuais penalidades aplicadas, devendo constar do cadastro de atesto de cumprimento de obrigações. ([Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, VIII](#)).

6.10 O gestor do contrato acompanhará os registros realizados pelos fiscais do contrato, de todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato e as medidas adotadas, informando, se for o caso, à autoridade superior àquelas que ultrapassarem a sua competência. ([Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, II](#)).

6.11 O gestor do contrato tomará providências para a formalização de processo administrativo de responsabilização para fins de aplicação de sanções, a ser conduzido pela comissão de que trata o [art. 158 da Lei nº 14.133, de 2021](#), ou pelo agente ou pelo setor com competência para tal, conforme o caso. ([Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, X](#)).

6.12 O gestor do contrato deverá elaborar relatório final com informações sobre a consecução dos objetivos que tenham justificado a contratação e eventuais condutas a serem adotadas para o aprimoramento das atividades da Administração. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, VI).

6.13 O gestor do contrato deverá enviar a documentação pertinente ao setor responsável para a formalização dos procedimentos de liquidação e pagamento, no valor dimensionado pela fiscalização e gestão nos termos do contrato.

6.14 O Contratado designará formalmente o preposto da empresa, antes do início da prestação dos serviços, indicando no instrumento os poderes e deveres em relação à execução do objeto Contratado.

6.15 O Contratado não necessitará manter preposto da empresa no local da execução do objeto durante toda a execução.

6.16 O Contratante poderá recusar, desde que justificadamente, a indicação ou a manutenção do preposto da empresa, hipótese em que o Contratado designará outro para o exercício da atividade.

7 FISCAIS DO CONTRATO

7.1 A execução do contrato deverá ser acompanhada e fiscalizada pelos fiscais do contrato, ou pelos respectivos substitutos ([Lei nº 14.133, de 2021, art. 117, caput](#)).

7.2 Serão responsáveis pelo acompanhamento e fiscalização do contrato os servidores nomeados pela Administração para este fim, através de Portaria a ser publicada no órgão de imprensa oficial do Município, em momento oportuno.

7.3 O fiscal do contrato acompanhará a execução do contrato, para que sejam cumpridas todas as condições estabelecidas no contrato, de modo a assegurar os melhores resultados para a Administração. ([Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, VI](#));

7.3.1 O fiscal do contrato anotar no histórico de gerenciamento do contrato todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato, com a descrição do que for necessário para a regularização das faltas ou dos defeitos observados. ([Lei nº 14.133, de 2021, art. 117, §1º](#), e [Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, II](#));



7.3.2 Identificada qualquer inexatidão ou irregularidade, o fiscal do contrato emitirá notificações para a correção da execução do contrato, determinando prazo para a correção. ([Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, III](#));

7.3.3 O fiscal do contrato informará ao gestor do contrato, em tempo hábil, a situação que demandar decisão ou adoção de medidas que ultrapassem sua competência, para que adote as medidas necessárias e saneadoras, se for o caso. ([Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, IV](#));

7.3.4 No caso de ocorrências que possam inviabilizar a execução do contrato nas datas aprazadas, o fiscal do contrato comunicará o fato imediatamente ao gestor do contrato. ([Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, V](#));

7.3.5 O fiscal do contrato comunicará ao gestor do contrato, em tempo hábil, o término do contrato sob sua responsabilidade, com vistas à tempestiva renovação ou à prorrogação contratual ([Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, VII](#)).

7.4 O fiscal do contrato verificará a manutenção das condições de habilitação da contratada, acompanhará o empenho, o pagamento, as garantias, as glosas e a formalização de apostilamento e termos aditivos, solicitando quaisquer documentos comprobatórios pertinentes, caso necessário ([Art. 23, I e II, do Decreto nº 11.246, de 2022](#)).

7.4.1 Caso ocorram descumprimento das obrigações contratuais, o fiscal do contrato atuará tempestivamente na solução do problema, reportando ao gestor do contrato para que tome as providências cabíveis, quando ultrapassar a sua competência; ([Decreto nº 11.246, de 2022, art. 23, IV](#)).

7.5 O fiscal do contrato comunicará ao gestor do contrato, em tempo hábil, o término do contrato sob sua responsabilidade, com vistas à tempestiva renovação ou prorrogação contratual. ([Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, VII](#)).

7.6 O contratado deverá manter preposto aceito pela Administração no local do serviço para representá-lo na execução do contrato.

7.6.1 A indicação ou a manutenção do preposto da empresa poderá ser recusada pelo órgão ou entidade, desde que devidamente justificada, devendo a empresa designar outro para o exercício da atividade.

8 CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO E PAGAMENTO

8.1 As medições serão realizadas mensalmente, por meio de planilha de medição, e serão antecedidas por vistoria ao local por parte dos fiscais do contrato definidos pelo CONTRATANTE.

8.2 As planilhas de medição serão aprovadas após a vistoria dos fiscais do contrato, e, sempre que houver necessidade, a fiscalização demandará correções da planilha de medição ou correções dos serviços executados em desconformidade com o Projeto Básico.

8.3 O pagamento observará os limites de desembolso estabelecidos pelo cronograma físico-financeiro aprovado pelo CONTRATANTE.

8.3.1 Será indicada a retenção ou glosa no pagamento, proporcional à irregularidade verificada, sem prejuízo das sanções cabíveis, caso se constate que a Contratada:

8.3.1.1 Não produzir os resultados acordados,

8.3.1.2 Deixar de executar, ou não executar com a qualidade mínima exigida as atividades contratadas; ou

8.3.1.3 Deixar de utilizar materiais e recursos humanos exigidos para a execução do serviço, ou utilizá-los com qualidade ou quantidade inferior à demandada.



8.4 Os documentos fiscais serão emitidos em nome do **FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO**, CNPJ nº 44.848.243/0001-50, situado na Rua Mozart Serpa de Carvalho, nº 190, Centro, Bom Jardim - RJ, CEP 28660-000.

8.5 Deverá constar no documento fiscal a devida retenção do imposto de renda ou a sua não incidência conforme determinado no Decreto Municipal nº 4.619, de 20 de outubro de 2023, e Instrução Normativa RFB nº 1.234, de 12 de dezembro.

Do recebimento

8.6 Ao final de cada etapa da execução contratual, conforme previsto no Cronograma Físico-Financeiro, o Contratado apresentará a medição prévia dos serviços executados no período, por meio de planilha e memória de cálculo detalhada.

8.6.1 Uma etapa será considerada efetivamente concluída quando os serviços previstos para aquela etapa, no Cronograma Físico-Financeiro, estiverem executados em sua totalidade.

8.6.2 O contratado também apresentará, a cada medição, os documentos comprobatórios da procedência legal dos produtos e subprodutos florestais utilizados naquela etapa da execução contratual, quando for o caso.

8.7 Os serviços serão recebidos provisoriamente, no prazo de 10(dez) dias úteis, pelos fiscais do contrato, mediante termos detalhados, quando verificado o cumprimento das exigências de caráter técnico e administrativo. ([Art. 140, I, a, da Lei nº 14.133](#) e [Arts. 22, X e 23, X do Decreto nº 11.246, de 2022](#)).

8.7.1 O prazo da disposição acima será contado do recebimento de comunicação de cobrança oriunda do contratado com a comprovação da prestação dos serviços a que se referem a parcela a ser paga.

8.7.2 O fiscal do contrato realizará o recebimento provisório do objeto do contrato mediante termo detalhado que comprove o cumprimento das exigências. ([Art. 22, X, Decreto nº 11.246, de 2022](#)).

8.8 Para efeito de recebimento provisório, ao final de cada período de faturamento, o fiscal do contrato irá apurar o resultado das avaliações da execução do objeto e, se for o caso, a análise do desempenho e qualidade da prestação dos serviços realizados em consonância com os indicadores previstos, que poderá resultar no redimensionamento de valores a serem pagos à contratada, registrando em relatório a ser encaminhado ao gestor do contrato.

8.8.1 O Contratado fica obrigado a reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no todo ou em parte, o objeto em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou materiais empregados, cabendo à fiscalização não atestar a última e/ou única medição de serviços até que sejam sanadas todas as eventuais pendências que possam vir a ser apontadas no Recebimento Provisório.

8.8.2 A fiscalização não efetuará o ateste da última e/ou única medição de serviços até que sejam sanadas todas as eventuais pendências que possam vir a ser apontadas no Recebimento Provisório. ([Art. 119 c/c art. 140 da Lei nº 14133, de 2021](#))

8.8.3 O recebimento provisório também ficará sujeito, quando cabível, à conclusão de todos os testes de campo e à entrega dos Manuais e Instruções exigíveis.

8.8.4 Os serviços poderão ser rejeitados, no todo ou em parte, quando em desacordo com as especificações constantes neste Projeto Básico e na proposta, sem prejuízo da aplicação das penalidades.

8.9 Quando a fiscalização for exercida por um único servidor, o Termo Detalhado deverá conter o registro, a análise e a conclusão acerca das ocorrências na execução do contrato, em relação à



fiscalização e demais documentos que julgar necessários, devendo encaminhá-los ao gestor do contrato para recebimento definitivo.

8.10 Os serviços serão recebidos definitivamente no prazo de 10(dez) dias úteis, contados do recebimento provisório, por servidor ou comissão designada pela autoridade competente, após a verificação da qualidade e quantidade do serviço e consequente aceitação mediante termo detalhado, obedecendo os seguintes procedimentos:

8.10.1 Emitir documento comprobatório da avaliação realizada pelos fiscais no cumprimento de obrigações assumidas pelo contratado, com menção ao seu desempenho na execução contratual, baseado em indicadores objetivamente definidos e aferidos, e a eventuais penalidades aplicadas, devendo constar do cadastro de atesto de cumprimento de obrigações, conforme regulamento ([art. 21, VIII, Decreto nº 11.246, de 2022](#)).

8.10.2 Realizar a análise dos relatórios e de toda a documentação apresentada pela fiscalização e, caso haja irregularidades que impeçam a liquidação e o pagamento da despesa, indicar as cláusulas contratuais pertinentes, solicitando à CONTRATADA, por escrito, as respectivas correções;

8.10.3 Comunicar a empresa para que emita a Nota Fiscal ou Fatura, com o valor exato dimensionado pela fiscalização.

8.10.4 Enviar a documentação pertinente para a formalização dos procedimentos de liquidação e pagamento, no valor dimensionado pela fiscalização e gestão.

8.11 No caso de controvérsia sobre a execução do objeto, quanto à dimensão, qualidade e quantidade, deverá ser observado o teor do [art. 143 da Lei nº 14.133, de 2021](#), comunicando-se à empresa para emissão de Nota Fiscal no que pertine à parcela incontroversa da execução do objeto, para efeito de liquidação e pagamento.

8.12 Nenhum prazo de recebimento ocorrerá enquanto pendente a solução, pelo contratado, de inconsistências verificadas na execução do objeto ou no instrumento de cobrança.

8.13 O recebimento provisório ou definitivo não excluirá a responsabilidade civil pela solidez e pela segurança do serviço nem a responsabilidade ético-profissional pela perfeita execução do contrato.

Liquidação

8.14 Recebida a Nota Fiscal ou documento de cobrança equivalente, correrá o prazo de dez dias úteis para fins de liquidação, na forma desta seção, prorrogáveis por igual período.

8.14.1 O prazo de que trata o item anterior será reduzido à metade, mantendo-se a possibilidade de prorrogação, nos casos de contratações decorrentes de despesas cujos valores não ultrapassem o limite de que trata o inciso II do [art. 75 da Lei nº 14.133, de 2021](#).

8.15 Para fins de liquidação, o setor competente deve verificar se a Nota Fiscal ou Fatura apresentada expressa os elementos necessários e essenciais do documento, tais como:

- a) O prazo de validade;
- b) A data da emissão;
- c) Os dados do contrato e do órgão contratante;
- d) O período respectivo de execução do contrato;
- e) O valor a pagar; e
- f) Eventual destaque do valor de retenções tributárias cabíveis.



8.16 Havendo erro na apresentação da Nota Fiscal/Fatura, ou circunstância que impeça a liquidação da despesa, esta ficará sobrestada até que o contratado providencie as medidas saneadoras, reiniciando-se o prazo após a comprovação da regularização da situação, sem ônus à contratante;

8.17 A Nota Fiscal ou Fatura deverá ser obrigatoriamente acompanhada da comprovação da regularidade fiscal, mediante consulta aos sítios eletrônicos oficiais ou à documentação mencionada no [art. 68 da Lei nº 14.133/2021](#).

8.18 A Administração deverá realizar consulta para: a) verificar a manutenção das condições de habilitação exigidas no edital; b) identificar possível razão que impeça a participação em licitação, no âmbito do órgão ou entidade, proibição de contratar com o Poder Público, bem como ocorrências impeditivas indiretas.

8.19 Constatando-se a situação de irregularidade do contratado, será providenciada sua notificação, por escrito, para que, no prazo de 10 (dez) dias úteis, regularize sua situação ou, no mesmo prazo, apresente sua defesa. O prazo poderá ser prorrogado uma vez, por igual período, a critério do contratante.

8.20 Não havendo regularização ou sendo a defesa considerada improcedente, o contratante deverá comunicar aos órgãos responsáveis pela fiscalização da regularidade fiscal quanto à inadimplência do contratado, bem como quanto à existência de pagamento a ser efetuado, para que sejam acionados os meios pertinentes e necessários para garantir o recebimento de seus créditos.

8.21 Persistindo a irregularidade, o contratante deverá adotar as medidas necessárias à rescisão contratual nos autos do processo administrativo correspondente, assegurada ao contratado a ampla defesa.

8.22 Havendo a efetiva execução do objeto, os pagamentos serão realizados normalmente, até que se decida pela rescisão do contrato, caso o contratado não regularize sua situação.

Prazo de pagamento

8.23 O prazo de 05 (cinco) dias úteis, contados da data do recebimento definitivo dos serviços, para realizar o pagamento, nos casos de serviços recebidos cujo valor não ultrapasse o limite do art. 75, II, da Lei Federal nº 14.133/2021, em consonância com Art. 4º do Decreto Municipal nº 4.441/2023, vedando-se o parcelamento de faturamento, solicitações de cobrança, ordens de pagamento que caracterizem inobservância da ordem cronológica estabelecidas no dispositivo citado.

8.24 O prazo de 30 (trinta) dias corridos, contados da data do recebimento definitivo dos serviços, para realizar o pagamento, nas demais hipóteses.

8.25 No caso de atraso pelo Contratante, os valores devidos ao contratado serão atualizados monetariamente entre o termo final do prazo de pagamento até a data de sua efetiva realização, mediante aplicação da planilha EMOP.

Forma de pagamento

8.26 O pagamento será realizado através de ordem bancária, para crédito em banco, agência e conta corrente indicados pelo contratado.

8.27 Será considerada data do pagamento o dia em que constar como emitida a ordem bancária para pagamento.

8.28 Quando do pagamento, será efetuada a retenção tributária prevista na legislação aplicável.

8.28.1 Independentemente do percentual de tributo inserido na planilha, quando houver, serão retidos na fonte, quando da realização do pagamento, os percentuais estabelecidos na legislação vigente.



8.29 O contratado regularmente optante pelo Simples Nacional, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 2006, não sofrerá a retenção tributária quanto aos impostos e contribuições abrangidos por aquele regime. No entanto, o pagamento ficará condicionado à apresentação de comprovação, por meio de documento oficial, de que faz jus ao tratamento tributário favorecido previsto na referida Lei Complementar.

Antecipação de pagamento

8.30 A presente contratação não permite a antecipação de pagamento parcial ou total dos serviços.

9 FORMA E CRITÉRIOS DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR

Forma de seleção e critério de julgamento da proposta

9.1 O fornecedor será selecionado por meio da realização de procedimento de LICITAÇÃO, na modalidade CONCORRÊNCIA, sob a forma ELETRÔNICA, com adoção do critério de julgamento pelo MENOR PREÇO GLOBAL.

9.2 Os serviços tratados neste Projeto Básico enquadram-se no Art. 6º, XII, da Lei nº 14.133/2021.

Critérios de aceitabilidade de preços

9.3 Ressalvado o objeto ou parte dele sujeito ao regime de empreitada por preço unitário, o critério de aceitabilidade de preços será o valor global estimado para a contratação.

9.3.1 O licitante que estiver mais bem colocado na disputa deverá apresentar à Administração, por meio eletrônico, planilha que contenha o preço global, os quantitativos e os preços unitários tidos como relevantes, conforme modelo de planilha elaborada pela Administração, para efeito de avaliação de exequibilidade (art. 59, §3º, da Lei nº 14.133/2021);

9.4 Para o objeto sujeito ao regime de empreitada por preço unitário o critério de aceitabilidade de preços será:

9.4.1 Valor Global: conforme valor estimado da licitação.

Exigências de habilitação

9.5 Para fins de habilitação, deverá o licitante comprovar os seguintes requisitos:

Habilitação jurídica

9.6 Pessoa física: cédula de identidade (RG) ou documento equivalente que, por força de lei, tenha validade para fins de identificação em todo o território nacional;

9.7 Empresário individual: inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede;

9.8 Microempreendedor Individual - MEI: Certificado da Condição de Microempreendedor Individual - CCMEI, cuja aceitação ficará condicionada à verificação da autenticidade no sítio <https://www.gov.br/empresas-e-negocios/pt-br/empreendedor>;

9.9 Sociedade Empresária, Sociedade Limitada Unipessoal – SLU ou Sociedade identificada como Empresa Individual de Responsabilidade Limitada - EIRELI: inscrição do ato constitutivo, estatuto ou contrato social no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede, acompanhada de documento comprobatório de seus administradores;

9.10 Sociedade Empresária Estrangeira: portaria de autorização de funcionamento no Brasil, publicada no Diário Oficial da União e arquivada na Junta Comercial da unidade federativa onde se localizar a filial, agência, sucursal ou estabelecimento, a qual será considerada como sua sede, conforme Instrução [Normativa DREI/ME nº 77, de 18 de março de 2020](#).



9.11 Sociedade Simples: inscrição do ato constitutivo no Registro Civil de Pessoas Jurídicas do local de sua sede, acompanhada de documento comprobatório de seus administradores;

9.12 Filial, sucursal ou agência de sociedade simples ou empresária: inscrição do ato constitutivo da filial, sucursal ou agência da sociedade simples ou empresária, respectivamente, no Registro Civil das Pessoas Jurídicas ou no Registro Público de Empresas Mercantis onde opera, com averbação no Registro onde tem sede a matriz

9.13 Os documentos apresentados deverão estar acompanhados de todas as alterações ou da consolidação respectiva.

Habilitação fiscal, social e trabalhista

9.14 - Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas ou no Cadastro de Pessoas Físicas, conforme o caso;

9.15 - Prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Nacional, mediante apresentação de certidão expedida conjuntamente pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), referente a todos os créditos tributários federais e à Dívida Ativa da União (DAU) por elas administrados, inclusive aqueles relativos à Seguridade Social, nos termos da [Portaria Conjunta nº 1.751, de 02 de outubro de 2014](#), do Secretário da Receita Federal do Brasil e da Procuradora-Geral da Fazenda Nacional.

9.16 - Prova de regularidade com o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS);

9.17 - Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de certidão negativa ou positiva com efeito de negativa, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo [Decreto-Lei nº 5.452, de 1º de maio de 1943](#);

9.18 - Prova de inscrição no cadastro de contribuintes Municipal e Estadual relativo ao domicílio ou sede do fornecedor, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual;

9.19 - Prova de regularidade com a Fazenda Municipal do domicílio ou sede do fornecedor, relativa à atividade em cujo exercício contrata ou concorre;

9.20 – Prova de Regularidade com a Fazenda Estadual do domicílio ou sede do fornecedor, em relação aos tributos estaduais.

9.21 – Certidão emitida pela Procuradoria Geral do Estado, caso tenha sede no Estado do Rio de Janeiro.

9.22 - Caso o fornecedor seja considerado isento dos tributos relacionados ao objeto contratual, deverá comprovar tal condição mediante a apresentação de declaração da Fazenda respectiva do seu domicílio ou sede, ou outra equivalente, na forma da lei.

9.23 - O fornecedor enquadrado como microempreendedor individual que pretenda auferir os benefícios do tratamento diferenciado previstos na [Lei Complementar n. 123, de 2006](#), estará dispensado da prova de inscrição nos cadastros de contribuintes estadual e municipal.

Qualificação Econômico-Financeira

9.24 - Certidão negativa de insolvência civil expedida pelo distribuidor do domicílio ou sede do licitante, caso se trate de pessoa física, desde que admitida a sua participação na licitação, ou de sociedade simples;

9.25 - Certidão negativa de falência expedida pelo distribuidor da sede do prestador de serviço - Lei nº 14.133, de 2021, art. 69, caput, inciso II);

9.26 - Balanço patrimonial, demonstração de resultado de exercício e demais demonstrações



contábeis dos 2 (dois) últimos exercícios sociais, comprovando índices de Liquidez Geral (LG), Liquidez Corrente (LC), e Solvência Geral (SG) superiores a 1 (um);

9.27 - As empresas criadas no exercício financeiro da licitação deverão atender a todas as exigências da habilitação e poderão substituir os demonstrativos contábeis pelo balanço de abertura. (Lei nº 14.133, de 2021, art. 65, §1º).

9.28 - Os documentos referidos acima limitar-se-ão ao último exercício no caso de a pessoa jurídica ter sido constituída há menos de 2 (dois) anos.

9.29 - Os documentos referidos acima deverão ser exigidos conforme definido pela Receita Federal do Brasil para transmissão da Escrituração Contábil Digital - ECD ao Sped.

9.30 - Caso a empresa licitante apresente resultado inferior ou igual a 1 (um) em qualquer dos índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC), será exigido para fins de habilitação patrimônio líquido mínimo de 2% (dois por cento) do valor total estimado da contratação.

9.31 - As empresas criadas no exercício financeiro da licitação deverão atender a todas as exigências da habilitação e poderão substituir os demonstrativos contábeis pelo balanço de abertura. (Lei nº 14.133, de 2021, art. 65, §1º)

9.32 - As empresas criadas no exercício financeiro da licitação deverão atender a todas as exigências da habilitação e poderão substituir os demonstrativos contábeis pelo balanço de abertura. (Lei nº 14.133, de 2021, art. 65, §1º).

9.33 - O atendimento dos índices econômicos previstos neste item deverá ser atestado mediante declaração assinada por profissional habilitado da área contábil, apresentada pelo fornecedor.

Qualificação Técnica

9.34 Declaração de que o licitante tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação;

9.34.1 A declaração acima poderá ser substituída por declaração formal assinada pelo responsável técnico do licitante acerca do conhecimento pleno das condições e peculiaridades da contratação

9.35 Comprovante de inscrição, em nome da pessoa jurídica licitante, no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA ou no Conselho Regional de Arquitetura e Urbanismo – CAU, conforme art.67, V da Lei nº 14.133/2021.

9.36 Apresentação do profissional Engenheiro Civil/Arquiteto, devidamente registrado no conselho profissional competente, detentor de atestado de responsabilidade técnica por execução de obra ou serviço de características semelhantes.

9.37 O profissional indicado na forma supra deverá participar da obra ou serviço objeto do contrato, e será admitida a sua substituição por profissionais de experiência equivalente ou superior, desde que aprovada pela Administração.

9.38 Comprovação de aptidão da empresa, através de apresentação de atestados, expedidos por pessoa jurídica de direito público ou privado, declarando que a licitante prestou serviços, a contento, fornecimento com características técnicas, quantidade e prazos compatíveis com o objeto licitado, na forma do Inc. II, do art. 67, da Lei Federal nº 14.133/2021, observando as peculiaridades, constantes no Estudo Técnico Preliminar anexo a este Projeto Básico, devendo o documento estar assinado, datado e os signatários devidamente identificados com o nome completo e cargo.



9.38.1 O referido Atestado terá sua validade comprovada por meio de Certidão de Acervo Técnico – CAT ou documento equivalente com base na Resolução CONFEA nº 1.137/2023;

9.38.2 Entende-se por pertinente e compatível em característica os atestados que em sua individualidade ou soma, contemplem serviços similares ao objeto do Edital, conforme parcela de maior relevância de no mínimo 50% seja pela planilha onerada ou desonerada.

9.38.3 Parcela de maior relevância:

9.38.4 Os três itens indicados abaixo foram considerados de maior relevância por representarem as etapas essenciais para a plena execução do objeto contratual, tanto em termos técnicos quanto de custo. Cada um deles é indispensável para o funcionamento adequado e seguro do sistema, razão pela qual não é possível sua execução parcial ou substituição por outros elementos.

9.38.5 Importante ressaltar que a empresa contratada deverá apresentar todos os três itens, por serem completamente distintos, conforme especificado, para garantir a integralidade e a conformidade da execução do objeto.

Item da Planilha Orçamentária:

- 11.013.0075-0 CONCRETO ARMADO, FCK=25MPA, INCLUINDO MATERIAIS PARA 1,00M³ DE CONCRETO (IMPORTADO DE USINA) ADENSADO E COLOCADO, 14,00M² DE ÁREA MOLDADA, FORMAS E ESCORAMENTO CONFORME ITENS 11.004.0022 E 11.004.0035, 60 KG DE AÇO CA-50, INCLUSIVE MÃO DE OBRA PARA CORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCAÇÃO NAS FORMAS;
- 16.001.0051-0 MADEIRAMENTO PARA COBERTURA EM DUAS ÁGUASEM TELHAS CERÂMICAS, CONSTITUÍDO DE CUMEEIRA E TERCAS DE 3”X4.11/2”, CAIBROS DE 3”X1.1/2” RIPAS DE 1, 5X4CM, TUDO EM MADEIRA APARELHADA, SEM TESOURA OU PONTLETE, MEDIDO PELA ÁREA REAL DO MADEIRAMENTO. FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO.
- 16.002.0012-0 COBERTURA EM TELHA CERÂMICA PORTUGUESA OU ROMANA, EXCLUSIVE CUMEEIRA E MADEIRAMENTO MEDIDA PELA ÁREA REAL DE COBERTURA, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO.

9.38.6 Será admitida, para fins de comprovação de quantitativo mínimo, a apresentação e o somatório de diferentes atestados executados de forma concomitante.

9.38.7 Os atestados de capacidade técnica poderão ser apresentados em nome da matriz ou da filial do fornecedor.

9.38.8 O prestador de serviços disponibilizará todas as informações necessárias à comprovação da legitimidade dos atestados, apresentando, quando solicitado pela Administração, cópia do contrato que deu suporte à contratação, endereço atual da contratante e local em que foi executado o objeto contratado, dentre outros documentos.

10 OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

10.1- A CONTRATADA deve cumprir todas as obrigações constantes no instrumento convocatório, seus anexos e sua proposta, assumindo como exclusivamente seus os riscos e as despesas decorrentes da boa execução do objeto e, ainda:



- 10.2- Efetuar a prestação do serviço conforme especificações, no prazo e local constantes no Projeto Básico e seus anexos, acompanhado da respectiva nota fiscal, na qual constarão as indicações referentes ao serviço prestado, data e local;
- 10.3- Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes do serviço, de acordo com o Código de Defesa do Consumidor (Lei nº 8.078/1990);
- 10.4- Reparar, corrigir, remover ou substituir, em até 15 (quinze) dias úteis, no todo ou em parte e às suas expensas, bens ou prestações do serviço objeto do contrato em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes de execução irregular ou do emprego ou fornecimento de materiais inadequados ou desconformes com as especificações.
- 10.5- Comunicar à Administração, com antecedência mínima de 24 (vinte e quatro) horas que antecede a data do início do serviço, os motivos que impossibilitem o cumprimento do prazo previsto, com a devida comprovação;
- 10.6- Manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;
- 10.7- Indicar preposto para representá-la durante a execução do contrato;
- 10.8- Comunicar à Administração sobre qualquer alteração no endereço, conta bancária ou outros dados necessários para recebimento de correspondência, enquanto perdurar os efeitos da contratação;
- 10.9- Receber as comunicações da Administração e respondê-las ou atendê-las nos prazos específicos constantes da comunicação;
- 10.10- Arcar com todas as despesas diretas e indiretas decorrentes, tais como tributos, encargos sociais e trabalhistas, transporte, depósito e demais despesas relativas à prestação de serviço;
- 10.11- Apresentar, no momento da assinatura do contrato, caso seja Fundação, junto ao ato constitutivo, Certidão de Regularidade expedida pelo Ministério Público do Rio de Janeiro, Promotoria de Justiça das Fundações, conforme determina Resolução Complementar nº 15/2005.
- 10.12- Fornecer todos os equipamentos e materiais permanentes necessários para a realização da obra, sem a cobrança adicional de encargos, aluguéis ou ônus de qualquer natureza.
- 10.13- Indenizar todo e qualquer dano e prejuízo pessoal ou material que possa advir, direta ou indiretamente, do exercício de suas atividades ou serem causados por seus funcionários à CONTRATANTE, aos usuários ou terceiros.
- 10.14- Adotar todas e quaisquer providências que forem necessárias, para assegurar a execução da obra do objeto da presente solicitação.
- 10.15- Garantir que as especificações dos equipamentos e materiais permanentes cumpram às normas técnicas pertinentes.
- 10.16- Apresentar documentos, relatórios ou demais informações necessárias a execução do contrato.
- 10.17- Fornecer os equipamentos de proteção individual (EPI) e equipamentos de proteção coletiva (EPC) aos funcionários que atuarão na execução da obra, obedecendo a legislação vigente.
- 10.18- Não permitir a utilização de qualquer trabalho do menor de dezesesseis anos, exceto na condição de aprendiz para os maiores de quatorze anos; nem permitir a utilização do trabalho do menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre.
- 10.19- Elaborar, implementar e manter atualizado o PPRA – Programa de Prevenção de Riscos Ambientais e o PCMSO – Programa de Controle Médico e Saúde Ocupacional, quando cabível.



10.20- Providenciar Cartão Cidadão expedido pela Caixa Econômica Federal (CEF) para todos os empregados.

10.21- Providenciar senha para que o trabalhador tenha acesso ao extrato de informações previdenciárias.

10.22- Fixar domicílio bancário dos empregados no Município de Bom Jardim, onde serão prestados os serviços.

10.23- Realizar exames médicos admissionais, periódicos, demissionais, de retorno ao trabalho e de mudança de função dos contratados.

10.24- Fornecer gratuitamente vestimenta aos trabalhadores, procedendo a sua reposição periódica.

10.25- Disponibilizar vestiário com armários individuais aos trabalhadores que executam atividades que exigem a troca de roupas, observando-se a separação de sexos, quando cabível.

10.26- Disponibilizar ou fornecer aos trabalhadores, em todos os locais de trabalho, água potável, em condições higiênicas, sendo proibido o uso de copo coletivo.

10.27- Não permitir que trabalhadores sejam transportados na caçamba de caminhões ou em partes internas dos veículos ou em quaisquer veículos inadequados ou não adaptados, ainda que sejam tais veículos de propriedade ou de responsabilidade de outrem, nos termos do §1º do art. 1º, inciso II do art. 230, e caput do art. 235, todos da Lei 9.503/97.

10.28- Obter junto aos órgãos competentes, conforme o caso, as licenças necessárias e demais documentos e autorizações exigíveis, na forma da legislação aplicável.

10.29- Responsabilizar-se pelo cumprimento dos preceitos da legislação sobre jornada de trabalho, e cumprir as obrigações trabalhistas, previdenciárias e tributárias oriundas da lei ou de acordos, dissídios, convenções coletivas e congêneres aplicáveis às categorias profissionais abrangidas no contrato.

10.30- Possuir, no momento da assinatura do contrato e durante a execução dos serviços, técnico em segurança do trabalho vinculado à empresa, que seja responsável pelas medidas de segurança dos empregados.

10.31- Responder pelo PRAZO DE GARANTIA DE 5 (CINCO) ANOS, pela solidez e segurança da obra executada, cobrindo qualquer dano proveniente da má execução da obra.

10.32- A CONTRATADA deverá observar as leis, decretos, regulamentos, portarias e normas federais, estaduais e municipais direta e indiretamente aplicáveis ao objeto contratado, sendo:

- a) Instruções e resoluções dos órgãos do sistema CREA/CAU;
- b) Códigos, Leis, Decretos, Portarias e Normas Federais, Estaduais e Municipais;
- c) Normas das concessionárias locais de serviços, Corpo de Bombeiros, SEAP, Vigilância Sanitária, entre outros;
- d) Normas brasileiras elaboradas pela ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas), regulamentadas pelo INMETRO (Instituto Nacional de Metrologia);
- e) Normas regulamentadoras do Ministério do Trabalho e Emprego MTE;
- f) Normas internacionais específicas consagradas, se necessário.

11. OBRIGAÇÕES DA ADMINISTRAÇÃO

11.1- A Administração está sujeita às seguintes obrigações:



11.1-1. Emitir a ordem de início e recebimento dos serviços no prazo e condições estabelecidas no instrumento convocatório e seus anexos;

11.1-2. Verificar minuciosamente, no prazo fixado, a conformidade dos serviços prestados provisoriamente com as especificações constantes do instrumento convocatório e da proposta, para fins de aceitação definitiva;

11.1-3. Comunicar à CONTRATADA, por escrito, sobre imperfeições, falhas ou irregularidades verificadas na execução contratual, para que seja reparada ou corrigida;

11.1-4. Acompanhar e fiscalizar o cumprimento das obrigações da CONTRATADA, através de comissão ou servidor especialmente designado para tanto, aplicando sanções administrativas em caso de descumprimento das obrigações sem justificativa;

11.1-5. Efetuar o pagamento à CONTRATADA no valor correspondente à execução contratual, no prazo e forma estabelecidos no instrumento convocatório e seus anexos;

11.2- A Administração não responderá por quaisquer compromissos assumidos pela CONTRATADA com terceiros, ainda que vinculados à execução do presente, bem como por qualquer dano causado a terceiros em decorrência de ato da CONTRATADA, de seus empregados, prepostos ou subordinados.

11.3- Fornecer todas as informações necessárias para que a CONTRATADA possa entregar o objeto dentro das especificações técnicas recomendadas.

11.4- Providenciar a destinação ambientalmente adequada aos resíduos da construção civil originários da contratação, na forma do que dispõe a Resolução CONAMA nº 307, de 05/07/2002 e suas alterações.

11.5- Relacionar-se com a Contratada apenas por meio da pessoa por ela indicado (preposto).

12. ESTIMATIVAS DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

12.1- O custo estimado total da contratação é de **R\$ 568.595,54 (Quinhentos e sessenta e oito mil, quinhentos e noventa e cinco reais e cinquenta e quatro centavos)** conforme custos unitários apostos na Planilha Orçamentária, Anexo B deste Projeto Básico.

13. ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

13.1- As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos específicos consignados no Orçamento Geral do Município, através do Fundo Municipal de Educação.

13.2- A dotação relativa aos exercícios financeiros subsequentes será indicada após aprovação da Lei Orçamentária respectiva e liberação dos créditos correspondentes, mediante apostilamento.

14. OBSERVAÇÕES GERAIS

14.1- Encontram-se anexos a este Projeto Básico os seguintes documentos:

14.1-1. ANEXO A - Estudo Técnico Preliminar;

14.1-2. ANEXO B – Planilha Orçamentária;

14.1-3. ANEXO C – Memória de Cálculo;

14.1-4. ANEXO D – Cronograma Físico-Financeiro;

14.1-5. ANEXO E – Demonstrativo BDI;

14.1-6. ANEXO F – Memorial Descritivo;

14.1-7. ANEXO G – Desenhos Técnicos.

14.2- A licitação será regida pela Lei Federal nº 14.133/2021.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Prefeitura Municipal de Bom Jardim

PROCESSO N° 6857/25

FLS; _____

Carla Martins de Souza Dutra Silva
Chefe de Projetos Especiais
Matrícula nº 12/3618
Responsável pela elaboração deste Projeto Básico



ANEXO A **ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR**



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Prefeitura Municipal de Bom Jardim
Secretaria Municipal de Planejamento

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

1. INTRODUÇÃO

A presente contratação tem por objeto a execução das obras de ampliação da Escola Municipal Leopoldo Erthal, situada na localidade denominada Distrito, 4º Distrito do Município de Bom Jardim/RJ.

A ampliação se faz necessária para adequação da infraestrutura escolar às atuais demandas educacionais da comunidade, visando proporcionar melhores condições de ensino, acessibilidade e conforto aos alunos e profissionais da educação.

2. JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DE CONTRATAÇÃO

A ampliação da escola busca atender ao aumento do número de matrículas e às exigências de adequação física e pedagógica previstas pelas normas do Ministério da Educação e do FNDE. A obra inclui intervenções estruturais, alvenarias, revestimentos, instalações elétricas, hidráulicas e sanitárias, bem como melhorias de acessibilidade e conforto térmico, garantindo o cumprimento das normas de segurança e acessibilidade.

3. RESULTADOS PRETENDIDOS DO ATENDIMENTO DA DEMANDA

Solicitação: “Ampliação da Escola Municipalizada Leopoldo Erthal, situada no local denominado Distrito, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ”.

A ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal tem como objetivo alcançar os seguintes resultados:

- **Ampliação da capacidade de atendimento escolar**, permitindo o aumento do número de vagas e a adequação da infraestrutura às necessidades pedagógicas atuais;
- **Melhoria das condições de ensino e aprendizagem**, por meio da criação de ambientes mais confortáveis, acessíveis e seguros para alunos, professores e servidores;



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Prefeitura Municipal de Bom Jardim
Secretaria Municipal de Planejamento

- **Atendimento às normas de acessibilidade e segurança**, em conformidade com a ABNT NBR 9050 e demais legislações vigentes;
- **Modernização das instalações elétricas, hidráulicas e sanitárias**, proporcionando maior eficiência energética e sustentabilidade no uso da água e energia;
- **Redução de custos futuros de manutenção**, pela utilização de materiais e técnicas construtivas padronizadas e duráveis;
- **Valorização do patrimônio público educacional municipal**, contribuindo para o desenvolvimento social e a melhoria da qualidade de vida da comunidade escolar.

4. OBJETO CONTRATADO

“Ampliação da Escola Municipalizada Leopoldo Erthal, situada no local denominado Distrito, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ”.

5. ANÁLISES DO CENÁRIO

Atualmente, a Escola Municipal Leopoldo Erthal apresenta limitações físicas e estruturais que comprometem o pleno atendimento da comunidade escolar do 2º Distrito de São José do Ribeirão. As instalações existentes encontram-se com insuficiência de salas de aula, espaços pedagógicos restritos e ausência de áreas adequadas para atividades complementares e de apoio administrativo.

O aumento contínuo do número de alunos matriculados, aliado à necessidade de adequação às normas de acessibilidade e segurança, evidencia a urgência da intervenção. A manutenção do cenário atual implicaria:

- Precarização das condições de ensino, devido à superlotação e limitações de infraestrutura;
- Risco de não atendimento às exigências legais e pedagógicas do Ministério da Educação;
- Desvalorização do ambiente escolar, afetando a qualidade da educação pública municipal;



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Prefeitura Municipal de Bom Jardim
Secretaria Municipal de Planejamento

- Dificuldades operacionais e de manutenção, decorrentes da falta de modernização das instalações elétricas e hidráulicas.

O diagnóstico técnico demonstra que a ampliação da unidade escolar é a alternativa mais eficaz e sustentável, atendendo tanto à demanda atual quanto à projeção de crescimento populacional da região.

6. LEVANTAMENTO DE SOLUÇÕES

Foram avaliadas alternativas de intervenção para atender à necessidade de ampliação da Escola Municipal Leopoldo Erthal. A opção por ampliar a edificação existente mostrou-se a mais adequada, por aproveitar a infraestrutura já implantada, reduzir custos e prazos de execução e permitir a integração com os espaços atuais.

7. ESPECIFICAÇÃO E QUANTIFICAÇÃO

A partir da consolidação do diagnóstico realizado através de Avaliação Expedita onde serão executados os serviços, são indicadas as seguintes medidas:

MEDIDAS PERTINENTES A ADOTAR	
Serviço	Descrição
Ampliação	Ampliação da Escola com construção de 4 salas de aula, almoxarifado, e banheiros com uma área construída de 168,64m ²

8. AVALIAÇÃO COMPARATIVA (BENCHMARKING)

CONTRATAÇÕES SIMILARES FEITAS PELO PRÓPRIO ÓRGÃO/ENTIDADE

Em pesquisa realizada no site da prefeitura Municipal de Bom Jardim - RJ foram buscados preços referenciais para nortear os parâmetros aceitáveis de contratação dos serviços do presente objeto. Foi encontrada contratação similar feita por este município. Desta forma, destacamos conforme abaixo os principais pontos da contratação realizada:



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Prefeitura Municipal de Bom Jardim
Secretaria Municipal de Planejamento

Nº da Licitação	Órgão	Objeto	Valor da Contratação	Período
TP 003/2023 Contrato 031/2023 Processo administrativo 3136/2021	PMBJ	REFORMA E ADEQUAÇÃO DA ESCOLA MUNICIPALIZADA LEOPOLDO ERTHAL	R\$407.717,38	12 meses

9. INSTITUCIONAL E LEGAL

A CONTRATADA será responsável pela observância das leis, decretos, regulamentos, portarias e normas federais, estaduais e municipais direta e indiretamente aplicáveis ao objeto contratado. Na elaboração do objeto contratado deverão ser observados os documentos abaixo, independente de citação:

- Instruções e resoluções dos órgãos do sistema CREA/CAU;
- Códigos, Leis, Decretos, Portarias e Normas Federais, Estaduais e Municipais;
- Normas das concessionárias locais de serviços, Corpo de Bombeiros, SEAP, Vigilância Sanitária, entre outros;
- Normas brasileiras elaboradas pela ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas), regulamentadas pelo INMETRO (Instituto Nacional de Metrologia);
- Normas regulamentadoras do Ministério do Trabalho e Emprego MTE;
- Normas internacionais específicas consagradas, se necessário;

Outras normas aplicáveis ao objeto do Contrato, tais como:

1. Normas Técnicas Brasileiras (NBR)

- NBR 9050** – Acessibilidade a edificações, móveis, espaços e equipamentos urbanos. Essa norma será essencial para garantir que os vestiários e as vias de acesso à quadra sejam acessíveis para pessoas com deficiência.
- NBR 15575** – Edificações habitacionais: desempenho, que pode ser aplicado para garantir a durabilidade e o desempenho dos materiais.



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Prefeitura Municipal de Bom Jardim
Secretaria Municipal de Planejamento

- **NBR 15953** – Pavimento intertravado;

2. Legislação Ambiental

- **Lei nº 6.938/1981**: Política Nacional do Meio Ambiente;
- **Lei nº 12.305/2010**: Política Nacional de Resíduos Sólidos;
- **Resolução CONAMA nº 302/2002**: Diretrizes para o Controle da Poluição Sonora.

3. Legislação de Acessibilidade

- **Lei nº 10.098/2000**: Lei de Acessibilidade – Estabelece normas e critérios para a promoção da acessibilidade das pessoas com deficiência;
- **Decreto nº 5.296/2004**: Regulamenta a Lei nº 10.098/2000, estabelecendo requisitos técnicos para acessibilidade.

4. ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas)

- **ABNT NBR 8800**, para estruturas de aço ou mistas;
- **ABNT NBR 14762**, para estruturas de aço constituídas por perfis formados a frio;
- **ABNT NBR 8681** – Ações e segurança nas estruturas;
- **ABNT NBR 6118**, para estruturas de concreto;

5. Legislação de Segurança do Trabalho

- **NR 18**: Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção;
- **NR 6**: Equipamento de Proteção Individual (EPIs);
- **NR 12**: Segurança no Trabalho em Máquinas e Equipamentos;
- **NR 35**: Trabalho em Altura.

10. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

Poderão participar do certame as empresas que comprovarem atuação no ramo de atividade compatível com o objeto deste ETP.

Comprovação de Aptidão da empresa, através da apresentação de atestados, expedidos por pessoa jurídica de direito público ou privado, declarando que o



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Prefeitura Municipal de Bom Jardim
Secretaria Municipal de Planejamento

profissional vinculado a licitante prestou serviços, contento, fornecimento com características técnicas, quantidade e prazos compatíveis com o objeto licitado, na forma do Inc. II, do Art. 67, da Lei Federal nº 14.133/2021, observando as peculiaridades do objeto deste TR, devendo o documento estar assinado, datado e os signatários devidamente identificados com o nome completo e cargo. O responsável técnico indicado deverá constar na lista de profissionais habilitados na Certidão de Acervo Técnico (CAT) ou na Certidão de Registro e Quitação (CRQ) emitida pelo CREA da empresa que participará da licitação, garantindo assim sua regularidade e aptidão para a execução dos serviços.

O referido atestado terá sua validade comprovada por meio de Certidão de Acervo Técnico - CAT ou documento equivalente com base na Resolução CONFEA nº 1.137/2023.

Entende-se por pertinente e compatível em características o(s) atestado(s) que em sua individualidade ou soma, contemplem serviços similares do objeto do edital, conforme parcelas de maior relevância de no mínimo de 50% seja pela planilha onerada ou desonerada.

11. ESTIMATIVA DE PREÇOS DAS POSSÍVEIS SOLUÇÕES

O valor estimado para preço onerado é de **R\$ 568.595,54 (quinhentos e sessenta e oito mil, quinhentos e noventa e cinco reais e cinquenta e quatro centavos)**, conforme orçamento elaborado pela EQUIPE TÉCNICA DA CHEFIA DE PROJETOS ESPECIAIS. Os preços de referência são da tabela EMOP de SET/2025. Valores supracitados incluem BDI.

12. AUDIÊNCIA PÚBLICA

Na contratação em análise não foram identificadas situações específicas ou casos de complexidade técnica do objeto, que pudessem acarretar a realização de audiência pública para coleta de contribuições a fim de definir a solução mais adequada visando preservar a relação custo-benefício, em face dos serviços serem considerados comuns.



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Prefeitura Municipal de Bom Jardim
Secretaria Municipal de Planejamento

13. CONCLUSÃO DA ANÁLISE DE CENÁRIO

A análise do cenário atual da Escola Municipal Leopoldo Erthal demonstra que a estrutura existente não comporta adequadamente a demanda de alunos e atividades pedagógicas. As limitações físicas, somadas à ausência de ambientes adequados e às exigências legais de acessibilidade e segurança, evidenciam a necessidade imediata de ampliação da unidade.

A solução de ampliar o prédio existente apresenta viabilidade técnica, econômica e funcional, sendo a alternativa que melhor atende aos objetivos da administração pública municipal.

Conclui-se, portanto, que a execução da obra é indispensável para garantir a continuidade e a qualidade dos serviços educacionais oferecidos à comunidade local.

14. BENEFÍCIOS DIRETOS E INDIRETOS

A execução da ampliação da Escola Municipal Leopoldo Erthal proporcionará diversos benefícios à comunidade escolar e ao município de Bom Jardim/RJ, entre eles:

Benefícios diretos:

- Melhoria imediata da infraestrutura física da escola, com ambientes mais amplos, seguros e acessíveis;
- Aumento da capacidade de atendimento, permitindo a oferta de mais vagas e a redução da superlotação;
- Adequação às normas de segurança, acessibilidade e conforto ambiental;
- Melhoria das condições de trabalho para professores e servidores.

Benefícios indiretos:

- Valorização do patrimônio público municipal e do entorno urbano da comunidade;
- Estímulo ao desenvolvimento social e educacional da região;



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Prefeitura Municipal de Bom Jardim
Secretaria Municipal de Planejamento

- Geração de empregos temporários durante a execução da obra;
- Contribuição para o fortalecimento da rede pública de ensino e para a melhoria dos indicadores educacionais do município.

15. DEFINIÇÃO SUCINTA DO OBJETO

Contratação de empresa especializada para execução de “**Ampliação da Escola Municipalizada Leopoldo Erthal, situada no local denominado Distrito, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ**”.

1. IDENTIFICAÇÃO DOS ITENS, QUANTIDADES E UNIDADES.

DESCRIÇÃO	UNI.	QNTD.
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO CIVIL, ORIGEM: PESSOA JURÍDICA	1	12 meses

2. DEFINIÇÃO DA NATUREZA DO BEM/SERVIÇO

O objeto do presente Estudo Técnico Preliminar visa subsidiar a elaboração do Projeto Básico. A natureza do bem/serviço objeto desta contratação é caracterizada como OBRA, conforme Art.6º, XII, da Lei 14.133/2021. Que visam melhorar a funcionalidade, segurança, acessibilidade e conforto do espaço, cuja contratação de empresa especializada se dará por meio da Secretaria Municipal Educação, visando à execução de obras de Ampliação da escola Mz. Leopoldo Erthal do Município de Bom Jardim - RJ.

Os serviços caracterizam-se como uma atividade material acessória, instrumental ou complementar à área de competência legal do órgão licitante, não inerentes às categorias funcionais abrangidas por seu respectivo plano de cargos.

A prestação dos serviços NÃO gera vínculo empregatício entre os empregados da CONTRATADA e a Administração CONTRATANTE, vedando-se qualquer relação entre estes que caracterize pessoalidade e subordinação direta.

A presente contratação se dará por procedimento licitatório na modalidade Concorrência Eletrônica, classificado como obra, nos termos da Lei Federal nº 14.133/2021, cujo padrão de desempenho e qualidade pode ser objetivamente definido no edital e seus anexos.



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Prefeitura Municipal de Bom Jardim
Secretaria Municipal de Planejamento

Será decretada classificada em primeiro lugar a proposta que, satisfazendo a todas as exigências e condições do Termo de Referência e do Edital, apresentar o maior desconto unitário perfazendo o menor valor global, excluindo-se os casos com preços manifestamente inexequíveis, respeitando o disposto no § 4º do Art. 59 da Lei Federal nº 14.133/2021.

a) Bem ou serviço comum ou complexo

O presente objeto refere-se à implementação de obra de baixa complexidade, cabendo a Equipe Técnica da Chefia de Projetos Especiais, por meio dos engenheiros e fiscais de contrato, realizar o acompanhamento da execução da obra assegurando que:

- O cronograma e orçamento sejam seguidos;
- O trabalho atenda às normas de segurança e técnicas;
- A qualidade do serviço prestado seja monitorada;
- Eventuais problemas ou modificações sejam gerenciados de forma eficaz.

b) Serviço prestado de forma contínua e não contínua (por escopo)

O processo de contratação de empresa especializada para execução da obra é um serviço considerado não continuado, sendo assim, cabe à empresa contratada o dever de realizar a prestação de um serviço específico em período apresentado no cronograma de execução.

c) Serviços continuados com ou sem disponibilização de pessoal da contratada de forma prolongada ou contínua.

O objeto do presente processo não pode ser caracterizado como prestação de serviço contínuo, pois se trata de execução de obra.

16. DESENHO DA CONTRATAÇÃO

1. VISITA TÉCNICA

A visita técnica é de grande importância para execução do objeto, visto que, ao realizarem-se, os licitantes terão plena visão da localização da entrega do objeto, possíveis dificuldades ou não de execução, levantamento de custos para formação de sua proposta, bem como, dirimir quaisquer dúvidas a respeito do objeto junto aos l;



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Prefeitura Municipal de Bom Jardim
Secretaria Municipal de Planejamento

técnicos do município, de modo a não surgirem questionamentos/alegações futuras à administração de fatos não vistos em caso de não vistoria.

Este tipo de exigência visa evitar que Administração seja exposta ao risco de receber propostas inaptas, sem a compreensão de todos os elementos técnicos e financeiros que a efetiva execução do objeto demanda, ou seja, o interessado poderá avaliar efetivamente sua condição técnica.

Elas devem ser agendadas em dias e horários individuais, caso alguma(s) licitante(s) queira(m) vistoriar o local da intervenção. Contudo, baseada em recentes decisões das Cortes de Contas, de modo a evitar eventuais conluíus entre os participantes, a visita **não é obrigatória**, cabendo a licitante emitir declaração formal devidamente assinada por responsável técnico que tem pleno conhecimento do serviço como um todo e assumindo expressamente a responsabilidade quanto a questionamentos futuros em detrimento de não visita ao local.

2. INFORMAÇÕES CONTRATUAIS

i. DURAÇÃO DO CONTRATO

- a) 12 meses;
- b) Justificativa: Prazo estabelecido no cronograma físico financeiro do serviço prestado de forma não continuada.

ii. REGIME DE CONTRATAÇÃO

A licitação será realizada pelo regime de licitações e contratos da Administração Pública, nos termos da Lei Federal nº 14.133/2021.

iii. REGIME DE EXECUÇÃO

Deverá ser adotado o regime de execução indireta por empreitada de menor preço unitário (inciso XXVIII, art. 6º da Lei Federal nº 14.133/2021), pois a escolha deste tipo de regime fixa preços máximos unitários certos e de unidades determinadas que é de fundamental importância no intuito de evitar sobre preços e/ou superfaturamento de itens, visto que, utiliza-se de tabelas oficiais balizando o orçamentista e Administração Pública de que são os praticados pelo mercado, sendo a planilha de custos onerada ou desonerada.



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Prefeitura Municipal de Bom Jardim
Secretaria Municipal de Planejamento

Por derradeiro, esta possibilidade impediria o famoso "jogo de planilha" tão debatido pelas ilustres cortes de contas, as quais poderiam originar questionamentos haja vista, uma licitante que possuísse uma determinada expertise em um serviço, portanto ofertaria preço abaixo, porém em outros, apresentaria valores superiores aos limites estabelecidos pela tabela de referência.

17. CRITÉRIO E PRÁTICA DE SUSTENTABILIDADE

A contratada deverá apresentar planejamento de forma a garantir a sustentabilidade do projeto, atendendo o disposto na NBR ISO14001, classificando os resíduos gerados, indicando sua destinação ou reuso na própria obra.

Conforme as orientações do Ministério do Meio Ambiente, os resíduos da construção civil devem ser reduzidos e ter disposição adequada, promovendo-se a reciclagem dos materiais.

Fontes para obtenção de informações referentes à prática de sustentabilidade:

- Decreto Estadual 43.629/12;
- Catalogo SIGA – itens sustentáveis;
- A3P Governo Federal;
- NBRISO 14001- Sistemas de Gestão Ambiental;
- OHSAS 18001:2000 (Occupational Health and Safety Assessment Series) – Segurança e saúde no trabalho;
- AS 8000 (Social Accountability International) – normas socialmente responsáveis;
- NBR 16001(ABNT) – sistema de gestão da responsabilidade social;
- Selo Verde (FSC – Forest Stewardship Council) – madeira;
- Classificação ENCE – eficiência energética;
- Catalogo Sustentável
<http://www.catalogosustentavel.com.br/>.



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Prefeitura Municipal de Bom Jardim
Secretaria Municipal de Planejamento

18. REQUISITOS INDISPENSÁVEIS PARA SEGURANÇA DAS INFORMAÇÕES

As informações contidas neste estudo são de domínio público, não havendo necessidade de previsão a assinatura de Termo de Compromisso de Sigilo e Confidencialidade.

19. CAPACITAÇÃO DE PESSOAL

Antes do início do serviço a empresa vencedora do certame licitatório deverá se dirigir a Secretaria Municipal de Planejamento a fim de agendar capacitação dos profissionais que irão trabalhar na execução dos serviços.

20. CLASSIFICAÇÃO DA INFORMAÇÃO QUANTO AO GRAU E PRAZOS DE SIGILO

Nos termos da Lei nº 12.527, de 18 de novembro de 2011, as informações contidas nos presentes Estudos Preliminares DEVERÃO ESTAR DISPONÍVEIS para qualquer interessado, pois não se caracterizam como sigilosas.

21. DECLARAÇÃO DA VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

O presente estudo levantou os elementos essenciais que irão compor o Projeto Básico e demonstrou ser viável a contratação demandada, cabendo ressaltar que os riscos envolvidos são administráveis e os custos previstos são compatíveis e se caracterizam pela economicidade.

22. DISPOSIÇÃO FINAL

O presente Estudo Técnico Preliminar foi elaborado em conformidade com a Instrução Normativa SEGES/MP nº 58/2022 e demais normas aplicáveis às contratações públicas.

Com base nas análises técnicas, orçamentárias e de viabilidade apresentadas, conclui-se pela pertinência e oportunidade da execução da obra de ampliação da Escola



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Prefeitura Municipal de Bom Jardim
Secretaria Municipal de Planejamento

Municipal Leopoldo Erthal, como medida necessária para atender às demandas da rede municipal de ensino.

Este documento servirá como fundamentação técnica para o Termo de Referência e demais etapas do processo licitatório, observando os princípios da legalidade, eficiência, economicidade e transparência na gestão pública.

Os procedimentos e dúvidas terão como diretrizes o disposto na Lei Federal nº 14.133/2021 e suas alterações posteriores, sendo os casos omissos resolvidos pelas partes contratantes, de comum acordo, assim como observados os princípios que norteiam o agir da Administração Pública.

Por fim, é importante esclarecer que as obras contratadas se limitam unicamente a Ampliação da Escola Municipalizada Leopoldo Erthal, 4º distrito de Bom Jardim - RJ, não havendo qualquer realização de atividade de gerenciamento/supervisão por parte da CONTRATADA na contratação de outros serviços que se fizerem necessários.

A adoção de práticas sustentáveis e a transparência no processo de contratação são aspectos essenciais para o sucesso da iniciativa. A implantação deste projeto dependerá da disponibilidade orçamentária, da aprovação pelos órgãos competentes e do cumprimento das exigências técnicas e ambientais estabelecidas.

Por fim, este documento servirá como base para a tomada de decisões e para a elaboração dos próximos passos na viabilização do projeto, sempre com o objetivo de melhorar a infraestrutura e a qualidade de vida da população beneficiada.

ASSINATURA DO RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO

Nome: Hudson Rodrigues de Souza
Cargo: Chefe de Projetos – Engenheiro Civil
CREA/RJ: 2014102052
Mat.: 10/6265 SMPE




ANEXO B
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Prefeitura Municipal de Bom Jardim

PROCESSO Nº 6857/25

FLS; _____

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA													
	OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal					DATA :		05/09/2025		BDI :		23,54%	
	LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ					FONTE		VERSÃO		HORA		MES	
							EMOP		2025/09		-		-	

ITEM	CÓDIGO	REF.	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT SEM BDI R\$	BDI (%)	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	PROJETOS								R\$ 24.992,74
1.1	01.050.0087-0	EMOP	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE ESGOTO SANITARIO E AGUASPLUVIAIS PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATE 500M2, INCLUSIVE PROJETO BASICO, APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	140,63	R\$ 10,46	23,54%	R\$ 12,92	R\$ 1.816,93
1.2	01.050.0098-A	EMOP	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO HIDRAULICA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATE 500M2, INCLUSIVE PROJETO BASICO, APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	140,63	R\$ 15,78	23,54%	R\$ 19,49	R\$ 2.740,87
1.3	01.050.0113-0	EMOP	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO ELETRICA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATE 500M2, INCLUSIVE PROJETO BASICO, APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	140,63	R\$ 21,00	23,54%	R\$ 25,94	R\$ 3.647,94
1.4	01.050.0034-0	EMOP	PROJETO EXECUTIVO ESTRUTURAL PARA PREDIOS ESCOLARES E ADMINISTRATIVOS ATE 500M2, INCLUSIVE PROJETO BASICO, APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE, CONSTANDO DE PLANTAS DE FORMA, ARMACAO E DETALHES	M2	140,63	R\$ 96,63	23,54%	R\$ 119,37	R\$ 16.787,00
2	SERVIÇOS PRELIMINARES								R\$ 39.934,31
2.1	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA								R\$ 7.056,43
2.1.1	03.001.0001-1	EMOP	ESCAVACAO MANUAL DE VALA/CAVA EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA (AREIA, ARGILA OU PICARRA), ATE 1, 50M DE PROFUNDIDADE, EXCLUSIVE ESCORAMENTO E ESGOTAMENTO	M3	47,25	R\$ 74,59	23,54%	R\$ 92,14	R\$ 4.353,61
2.1.2	03.013.0002-0	EMOP	REATERRO DE VALA/CAVA COMPACTADA A MACO, EM CAMADAS DE 20CM DE ESPESURA MAXIMA, COM MATERIAL DE BOA QUALIDADE, EXCLUSIVEESTE	M3	39,90	R\$ 54,84	23,54%	R\$ 67,74	R\$ 2.702,82
2.2	IMPERMEABILIZAÇÃO								R\$ 11.331,91
2.2.1	16.031.0025-0	EMOP	IMPERMEABILIZACAO DE RUFOS OU VIGAS C/MEMBRANA DE BASE ACRILICA, MONOCOMPONENTE, BRANCA, APLICADA A FRIO EM 4 OU MAIS DEMAOS ATE ATINGIR CONS.MINIMO 2KG/M2, C/REFORCO TELA POLIESTER, GRAMATURA MINIMA 40G/M2, SOBRE BASE PREPARADA C/CIMENTO POLIMERICO, INCLUSIVE ESTE, APLICADO EM 2 OU MAIS DEMAOS ATE ATINGIRCONSUMO MINIMO DE 2KG/M2	M2	74,67	R\$ 122,85	23,54%	R\$ 151,76	R\$ 11.331,91
2.3	SONDAGEM/LOCAÇÃO DE OBRA								R\$ 21.545,97
2.3.1	01.003.0001-0	EMOP	SONDAGEM A PERCUSSAO, EM TERRENO COMUM, COM ENSAIO DE PENETRACAO, DIAMETRO 3", INCLUSIVE DESLOCAMENTO DENTRO DO CANTEIRO E INSTALACAO DA SONDA EM CADA FURO	M	45,00	R\$ 152,59	23,54%	R\$ 188,50	R\$ 8.482,50
2.3.2	01.008.0050-0	EMOP	MOBILIZACAO E DESMOBILIZACAO DE EQUIPAMENTO E EQUIPE DE SONDAGEM E PERFURACAO A PERCUSSAO, COM TRANSPORTE ATE 50KM	UN	1,00	R\$ 8.735,44	23,54%	R\$ 10.791,76	R\$ 10.791,76
2.3.3	01.018.0002-0	EMOP	LOCACAO DE OBRA COM APARELHO TOPOGRAFICO SOBRE CERCA DE MARCACAO, INCLUSIVE CONSTRUCAO DESTA E SUA PRE-LOCACAO E O FORNECIMENTO DO MATERIAL E TENDO POR MEDICAO O PERIMETRO A	M	66,25	R\$ 27,76	23,54%	R\$ 34,29	R\$ 2.271,71



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Prefeitura Municipal de Bom Jardim

PROCESSO Nº 6857/25
FLS; _____


	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
	OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal				DATA :	05/09/2025	BDI : 23,54%
	LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ				FONTE	VERSÃO	HORA MES
						EMOP	2025/09	- -

ITEM	CÓDIGO	REF.	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT SEM BDI R\$	BDI (%)	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
	01.018.0002-0		CONSTRUIR						
3	CANTEIRO DE OBRAS								R\$ 8.803,62
3.1	02.020.0002-0	EMOP	PLACA DE IDENTIFICACAO DE OBRA PUBLICA, TIPO BANNER/PLOTTER, CONSTITUIDA POR LONA E IMPRESSAO DIGITAL, INCLUSIVE SUPORTES DE MADEIRA,FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	1,00	R\$ 311,66	23,54%	R\$ 385,02	R\$ 385,02
3.2	02.004.0001-0	EMOP	BARRACAO DE OBRA, COM PAREDES E PISO DE TABUAS DE MADEIRA DE 3º, COBERTURA DE TELHAS DE FIBROCIMENTO DE 6MM, E INSTALACOES, EXCLUSIVE PINTURA, SENDO REAPROVEITADO 2 VEZES3% - DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI1% - GRAMPO E ROSETA DE MADEIRA	M2	12,00	R\$ 567,88	23,54%	R\$ 701,55	R\$ 8.418,60
4	ANDAIME								R\$ 16.136,70
4.1	05.006.0001-1	EMOP	LOCACAO DE ANDAIME COM ELEMENTOS TUBULARES SOBRE SAPATAS FIXAS,CONSIDERANDO-SE A AREA DA PROJECAO VERTICAL DO ANDAIME EPAGO PELO TEMPO NECESSARIO A SUA UTILIZACAO,EXCLUSIVE TRANSPORTE DOS ELEMENTOS DO ANDAIME ATE A OBRA,PLATAFORMA OU PASSARELA DE PINHO.MONTAGEM E DESMONTAGEM DOS ANDAIMES	M2XMES	294,00	R\$ 39,66	23,54%	R\$ 48,99	R\$ 14.403,06
4.2	05.005.0012-1	EMOP	PLATAFORMA OU PASSARELA DE MADEIRA DE 1º,CONSIDERANDO-SE APROVEITAMENTO DA MADEIRA 20 VEZES,EXCLUSIVE ANDAIME OU OUTROSUPORTE E MOVIMENTACAO(VIDE ITEM 05.008.0008)	M2	37,80	R\$ 4,75	23,54%	R\$ 5,86	R\$ 221,50
4.3	05.008.0001-0	EMOP	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME COM ELEMENTOS TUBULARES, CONSIDERANDO-SE A AREA VERTICAL RECOBERTA	M2	98,00	R\$ 8,77	23,54%	R\$ 10,83	R\$ 1.061,34
4.4	05.008.0008-1	EMOP	MOVIMENTACAO VERTICAL OU HORIZONTAL DE PLATAFORMA OU PASSARELA	M2	98,00	R\$ 0,72	23,54%	R\$ 0,88	R\$ 86,24
4.5	04.020.0122-0	EMOP	TRANSPORTE DE ANDAIME TUBULAR,CONSIDERANDO-SE A AREA DE PROJECAO VERTICAL DO ANDAIME,EXCLUSIVE CARGA,DESCARGA E TEMPO DEESPERA DO CAMINHAO(VIDE ITEM 04.021.0010)	M2XKM	980,00	R\$ 0,20	23,54%	R\$ 0,24	R\$ 235,20
4.6	04.021.0010-0	EMOP	CARGA E DESCARGA MANUAL DE ANDAIME TUBULAR, INCLUSIVE TEMPO DE ESPERA DO CAMINHÃO, CONSIDERANDO-SE A AREA DE PROJECAO VERTICAL	M2	98,00	R\$ 1,07	23,54%	R\$ 1,32	R\$ 129,36
5	ESTRUTURAS E ALVENARIAS								R\$ 174.321,74
5.1	11.013.0075-0	EMOP	CONCRETO ARMADO, FCK=25MPA, INCLUINDO MATERIAIS PARA 1, 00M3 DECONCRETO(IMPORTADO DE USINA)ADENSADO E COLOCADO, 14, 00M2 DEAREA MOLDADA, FORMAS E ESCORAMENTO CONFORME ITENS 11.004.0022E 11.004.0035, 60KG DE ACO CA-50, INCLUSIVE MAO-DE-OBRA PARACORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCACAO NAS FORMAS	M3	17,70	R\$ 3.166,34	23,54%	R\$ 3.911,69	R\$ 69.236,91
5.2	11.004.0022-1	EMOP	FORMAS DE MADEIRA DE 3º PARA MOLDAGEM DE PECAS DE CONCRETO ARMADO COM PARAMENTOS PLANOS, EM LAJES, VIGAS, PAREDES, ETC, SERVINDO A MADEIRA 1, 4 VEZES, INCLUSIVE DESMOLDAGEM, EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M2	50,00	R\$ 101,84	23,54%	R\$ 125,81	R\$ 6.290,50
5.3	11.004.0035-1	EMOP	ESCORAMENTO DE FORMAS ATE 3, 30M DE PE DIREITO, COM MADEIRA DE 3º, TABUAS EMPREGADAS 3 VEZES, PRUMOS 4 VEZES	M3	7,50	R\$ 14,25	23,54%	R\$ 17,60	R\$ 132,00
5.4	12.003.0190-0	EMOP	ALVENARIA DE TIJOLOS CERAMICOS FURADOS 10X20X20CM, ASSENTES COM ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA ADITIVADA E AREIA, NO TRACO 1:1:	M2	364,75	R\$ 81,23	23,54%	R\$ 100,35	R\$ 36.602,66



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Prefeitura Municipal de Bom Jardim

PROCESSO Nº 6857/25
FLS; _____

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA												
	OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal				DATA :		05/09/2025		BDI :		23,54%	
	LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ				FONTE		VERSÃO		HORA		MES	
						EMOP		2025/09		-		-	

ITEM	CÓDIGO	REF.	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT SEM BDI R\$	BDI (%)	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
	12.003.0190-0		8, EM PAREDES DE MEIA VEZ(0, 10M), COM VAOS OU ARESTAS, ATE 3, 00M DE ALTURA E MEDIDA PELA AREA REAL						
5.5	11.013.0070-1	EMOP	CONCRETO ARMADO, FCK=20MPA, INCLUINDO MATERIAIS PARA 1, 00M3 DECONCRETO(IMPORTADO DE USINA)ADENSADO E COLOCADO, 14, 00M2 DEAREA MOLDADA, FORMAS E ESCORAMENTO CONFORME ITENS 11.004.0022E 11.004.0035, 60KG DE ACO CA-50, INCLUSIVE MAO-DE-OBRA PARACORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCACAO NAS FORMAS	M3	14,00	R\$ 3.154,34	23,54%	R\$ 3.896,87	R\$ 54.556,18
5.6	12.006.0010-0	EMOP	PAREDE DE BLOCOS CERAMICOS VAZADOS(COBOGO), DE 10X10X10CM, ASSENTES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:4, LEVANDOUM VERGALHAO DE 4, 2MM EM CADA JUNTA HORIZONTAL, PRESO NAS EXTREMIDADES A ESTRUTURA OU ALVENARIA EXISTENTE	M2	10,12	R\$ 259,43	23,54%	R\$ 320,49	R\$ 3.243,35
5.7	11394	EMOP	PILAR DE MADEIRA SERRADA, SECAO (15X15)CM	M	24,80	R\$ 139,05	23,54%	R\$ 171,78	R\$ 4.260,14
6	REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS E PISOS								R\$ 128.542,77
6.1	13.001.0015-0	EMOP	EMBOCO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:1, 5 COM 1, 5CM DE ESPESSURA, INCLUSIVE CHAPISCO DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:3	M2	642,98	R\$ 38,13	23,54%	R\$ 47,10	R\$ 30.284,35
6.2	13.030.0290-0	EMOP	REVESTIMENTO DE PAREDES COM CERAMICA, COM MEDIDAS EM TORNO DE(32X57)CM, ASSENTE CONFORME ITEM 13.025.0016	M2	87,51	R\$ 136,59	23,54%	R\$ 168,74	R\$ 14.766,43
6.3	17.018.0113-0	EMOP	PINTURA COM TINTA LATEX SEMBRILHANTE, FOSCA OU ACETINADA, CLASSIFICACAO PREMIUM OU STANDARD (NBR 15079), PARA INTERIOR E EXTERIOR, BRANCA OU COLORIDA, SOBRE TIJOLO, CONCRETO LISO, CIMENTO SEM AMIANTO, E REVESTIMENTO, INCLUSIVE LIXAMENTO, UMA DEMA0 DE SELADOR ACRILICO, UMA DEMA0 DE MASSA ACRILICA E DUAS DEMAOSDE ACABAMENTO	M2	642,98	R\$ 40,57	23,54%	R\$ 50,12	R\$ 32.226,15
6.4	13.301.0125-1	EMOP	CONTRAPISO, BASE OU CAMADA REGULARIZADORA, EXECUTADA COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:4, NA ESPESSURA DE 3CM	M2	157,70	R\$ 42,39	23,54%	R\$ 52,36	R\$ 8.257,17
6.5	13.330.0052-0	EMOP	REVESTIMENTO DE PISO COM LADRILHOS CERAMICOS ESMALTADOS, COMMEDIDAS EM TORNO DE (45X45)CM, COM RESISTENCIA A ABRASAO P.E.I.-V, CONFORME ABNT NBR 16928, ASSENTES EM SUPERFICIE EM OSSO, COM NATA SOBRE A ARGAMASSA DE CIMENTO, SAIBRO E AREIA, NO TRACO 1:3:3, REJUNTAMENTO COM CIMENTO BRANCO E CORANTE	M2	124,73	R\$ 114,79	23,54%	R\$ 141,81	R\$ 17.687,96
6.6	17.040.0024-0	EMOP	PINTURA DE PISO CIMENTADO LISO COM TINTA 100% ACRILICA, INCLUSIVE LIXAMENTO, LIMPEZA E TRES DEMAOS DE ACABAMENTO APLICADASA ROLO DE LA, DILUICAO EM AGUA A 20%	M2	24,77	R\$ 18,40	23,54%	R\$ 22,73	R\$ 563,02
6.7	13.348.0075-0	EMOP	SOLEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, ESPESSURA DE 2CM, COM 2 POLIMENTOS, LARGURA DE 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO, SAIBRO E AREIA, NO TRACO 1:2:2, E REJUNTAMENTO COM CIMENTOBRANCO E CORANTE	M	5,60	R\$ 99,59	23,54%	R\$ 123,03	R\$ 688,96
6.8	13.330.0076-0	EMOP	REVESTIMENTO DE PISO COM LADRILHO CERAMICO, ANTIDERRAPANTE, MEDIDAS EM TORNO DE (45X45)CM, RESISTENCIA A ABRASAO P.E.I.-IV, ASSENTES EM SUPERFICIE EM OSSO, COM ARGAMASSA COLANTE E REJUNTAMENTO PRONTO	M2	54,03	R\$ 106,49	23,54%	R\$ 131,55	R\$ 7.107,64
6.9	13.348.0050-0	EMOP	PEITORIL EM GRANITO CINZA ANDORINHA, ESPESSURA DE 2CM, LARGURA15 A 18CM, ASSENTADO COM NATA DE CIMENTO SOBRE ARGAMASSA DECIMENTO, SAIBRO E AREIA, NO TRACO 1:3:3 E REJUNTAMENTO COM CIMENTO BRANCO	M	19,80	R\$ 118,44	23,54%	R\$ 146,32	R\$ 2.897,13



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Prefeitura Municipal de Bom Jardim

PROCESSO Nº 6857/25
FLS; _____

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA										
	OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal				DATA :	05/09/2025		BDI :	23,54%	
	LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ				FONTE	VERSÃO	HORA	MES		
						EMOP	2025/09	-	-		

ITEM	CÓDIGO	REF.	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT SEM BDI R\$	BDI (%)	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
6.10	13.175.0010-0	EMOP	FORRO DE PVC EM REGUAS DE 200MM DE LARGURA, ESPESSURA IGUALOU SUPERIOR A 8MM, ENCAIXADOS ENTRE SI, INCLUSIVE RODAFORRO DE PVC PARA ACABAMENTO, ESTRUTURA EM METALON (20X20)MM E PARAFUSOS DE FIXAÇÃO. FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	124,73	R\$ 75,00	23,54%	R\$ 92,65	R\$ 11.556,23
6.11	17.025.0010-0	EMOP	PINTURA IMUNIZANTE FUNGICIDA E INSETICIDA PARA APLICACAO EMMADEIRA BRUTA OU APARELHADA, EM DUAS DEMAOS	M2	212,34	R\$ 9,56	23,54%	R\$ 11,81	R\$ 2.507,73
7	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS ELÉTRICAS E SANITÁRIAS								R\$ 33.127,05
7.1	ELÉTRICA								R\$ 22.954,43
7.1.1	15.015.0250-0	EMOP	INSTALACAO DE PONTO DE TOMADA, EMBUTIDO NA ALVENARIA, EQUIVALENTE A 2 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 18, 00M DE FIO 2, 5MM2, CAIXAS, CONEXOES E TOMADA DE EMBUTIR, 2P+T, 10A, PADRAO BRASILEIRO, COM PLACA FOSFORESCENTE, INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA	UN	28,00	R\$ 396,61	23,54%	R\$ 489,97	R\$ 13.719,16
7.1.2	15.007.0575-0	EMOP	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO, BIPOLAR, DE 10 A 32A, 3KA, MODELO DIN, TIPO C.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	3,00	R\$ 36,03	23,54%	R\$ 44,51	R\$ 133,53
7.1.3	15.007.0501-0	EMOP	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA PARA DISJUNTORES TERMO-MAGNETICOS UNIPOLARES, DE EMBUTIR, COM PORTA E BARRAMENTOS DE FASE, NEUTRO E TERRA, PARA INSTALACAO DE ATÉ 12 DISJUNTORES SEM DISPOSITIVO PARA CHAVE GERAL.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	1,00	R\$ 188,28	23,54%	R\$ 232,60	R\$ 232,60
7.1.4	15.036.0141-0	EMOP	ELETRODUTO EM PVC FLEXIVEL, COR AMARELA, DIAMETRO DE 25MM.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	100,00	R\$ 3,36	23,54%	R\$ 4,15	R\$ 415,00
7.1.5	15.015.0020-0	EMOP	INSTALACAO DE PONTO DE LUZ, EMBUTIDO NA LAJE, EQUIVALENTE A 2VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 12, 00M DE FIO 2, 5MM2, CAIXAS, CONEXOES, LUVAS, CURVA E INTERRUPTOR DE EMBUTIR COM PLACA FOSFORESCENTE, INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA	UN	14,00	R\$ 413,01	23,54%	R\$ 510,23	R\$ 7.143,22
7.1.6	15.008.0085-0	EMOP	CABO DE COBRE FLEXIVEL COM ISOLAMENTO TERMOPLASTICO, COMPREENDENDO:PREPARO, CORTE E ENFIAÇÃO EM ELETRODUTOS, NA BITOLA DE 2, 5MM2, 450/750V.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	200,00	R\$ 4,47	23,54%	R\$ 5,52	R\$ 1.104,00
7.1.7	15.020.0200-0	EMOP	LAMPADA LED, BULBO, A60, 12W, 100/200V, BASE E-27.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	14,00	R\$ 6,84	23,54%	R\$ 8,45	R\$ 118,30
7.1.8	18.260.0065-0	EMOP	SUPORTE PARA LAMPADA FLUORESCENTE.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	14,00	R\$ 5,13	23,54%	R\$ 6,33	R\$ 88,62
7.2	HIDRÁULICA/SANITÁRIA								R\$ 10.172,62
7.2.1	15.004.0110-0	EMOP	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE BACIA SANITARIA COM CAIXA ACOPLADA (EXCLUSIVE ESTES) EM PAVIMENTO TERREO, COMPREENDENDO:INSTALACAO HIDRAULICA COM 2, 00M DE TUBO DE PVC DE 25MM, COM CONEXOES, ATÉ A CAIXA, LIGACAO DE ESGOTO COM 3, 00M DE TUBO DE PVC DE 100MM A CAIXA DE INSPECAO E TUBO DE VENTILACAO, INCLUSIVE CONEXOES, EXCLUSIVE O TUBO DE VENTILACAO	UN	6,00	R\$ 383,56	23,54%	R\$ 473,85	R\$ 2.843,10
7.2.2	15.004.0050-0	EMOP	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE MICTORIO(EXCLUSIVE FORNECIMENTODO APARELHO), COMPREENDENDO:3, 00M DE TUBO DE PVC DE 25MM, 1, 50M DE	UN	3,00	R\$ 233,20	23,54%	R\$ 288,09	R\$ 864,27



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Prefeitura Municipal de Bom Jardim

PROCESSO Nº 6857/25

FLS; _____

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
	OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal				DATA :	05/09/2025	BDI : 23,54%
	LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ				FONTE	VERSÃO	HORA MES
						EMOP	2025/09	- -


ITEM	CÓDIGO	REF.	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT SEM BDI R\$	BDI (%)	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
	15.004.0050-0		TUBOS DE PVC DE 40MM E 50MM, CADA, CONEXOES E RALO SIFONADO DE PVC COM 100X100X50MM COM TAMPA CEGA						
7.2.3	15.003.0360-0	EMOP	ASSENTAMENTO DE LAVATORIO(EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO), INCLUSIVE MATERIAIS NECESSARIOS	UN	6,00	R\$ 102,03	23,54%	R\$ 126,04	R\$ 756,24
7.2.4	15.036.0048-0	EMOP	TUBO DE PVC RIGIDO DE 100MM, SOLDAVEL, EXCLUSIVE EMENDAS, CONEXOES, ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO.FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	M	20,00	R\$ 32,70	23,54%	R\$ 40,39	R\$ 807,80
7.2.5	15.036.0045-0	EMOP	TUBO DE PVC RIGIDO DE 40MM, SOLDAVEL, EXCLUSIVE EMENDAS, CONEXOES, ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO.FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	M	50,00	R\$ 16,20	23,54%	R\$ 20,01	R\$ 1.000,50
7.2.6	15.036.0050-0	EMOP	TUBO DE PVC RIGIDO DE 50MM, SOLDAVEL, INCLUSIVE CONEXOES E EMENDAS, EXCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO.FORNECIMENTO EASSENTAMENTO	M	50,00	R\$ 22,39	23,54%	R\$ 27,66	R\$ 1.383,00
7.2.7	15.029.0011-0	EMOP	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, COM DIAMETRO DE 3/4".FORNECIMENTO ECOLOCACAO	UN	2,00	R\$ 71,44	23,54%	R\$ 88,25	R\$ 176,50
7.2.8	15.029.0020-A	EMOP	REGISTRO DE ESFERA, EM METAL, COM DIAMETRO DE 3/4".FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	2,00	R\$ 47,59	23,54%	R\$ 58,79	R\$ 117,58
7.2.9	15.028.0010-0	EMOP	COLOCACAO DE RESERVATORIO DE FIBROCIMENTO, FIBRA DE VIDRO OUSEMELHANTE COM 1000L, INCLUSIVE PECAS DE APOIO EM ALVENARIA EMADERA SERRADA, E FLANGES DE LIGACAO HIDRAULICA, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO RESERVATORIO	UN	1,00	R\$ 817,95	23,54%	R\$ 1.010,49	R\$ 1.010,49
7.2.10	15.004.0181-0	EMOP	RALO SIFONADO DE PVC(100X100)X50MM, EM PAVIMENTO TERREO, COM TAMPA CEGA, COM 1 ENTRADA DE 40MM E SAIDA DE 50MM, INCLUSIVE LIGACAO DE 50MM DE PVC ATE A CAIXA DE INSPECAO, CONSIDERANDO ADISTANCIA DO CENTRO DO RALO ATE 2, 00M.FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	4,00	R\$ 92,82	23,54%	R\$ 114,66	R\$ 458,64
7.2.11	15.036.0037-0	EMOP	TUBO DE PVC RIGIDO DE 25MM, SOLDAVEL, INCLUSIVE CONEXOES E EMENDAS, EXCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO.FORNECIMENTO EASSENTAMENTO	M	50,00	R\$ 12,22	23,54%	R\$ 15,09	R\$ 754,50
8	APARELHOS HIDRÁULICOS E SANITÁRIOS								R\$ 11.668,79
8.1	18.006.0013-0	EMOP	BACIA SANITARIA DE LOUCA BRANCA,COM CAIXA ACOPLADA,PADRAO MEDIO LUXO,INCLUSIVE ACESSORIOS DE FIXACAO.FORNECIMENTO	UN	6,00	R\$ 709,31	23,54%	R\$ 876,28	R\$ 5.257,68
8.2	18.082.0052-0	EMOP	BANCA DE GRANITO CINZA ANDORINHA, COM 2CM DE ESPESSURA, COM ABERTURA PARA 3 CUBAS (EXCLUSIVE ESTAS), SOBRE APOIOS DE ALVENARIA DE MEIA VEZ E VERGA DE CONCRETO, SEM REVESTIMENTO.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	2,00	R\$ 721,65	23,54%	R\$ 891,52	R\$ 1.783,04
8.3	18.002.0026-0	EMOP	CUBA DE LOUCA BRANCA,DE EMBUTIR,PADRAO MEDIO LUXO,MEDINDO EMTORNO DE (52X39)CM.FERRAGENS EM METAL CROMADO: SIFAO DE 1"X1.1/4", TORNEIRA PARA LAVATORIO DE MESA 1193 OU SIMILAR DE 1/2".VALVULA DE ESCOAMENTO E RABICHO.FORNECIMENTO	UN	6,00	R\$ 285,77	23,54%	R\$ 353,04	R\$ 2.118,24
8.4	18.002.0055-0	EMOP	MICTORIO DE LOUCA BRANCA COM SIFAO INTEGRADO E MEDIDAS EM TORNO DE (33X28X53)CM,INCLUSIVE ACESSORIOS DE FIXACAO.FERRAGENS EM METAL CROMADO.REGISTRO DE PRESSAO 1416 DE 1/2" E TUBODE LIGACAO DE 1/2".FORNECIMENTO	UN	3,00	R\$ 414,95	23,54%	R\$ 512,62	R\$ 1.537,86
8.5	18.021.0035-0	EMOP	RESERVATORIO APOIADO PARA ARMAZENAMENTO DE AGUA POTAVEL OU PARA APROVEITAMENTO DE AGUA DA CHUVA AAC,EM FIBRA DE VIDRO OUPOLIETILENO,COM CAPACIDADE EM TORNO DE 1000L,INCLUSIVE TAMPA DE	UN	1,00	R\$ 381,10	23,54%	R\$ 470,81	R\$ 470,81



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Prefeitura Municipal de Bom Jardim

PROCESSO Nº 6857/25

FLS; _____

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA												
	OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal				DATA :		05/09/2025		BDI :		23,54%	
	LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ				FORTE		VERSÃO		HORA		MES	
						EMOP		2025/09		-		-	

ITEM	CÓDIGO	REF.	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT SEM BDI R\$	BDI (%)	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
	18.021.0035-0		VEDACAO COM ESCOTILHA E FIXADORES,CONFORME ABNT NBR 15527,12217 E 8220.FORNECIMENTO						
8.6	18.005.0013-0	EMOP	PORTA PAPEL HIGIENICO EM PLASTICO ABS.FORNECIMENTRO E COLOCACAO	UN	6,00	R\$ 52,91	23,54%	R\$ 65,36	R\$ 392,16
8.7	18.005.0010-0	EMOP	SABONETEIRA EM PLASTICO ABS, PARA SABONETE LIQUIDO.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	2,00	R\$ 44,12	23,54%	R\$ 54,50	R\$ 109,00
9	COBERTURA								R\$ 74.897,18
9.1	11.030.0020-0	EMOP	LAJE PRE-MOLDADA BETA 11, PARA SOBRECARGA ATE 3, 5KN/M2 E VAODE 4, 40M, CONSIDERANDO VIGOTAS, EPS E ARMADURA NEGATIVA, INCLUSIVE CAPEAMENTO DE 3CM DE ESPESSURA, COM CONCRETO FCK=20MPA E ESCORAMENTO, CONFORME ABNT NBR 14859.FORNECIMENTO E MONTAGEMDO CONJUNTO	M2	23,10	R\$ 171,76	23,54%	R\$ 212,19	R\$ 4.901,58
9.2	16.004.0050-0	EMOP	CALHA DE BEIRAL, SEMI-CIRCULAR DE PVC, DN 125, EXCLUSIVE CONDUTORES (VIDE ITEM 16.004.0055).FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	30,33	R\$ 115,35	23,54%	R\$ 142,50	R\$ 4.322,02
9.3	16.005.0028-0	EMOP	RUFO DE GALVALUME COM MEDIDAS APROXIMADAS DE (0, 5X300)MM.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	41,53	R\$ 99,36	23,54%	R\$ 122,74	R\$ 5.097,39
9.4	16.001.0051-0	EMOP	MADEIRAMENTO PARA COBERTURA EM DUAS AGUAS EM TELHAS CERAMICAS, CONSTITUIDO DE CUMEEIRA E TERCAS DE 3"X4.1/2", CAIBROS DE 3"X1.1/2", RIPAS DE 1, 5X4CM, TUDO EM MADEIRA APARELHADA, SEM TESOURA OU PONTALETE, MEDIDO PELA AREA REAL DO MADEIRAMENTO.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	212,34	R\$ 139,13	23,54%	R\$ 171,88	R\$ 36.496,99
9.5	16.002.0012-0	EMOP	COBERTURA EM TELHA CERAMICA PORTUGUESA OU ROMANA, EXCLUSIVE CUMEEIRA E MADEIRAMENTO MEDIDA PELA AREA REAL DE COBERTURA.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	212,34	R\$ 83,59	23,54%	R\$ 103,26	R\$ 21.926,22
9.6	16.004.0055-0	EMOP	CONDUTOR CIRCULAR PARA CALHA DE BEIRAL DE PVC, DN 88, INCLUSIVE CONEXOES.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	18,00	R\$ 96,82	23,54%	R\$ 119,61	R\$ 2.152,98
10	ESQUADRIAS								R\$ 35.545,17
10.1	14.006.0039-0	EMOP	PORTA DE MADEIRA, ALMOFADADA, COM MEDIDAS APROXIMADAS DE (80X210X3, 5)CM, CONFORME ABNT NBR 15930, EXCLUSIVE FERRAGENS, MARCOE ALIZARES.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	7,00	R\$ 702,54	23,54%	R\$ 867,91	R\$ 6.075,37
10.2	14.007.0016-0	EMOP	FERRAGENS PARA PORTA DE MADEIRA, DE 1 FOLHA DE ABRIR, DE ENTRADA PRINCIPAL, CONSTANDO DE FORN.SEM COLOC.(ESTA INCLUIDA NO FORN.E COLOC.DAS ESQUADRIAS),DE:-FECHADURA DE EMBUTIR EM METAL COM ACABAMENTO CROMADO;-MACANETA TIPO BOLA EM METAL COM ACABAMENTO CROMADO;-ESPELHO EM METAL C/ACABAMENTO CROMADO;-3 DOBRADICAS 3"X3" DE FERRO GALVANIZADO,COM PINO E BOLAS	UN	13,00	R\$ 143,40	23,54%	R\$ 177,15	R\$ 2.302,95
10.3	14.004.0120-0	EMOP	VIDRO TEMPERADO INCOLOR,10MM DE ESPESSURA,PARA PORTAS OU PAINELIS FIXOS,EXCLUSIVE FERRAGENS.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	28,44	R\$ 542,71	23,54%	R\$ 670,46	R\$ 19.067,88
10.4	14.007.0195-0	EMOP	FERRAGENS PARA PAINELIS FIXOS DE VIDRO TEMPERADO DE 10MM(CONJUNTO COMPLETO),CONSTANDO DE FORNECIMENTO SEM COLOCACAO(ESTA INCLUIDA NO FORNECIMENTO E COLOCACAO DO VIDRO)	UN	7,00	R\$ 188,26	23,54%	R\$ 232,57	R\$ 1.627,99
10.5	17.017.0160-0	EMOP	PINTURA INTERNA OU EXTERNA SOBRE MADEIRA NOVA, COM DUAS DEMAOS DE TINTA SINTETICA ALQUIDICA DE USO GERAL, SOBRE	M2	50,40	R\$ 20,30	23,54%	R\$ 25,07	R\$ 1.263,52



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Prefeitura Municipal de Bom Jardim

PROCESSO Nº 6857/25

FLS; _____


PLANILHA ORÇAMENTÁRIA									
		OBRAS:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal				DATA :	05/09/2025	BDI : 23,54%
		LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ				FONTE	VERSÃO	HORA MES
							EMOP	2025/09	- -
ITEM	CÓDIGO	REF.	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT SEM BDI R\$	BDI (%)	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
	17.017.0160-0		SUPERFÍCIE PREPARADA, CONFORME O ITEM 17.017.0100, EXCLUSIVE ESTE PREPARO						
10.6	14.006.0043-0	EMOP	PORTA DE MADEIRA, ALMOFADADA, COM MEDIDAS APROXIMADAS DE (60X210X3, 5)CM, CONFORME ABNT NBR 15930, EXCLUSIVE FERRAGENS, MARCO E ALIZARES. FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	6,00	R\$ 702,54	23,54%	R\$ 867,91	R\$ 5.207,46
11	ACESSIBILIDADE								R\$ 19.383,24
11.1	11.013.0105-0	EMOP	CONCRETO ARMADO, FCK=25MPa, INCLUINDO MATERIAIS PARA 1,00M3 DE CONCRETO (IMPORTADO DE USINA) ADENSADO E COLOCADO, 12,00M2 DE ÁREA MOLDADA, FORMAS E ESCORAMENTO CONFORME ITENS 11.004.0022E 11.004.0035, 80KG DE AÇO CA-50, INCLUINDO MÃO-DE-OBRA PARA CORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCAÇÃO NAS FORMAS	M3	3,04	R\$ 3.154,37	23,54%	R\$ 3.896,90	R\$ 11.846,57
11.2	14.002.0218-0	EMOP	CORRIMÃO DUPLO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM DIÂMETRO DE 1.1/4", BARRA SUPERIOR COM ALTURA DE 92CM E BARRA INFERIOR COM ALTURA DE 70CM, FIXADO EM GUARDA-CORPO COM MONTANTES DE AÇO GALVANIZADO COM DIÂMETRO DE 1.1/4" E 3 TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, HORIZONTAIS, COM DIÂMETRO DE 1", CONFORME ABNT NBR 9050 PARA ACESSIBILIDADE. FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	M	12,48	R\$ 488,83	23,54%	R\$ 603,90	R\$ 7.536,67
12	SERVIÇOS FINAIS								R\$ 1.242,23
12.1	05.050.0001-0	EMOP	PLACA DE INAUGURAÇÃO EM ALUMÍNIO, MEDINDO (0,40X0,60)M, COM 1MM DE ESPESURA, COM INSCRIÇÃO EM PLOTTER. FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	1,00	R\$ 1.005,53	23,54%	R\$ 1.242,23	R\$ 1.242,23
								VALOR BDI TOTAL:	108.320,71
								VALOR ORÇAMENTO:	460.274,83
								VALOR TOTAL:	568.595,54

Hudson Rodrigues de Souza
Engenheiro Civil - CREA/RJ: 2014102052
Chefe de Projetos Mat. 10/6265



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Prefeitura Municipal de Bom Jardim

PROCESSO Nº 6857/25
FLS; _____

		RESUMO DO ORÇAMENTO			
OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal	DATA : 05/09/2025		BDI : 23,54%	
LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
		EMOP	2025/09	-	-
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL		%	
1	PROJETOS	R\$ 24.992,74		4,40%	
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 39.934,31		7,02%	
3	CANTEIRO DE OBRAS	R\$ 8.803,62		1,55%	
4	ANDAIME	R\$ 16.136,70		2,84%	
5	ESTRUTURAS E ALVENARIAS	R\$ 174.321,74		30,66%	
6	REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS E PISOS	R\$ 128.542,77		22,61%	
7	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS ELÉTRICAS E SANITÁRIAS	R\$ 33.127,05		5,83%	
8	APARELHOS HIDRÁULICOS E SANITÁRIOS	R\$ 11.668,79		2,05%	
9	COBERTURA	R\$ 74.897,18		13,17%	
10	ESQUADRIAS	R\$ 35.545,17		6,25%	
11	ACESSIBILIDADE	R\$ 19.383,24		3,41%	
12	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 1.242,23		0,22%	
		VALOR BDI TOTAL:	R\$ 108.320,71	100,00%	
		VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 460.274,83		
		VALOR TOTAL:	R\$ 568.595,54		


Hudson Rodrigues de Souza
Engenheiro Civil - CREA/RJ: 2014.102052
Chefe de Projetos Mat.10/6265



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Prefeitura Municipal de Bom Jardim

PROCESSO Nº 6857/25

FLS; _____


		ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS												
OBRA:		Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal					DATA :		05/09/2025		BDI :		23,54%	
							FONTE		VERSÃO		HORA		MES	
LOCAL:		Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ					EMOP		2025/09		-		-	
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL				
11.013.0075-0	CONCRETO ARMADO, FCK=25MPA, INCLUINDO MATERIAIS PARA 1, 00M3 DECONCRETO(IMPORTADO DE USINA)ADENSADO E COLOCADO, 14, 00M2 DEAREA MOLDADA, FORMAS E ESCORAMENTO CONFORME ITENS 11.004.0022E 11.004.0035, 60KG DE AÇO CA-50, INCLUSIVE MAO-DE-OBRA PARACORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCAÇÃO NAS FORMAS	EMOP	Serviço	M3	17,70	R\$ 3.911,69	R\$ 69.236,91	12,18%	12,18%	A				
11.013.0070-1	CONCRETO ARMADO, FCK=20MPA, INCLUINDO MATERIAIS PARA 1, 00M3 DECONCRETO(IMPORTADO DE USINA)ADENSADO E COLOCADO, 14, 00M2 DEAREA MOLDADA, FORMAS E ESCORAMENTO CONFORME ITENS 11.004.0022E 11.004.0035, 60KG DE AÇO CA-50, INCLUSIVE MAO-DE-OBRA PARACORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCAÇÃO NAS FORMAS	EMOP	Serviço	M3	14,00	R\$ 3.896,87	R\$ 54.556,18	9,59%	21,77%	A				
12.003.0190-0	ALVENARIA DE TIJOLOS CERAMICOS FURADOS 10X20X20CM, ASSENTES COM ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA ADITIVADA E AREIA, NO TRACO 1:1:8, EM PAREDES DE MEIA VEZ(0, 10M), COM VAOS OU ARESTAS, ATE 3, 00M DE ALTURA E MEDIDA PELA AREA REAL	EMOP	Serviço	M2	364,75	R\$ 100,35	R\$ 36.602,66	6,44%	28,21%	A				
16.001.0051-0	MADEIRAMENTO PARA COBERTURA EM DUAS AGUAS EM TELHAS CERAMICAS, CONSTITUIDO DE CUMEEIRA E TERCAS DE 3"x4.1/2", CAIBROS DE 3"x1.1/2", RIPAS DE 1, 5X4CM, TUDO EM MADEIRA APARELHADA, SEM TESOURA OU PONTALETE, MEDIDO PELA AREA REAL DO MADEIRAMENTO.FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	EMOP	Serviço	M2	212,34	R\$ 171,88	R\$ 36.497,00	6,42%	34,63%	A				
17.018.0113-0	PINTURA COM TINTA LATEX SEMIBRILHANTE, FOSCA OU ACETINADA, CLASSIFICACAO PREMIUM OU STANDARD (NBR 15079), PARA INTERIOR E EXTERIOR, BRANCA OU COLORIDA, SOBRE TIJOLO, CONCRETO LISO, CIMENTO SEM AMIANTO, E REVESTIMENTO, INCLUSIVE LIXAMENTO, UMA DEMAO DE SELADOR ACRILICO, UMA DEMAO DE MASSA ACRILICA E DUAS DEMAOSDE ACABAMENTO	EMOP	Serviço	M2	642,98	R\$ 50,12	R\$ 32.226,16	5,67%	40,30%	A				
13.001.0015-0	EMBOCO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:1, 5 COM 1, 5CM DE ESPESSURA, INCLUSIVE CHAPISCO DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:3	EMOP	Serviço	M2	642,98	R\$ 47,10	R\$ 30.284,36	5,33%	45,62%	A				
16.002.0012-0	COBERTURA EM TELHA CERAMICA PORTUGUESA OU ROMANA, EXCLUSIVE CUMEEIRA E MADEIRAMENTO MEDIDA PELA AREA REAL DE COBERTURA.FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	EMOP	Serviço	M2	212,34	R\$ 103,26	R\$ 21.926,23	3,86%	49,48%	A				
14.004.0120-0	VIDRO TEMPERADO INCOLOR, 10MM DE ESPESSURA PARA PORTAS OU PAINÉIS FIXOS,EXCLUSIVE FERRAGENS.FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	EMOP	Serviço	M2	28,44	R\$ 670,46	R\$ 19.067,88	3,35%	52,83%	B				
13.330.0052-0	REVESTIMENTO DE PISO COM LADRILHOS CERAMICOS ESMALTADOS, COMMEDIDAS EM TORNO DE (45X45)CM, COM RESISTENCIA A ABRASAO P.E.I.-V, CONFORME ABNT NBR 16928, ASSENTES EM SUPERFICIE EM OSSO, COM NATA SOBRE A ARGAMASSA DE CIMENTO, SAIBRO E AREIA, NO TRACO 1:3:3, REJUNTAMENTO COM CIMENTO BRANCO E CORANTE	EMOP	Serviço	M2	124,73	R\$ 141,81	R\$ 17.687,96	3,11%	55,94%	B				
01.050.0034-0	PROJETO EXECUTIVO ESTRUTURAL PARA PREDIOS ESCOLARES E ADMINISTRATIVOS ATE 500M2, INCLUSIVE PROJETO BASICO, APRESENTADO NOSPADROES DA CONTRATANTE, CONSTANDO DE PLANTAS DE FORMA, ARMACAO E DETALHES	EMOP	Serviço	M2	140,63	R\$ 119,37	R\$ 16.787,00	2,95%	58,89%	B				
13.030.0290-0	REVESTIMENTO DE PAREDES COM CERAMICA, COM MEDIDAS EM TORNO DE(32X57)CM, ASSENTE CONFORME ITEM 13.025.0016	EMOP	Serviço	M2	87,51	R\$ 168,74	R\$ 14.766,44	2,60%	61,49%	B				
05.006.0001-1	LOCAÇÃO DE ANDAIME COM ELEMENTOS TUBULARES SOBRE SAPATAS FIXAS, CONSIDERANDO-SE A AREA DA PROJECAO VERTICAL DO ANDAIME EPAGO PELO TEMPO NECESSARIO A SUA UTILIZACAO,EXCLUSIVE TRANSPORTE DOS ELEMENTOS DO ANDAIME ATE A OBRA,PLATAFORMA OU PASSARELA DE PINHO,MONTAGEM E DESMONTAGEM DOS ANDAIMES	EMOP	Serviço	M2XMES	294,00	R\$ 48,99	R\$ 14.403,06	2,53%	64,02%	B				



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Prefeitura Municipal de Bom Jardim

PROCESSO Nº 6857/25


FLS; _____

		ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS													
		OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal					DATA :		05/09/2025		BDI :		23,54%	
		LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ					FONTE		VERSÃO		HORA		MES	
								EMOP		2025/09		-		-	
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL					
15.015.0250-0	INSTALACAO DE PONTO DE TOMADA, EMBUTIDO NA ALVENARIA, EQUIVALENTE A 2 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 18, 00M DE FIO 2, 5MM2, CAIXAS, CONEXOES E TOMADA DE EMBUTIR, 2P+T, 10A, PADRAO BRASILEIRO, COM PLACA FOSFORESCENTE, INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA	EMOP	Serviço	UN	28,00	R\$ 489,97	R\$ 13.719,16	2,41%	66,44%	B					
11.013.0105-0	CONCRETO ARMADO, FCK=25MPA, INCLUINDO MATERIAIS PARA 1, 00M3 DE CONCRETO (IMPORTADO DE USINA) ADENSADO E COLOCADO, 12, 00M2 DE AREA MOLDADA, FORMAS E ESCORAMENTO CONFORME ITENS 11.004.0022E 11.004.0035, 80KG DE AÇO CA-50, INCLUINDO MAO-DE-OBRA PARA CORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCACAO NAS FORMAS	EMOP	Serviço	M3	3,04	R\$ 3.896,90	R\$ 11.846,58	2,08%	68,52%	B					
13.175.0010-0	FORRO DE PVC EM REGUAS DE 200MM DE LARGURA, ESPESSURA IGUAL OU SUPERIOR A 8MM, ENCAIXADOS ENTRE SI, INCLUSIVE RODAFORRO DE PVC PARA ACABAMENTO, ESTRUTURA EM METALON (20X20)MM E PARAFUSOS DE FIXACAO. FORNECIMENTO E COLOCACAO	EMOP	Serviço	M2	124,73	R\$ 92,65	R\$ 11.556,23	2,03%	70,55%	B					
16.031.0025-0	IMPERMEABILIZACAO DE RUFOS OU VIGAS C/MEMBRANA DE BASE ACRILICA, MONOCOMPONENTE, BRANCA, APLICADA A FRIO EM 4 OU MAIS DEMASOS ATE ATINGIR CONS. MINIMO 2KG/M2, C/REFORÇO TELA POLIESTER, GRAMATURA MINIMA 40G/M2, SOBRE BASE PREPARADA C/ CIMENTO POLIMERICO, INCLUSIVE ESTE, APLICADO EM 2 OU MAIS DEMASOS ATE ATINGIR CONSUMO MINIMO DE 2KG/M2	EMOP	Serviço	M2	74,67	R\$ 151,76	R\$ 11.331,92	1,99%	72,55%	B					
01.008.0050-0	MOBILIZACAO E DESMOBILIZACAO DE EQUIPAMENTO E EQUIPE DE SONDAGEM E PERFURACAO A PERCUSSAO, COM TRANSPORTE ATE 50KM	EMOP	Serviço	UN	1,00	R\$ 10.791,76	R\$ 10.791,76	1,90%	74,44%	B					
01.003.0001-0	SONDAGEM A PERCUSSAO EM TERRENO COMUM, COM ENSAIO DE PENETRACAO, DIAMETRO 3", INCLUSIVE DESLOCAMENTO DENTRO DO CANTEIRO E INSTALACAO DA Sonda em cada furo	EMOP	Serviço	M	45,00	R\$ 188,50	R\$ 8.482,50	1,49%	75,94%	B					
02.004.0001-0	BARRACAO DE OBRA, COM PAREDES E PISO DE TABUAS DE MADEIRA DE 3ª COBERTURA DE TELHAS DE FIBROCIMENTO DE 6MM, E INSTALACOES, EXCLUSIVE PINTURA, SENDO REAPROVEITADO 2 VEZES 3% - DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI 1% - GRAMPO E ROSETA DE MADEIRA	EMOP	Serviço	M2	12,00	R\$ 701,55	R\$ 8.418,60	1,48%	77,42%	B					
13.301.0125-1	CONTRAPISO, BASE OU CAMADA REGULARIZADORA, EXECUTADA COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:4, NA ESPESSURA DE 3CM	EMOP	Serviço	M2	157,70	R\$ 52,36	R\$ 8.257,17	1,45%	78,87%	B					
14.002.0218-0	CORRIMAO DUPLO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM DIAMETRO DE 1.1/4", BARRA SUPERIOR COM ALTURA DE 92CM E BARRA INFERIOR COM ALTURA DE 70CM, FIXADO EM GUARDA-CORPO COM MONTANTES DE AÇO GALVANIZADO COM DIAMETRO DE 1.1/4" E 3 TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, HORIZONTAIS, COM DIAMETRO DE 1", CONFORME ABNT NBR 9050 PARA ACESSIBILIDADE. FORNECIMENTO E COLOCACAO	EMOP	Serviço	M	12,48	R\$ 603,90	R\$ 7.536,67	1,33%	80,19%	C					
15.015.0020-0	INSTALACAO DE PONTO DE LUZ, EMBUTIDO NA LAJE, EQUIVALENTE A 2 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 12, 00M DE FIO 2, 5MM2, CAIXAS, CONEXOES, LUVAS, CURVA E INTERRUPTOR DE EMBUTIR COM PLACA FOSFORESCENTE, INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA	EMOP	Serviço	UN	14,00	R\$ 510,23	R\$ 7.143,22	1,26%	81,45%	C					
13.330.0076-0	REVESTIMENTO DE PISO COM LADRILHO CERAMICO, ANTIDERRAPANTE, MEDIDAS EM TORNO DE (45X45)CM, RESISTENCIA A ABRASAO P.E.I.-IV, ASSENTES EM SUPERFICIE EM OSO, COM ARGAMASSA COLANTE E REJUNTAMENTO PRONTO	EMOP	Serviço	M2	54,03	R\$ 131,55	R\$ 7.107,65	1,25%	82,70%	C					
11.004.0022-1	FORMAS DE MADEIRA DE 3ª PARA MOLDAGEM DE PECAS DE CONCRETO ARMADO COM PARAMENTOS PLANOS, EM LAJES, VIGAS, PAREDES, ETC, SERVINDO A MADEIRA 1, 4 VEZES, INCLUSIVE DESMOLDAGEM, EXCLUSIVE ESCORAMENTO	EMOP	Serviço	M2	50,00	R\$ 125,81	R\$ 6.290,50	1,11%	83,81%	C					
14.006.0039-0	PORTA DE MADEIRA, ALMOFADADA, COM MEDIDAS APROXIMADAS DE (80X210X3,5)CM, CONFORME ABNT NBR 15930, EXCLUSIVE FERRAGENS, MARCOE ALIZARES. FORNECIMENTO E COLOCACAO	EMOP	Serviço	UN	7,00	R\$ 867,91	R\$ 6.075,37	1,07%	84,88%	C					



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Prefeitura Municipal de Bom Jardim

PROCESSO Nº 6857/25
FLS; _____


		ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS											
		OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal					DATA :	05/09/2025		BDI :	23,54%	
		LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ					FONTE	VERSÃO	HORA	MES		
							EMOP	2025/09	-	-			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL			
18.006.0013-0	BACIA SANITARIA DE LOUCA BRANCA, COM CAIXA ACOPLADA, PADRAO MEDIO LUXO, INCLUSIVE ACESSORIOS DE FIXACAO.FORNECIMENTO	EMOP	Serviço	UN	6,00	R\$ 876,28	R\$ 5.257,68	0,92%	85,80%	C			
14.006.0043-0	PORTA DE MADEIRA, ALMOFADADA, COM MEDIDAS APROXIMADAS DE (60X210X3, 5)CM, CONFORME ABNT NBR 15930, EXCLUSIVE FERRAGENS, MARCOE ALIZARES.FORNECIMENTO E COLOCACAO	EMOP	Serviço	UN	6,00	R\$ 867,91	R\$ 5.207,46	0,92%	86,72%	C			
16.005.0028-0	RUFO DE GALVALUME COM MEDIDAS APROXIMADAS DE (0, 5X300)MM.FORNECIMENTO E COLOCACAO	EMOP	Serviço	M	41,53	R\$ 122,74	R\$ 5.097,39	0,90%	87,61%	C			
11.030.0020-0	LAJE PRE-MOLDADA BETA 11, PARA SOBRECARGA ATE 3, 5KN/M2 E VAODE 4, 40M, CONSIDERANDO VIGOTAS, EPS E ARMADURA NEGATIVA, INCLUSIVE CAPEAMENTO DE 3CM DE ESPESSURA, COM CONCRETO FCK=20MPA EESCORAMENTO, CONFORME ABNT NBR 14859.FORNECIMENTO E MONTAGEMDO CONJUNTO	EMOP	Serviço	M2	23,10	R\$ 212,19	R\$ 4.901,59	0,86%	88,47%	C			
03.001.0001-1	ESCAVACAO MANUAL DE VALA/CAVA EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA (A/AREIA, ARGILA OU PICARRA), ATE 1, 50M DE PROFUNDIDADE, EXCLUSIVE ESCORAMENTO E ESGOTAMENTO	EMOP	Serviço	M3	47,25	R\$ 92,14	R\$ 4.353,62	0,77%	89,24%	C			
16.004.0050-0	CALHA DE BEIRAL, SEMI-CIRCULAR DE PVC, DN 125, EXCLUSIVE CONDUTORES (VIDE ITEM 16.004.0055).FORNECIMENTO E COLOCACAO	EMOP	Serviço	M	30,33	R\$ 142,50	R\$ 4.322,02	0,76%	90,00%	C			
11394	PILAR DE MADEIRA SERRADA, SECAO (15X15)CM	EMOP	Material	M	24,80	R\$ 171,78	R\$ 4.260,14	0,75%	90,75%	C			
01.050.0113-0	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO ELETRICA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATE 500M2, INCLUSIVE PROJETO BASICO, APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	EMOP	Serviço	M2	140,63	R\$ 25,94	R\$ 3.647,94	0,64%	91,39%	C			
12.006.0010-0	PAREDE DE BLOCOS CERAMICOS VAZADOS(COBOGO), DE 10X10X10CM, ASSENTES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:4, LEVANDOU M VERGALHAO DE 4, 2MM EM CADA JUNTA HORIZONTAL, PRESO NAS EXTREMIDADES A ESTRUTURA OU ALVENARIA EXISTENTE	EMOP	Serviço	M2	10,12	R\$ 320,49	R\$ 3.243,36	0,57%	91,96%	C			
13.348.0050-0	PEITORIL EM GRANITO CINZA ANDORINHA, ESPESSURA DE 2CM, LARGURA15 A 18CM, ASSENTADO COM NATA DE CIMENTO SOBRE ARGAMASSA DECIMENTO, SAIBRO E AREIA, NO TRACO 1:3:3 E REJUNTAMENTO COM CIMENTO BRANCO	EMOP	Serviço	M	19,80	R\$ 146,32	R\$ 2.897,14	0,51%	92,47%	C			
15.004.0110-0	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE BACIA SANITARIA COM CAIXA ACOPLADA (EXCLUSIVE ESTES) EM PAVIMENTO TERREO, COMPREENDENDO:INSTALACAO HIDRAULICA COM 2, 00M DE TUBO DE PVC DE 25MM, COM CONEXOES, ATE A CAIXA, LIGACAO DE ESGOTO COM 3, 00M DE TUBO DE PVC DE 100MM A CAIXA DE INSPECAO E TUBO DE VENTILACAO, INCLUSIVE CONEXOES, EXCLUSIVE O TUBO DE VENTILACAO	EMOP	Serviço	UN	6,00	R\$ 473,85	R\$ 2.843,10	0,50%	92,97%	C			
01.050.0098-A	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO HIDRAULICA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATE 500M2, INCLUSIVE PROJETO BASICO, APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	EMOP	Serviço	M2	140,63	R\$ 19,49	R\$ 2.740,88	0,48%	93,45%	C			
03.013.0002-0	REATERRO DE VALA/CAVA COMPACTADA A MACO, EM CAMADAS DE 20CM DE ESPESSURA MAXIMA, COM MATERIAL DE BOA QUALIDADE, EXCLUSIVEESTE	EMOP	Serviço	M3	39,90	R\$ 67,74	R\$ 2.702,83	0,48%	93,93%	C			
17.025.0010-0	PINTURA IMUNIZANTE FUNGICIDA E INSETICIDA PARA APLICACAO EMMADEIRA BRUTA OU APARELHADA, EM DUAS DEMAOS	EMOP	Serviço	M2	212,34	R\$ 11,81	R\$ 2.507,74	0,44%	94,37%	C			
14.007.0016-0	FERRAGENS PARA PORTA DE MADEIRA, DE 1 FOLHA DE ABRIR,DE ENTRADA PRINCIPAL,CONSTANDO DE FORN.SEM COLOC.(ESTA INCLUIDA NO FORN.E COLOC.DAS ESQUADRIAS),DE:-FECHADURA DE EMBUTIR EM METAL COM ACABAMENTO CROMADO;-MACANETA TIPO BOLA EM METAL COM ACABAMENTO CROMADO;-ESPELHO EM METAL C/ACABAMENTO CROMADO;-3 DOBRADICAS 3"X3" DE FERRO GALVANIZADO.COM PINO E BOLAS	EMOP	Serviço	UN	13,00	R\$ 177,15	R\$ 2.302,95	0,41%	94,77%	C			



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Prefeitura Municipal de Bom Jardim

PROCESSO Nº 6857/25


FLS; _____

		ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS											
		OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal					DATA :	05/09/2025		BDI :	23,54%	
		LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ					FONTE	VERSÃO		HORA	MES	
							EMOP	2025/09		-	-		
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL			
01.018.0002-0	LOCAÇAO DE OBRA COM APARELHO TOPOGRAFICO SOBRE CERCA DE MARCAÇAO, INCLUSIVE CONSTRUÇAO DESTA E SUA PRE-LOCAÇAO E O FORNECIMENTO DO MATERIAL E TENDO POR MEDICAÇAO O PERIMETRO A CONSTRUIR	EMOP	Serviço	M	66,25	R\$ 34,29	R\$ 2.271,71	0,40%	95,17%	C			
16.004.0055-0	CONDUTOR CIRCULAR PARA CALHA DE BEIRAL DE PVC, DN 88, INCLUSIVE CONEXOES.FORNECIMENTO E COLOCACAO	EMOP	Serviço	M	18,00	R\$ 119,61	R\$ 2.152,98	0,38%	95,55%	C			
18.002.0026-0	CUBA DE LOUCA BRANCA,DE EMBUTIR,PADRAO MEDIO LUXO,MEDINDO EMTORNO DE (52X39)CM.FERRAGENS EM METAL CROMADO: SIFAO DE 1"x1. 1/4",TORNEIRA PARA LAVATORIO DE MESA 1193 OU SIMILAR DE 1/2",VALVULA DE ESCOAMENTO E RABICHO.FORNECIMENTO	EMOP	Serviço	UN	6,00	R\$ 353,04	R\$ 2.118,24	0,37%	95,93%	C			
01.050.0087-0	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE ESGOTO SANITARIO E AGUASPLUVIAIS PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATE 500M2, INCLUSIVE PROJETO BASICO, APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	EMOP	Serviço	M2	140,63	R\$ 12,92	R\$ 1.816,94	0,32%	96,24%	C			
18.082.0052-0	BANCA DE GRANITO CINZA ANDORINHA, COM 2CM DE ESPESSURA, COM ABERTURA PARA 3 CUBAS (EXCLUSIVE ESTAS), SOBRE APOIOS DE ALVENARIA DE MEIA VEZ E VERGA DE CONCRETO, SEM REVESTIMENTO.FORNECIMENTO E COLOCACAO	EMOP	Serviço	M2	2,00	R\$ 891,52	R\$ 1.783,04	0,31%	96,56%	C			
14.007.0195-0	FERRAGENS PARA PAINELIS FIXOS DE VIDRO TEMPERADO DE 10MM(CONJUNTO COMPLETO),CONSTANDO DE FORNECIMENTO SEM COLOCACAO(ESTAINCLUIDA NO FORNECIMENTO E COLOCACAO DO VIDRO)	EMOP	Serviço	UN	7,00	R\$ 232,57	R\$ 1.627,99	0,29%	96,84%	C			
18.002.0055-0	MICTORIO DE LOUCA BRANCA COM SIFAO INTEGRADO E MEDIDAS EM TORNO DE (33X28X53)CM,INCLUSIVE ACESSORIOS DE FIXACAO.FERRAGENS EM METAL CROMADO:REGISTRO DE PRESSAO 1416 DE 1/2" E TUBODE LIGACAO DE 1/2". FORNECIMENTO	EMOP	Serviço	UN	3,00	R\$ 512,62	R\$ 1.537,86	0,27%	97,12%	C			
15.036.0050-0	TUBO DE PVC RIGIDO DE 50MM, SOLDAVEL, INCLUSIVE CONEXOES E EMENDAS, EXCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO.FORNECIMENTO EASSENTAMENTO	EMOP	Serviço	M	50,00	R\$ 27,66	R\$ 1.383,00	0,24%	97,36%	C			
17.017.0160-0	PINTURA INTERNA OU EXTERNA SOBRE MADEIRA NOVA, COM DUAS DEMAOS DE TINTA SINTETICA ALQUIDICA DE USO GERAL, SOBRE SUPERFICIEPREPARADA, CONFORME O ITEM 17.017.0100, EXCLUSIVE ESTE PREPARO	EMOP	Serviço	M2	50,40	R\$ 25,07	R\$ 1.263,53	0,22%	97,58%	C			
05.050.0001-0	PLACA DE INAUGURACAO EM ALUMINIO, MEDINDO (0, 40X0, 60)M, COM 1MM DE ESPESSURA, COM INSCRICAO EM PLOTTER.FORNECIMENTO E COLOCACAO	EMOP	Serviço	UN	1,00	R\$ 1.242,23	R\$ 1.242,23	0,22%	97,80%	C			
15.008.0085-0	CABO DE COBRE FLEXIVEL COM ISOLAMENTO TERMOPLASTICO, COMPREENDENDO:PREPARO, CORTE E ENFIACAO EM ELETRODUTOS, NA BITOLA DE 2, 5MM2, 450/750V.FORNECIMENTO E COLOCACAO	EMOP	Serviço	M	200,00	R\$ 5,52	R\$ 1.104,00	0,19%	97,99%	C			
05.008.0001-0	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME COM ELEMENTOS TUBULARES, CONSIDERANDO-SE A AREA VERTICAL RECOBERTA	EMOP	Serviço	M2	98,00	R\$ 10,83	R\$ 1.061,34	0,19%	98,18%	C			
15.028.0010-0	COLOCACAO DE RESERVATORIO DE FIBROCIMENTO, FIBRA DE VIDRO OUSEMELHANTE COM 1000L, INCLUSIVE PECAS DE APOIO EM ALVENARIA EM MADEIRA SERRADA, E FLANGES DE LIGACAO HIDRAULICA, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO RESERVATORIO	EMOP	Serviço	UN	1,00	R\$ 1.010,49	R\$ 1.010,49	0,18%	98,36%	C			
15.036.0045-0	TUBO DE PVC RIGIDO DE 40MM, SOLDAVEL, EXCLUSIVE EMENDAS, CONEXOES, ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO.FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	EMOP	Serviço	M	50,00	R\$ 20,01	R\$ 1.000,50	0,18%	98,53%	C			
15.004.0050-0	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE MICTORIO(EXCLUSIVE FORNECIMENTODO APARELHO), COMPREENDENDO:3, 00M DE TUBO DE PVC DE 25MM, 1, 50M DE TUBOS DE PVC DE 40MM E 50MM, CADA, CONEXOES E RALO SIFONADO DE PVC COM 100X100X50MM COM TAMPA CEGA	EMOP	Serviço	UN	3,00	R\$ 288,09	R\$ 864,27	0,15%	98,69%	C			



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Prefeitura Municipal de Bom Jardim

PROCESSO Nº 6857/25
FLS; _____

		ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS											
		OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal					DATA :		05/09/2025	BDI :		23,54%
		LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ					FONTE	VERSÃO	HORA	MES		
							EMOP	2025/09	-	-			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL			
15.036.0048-0	TUBO DE PVC RIGIDO DE 100MM, SOLDAVEL, EXCLUSIVE EMENDAS, CONEXOES, ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO.FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	EMOP	Serviço	M	20,00	R\$ 40,39	R\$ 807,80	0,14%	98,83%	C			
15.003.0360-0	ASSENTAMENTO DE LAVATORIO(EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO), INCLUSIVE MATERIAIS NECESSARIOS	EMOP	Serviço	UN	6,00	R\$ 126,04	R\$ 756,24	0,13%	98,96%	C			
15.036.0037-0	TUBO DE PVC RIGIDO DE 25MM, SOLDAVEL, INCLUSIVE CONEXOES E EMENDAS, EXCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO.FORNECIMENTO EASSENTAMENTO	EMOP	Serviço	M	50,00	R\$ 15,09	R\$ 754,50	0,13%	99,09%	C			
13.348.0075-0	SOLEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, ESPESSURA DE 2CM, COM 2 POLIMENTOS, LARGURA DE 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO, SAIBRO E AREIA, NO TRACO 1:2:2, E REJUNTAMENTO COM CIMENTOBRANCO E CORANTE	EMOP	Serviço	M	5,60	R\$ 123,03	R\$ 688,97	0,12%	99,21%	C			
17.040.0024-0	PINTURA DE PISO CIMENTADO LISO COM TINTA 100% ACRILICA, INCLUSIVE LIXAMENTO, LIMPEZA E TRES DEMAOS DE ACABAMENTO APLICADAS A ROLO DE LA, DILUICAO EM AGUA A 20%	EMOP	Serviço	M2	24,77	R\$ 22,73	R\$ 563,02	0,10%	99,31%	C			
18.021.0035-0	RESERVATORIO APOIADO PARA ARMAZENAMENTO DE AGUA POTAVEL OU PARA APROVEITAMENTO DE AGUA DA CHUVA AAC, EM FIBRA DE VIDRO OUPOLIETILENO, COM CAPACIDADE EM TORNO DE 1000L, INCLUSIVE TAMPA DE VEDACAO COM ESCOTILHA E FIXADORES, CONFORME ABNT NBR 15527, 12217 E 8220.FORNECIMENTO	EMOP	Serviço	UN	1,00	R\$ 470,81	R\$ 470,81	0,08%	99,40%	C			
15.004.0181-0	RALO SIFONADO DE PVC(100X100)X50MM, EM PAVIMENTO TERREO, COM TAMPA CEGA, COM 1 ENTRADA DE 40MM E SAIDA DE 50MM, INCLUSIVE LIGACAO DE 50MM DE PVC ATE A CAIXA DE INSPECAO, CONSIDERANDO ADISTANCIA DO CENTRO DO RALO ATE 2, 00M.FORNECIMENTO E INSTALACAO	EMOP	Serviço	UN	4,00	R\$ 114,66	R\$ 458,64	0,08%	99,48%	C			
15.036.0141-0	ELETRODUTO EM PVC FLEXIVEL, COR AMARELA, DIAMETRO DE 25MM.FORNECIMENTO E COLOCACAO.	EMOP	Serviço	M	100,00	R\$ 4,15	R\$ 415,00	0,07%	99,55%	C			
18.005.0013-0	PORTA PAPEL HIGIENICO EM PLASTICO ABS.FORNECIMENTRO E COLOCACAO	EMOP	Serviço	UN	6,00	R\$ 65,36	R\$ 392,16	0,07%	99,62%	C			
02.020.0002-0	PLACA DE IDENTIFICACAO DE OBRA PUBLICA, TIPO BANNER/PLOTTER, CONSTITUIDA POR LONA E IMPRESSAO DIGITAL, INCLUSIVE SUPORTES DE MADEIRA.FORNECIMENTO E COLOCACAO	EMOP	Serviço	M2	1,00	R\$ 385,02	R\$ 385,02	0,07%	99,69%	C			
04.020.0122-0	TRANSPORTE DE ANDAIME TUBULAR, CONSIDERANDO-SE A AREA DE PROJECAO VERTICAL DO ANDAIME, EXCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TEMPO DE ESPERA DO CAMINHAO(VIDE ITEM 04.021.0010)	EMOP	Serviço	M2XKM	980,00	R\$ 0,24	R\$ 235,20	0,04%	99,73%	C			
15.007.0501-0	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA PARA DISJUNTORES TERMO-MAGNETICOS UNIPOLARES, DE EMBUTIR, COM PORTA E BARRAMENTOS DE FASE, NEUTRO E TERRA, PARA INSTALACAO DE ATE 12 DISJUNTORES SEM DISPOSITIVO PARA CHAVE GERAL.FORNECIMENTO E COLOCACAO	EMOP	Serviço	UN	1,00	R\$ 232,60	R\$ 232,60	0,04%	99,77%	C			
05.005.0012-1	PLATAFORMA OU PASSARELA DE MADEIRA DE 1ª CONSIDERANDO-SE APROVEITAMENTO DA MADEIRA 20 VEZES, EXCLUSIVE ANDAIME OU OUTROSUPORTE E MOVIMENTACAO(VIDE ITEM 05.008.0008)	EMOP	Serviço	M2	37,80	R\$ 5,86	R\$ 221,51	0,04%	99,81%	C			
15.029.0011-0	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, COM DIAMETRO DE 3/4".FORNECIMENTO E COLOCACAO	EMOP	Serviço	UN	2,00	R\$ 88,25	R\$ 176,50	0,03%	99,84%	C			
15.007.0575-0	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO, BIPOLAR, DE 10 A 32A, 3KA, MODELO DIN, TIPO C.FORNECIMENTO E COLOCACAO	EMOP	Serviço	UN	3,00	R\$ 44,51	R\$ 133,53	0,02%	99,86%	C			
11.004.0035-1	ESCORAMENTO DE FORMAS ATE 3, 30M DE PE DIREITO, COM MADEIRA DE3ª, TABUAS EMPREGADAS 3 VEZES, PRUMOS 4 VEZES	EMOP	Serviço	M3	7,50	R\$ 17,60	R\$ 132,00	0,02%	99,89%	C			
04.021.0010-0	CARGA E DESCARGA MANUAL DE ANDAIME TUBULAR, INCLUSIVE TEMPO DE ESPERA DO CAMINHAO, CONSIDERANDO-SE A AREA DE PROJECAO VERTICAL	EMOP	Serviço	M2	98,00	R\$ 1,32	R\$ 129,36	0,02%	99,91%	C			



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Prefeitura Municipal de Bom Jardim

PROCESSO Nº 6857/25
FLS; _____

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS											
OBRA:		Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal						DATA :	05/09/2025	BDI :	23,54%
LOCAL:		Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ						FONTE	VERSÃO	HORA	MES
								EMOP	2025/09	-	-
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL	
15.020.0200-0	LAMPADA LED, BULBO, A60, 12W, 100/200V, BASE E-27.FORNECIMENTO E COLOCACAO	EMOP	Serviço	UN	14,00	R\$ 8,45	R\$ 118,30	0,02%	99,93%	C	
15.029.0020-A	REGISTRO DE ESFERA, EM METAL, COM DIAMETRO DE 3/4".FORNECIMENTO E COLOCACAO	EMOP	Serviço	UN	2,00	R\$ 58,79	R\$ 117,58	0,02%	99,95%	C	
18.005.0010-0	SABONETEIRA EM PLASTICO ABS, PARA SABONETE LIQUIDO.FORNECIMENTO E COLOCACAO	EMOP	Serviço	UN	2,00	R\$ 54,50	R\$ 109,00	0,02%	99,97%	C	
18.260.0065-0	SUPORTE PARA LAMPADA FLUORESCENTE.FORNECIMENTO E COLOCACAO	EMOP	Serviço	UN	14,00	R\$ 6,33	R\$ 88,62	0,02%	99,98%	C	
05.008.0008-1	MOVIMENTACAO VERTICAL OU HORIZONTAL DE PLATAFORMA OU PASSARELA	EMOP	Serviço	M2	98,00	R\$ 0,88	R\$ 86,24	0,02%	100,00%	C	

TIPO	ITENS	VALOR	%
Material	1,00	R\$ 4.260,14	0,75%
Serviço	76,00	R\$ 564.335,40	99,25%

Subtotal até 100,00%% R\$ 568.595,54

Outros R\$ 0,00

Valor total do Orçamento R\$ 568.595,54

Hudson Rodrigues de Souza
Engenheiro Civil - CREA/RJ: 2014102052
Chefe de Projetos Mat.10/6265



ANEXO C

MEMÓRIA DE CÁLCULO



	MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
	OBRAS:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal	DATA : 05/09/2025	BDI : 23,54%
	LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ	FONTE	VERSÃO
			EMOP	2025/09

1. PROJETOS

1.1. 01.050.0087-0 PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE ESGOTO SANITARIO E AGUASPLUVIAIS PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATE 500M2, INCLUSIVE PROJETO BASICO, APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES (M2)

	ÁREA	QTD
	140,63000000	140,63
		140,63

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 140,63

1.2. 01.050.0098-A PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO HIDRAULICA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATE 500M2, INCLUSIVE PROJETO BASICO, APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES (M2)

	ÁREA	QTD
	140,63000000	140,63
		140,63

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 140,63

1.3. 01.050.0113-0 PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO ELETRICA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATE 500M2, INCLUSIVE PROJETO BASICO, APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES (M2)

	ÁREA	QTD
	140,63000000	140,63
		140,63

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 140,63

1.4. 01.050.0034-0 PROJETO EXECUTIVO ESTRUTURAL PARA PREDIOS ESCOLARES E ADMINISTRATIVOS ATE 500M2, INCLUSIVE PROJETO BASICO, APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE, CONSTANDO DE PLANTAS DE FORMA, ARMAÇAO E DETALHES (M2)

	ÁREA	QTD
	140,63000000	140,63
		140,63

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 140,63

2. SERVIÇOS PRELIMINARES

2.1. MOVIMENTAÇÃO DE TERRA

2.1.1. 03.001.0001-1 ESCAVACAO MANUAL DE VALA/CAVA EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA (A(AREIA, ARGILA OU PICARRA), ATE 1, 50M DE PROFUNDIDADE, EXCLUSIVE ESCORAMENTO E ESGOTAMENTO (M3)

	COMP	LARG	PROF	QUANT	QTD
	1,50000000	1,50000000	1,50000000	14,00000000	47,25
					47,25

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 47,25



MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal	DATA : 05/09/2025	BDI : 23,54%
LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ	FONTE	VERSÃO
		EMOP	2025/09

2.1.2. 03.013.0002-0 REATERRO DE VALA/CAVA COMPACTADA A MACO, EM CAMADAS DE 20CM DE ESPESSURA MAXIMA, COM MATERIAL DE BOA QUALIDADE, EXCLUSIVEESTE (M3)

	COMP	LARG	PROF	QUANT	M3
COMP*LARG*PROF*QUANT-M3	1,50000000	1,50000000	1,50000000	14,00000000	7,35000000

	QTD
COMP*LARG*PROF*QUANT-M3	39,90
	39,90

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 39,90

2.2. IMPERMEABILIZAÇÃO

2.2.1. 16.031.0025-0 IMPERMEABILIZACAO DE RUFOS OU VIGAS C/MEMBRANA DE BASE ACRILICA, MONOCOMPONENTE, BRANCA, APLICADA A FRIO EM 4 OU MAIS DEMAOS ATE ATINGIR CONS.MINIMO 2KG/M2, C/REFORCO TELA POLIESTER, GRAMATURA MINIMA 40G/M2, SOBRE BASE PREPARADA C/CIMENTO POLIMERICO, INCLUSIVE ESTE, APLICADO EM 2 OU MAIS DEMAOS ATE ATINGIRCONSUMO MINIMO DE 2KG/M2 (M2)

		COMP	LARG	ALT	QUANT	QTD
VIGAS	(COMP*LARG)+(COM P*ALT*QUANT)	98,87000000	0,15000000	0,30000000	2,00000000	74,15
ESPERAS	COMP*LARG*ALT*QU ANT	0,15000000	0,25000000	1,00000000	14,00000000	0,52
						74,67

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 74,67

2.3. SONDAGEM/LOCAÇÃO DE OBRA

2.3.1. 01.003.0001-0 SONDAGEM A PERCUSSAO,EM TERRENO COMUM,COM ENSAIO DE PENETRACAO,DIAMETRO 3",INCLUSIVE DESLOCAMENTO DENTRO DO CANTEIRO E INSTALACAO DA SONDA EM CADA FURO (M)

	FUROS	DIST	QTD
FUROS*DIST	3,00000000	15,00000000	45,00
			45,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 45,00

2.3.2. 01.008.0050-0 MOBILIZACAO E DESMOBILIZACAO DE EQUIPAMENTO E EQUIPE DE SONDAGEM E PERFURACAO A PERCUSSAO, COM TRANSPORTE ATE 50KM (UN)

	QUANT	QTD
QUANT	1,00000000	1,00
		1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

2.3.3. 01.018.0002-0 LOCACAO DE OBRA COM APARELHO TOPOGRAFICO SOBRE CERCA DE MARCACAO, INCLUSIVE CONSTRUCAO DESTA E SUA PRE-LOCACAO E O FORNECIMENTO DO MATERIAL E TENDO POR MEDICAO O PERIMETRO A CONSTRUIR (M)

	COMP	QTD
COMP	66,25000000	66,25
		66,25



MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal	DATA : 05/09/2025	BDI : 23,54%
LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ	FONTE	VERSÃO
		EMOP	2025/09

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 66,25

3. CANTEIRO DE OBRAS

3.1. 02.020.0002-0 PLACA DE IDENTIFICACAO DE OBRA PUBLICA, TIPO BANNER/PLOTTER, CONSTITUIDA POR LONA E IMPRESSAO DIGITAL, INCLUSIVE SUPORTES DE MADEIRA.FORNECIMENTO E COLOCACAO (M2)

	LARG	ALT	QTD
LARG*ALT	1,00000000	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

3.2. 02.004.0001-0 BARRACAO DE OBRA, COM PAREDES E PISO DE TABUAS DE MADEIRA DE 3ª, COBERTURA DE TELHAS DE FIBROCIMENTO DE 6MM, E INSTALACOES, EXCLUSIVE PINTURA, SENDO REAPROVEITADO 2 VEZES3% - DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI1% - GRAMPO E ROSETA DE MADEIRA (M2)

	COMP	LARG	QTD
COMP*LARG	4,00000000	3,00000000	12,00
			12,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 12,00

4. ANDAIME

4.1. 05.006.0001-1 LOCACAO DE ANDAIME COM ELEMENTOS TUBULARES SOBRE SAPATAS FIXAS,CONSIDERANDO-SE A AREA DA PROJECAO VERTICAL DO ANDAIME EPAGO PELO TEMPO NECESSARIO A SUA UTILIZACAO,EXCLUSIVE TRANSPORTE DOS ELEMENTOS DO ANDAIME ATE A OBRA,PLATAFORMA OU PASSARELA DE PINHO,MONTAGEM E DESMONTAGEM DOS ANDAIMES (M2XMES)

	COMP	ALT	MES	QTD
COMP*ALT*MES	14,00000000	3,50000000	6,00000000	294,00
				294,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 294,00

4.2. 05.005.0012-1 PLATAFORMA OU PASSARELA DE MADEIRA DE 1ª,CONSIDERANDO-SE APROVEITAMENTO DA MADEIRA 20 VEZES,EXCLUSIVE ANDAIME OU OUTROSUORTE E MOVIMENTACAO(VIDE ITEM 05.008.0008) (M2)

	COMP	LARG	QUANT	QTD
COMP*LARG*QUANT	3,00000000	0,30000000	42,00000000	37,80
				37,80

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 37,80

4.3. 05.008.0001-0 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME COM ELEMENTOS TUBULARES, CONSIDERANDO-SE A AREA VERTICAL RECOBERTA (M2)

	COMP	ALT	MOV	QTD
COMP*ALT*MOV	14,00000000	3,50000000	2,00000000	98,00
				98,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 98,00

4.4. 05.008.0008-1 MOVIMENTACAO VERTICAL OU HORIZONTAL DE PLATAFORMA OU PASSARELA



MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal	DATA : 05/09/2025	BDI : 23,54%
LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ	FONTE	VERSÃO
		EMOP	2025/09

(M2)

	COMP	ALT	MOV	QTD
COMP*ALT*MOV	14,00000000	3,50000000	2,00000000	98,00
				98,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 98,00

4.5. 04.020.0122-0 TRANSPORTE DE ANDAIME TUBULAR, CONSIDERANDO-SE A ÁREA DE PROJEÇÃO VERTICAL DO ANDAIME, EXCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TEMPO DE ESPERA DO CAMINHAO (VIDE ITEM 04.021.0010) (M2XKM)

	COMP	ALT	KM	QTD
COMP*ALT*KM	14,00000000	3,50000000	20,00000000	980,00
				980,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 980,00

4.6. 04.021.0010-0 CARGA E DESCARGA MANUAL DE ANDAIME TUBULAR, INCLUSIVE TEMPO DE ESPERA DO CAMINHAO, CONSIDERANDO-SE A ÁREA DE PROJEÇÃO VERTICAL (M2)

	COMP	ALT	MOV	QTD
COMP*ALT*MOV	14,00000000	3,50000000	2,00000000	98,00
				98,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 98,00

5. ESTRUTURAS E ALVENARIAS

5.1. 11.013.0075-0 CONCRETO ARMADO, FCK=25MPa, INCLUINDO MATERIAIS PARA 1,00M3 DE CONCRETO (IMPORTADO DE USINA) ADENSADO E COLOCADO, 14,00M2 DE ÁREA MOLDADA, FORMAS E ESCORAMENTO CONFORME ITENS 11.004.0022E 11.004.0035, 60KG DE AÇO CA-50, INCLUSIVE MAO-DE-OBRA PARA CORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCAÇÃO NAS FORMAS (M3)

		COMP	LARG	ALT	QUANT	QTD
SAPATAS	COMP*LARG*ALT*QUANT	1,20000000	1,20000000	0,30000000	14,00000000	6,04
PILARES	COMP*LARG*ALT*QUANT	0,15000000	0,25000000	3,00000000	14,00000000	1,57
VIGAS	COMP*LARG*ALT*QUANT	98,87000000	0,15000000	0,30000000	2,00000000	8,89
ESPERAS	COMP*LARG*ALT*QUANT	0,15000000	0,25000000	2,30000000	14,00000000	1,20
						17,70

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 17,70


5.2. 11.004.0022-1 FORMAS DE MADEIRA DE 3ª PARA MOLDAGEM DE PEÇAS DE CONCRETO ARMADO COM PARAMENTOS PLANOS, EM LAJES, VIGAS, PAREDES, ETC, SERVINDO A MADEIRA 1,4 VEZES, INCLUSIVE DESMOLDAGEM, EXCLUSIVE ESCORAMENTO (M2)

	ÁREA	QTD
ÁREA	50,00000000	50,00
		50,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,00

5.3. 11.004.0035-1 ESCORAMENTO DE FORMAS ATÉ 3,30M DE PE DIREITO, COM MADEIRA DE 3ª, TABUAS EMPREGADAS 3 VEZES, PRUMOS 4 VEZES (M3)



	MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
	OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal	DATA : 05/09/2025	BDI : 23,54%
	LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ	FONTE	VERSÃO
			EMOP	2025/09

	M3	QTD
M3	7,50000000	7,50
		7,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,50

5.4. 12.003.0190-0 ALVENARIA DE TIJOLOS CERAMICOS FURADOS 10X20X20CM, ASSENTES COM ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA ADITIVADA E AREIA, NO TRACO 1:1:8, EM PAREDES DE MEIA VEZ(0, 10M), COM VAOS OU ARESTAS, ATE 3, 00M DE ALTURA E MEDIDA PELA AREA REAL (M2)

	ÁREA	VÃOS	QTD
ÁREA-VÃOS	404,95000000	40,20000000	364,75
			364,75

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 364,75

5.5. 11.013.0070-1 CONCRETO ARMADO, FCK=20MPA, INCLUINDO MATERIAIS PARA 1, 00M3 DECONCRETO(IMPORTADO DE USINA)ADENSADO E COLOCADO, 14, 00M2 DEAREA MOLDADA, FORMAS E ESCORAMENTO CONFORME ITENS 11.004.0022E 11.004.0035, 60KG DE ACO CA-50, INCLUSIVE MAO-DE-OBRA PARACORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCACAO NAS FORMAS (M3)

	ÁREA	ESP	QTD
LAJE DE PISO	ÁREA*ESP	140,01000000	0,10000000
			14,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 14,00

5.6. 12.006.0010-0 PAREDE DE BLOCOS CERAMICOS VAZADOS(COBOGO), DE 10X10X10CM, ASSENTES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:4, LEVANDOUM VERGALHAO DE 4, 2MM EM CADA JUNTA HORIZONTAL, PRESO NAS EXTREMIDADES A ESTRUTURA OU ALVENARIA EXISTENTE (M2)

	COMP	ALT	QTD
COMP*ALT	4,60000000	2,20000000	10,12
			10,12

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,12

5.7. 11394 PILAR DE MADEIRA SERRADA, SECAO (15X15)CM (M)

	COMP	QUANT	QTD
COMP*QUANT	3,10000000	8,00000000	24,80
			24,80

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 24,80

6. REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS E PISOS

6.1. 13.001.0015-0 EMBOCO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:1, 5 COM 1, 5CM DE ESPESSURA, INCLUSIVE CHAPISCO DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:3 (M2)

	ÁREA	QTD
ÁREA	642,98000000	642,98
		642,98

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 642,98



MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal	DATA : 05/09/2025	BDI : 23,54%
LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ	FONTE	VERSÃO
		EMOP	2025/09

6.2. 13.030.0290-0 REVESTIMENTO DE PAREDES COM CERAMICA, COM MEDIDAS EM TORNO DE(32X57)CM, ASSENTE CONFORME ITEM 13.025.0016 (M2)

	ÁREA	VÃOS	PERDA	QTD
(ÁREA-VÃOS)+((ÁREA-VÃOS)*PERDA)	86,52000000	6,96000000	0,10000000	87,51
				87,51

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 87,51

6.3. 17.018.0113-0 PINTURA COM TINTA LATEX SEMIBRILHANTE, FOSCA OU ACETINADA, CLASSIFICACAO PREMIUM OU STANDARD (NBR 15079), PARA INTERIOR E EXTERIOR, BRANCA OU COLORIDA, SOBRE TIJOLO, CONCRETO LISO, CIMENTO SEM AMIANTO, E REVESTIMENTO, INCLUSIVE LIXAMENTO, UMA DEMAIO DE SELADOR ACRILICO, UMA DEMAIO DE MASSA ACRILICA E DUAS DEMAOSDE ACABAMENTO (M2)

	ÁREA	QTD
ÁREA	642,98000000	642,98
		642,98

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 642,98

6.4. 13.301.0125-1 CONTRAPISO, BASE OU CAMADA REGULARIZADORA, EXECUTADA COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:4, NA ESPESSURA DE 3CM (M2)

	ÁREA	QTD
ÁREA	157,70000000	157,70
		157,70

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 157,70

6.5. 13.330.0052-0 REVESTIMENTO DE PISO COM LADRILHOS CERAMICOS ESMALTADOS, COMMEDIDAS EM TORNO DE (45X45)CM, COM RESISTENCIA A ABRASAO P.E.I.-V, CONFORME ABNT NBR 16928, ASSENTES EM SUPERFICIE EM OSSO, COM NATA SOBRE A ARGAMASSA DE CIMENTO, SAIBRO E AREIA, NO TRACO 1:3:3, REJUNTAMENTO COM CIMENTO BRANCO E CORANTE (M2)

	ÁREA	QTD
ÁREA	124,73000000	124,73
		124,73

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 124,73

6.6. 17.040.0024-0 PINTURA DE PISO CIMENTADO LISO COM TINTA 100% ACRILICA, INCLUSIVE LIXAMENTO, LIMPEZA E TRES DEMAOS DE ACABAMENTO APLICADAS A ROLO DE LA, DILUICAO EM AGUA A 20% (M2)

	ÁREA	QTD
RAMPA	24,77000000	24,77
		24,77

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 24,77

6.7. 13.348.0075-0 SOLEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, ESPESSURA DE 2CM, COM 2 POLIMENTOS, LARGURA DE 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO, SAIBRO E AREIA, NO TRACO 1:2:2, E REJUNTAMENTO COM CIMENTOBRANCO E CORANTE (M)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
	OBRAS:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal	DATA : 05/09/2025 BDI : 23,54%
	LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ	FONTE VERSÃO HORA MES EMOP 2025/09 - -

	COMP	QUANT	QTD
COMP*QUANT	0,80000000	7,00000000	5,60
			5,60

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,60

6.8. 13.330.0076-0 REVESTIMENTO DE PISO COM LADRILHO CERAMICO, ANTIDERRAPANTE, MEDIDAS EM TORNO DE (45X45)CM, RESISTENCIA A ABRASAO P.E.I.-IV, ASSENTES EM SUPERFICIE EM OSSO, COM ARGAMASSA COLANTE E REJUNTAMENTO PRONTO (M2)

	ÁREA	QTD
BANHEIROS	20,43000000	20,43
VARANDA	33,60000000	33,60
		54,03

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 54,03

6.9. 13.348.0050-0 PEITORIL EM GRANITO CINZA ANDORINHA, ESPESSURA DE 2CM, LARGURA 15 A 18CM, ASSENTADO COM NATA DE CIMENTO SOBRE ARGAMASSA DECIMENTO, SAIBRO E AREIA, NO TRACO 1:3:3 E REJUNTAMENTO COM CIMENTO BRANCO (M)

	COMP	QUANT	QTD
COMP*QUANT	2,60000000	3,00000000	7,80
COMP*QUANT	3,00000000	4,00000000	12,00
			19,80

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 19,80

6.10. 13.175.0010-0 FORRO DE PVC EM REGUAS DE 200MM DE LARGURA, ESPESSURA IGUAL OU SUPERIOR A 8MM, ENCAIXADOS ENTRE SI, INCLUSIVE RODAFORRO DE PVC PARA ACABAMENTO, ESTRUTURA EM METALON (20X20)MM E PARAFUSOS DE FIXACAO. FORNECIMENTO E COLOCACAO (M2)

	ÁREA	QTD
ÁREA	124,73000000	124,73
		124,73

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 124,73

6.11. 17.025.0010-0 PINTURA IMUNIZANTE FUNGICIDA E INSETICIDA PARA APLICACAO EMMADEIRA BRUTA OU APARELHADA, EM DUAS DEMAOS (M2)

	ÁREA	QTD
ÁREA	195,34000000	195,34
ÁREA	17,00000000	17,00
		212,34

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 212,34

7. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS ELÉTRICAS E SANITÁRIAS

7.1. ELÉTRICA

7.1.1. 15.015.0250-0 INSTALACAO DE PONTO DE TOMADA, EMBUTIDO NA ALVENARIA, EQUIVALENTE A 2 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 18, 00M DE FIO 2, 5MM2, CAIXAS, CONEXOES E TOMADA DE EMBUTIR, 2P+T, 10A, PADRAO BRASILEIRO, COM PLACA FOSFORESCENTE, INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA (UN)



	MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
	OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal	DATA : 05/09/2025	
	LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ	BDI : 23,54%	
			FONTE	VERSÃO
			EMOP	2025/09
			HORA	MES
			-	-

	QUANT	QTD
QUANT	28,00000000	28,00
		28,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 28,00

7.1.2. 15.007.0575-0 DISJUNTOR TERMOMAGNETICO, BIPOLAR, DE 10 A 32A, 3KA, MODELO DIN, TIPO C.FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

	QUANT	QTD
QUANT	3,00000000	3,00
		3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

7.1.3. 15.007.0501-0 QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA PARA DISJUNTORES TERMO-MAGNETICOS UNIPOLARES, DE EMBUTIR, COM PORTA E BARRAMENTOS DE FASE, NEUTRO E TERRA, PARA INSTALACAO DE ATÉ 12 DISJUNTORES SEM DISPOSITIVO PARA CHAVE GERAL.FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

	QUANT	QTD
QUANT	1,00000000	1,00
		1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

7.1.4. 15.036.0141-0 ELETRODUTO EM PVC FLEXIVEL, COR AMARELA, DIAMETRO DE 25MM.FORNECIMENTO E COLOCACAO. (M)

	COMP	QTD
COMP	100,00000000	100,00
		100,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 100,00

7.1.5. 15.015.0020-0 INSTALACAO DE PONTO DE LUZ, EMBUTIDO NA LAJE, EQUIVALENTE A 2VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 12, 00M DE FIO 2, 5MM2, CAIXAS, CONEXOES, LUVAS, CURVA E INTERRUPTOR DE EMBUTIR COMPLACA FOSFORESCENTE, INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGOEM ALVENARIA (UN)

	QUANT	QTD
QUANT	14,00000000	14,00
		14,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 14,00

7.1.6. 15.008.0085-0 CABO DE COBRE FLEXIVEL COM ISOLAMENTO TERMOPLASTICO, COMPREENDENDO:PREPARO, CORTE E ENFIACAO EM ELETRODUTOS, NA BITOLA DE 2, 5MM2, 450/750V.FORNECIMENTO E COLOCACAO (M)

	COMP	QTD
COMP	200,00000000	200,00
		200,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 200,00

7.1.7. 15.020.0200-0 LAMPADA LED, BULBO, A60, 12W, 100/200V, BASE E-27.FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)



	MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
	OBRAS:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal	DATA : 05/09/2025	BDI : 23,54%
	LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ	FORTE	VERSÃO
			EMOP	2025/09

	QUANT	QTD
QUANT	14,00000000	14,00
		14,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 14,00

7.1.8. 18.260.0065-0 SUPORTE PARA LAMPADA FLUORESCENTE.FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

	QUANT	QTD
QUANT	14,00000000	14,00
		14,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 14,00

7.2. HIDRÁULICA/SANITÁRIA

7.2.1. 15.004.0110-0 INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE BACIA SANITARIA COM CAIXA ACOPLADA (EXCLUSIVE ESTES) EM PAVIMENTO TERREO, COMPREENDENDO:INSTALACAO HIDRAULICA COM 2, 00M DE TUBO DE PVC DE 25MM, COM CONEXOES, ATE A CAIXA, LIGACAO DE ESGOTO COM 3, 00M DE TUBO DE PVC DE 100MM A CAIXA DE INSPECAO E TUBO DE VENTILACAO, INCLUSIVE CONEXOES, EXCLUSIVE O TUBO DE VENTILACAO (UN)

	QUANT	QTD
QUANT	6,00000000	6,00
		6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

7.2.2. 15.004.0050-0 INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE MICTORIO(EXCLUSIVE FORNECIMENTODO APARELHO), COMPREENDENDO:3, 00M DE TUBO DE PVC DE 25MM, 1, 50M DE TUBOS DE PVC DE 40MM E 50MM, CADA, CONEXOES E RALO SIFONADO DE PVC COM 100X100X50MM COM TAMPA CEGA (UN)

	QUANT	QTD
QUANT	3,00000000	3,00
		3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

7.2.3. 15.003.0360-0 ASSENTAMENTO DE LAVATORIO(EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO), INCLUSIVE MATERIAIS NECESSARIOS (UN)

	QUANT	QTD
QUANT	6,00000000	6,00
		6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00


7.2.4. 15.036.0048-0 TUBO DE PVC RIGIDO DE 100MM, SOLDAVEL, EXCLUSIVE EMENDAS, CONEXOES, ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO.FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO (M)

	COMP	QTD
COMP	20,00000000	20,00
		20,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

7.2.5. 15.036.0045-0 TUBO DE PVC RIGIDO DE 40MM, SOLDAVEL, EXCLUSIVE EMENDAS,



	MEMÓRIAS DE CÁLCULO							
	OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal			DATA : 05/09/2025		BDI : 23,54%	
	LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
					EMOP	2025/09	-	-

CONEXOES, ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO.FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO (M)

	COMP	QTD
COMP	50,00000000	50,00
		50,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,00

7.2.6. 15.036.0050-0 TUBO DE PVC RIGIDO DE 50MM, SOLDAVEL, INCLUSIVE CONEXOES E EMENDAS, EXCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO.FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO (M)

	COMP	QTD
COMP	50,00000000	50,00
		50,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,00

7.2.7. 15.029.0011-0 REGISTRO DE GAVETA BRUTO, COM DIAMETRO DE 3/4".FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

	QUANT	QTD
QUANT	2,00000000	2,00
		2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

7.2.8. 15.029.0020-A REGISTRO DE ESFERA, EM METAL, COM DIAMETRO DE 3/4".FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

	QUANT	QTD
QUANT	2,00000000	2,00
		2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

7.2.9. 15.028.0010-0 COLOCACAO DE RESERVATORIO DE FIBROCIMENTO, FIBRA DE VIDRO OUSEMELHANTE COM 1000L, INCLUSIVE PECAS DE APOIO EM ALVENARIA EM MADEIRA SERRADA, E FLANGES DE LIGACAO HIDRAULICA, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO RESERVATORIO (UN)

	QUANT	QTD
QUANT	1,00000000	1,00
		1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

7.2.10. 15.004.0181-0 RALO SIFONADO DE PVC(100X100)X50MM, EM PAVIMENTO TERREO, COM TAMPA CEGA, COM 1 ENTRADA DE 40MM E SAIDA DE 50MM, INCLUSIVE LIGACAO DE 50MM DE PVC ATE A CAIXA DE INSPECAO, CONSIDERANDO A DISTANCIA DO CENTRO DO RALO ATE 2,00M.FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)

	QUANT	QTD
QUANT	4,00000000	4,00
		4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

7.2.11. 15.036.0037-0 TUBO DE PVC RIGIDO DE 25MM, SOLDAVEL, INCLUSIVE CONEXOES E EMENDAS, EXCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO.FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO (M)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
	OBRAS:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal	DATA : 05/09/2025 BDI : 23,54%
	LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ	FONTE VERSÃO HORA MES EMOP 2025/09 - -

	COMP	QTD
	COMP	50,00000000 50,00
		50,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,00

8. APARELHOS HIDRÁULICOS E SANITÁRIOS

8.1. 18.006.0013-0 BACIA SANITARIA DE LOUCA BRANCA, COM CAIXA ACOPLADA, PADRAO MEDIO LUXO, INCLUSIVE ACESSORIOS DE FIXACAO.FORNECIMENTO (UN)

	QUANT	QTD
	QUANT	6,00000000 6,00
		6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

8.2. 18.082.0052-0 BANCA DE GRANITO CINZA ANDORINHA, COM 2CM DE ESPESSURA, COM ABERTURA PARA 3 CUBAS (EXCLUSIVE ESTAS), SOBRE APOIOS DE ALVENARIA DE MEIA VEZ E VERGA DE CONCRETO, SEM REVESTIMENTO.FORNECIMENTO E COLOCACAO (M2)

		COMP	LARG	QUANT	QTD
	QUANT	1,85000000	0,60000000	2,00000000	2,00
					2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

8.3. 18.002.0026-0 CUBA DE LOUCA BRANCA, DE EMBUTIR, PADRAO MEDIO LUXO, MEDINDO EMTORNO DE (52X39)CM.FERRAGENS EM METAL CROMADO: SIFAO DE 1"X1.1/4", TORNEIRA PARA LAVATORIO DE MESA 1193 OU SIMILAR DE 1/2", VALVULA DE ESCOAMENTO E RABICHO.FORNECIMENTO (UN)

	QUANT	QTD
	QUANT	6,00000000 6,00
		6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

8.4. 18.002.0055-0 MICTORIO DE LOUCA BRANCA COM SIFAO INTEGRADO E MEDIDAS EM TORNO DE (33X28X53)CM, INCLUSIVE ACESSORIOS DE FIXACAO.FERRAGENS EM METAL CROMADO: REGISTRO DE PRESSAO 1416 DE 1/2" E TUBODE LIGACAO DE 1/2".FORNECIMENTO (UN)

	QUANT	QTD
	QUANT	3,00000000 3,00
		3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

8.5. 18.021.0035-0 RESERVATORIO APOIADO PARA ARMAZENAMENTO DE AGUA POTAVEL OU PARA APROVEITAMENTO DE AGUA DA CHUVA AAC, EM FIBRA DE VIDRO OU POLIETILENO, COM CAPACIDADE EM TORNO DE 1000L, INCLUSIVE TAMPA DE VEDACAO COM ESCOTILHA E FIXADORES, CONFORME ABNT NBR 15527, 12217 E 8220.FORNECIMENTO (UN)

	QUANT	QTD
	QUANT	1,00000000 1,00
		1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00



	MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
	OBRAS:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal	DATA : 05/09/2025	BDI : 23,54%
	LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ	FONTE	VERSÃO
			EMOP	2025/09

8.6. 18.005.0013-0 PORTA PAPEL HIGIENICO EM PLASTICO ABS.FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

	QUANT	QTD
	QUANT	6,00000000
		6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

8.7. 18.005.0010-0 SABONETEIRA EM PLASTICO ABS, PARA SABONETE LIQUIDO.FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

	QUANT	QTD
	QUANT	2,00000000
		2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

9. COBERTURA

9.1. 11.030.0020-0 LAJE PRE-MOLDADA BETA 11, PARA SOBRECARGA ATE 3, 5KN/M2 E VAODE 4, 40M, CONSIDERANDO VIGOTAS, EPS E ARMADURA NEGATIVA, INCLUSIVE CAPEAMENTO DE 3CM DE ESPESSURA, COM CONCRETO FCK=20MPA E ESCORAMENTO, CONFORME ABNT NBR 14859.FORNECIMENTO E MONTAGEMDO CONJUNTO (M2)

	ÁREA	QTD
	ÁREA	23,10000000
		23,10

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 23,10

9.2. 16.004.0050-0 CALHA DE BEIRAL, SEMI-CIRCULAR DE PVC, DN 125, EXCLUSIVE CONDUTORES (VIDE ITEM 16.004.0055).FORNECIMENTO E COLOCACAO (M)

	COMP	QTD
	COMP	23,33000000
	COMP	7,00000000
		30,33

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 30,33

9.3. 16.005.0028-0 RUFO DE GALVALUME COM MEDIDAS APROXIMADAS DE (0, 5X300)MM.FORNECIMENTO E COLOCACAO (M)

	COMP	QTD
	COMP	41,53000000
		41,53

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 41,53

9.4. 16.001.0051-0 MADEIRAMENTO PARA COBERTURA EM DUAS AGUAS EM TELHAS CERAMICAS, CONSTITUIDO DE CUMEEIRA E TERCAS DE 3"X4.1/2", CAIBROS DE 3"X1.1/2", RIPAS DE 1, 5X4CM, TUDO EM MADEIRA APARELHADA, SEM TESOURA OU PONTALETE, MEDIDO PELA AREA REAL DO MADEIRAMENTO.FORNECIMENTO E COLOCACAO (M2)

	ÁREA	QTD
	ÁREA	195,34000000
	ÁREA	17,00000000
		212,34



MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
	OBRAS:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal	DATA : 05/09/2025 BDI : 23,54%
	LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ	FONTE VERSÃO HORA MES EMOP 2025/09 - -

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 212,34

9.5. 16.002.0012-0 COBERTURA EM TELHA CERAMICA PORTUGUESA OU ROMANA, EXCLUSIVE CUMEEIRA E MADEIRAMENTO MEDIDA PELA AREA REAL DE COBERTURA.FORNECIMENTO E COLOCACAO (M2)

	ÁREA	QTD
ÁREA	195,34000000	195,34
ÁREA	17,00000000	17,00
		212,34

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 212,34

9.6. 16.004.0055-0 CONDUTOR CIRCULAR PARA CALHA DE BEIRAL DE PVC, DN 88, INCLUSIVE CONEXOES.FORNECIMENTO E COLOCACAO (M)

	QUANT	COMP	QTD
QUANT*COMP	5,00000000	3,60000000	18,00
			18,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 18,00

10. ESQUADRIAS

10.1. 14.006.0039-0 PORTA DE MADEIRA, ALMOFADADA, COM MEDIDAS APROXIMADAS DE (80X210X3, 5)CM, CONFORME ABNT NBR 15930, EXCLUSIVE FERRAGENS, MARCOE ALIZARES.FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

	QUANT	QTD
QUANT	7,00000000	7,00
		7,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,00

10.2. 14.007.0016-0 FERRAGENS PARA PORTA DE MADEIRA,DE 1 FOLHA DE ABRIR,DE ENTRADA PRINCIPAL,CONSTANDO DE FORN.SEM COLOC.(ESTA INCLUIDA NO FORN.E COLOC.DAS ESQUADRIAS),DE:- FECHADURA DE EMBUTIR EM METAL COM ACABAMENTO CROMADO;-MACANETA TIPO BOLA EM METAL COM ACABAMENTO CROMADO;-ESPELHO EM METAL C/ACABAMENTO CROMADO;-3 DOBRADICAS 3"X3" DE FERRO GALVANIZADO,COM PINO E BOLAS (UN)

	QUANT	QTD
QUANT	13,00000000	13,00
		13,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 13,00

10.3. 14.004.0120-0 VIDRO TEMPERADO INCOLOR,10MM DE ESPESSURA,PARA PORTAS OU PAINES FIXOS,EXCLUSIVE FERRAGENS.FORNECIMENTO E COLOCACAO (M2)

	LARG	ALT	QUANT	QTD
LARG*ALT*QUANT	2,60000000	1,80000000	3,00000000	14,04
LARG*ALT*QUANT	3,00000000	0,60000000	2,00000000	3,60
LARG*ALT*QUANT	3,00000000	1,80000000	2,00000000	10,80
				28,44

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 28,44

10.4. 14.007.0195-0 FERRAGENS PARA PAINES FIXOS DE VIDRO TEMPERADO DE 10MM(CONJUNTO COMPLETO),CONSTANDO DE FORNECIMENTO SEM COLOCACAO(ESTA INCLUIDA NO



MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
	OBRAS:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal	DATA : 05/09/2025 BDI : 23,54%
	LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ	FONTE VERSÃO HORA MES EMOP 2025/09 - -

FORNECIMENTO E COLOCACAO DO VIDRO) (UN)

	QUANT	QTD
QUANT	7,00000000	7,00
		7,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,00

10.5. 17.017.0160-0 PINTURA INTERNA OU EXTERNA SOBRE MADEIRA NOVA, COM DUAS DEMAOS DE TINTA SINTETICA ALQUIDICA DE USO GERAL, SOBRE SUPERFICIEPREPARADA, CONFORME O ITEM 17.017.0100, EXCLUSIVE ESTE PREPARO (M2)

	LARG	ALT	QUANT	LADOS	QTD
LARG*ALT*QUANT*LA DOS	0,60000000	2,10000000	6,00000000	2,00000000	15,12
LARG*ALT*QUANT*LA DOS	0,80000000	2,10000000	7,00000000	3,00000000	35,28
					50,40

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,40

10.6. 14.006.0043-0 PORTA DE MADEIRA, ALMOFADADA, COM MEDIDAS APROXIMADAS DE (60X210X3, 5)CM, CONFORME ABNT NBR 15930, EXCLUSIVE FERRAGENS, MARCOE ALIZARES.FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

	QUANT	QTD
QUANT	6,00000000	6,00
		6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

11. ACESSIBILIDADE

11.1. 11.013.0105-0 CONCRETO ARMADO, FCK=25MPA, INCLUINDO MATERIAIS PARA 1, 00M3 DECONCRETO(IMPORTADO DE USINA)ADENSADO E COLOCADO, 12, 00M2 DEAREA MOLDADA, FORMAS E ESCORAMENTO CONFORME ITENS 11.004.0022E 11.004.0035, 80KG DE ACO CA-50, INCLUINDO MAO-DE-OBRA PARACORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCACAO NAS FORMAS (M3)

		ÁREA	ESP	QTD
RAMPA	ÁREA*ESP	15,23000000	0,20000000	3,04
				3,04

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,04

11.2. 14.002.0218-0 CORRIMAO DUPLO EM TUBO DE ACO GALVANIZADO COM DIAMETRO DE 1.1/4", BARRA SUPERIOR COM ALTURA DE 92CM E BARRA INFERIOR COMALTURA DE 70CM, FIXADO EM GUARDA-CORPO COM MONTANTES DE ACO GALVANIZADO COM DIAMETRO DE 1.1/4" E 3 TUBOS DE ACO GALVANIZADO, HORIZONTAIS, COM DIAMETRO DE 1", CONFORME ABNT NBR 9050 PARA ACESSIBILIDADE.FORNECIMENTO E COLOCACAO (M)


	COMP	QTD
COMP	12,48000000	12,48
		12,48

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 12,48

12. SERVIÇOS FINAIS

12.1. 05.050.0001-0 PLACA DE INAUGURACAO EM ALUMINIO, MEDINDO (0, 40X0, 60)M, COM



	MEMÓRIAS DE CÁLCULO							
	OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal			DATA : 05/09/2025		BDI : 23,54%	
	LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
					EMOP	2025/09	-	-

1MM DE ESPESSURA, COM INSCRIÇÃO EM PLOTTER.FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO (UN)

		QUANT	QTD
	QUANT	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

Hudson Rodrigues de Souza
Engenheiro Civil - CREA/RJ: 2014102052
Chefe de Projetos Mat.10/6265




ANEXO D

CRONOGRAMA FÍSICO- FINANCEIRO



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Prefeitura Municipal de Bom Jardim

PROCESSO Nº 6857/25
FLS; _____

	CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO																			
	OBRAS:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal							DATA : 05/09/2025		BDI : 23,54%									
	LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ							FONTE	VERSÃO	HORA	MES								
										EMOP	2025/09	-	-							


ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
1	PROJETOS	R\$ 24.992,74	67,16 %	7,26 %	10,96 %	14,62 %					
			R\$ 16.787,00	R\$ 1.816,93	R\$ 2.740,87	R\$ 3.647,94					
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 39.934,31	71,57 %	28,43 %							
			R\$ 28.602,40	R\$ 11.331,91							
3	CANTEIRO DE OBRAS	R\$ 8.803,62	100,00 %								
			R\$ 8.803,62								
4	ANDAIME	R\$ 16.136,70				36,96 %	27,32 %	35,72 %			
						R\$ 5.968,31	R\$ 4.407,15	R\$ 5.761,24			
5	ESTRUTURAS E ALVENARIAS	R\$ 174.321,74		14,02 %	54,19 %	8,11 %	6,52 %	4,35 %	10,88 %		1,93 %
				R\$ 24.513,59	R\$ 94.760,44	R\$ 14.192,88	R\$ 11.258,55	R\$ 7.505,84	R\$ 18.764,84		R\$ 3.325,60
6	REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS E PISOS	R\$ 128.542,77					4,75 %	15,99 %	16,47 %	9,23 %	11,95 %
							R\$ 6.175,98	R\$ 20.771,89	R\$ 21.370,74	R\$ 11.972,57	R\$ 15.479,48
7	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS ELÉTRICAS E SANITÁRIAS	R\$ 33.127,05						24,21 %	29,71 %	2,12 %	0,88 %
								R\$ 7.318,22	R\$ 9.878,88	R\$ 697,33	R\$ 294,08
8	APARELHOS HIDRÁULICOS E SANITÁRIOS	R\$ 11.668,79									
9	COBERTURA	R\$ 74.897,18									31,59 %
											R\$ 23.150,07
10	ESQUADRIAS	R\$ 35.545,17									32,78 %
											R\$ 11.161,93
11	ACESSIBILIDADE	R\$ 19.383,24									30,76 %
											R\$ 5.923,28
12	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 1.242,23									
R\$ 568.595,54			R\$ 54.193,02	R\$ 37.662,43	R\$ 97.501,31	R\$ 23.809,13	R\$ 21.841,68	R\$ 41.357,19	R\$ 50.014,46	R\$ 12.669,90	R\$ 59.334,44
			R\$ 54.193,02	R\$ 91.855,45	R\$ 189.356,76	R\$ 213.165,89	R\$ 235.007,57	R\$ 276.364,76	R\$ 326.379,22	R\$ 339.049,12	R\$ 398.383,56

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
1	PROJETOS	R\$ 24.992,74				100,00 %
						R\$ 24.992,74
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 39.934,31				100,00 %
						R\$ 39.934,31
3	CANTEIRO DE OBRAS	R\$ 8.803,62				100,00 %
						R\$ 8.803,62



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Prefeitura Municipal de Bom Jardim

PROCESSO Nº 6857/25
FLS; _____

	CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO								
	OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal				DATA : 05/09/2025		BDI : 23,54%	
	LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ	FONTE		VERSÃO		HORA	MES	
			EMOP		2025/09		-	-	

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
4	ANDAIME	R\$ 16.136,70				100,00 % R\$ 16.136,70
5	ESTRUTURAS E ALVENARIAS	R\$ 174.321,74				100,00 % R\$ 174.321,74
6	REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS E PISOS	R\$ 128.542,77	5,80 % R\$ 7.528,66	18,10 % R\$ 22.908,09	17,71 % R\$ 22.335,36	100,00 % R\$ 128.542,77
7	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS ELÉTRICAS E SANITÁRIAS	R\$ 33.127,05	4,73 % R\$ 1.562,49	24,72 % R\$ 10.213,54	13,63 % R\$ 3.162,51	100,00 % R\$ 33.127,05
8	APARELHOS HIDRÁULICOS E SANITÁRIOS	R\$ 11.668,79			100,00 % R\$ 11.668,79	100,00 % R\$ 11.668,79
9	COBERTURA	R\$ 74.897,18	54,09 % R\$ 40.174,72	7,51 % R\$ 5.097,39	6,81 % R\$ 6.475,00	100,00 % R\$ 74.897,18
10	ESQUADRIAS	R\$ 35.545,17	28,39 % R\$ 9.533,94	38,83 % R\$ 14.849,30		100,00 % R\$ 35.545,17
11	ACESSIBILIDADE	R\$ 19.383,24	30,76 % R\$ 5.923,29	38,48 % R\$ 7.536,67		100,00 % R\$ 19.383,24
12	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 1.242,23			100,00 % R\$ 1.242,23	100,00 % R\$ 1.242,23
R\$ 568.595,54			R\$ 64.723,10 R\$ 463.106,66	R\$ 60.604,99 R\$ 523.711,65	R\$ 44.883,89 R\$ 568.595,54	R\$ 568.595,54

Hudson Rodrigues de Souza
Engenheiro Civil - CREA/RJ: 2014102052
Chefe de Projetos Mat.10/6265



ANEXO E

DEMONSTRATIVO BDI



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Prefeitura Municipal de Bom Jardim

PROCESSO Nº 6857/25
FLS; _____

	COMPOSIÇÃO DO BDI			
	OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal	DATA : 05/09/2025	BDI : 23,54%
	LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ	FONTE	VERSÃO
			EMOP	2025/09

COD	DESCRIÇÃO	%
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,00%
S	SEGUROS	0,40%
G	GARANTIAS	0,40%
R	RISCO	1,27%
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	1,23%
	TOTAL	7,30%
	LUCRO	
L	LUCRO	7,40%
	TOTAL	7,40%
I	TRIBUTOS	
	PIS	0,65%
	CONFINs	3,00%
	ISS	3,00%
	TOTAL	6,65%

BDI = 23,54%

$$\frac{((1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L))}{(1 - I)} - 1$$

Hudson Rodrigues de Souza
Engenheiro Civil - CREA/RJ: 2014102052
Chefe de Projetos Mat.10/6265



ANEXO F

MEMORIAL DESCRITIVO



MEMORIAL DESCRITIVO			
OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal	DATA : 05/09/2025	BDI : 23,54%
LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ	FONTE	VERSÃO
		EMOP	2025/09

1. PROJETOS

1.1. 01.050.0087-0 PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE ESGOTO SANITARIO E AGUASPLUVIAIS PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATE 500M2, INCLUSIVE PROJETO BASICO, APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES (M2)

OBJETIVO

Elaboração do projeto básico e executivo das instalações hidrossanitárias, abrangendo os sistemas de esgoto sanitário e águas pluviais, de modo a garantir o correto funcionamento, eficiência hidráulica e atendimento integral às normas técnicas e legislações vigentes.

NORMAS TÉCNICAS DE REFERÊNCIA

O projeto deverá obedecer, entre outras, às seguintes normas:

NBR 8160 – Sistemas prediais de esgoto sanitário – Projeto e execução;

NBR 10844 – Instalações prediais de águas pluviais – Projeto e execução;

NBR 5626 – Instalações prediais de água fria;

NBR 15575 – Desempenho de edificações habitacionais;

Normas complementares da concessionária local e da contratante.

1.2. 01.050.0098-A PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO HIDRAULICA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATE 500M2, INCLUSIVE PROJETO BASICO, APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES (M2)

OBJETIVO

Elaboração do projeto básico e executivo das instalações hidráulicas prediais, abrangendo o sistema de abastecimento de água fria e quente (quando aplicável), com o objetivo de garantir o fornecimento adequado, seguro e eficiente de água potável às dependências da edificação, conforme as normas técnicas vigentes e os padrões da contratante.

NORMAS TÉCNICAS DE REFERÊNCIA:

O projeto deverá obedecer às normas técnicas vigentes, em especial:

NBR 5626 – Instalações prediais de água fria;

NBR 7198 – Instalações prediais de água quente;

NBR 15575 – Desempenho de edificações habitacionais;

NBR 6493 – Emprego de cores para identificação de tubulações;

NBR 8160 e NBR 10844 – Instalações de esgoto sanitário e águas pluviais (compatibilização);

Demais normas e exigências da concessionária local e da contratante.

1.3. 01.050.0113-0 PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO ELETRICA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATE 500M2, INCLUSIVE PROJETO BASICO, APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES (M2)

OBJETIVO

Elaboração do projeto básico e executivo das instalações elétricas prediais de baixa tensão, destinadas ao fornecimento, distribuição e utilização de energia elétrica em prédios escolares e/ou administrativos, com área construída de até 500 m².

O projeto deve assegurar segurança, funcionalidade, economia de energia e conformidade com as normas técnicas e legislações vigentes.

NORMAS TÉCNICAS DE REFERÊNCIA

O projeto deverá obedecer rigorosamente às seguintes normas:

NBR 5410 – Instalações elétricas de baixa tensão;

NBR 5419 – Proteção contra descargas atmosféricas (SPDA);

NBR 8995-1 – Iluminação de ambientes de trabalho;

NBR 13570 – Instalações elétricas em locais de afluência pública;

NBR 5413 – Iluminância de interiores;

Normas e padrões da concessionária local de energia elétrica;

Demais normas e instruções técnicas exigidas pela contratante.

1.4. 01.050.0034-0 PROJETO EXECUTIVO ESTRUTURAL PARA PREDIOS ESCOLARES E ADMINISTRATIVOS ATE 500M2, INCLUSIVE PROJETO BASICO, APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE, CONSTANDO DE PLANTAS DE FORMA, ARMACAO E DETALHES (M2)



MEMORIAL DESCRITIVO			
OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal	DATA : 05/09/2025	BDI : 23,54%
LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ	FONTE	VERSÃO
		EMOP	2025/09

OBJETIVO

Elaboração do projeto básico e executivo das estruturas da edificação, compreendendo o dimensionamento e detalhamento dos elementos estruturais em concreto armado, metálico ou misto (conforme especificação do empreendimento), assegurando estabilidade, segurança, durabilidade e compatibilidade com os demais projetos.

NORMAS TÉCNICAS DE REFERÊNCIA

O projeto deverá atender integralmente às normas da ABNT e legislações vigentes, em especial:

NBR 6118 – Projeto de estruturas de concreto – Procedimento;
NBR 6120 – Cargas para o cálculo de estruturas de edificações;
NBR 6122 – Projeto e execução de fundações;
NBR 8681 – Ações e segurança nas estruturas;
NBR 14931 – Execução de estruturas de concreto;
NBR 7190 – Projeto de estruturas de madeira (quando aplicável);
NBR 8800 – Projeto de estruturas de aço e mistas;
NBR 15575 – Desempenho de edificações habitacionais;
Normas e diretrizes específicas da contratante e órgãos de controle.

2. SERVIÇOS PRELIMINARES

MEMORIAL

2.1. MOVIMENTAÇÃO DE TERRA

MEMORIAL

2.1.1. 03.001.0001-1 ESCAVACAO MANUAL DE VALA/CAVA EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA (A(AREIA, ARGILA OU PICARRA), ATÉ 1, 50M DE PROFUNDIDADE, EXCLUSIVE ESCORAMENTO E ESGOTAMENTO (M3)

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO

Execução de escavação manual de vala/cava em material de 1ª categoria, como areia, argila ou picarras, até a profundidade máxima de 1,50 metros. O serviço será realizado de forma manual, utilizando ferramentas adequadas para garantir precisão e segurança no processo de escavação. Não está incluso o escoramento ou esgotamento, que são tratados como serviços à parte.

CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO

A escavação manual será realizada por equipe qualificada, com cuidado para evitar danos ao ambiente e garantir a segurança dos trabalhadores.

Caso a escavação atinja áreas de risco, deverá ser feito o devido escoramento e/ou drenagem, conforme a necessidade do local, mas esses serviços não estão inclusos neste item e serão cobrados separadamente. O solo retirado será depositado em local adequado, conforme o planejamento do projeto e normas ambientais. Durante a execução, a equipe deve garantir que não haja obstrução do tráfego ou dos serviços vizinhos, com sinalização e proteção adequadas.

2.1.2. 03.013.0002-0 REATERRO DE VALA/CAVA COMPACTADA A MACO, EM CAMADAS DE 20CM DE ESPESSURA MÁXIMA, COM MATERIAL DE BOA QUALIDADE, EXCLUSIVEESTE (M3)

OBJETIVO

Executar o reaterro de valas e/ou cavas provenientes de escavações para redes de infraestrutura (hidrossanitárias, elétricas, drenagem, fundações, etc.), utilizando material selecionado de boa qualidade, devidamente lançado e compactado manualmente (a maço), em camadas sucessivas de até 20 cm de espessura compactada.

CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO

2.1 Preparação da Vala

Antes do reaterro, a vala deverá estar limpa, seca e livre de materiais soltos, detritos, água acumulada e corpos estranhos.

As instalações e tubulações assentadas deverão ter sido testadas e aprovadas (teste de estanqueidade ou pressão, conforme o caso).

As laterais e o fundo da vala devem estar regularizados e em boas condições de estabilidade.

2.2 Material de Reaterro

O material utilizado no reaterro deverá ser de boa qualidade, preferencialmente terra proveniente da própria



MEMORIAL DESCRITIVO			
OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal	DATA : 05/09/2025	BDI : 23,54%
LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ	FONTE	VERSÃO
		EMOP	2025/09
		HORA	MES
		-	-

escavação, desde que isenta de matéria orgânica, pedras grandes, entulho, raízes ou materiais expansivos. Caso o material da escavação não atenda às exigências, deverá ser substituído por material de empréstimo aprovado pela fiscalização. O esterro (remoção e transporte do material excedente) será medido e pago em item específico, não incluído neste serviço.

2.3 Execução e Compactação

O reaterro deverá ser executado em camadas horizontais de no máximo 20 cm, distribuídas uniformemente ao longo da vala. Cada camada será umedecida e compactada manualmente a maço, até atingir a densidade especificada ou equivalente à do terreno natural adjacente. O processo será repetido até o completo preenchimento da vala, evitando recalques futuros. A compactação nas proximidades de tubulações deverá ser cuidadosa, evitando deslocamentos ou danos.

2.4 Acabamento

O acabamento final deverá garantir o nível original do terreno ou conforme cotas do projeto. Em locais pavimentados, a última camada deverá ser regularizada para posterior recomposição do pavimento.

3. CONTROLE DE QUALIDADE

O reaterro deverá apresentar grau de compactação compatível com o solo natural adjacente, avaliado por inspeção visual e ensaio de densidade quando exigido pela fiscalização. Serão rejeitadas camadas mal compactadas, com material inadequado ou excesso de umidade.

2.2. IMPERMEABILIZAÇÃO

Descrição do Serviço:

O serviço consiste na execução de impermeabilização de lajes de cobertura em superfícies de concreto, madeira ou metal, por meio da aplicação de revestimento monolítico à base de poliureia pura ou híbrida, isenta de solventes, aplicada a quente (hot spray), moldada no local, formando película contínua, elástica, antiderrapante, com espessura de até 1,00 mm, sem necessidade de proteção mecânica.

Execução do Serviço:

Preparação da Superfície:

Limpeza e lixamento/jateamento conforme substrato (remoção de pó, graxas, partículas soltas e contaminantes); Regularização da base com argamassa de cimento e areia (quando substrato for concreto), com caimento mínimo de 1% em direção aos pontos de drenagem; Aplicação de primer adequado, compatível com poliureia e com o substrato em questão.

Aplicação da Poliureia:

Realizada com equipamento bicomponente de alta pressão e temperatura (hot spray); Projeção em camadas sucessivas até atingir espessura especificada (até 1,00 mm); Cura imediata (uso liberado em poucas horas, conforme fabricante); Acabamento antiderrapante definido conforme exigência de projeto.

2.2.1. 16.031.0025-0 IMPERMEABILIZACAO DE RUFOS OU VIGAS C/MEMBRANA DE BASE ACRILICA, MONOCOMPONENTE, BRANCA, APLICADA A FRIO EM 4 OU MAIS DEMAOS ATE ATINGIR CONS.MINIMO 2KG/M2, C/REFORCO TELA POLIESTER, GRAMATURA MINIMA 40G/M2, SOBRE BASE PREPARADA C/CIMENTO POLIMERICO, INCLUSIVE ESTE, APLICADO EM 2 OU MAIS DEMAOS ATE ATINGIRCONSUMO MINIMO DE 2KG/M2 (M2)

OBJETIVO

Executar a impermeabilização superficial de vigas e elementos estruturais expostos, utilizando sistema acrílico monocomponente aplicado a frio, composto por: base preparatória com cimento polimérico; membrana acrílica branca reforçada com tela de poliéster; garantindo elasticidade, aderência e estanqueidade da superfície conforme normas técnicas.

CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO



	MEMORIAL DESCRITIVO			
	OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal	DATA : 05/09/2025	BDI : 23,54%
	LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ	FONTE	VERSÃO
			EMOP	2025/09

1 - Preparação da Superfície:

O substrato deve estar limpo, seco, firme, isento de poeira, óleos ou partículas soltas;
Executar arredondamento (meia-cana) nos encontros de planos (viga/rufo e laje/paredes);
Corrigir trincas e fissuras com argamassa de reparo compatível;
A superfície deve possuir caimento adequado para escoamento das águas.

2 - Aplicação do Cimento Polimérico

Misturar os componentes conforme instruções do fabricante;
Aplicar em 2 ou mais demãos cruzadas com brocha, trincha ou rolo de lã, até atingir consumo de 2 kg/m²;
Respeitar o intervalo mínimo de secagem entre demãos (geralmente 2 a 4 horas);
Aguardar cura total (mínimo 24 horas) antes da aplicação da membrana acrílica.

3 - Aplicação da Membrana Acrílica

Aplicar a 1ª demão da membrana acrílica sobre o cimento polimérico curado;
Enquanto ainda úmida, assentar a tela de poliéster e pressioná-la até total embebição;
Aplicar as demãos seguintes de forma cruzada, até atingir consumo total de 2 kg/m²;
As demãos devem ser aplicadas uniformemente, sem bolhas, falhas ou escorrimientos;
Garantir que o acabamento final seja contínuo, homogêneo e sem porosidade aparente.

4 - Cura e Proteção

Proteger a superfície contra chuva e poeira durante o período de cura (mínimo 48 horas);
Após a cura, verificar aderência e estanqueidade do sistema;
Caso necessário, realizar teste de estanqueidade (lâmina d'água por 24 h).

CONTROLE DE QUALIDADE

Verificar consumo total de material (mínimo 2 kg/m² para cada sistema);
Conferir número de demãos e uniformidade da aplicação;
Inspeccionar a embebição completa da tela de poliéster;
Ensaiar aderência, fissuras e eventuais falhas de aplicação.

NORMAS TÉCNICAS DE REFERÊNCIA

NBR 9574 – Execução de impermeabilização;
NBR 9575 – Seleção e projeto de impermeabilização;
NBR 12170 – Materiais para impermeabilização – argamassas e revestimentos;
NBR 15575 – Desempenho de edificações habitacionais;
Especificações complementares da contratante e fabricante dos produtos.

2.3. SONDAGEM/LOCAÇÃO DE OBRA

2.3.1. 01.003.0001-0 SONDAGEM A PERCUSSAO, EM TERRENO COMUM, COM ENSAIO DE PENETRACAO, DIAMETRO 3", INCLUSIVE DESLOCAMENTO DENTRO DO CANTEIRO E INSTALACAO DA SONDA EM CADA FURO (M)

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO

Execução de sondagem a percussão (SPT – Standard Penetration Test) em terreno comum, com diâmetro de furo de 3 polegadas, incluindo a realização de ensaio de penetração dinâmica padrão a cada metro, conforme normas técnicas vigentes. O serviço inclui também o deslocamento dos equipamentos dentro do canteiro de obras e a instalação completa da sonda em cada ponto de sondagem.

CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO

A sondagem será realizada por equipe especializada, utilizando equipamento adequado e calibrado, de acordo com a NBR 6484 (Sondagens de simples reconhecimento dos solos – Método de ensaio).
Antes do início de cada furo, será feita a instalação da sonda e sua estabilização no local. O deslocamento entre os furos será realizado conforme o planejamento da obra, sem causar danos ao solo ou às estruturas próximas.
O ensaio de penetração será executado a cada metro ou quando houver mudança de camada, registrando os



MEMORIAL DESCRITIVO			
OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal	DATA : 05/09/2025	BDI : 23,54%
LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ	FONTE	VERSÃO
		EMOP	2025/09
		HORA	MES
		-	-

índices de resistência à penetração (NSPT), amostras de solo e profundidade do lençol freático, se encontrado.

2.3.2. 01.008.0050-0 MOBILIZACAO E DESMOBILIZACAO DE EQUIPAMENTO E EQUIPE DE SONDAGEM E PERFURACAO A PERCUSSAO, COM TRANSPORTE ATE 50KM (UN)

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO

Mobilização e desmobilização de equipamentos e equipe técnica especializada para execução de sondagem e perfuração a percussão, incluindo transporte dos equipamentos em percurso de até 50 km (ida e volta). O item contempla ainda os custos relacionados ao desgaste de ferramentas e Equipamentos de Proteção Individual (EPI), estimados em 3%, bem como a assistência técnica e suporte operacional, estimados em 30% do serviço.

CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO

A mobilização inclui o carregamento, transporte e instalação dos equipamentos no local de sondagem, com todos os cuidados logísticos e operacionais para garantir a segurança e a integridade dos materiais.

A equipe técnica será composta por profissionais capacitados e equipados conforme normas de segurança do trabalho (NRs), com EPI apropriado para a atividade.

A desmobilização ocorrerá após a conclusão dos serviços, com retirada total dos equipamentos e limpeza da área. O valor contempla todos os encargos envolvidos no deslocamento, instalação e retirada dos equipamentos, incluindo custos indiretos como desgaste de ferramentas e assistência técnica necessária ao bom andamento dos trabalhos.

2.3.3. 01.018.0002-0 LOCACAO DE OBRA COM APARELHO TOPOGRAFICO SOBRE CERCA DE MARCACAO, INCLUSIVE CONSTRUCAO DESTA E SUA PRE-LOCACAO E O FORNECIMENTO DO MATERIAL E TENDO POR MEDICAO O PERIMETRO A CONSTRUIR (M)

Descrição dos serviços:

Consiste na locação topográfica do perímetro da obra, incluindo:

Pré-locução e conferência de alinhamentos e níveis;

Construção de cerca de marcação com piquetes, estacas e cordoalha;

Fornecimento de todos os materiais necessários;

Locação definitiva com uso de aparelho topográfico.

Observações:

Serviço executado sob responsabilidade técnica, com equipamentos calibrados e aprovação da fiscalização.

3. CANTEIRO DE OBRAS

MEMORIAL

3.1. 02.020.0002-0 PLACA DE IDENTIFICACAO DE OBRA PUBLICA, TIPO BANNER/PLOTTER, CONSTITUIDA POR LONA E IMPRESSAO DIGITAL, INCLUSIVE SUPORTES DE MADEIRA.FORNECIMENTO E COLOCACAO (M2)

Descrição do Serviço:

O item corresponde ao fornecimento e instalação de placa de identificação de obra pública, confeccionada em lona vinílica de alta resistência, própria para uso externo, com impressão digital em policromia (4x0 cores), resistente à ação do tempo e aos raios UV.

Execução do Serviço:

O fornecimento e a colocação da placa incluem o transporte, a montagem da estrutura de sustentação, a fixação da lona e o acabamento final;

Todo o processo deverá atender às normas de comunicação visual do órgão público responsável pela obra;

A colocação será feita em local de fácil visualização, conforme orientação da fiscalização.

3.2. 02.004.0001-0 BARRACAO DE OBRA, COM PAREDES E PISO DE TABUAS DE MADEIRA DE 3ª, COBERTURA DE TELHAS DE FIBROCIMENTO DE 6MM, E INSTALACOES, EXCLUSIVE PINTURA, SENDO REAPROVEITADO 2 VEZES3% - DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI1% - GRAMPO E ROSETA DE MADEIRA (M2)

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO

Execução de barracão provisório de obra, com finalidade de abrigar materiais, ferramentas, escritório técnico ou funcionários, construído com estrutura de madeira de 3ª qualidade, piso e paredes em tábuas de madeira, cobertura com telhas de fibrocimento de 6 mm, e instalações básicas (elétrica e/ou hidráulica conforme necessidade). Serviço não inclui pintura.



MEMORIAL DESCRITIVO			
OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal	DATA : 05/09/2025	BDI : 23,54%
LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ	FONTE	VERSÃO
		EMOP	2025/09

CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO

O barracão deverá ser montado em local plano, com ancoragem segura ao solo;
Deve garantir funcionalidade, ventilação mínima e estanqueidade contra intempéries;
Os materiais deverão ser reaproveitáveis, com perda estimada de:

3% – desgaste de ferramentas e equipamentos de proteção individual (EPI);
1% – grampos e rosetas de madeira.

4. ANDAIME

MEMORIAL

4.1. 05.006.0001-1 LOCAÇÃO DE ANDAIME COM ELEMENTOS TUBULARES SOBRE SAPATAS FIXAS, CONSIDERANDO-SE A ÁREA DA PROJEÇÃO VERTICAL DO ANDAIME PAGAMENTO PELO TEMPO NECESSÁRIO A SUA UTILIZAÇÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE DOS ELEMENTOS DO ANDAIME ATÉ A OBRA, PLATAFORMA OU PASSARELA DE PINHO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DOS ANDAIMES (M2XMES)

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO

Locação de andaime tubular montado sobre sapatas fixas, considerando a área de projeção vertical do andaime, com pagamento pelo tempo necessário para a utilização do equipamento, calculado em metros quadrados (m²) por mês. Este serviço não inclui transporte dos elementos do andaime até a obra, montagem, desmontagem ou fornecimento de plataforma/passarela de pinho.

CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO

Montagem e estabilidade: O andaime deve ser montado de acordo com as normas técnicas e de segurança, utilizando os elementos fornecidos e fixando-o adequadamente às sapatas fixas para garantir sua estabilidade.

Segurança: A instalação do andaime deve observar as normas de segurança, utilizando Equipamentos de Proteção Individual (EPIs) e garantindo que a estrutura esteja firme e segura durante o uso.

Locação mensal: O pagamento será efetuado com base na quantidade de metros quadrados (m²) de área do andaime, multiplicado pelo tempo de utilização, calculado em meses.

Serviços não inclusos: O serviço de locação não inclui o transporte dos elementos do andaime até a obra, plataforma ou passarela de pinho, nem a montagem ou desmontagem do andaime (ver item adicional para esses serviços).

4.2. 05.005.0012-1 PLATAFORMA OU PASSARELA DE MADEIRA DE 1ª, CONSIDERANDO-SE APROVEITAMENTO DA MADEIRA 20 VEZES, EXCLUSIVE ANDAIME OU OUTROS SUPORTE E MOVIMENTAÇÃO (VER ITEM 05.008.0008) (M2)

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO

Execução de plataforma ou passarela de madeira de 1ª qualidade, com aproveitamento de madeira para até 20 reutilizações. A plataforma ou passarela será montada de acordo com a necessidade da obra, sem incluir andaimes ou outros suportes, nem movimentação dos materiais.

CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO

Montagem e fixação: A plataforma ou passarela será montada em local apropriado, garantindo a estabilidade da estrutura e a segurança dos usuários.

Reaproveitamento: A madeira será reutilizada conforme as condições de preservação, e a durabilidade do material será mantida em até 20 usos.

Segurança: Durante a montagem, deve-se garantir a utilização de Equipamentos de Proteção Individual (EPIs) para a execução do serviço de forma segura.

4.3. 05.008.0001-0 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME COM ELEMENTOS TUBULARES, CONSIDERANDO-SE A ÁREA VERTICAL RECOBERTA (M2)

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO

Execução dos serviços de montagem e desmontagem de andaime tubular, considerando a área vertical recoberta



MEMORIAL DESCRITIVO			
OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal	DATA : 05/09/2025	BDI : 23,54%
LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ	FONTE	VERSÃO
		EMOP	2025/09
		HORA	MES
		-	-

pelo andaime, para acesso e apoio em atividades de construção ou manutenção. A medição será realizada com base na área total coberta, em metros quadrados (m²), pela estrutura montada.

CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO

Segurança: Durante a montagem e desmontagem, deverão ser utilizados todos os Equipamentos de Proteção Individual (EPIs) necessários, conforme as normas de segurança do trabalho.

Eficiência e prazos: A montagem e a desmontagem devem ser realizadas de forma eficiente, garantindo que o serviço seja executado dentro do prazo e com a mínima interrupção das atividades no local.

Reaproveitamento: Todos os materiais do andaime serão reutilizados, salvo indicação contrária, e o processo de montagem/desmontagem deve ser realizado de maneira a preservar a integridade dos componentes.

4.4. 05.008.0008-1 MOVIMENTACAO VERTICAL OU HORIZONTAL DE PLATAFORMA OU PASSARELA (M2)

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO

Execução de movimentação vertical ou horizontal de plataformas ou passarelas, para acesso ou transporte de materiais, pessoas ou equipamentos, nas obras. A movimentação deve ser realizada de forma segura, eficiente e conforme as necessidades da obra, utilizando os equipamentos adequados para o deslocamento, sempre que necessário.

CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO

Segurança: A movimentação deverá ser feita com todos os Equipamentos de Proteção Individual (EPIs) adequados, conforme as normas de segurança do trabalho, evitando riscos de acidentes.

Eficiência: A movimentação deve ser realizada de maneira ágil, sem causar interrupções no andamento das atividades da obra.

Manutenção das estruturas: Durante o processo de movimentação, deve ser garantido que as plataformas ou passarelas não sofram danos, e que sua integridade seja mantida durante todo o deslocamento.

4.5. 04.020.0122-0 TRANSPORTE DE ANDAIME TUBULAR, CONSIDERANDO-SE A AREA DE PROJECAO VERTICAL DO ANDAIME, EXCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TEMPO DE ESPERA DO CAMINHAO (VIDE ITEM 04.021.0010) (M2XKM)

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO

Execução do transporte de andaime tubular, considerando a área de projeção vertical do material a ser transportado, sem incluir os serviços de carga, descarga e tempo de espera do caminhão. O transporte será realizado por meio de veículo adequado, respeitando as condições de segurança e exigências legais para o transporte de material pesado e volumoso.

CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO

O transporte deve ser realizado de maneira segura e dentro das condições exigidas pelo Código de Trânsito Brasileiro e normas locais, garantindo que os materiais cheguem ao destino sem danos.

O tempo de viagem e a distância percorrida devem ser estimados de forma precisa para efeito de cálculo da medição.

4.6. 04.021.0010-0 CARGA E DESCARGA MANUAL DE ANDAIME TUBULAR, INCLUSIVE TEMPO DE ESPERA DO CAMINHAO, CONSIDERANDO-SE A AREA DE PROJECAO VERTICAL (M2)

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO

Execução de serviços de carga e descarga manual de andaime tubular, considerando a área de projeção vertical do material transportado. O serviço inclui o tempo de espera do caminhão durante a carga e descarga dos materiais, sem a utilização de equipamentos mecânicos.

CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO

Segurança: Todos os procedimentos de carga e descarga devem ser realizados observando as normas de segurança e utilizando Equipamentos de Proteção Individual (EPIs) adequados.

Mão de obra: A carga e descarga manual devem ser realizadas por operários qualificados, com atenção para a



	MEMORIAL DESCRITIVO			
	OBRAS:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal	DATA : 05/09/2025	BDI : 23,54%
	LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ	FONTE	VERSÃO
			EMOP	2025/09

integridade dos materiais e para a eficiência do serviço.

Eficiência: O serviço deve ser executado de forma eficiente, garantindo que o tempo de espera do caminhão seja minimizado, respeitando o cronograma da obra.

5. ESTRUTURAS E ALVENARIAS

Descrição do Serviço:

O serviço consiste na execução de obras de estruturas e alvenarias, incluindo a construção de rampa de acesso, a demolição de escada existente e a construção de mureta em alvenaria, garantindo segurança, acessibilidade e conformidade com normas técnicas aplicáveis.

5.1. 11.013.0075-0 CONCRETO ARMADO, FCK=25MPA, INCLUINDO MATERIAIS PARA 1, 00M3 DECONCRETO(IMPORTADO DE USINA)ADENSADO E COLOCADO, 14, 00M2 DEAREA MOLDADA, FORMAS E ESCORAMENTO CONFORME ITENS 11.004.0022E 11.004.0035, 60KG DE AÇO CA-50, INCLUSIVE MAO-DE-OBRA PARACORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCACAO NAS FORMAS (M3)

OBJETIVO

Execução de concreto armado estrutural, fck = 25 MPa, em estruturas moldadas in loco, incluindo fornecimento de materiais, transporte, adensamento e cura, bem como o aço CA-50 para armação com corte, dobra, montagem e colocação nas formas, garantindo resistência e durabilidade conforme normas técnicas.

EXECUÇÃO DO SERVIÇO

1 - Preparação

Conferir limpeza e regularidade das formas;
Garantir nivelamento e prumo das formas;
Posicionar armaduras conforme projeto estrutural, mantendo cobrimento mínimo;
Inspeccionar escoramento antes do lançamento do concreto.

2 - Lançamento do Concreto

Concreto entregue pronto da usina;
Lançamento em camadas contínuas sem interrupções, evitando segregação;
Adensamento com vibradores internos ou externos, garantindo compactação total;
Nivelamento da superfície conforme projeto (área moldada = 14 m²).

3 - Cura

Manter cobertura úmida ou aplicar composto de cura imediatamente após o acabamento superficial;
Cura mínima 7 dias para concretos expostos, conforme normas da ABNT;
Proteger contra chuva, vento forte e temperatura extrema durante a cura.

4 - Controle de Qualidade

Ensaio de slump (consistência) na entrega do concreto;
Controle de resistência à compressão com corpos de prova, conforme NBR 5739;
Conferência das armaduras e cobrimento.

NORMAS TÉCNICAS DE REFERÊNCIA

NBR 6118 – Projeto de estruturas de concreto – Procedimentos;
NBR 5738 – Execução de concreto;
NBR 5739 – Ensaio de compressão de corpos de prova cilíndricos;
NBR 14931 – Execução de estruturas de concreto;
NBR 15575 – Desempenho de edificações.

5.2. 11.004.0022-1 FORMAS DE MADEIRA DE 3ª PARA MOLDAGEM DE PEÇAS DE CONCRETO ARMADO COM PARAMENTOS PLANOS, EM LAJES, VIGAS, PAREDES, ETC, SERVINDO A MADEIRA 1, 4 VEZES, INCLUSIVE DESMOLDAGEM, EXCLUSIVE ESCORAMENTO (M2)

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO

Fornecimento e execução de formas de madeira de 3ª qualidade, utilizadas para moldagem de peças de concreto



MEMORIAL DESCRITIVO			
OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal	DATA : 05/09/2025	BDI : 23,54%
LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ	FONTE	VERSÃO
		EMOP	2025/09
		HORA	MES
		-	-

armado com paramentos planos, aplicáveis em lajes, vigas, paredes, entre outros elementos estruturais. O serviço compreende:

Preparação e montagem das formas conforme as dimensões e especificações do projeto estrutural;

Utilização da madeira com índice de reaproveitamento estimado em 1,4 vezes;

Realização da desmoldagem após a cura do concreto, preservando a integridade das formas para reutilização;

Ajustes e reparos necessários para garantir o correto alinhamento e acabamento das superfícies moldadas.

CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO

A madeira utilizada deve ser adequada para uso em formas, com resistência suficiente para suportar a pressão do concreto fresco;

As formas devem ser montadas de forma precisa, garantindo alinhamento e estanqueidade para evitar vazamentos de cimento;

A desmoldagem deve ser realizada com cuidado para não danificar as formas nem a peça moldada;

O escoramento não está incluído neste serviço;

Perdas estimadas:

3% – desgaste de ferramentas e equipamentos de proteção individual (EPIs);

5% – perda natural e descarte de madeira após reaproveitamento.

5.3. 11.004.0035-1 ESCORAMENTO DE FORMAS ATE 3, 30M DE PE DIREITO, COM MADEIRA DE 3ª, TABUAS EMPREGADAS 3 VEZES, PRUMOS 4 VEZES (M3)

OBJETIVO

Executar o escoramento provisório de formas de concreto, garantindo estabilidade, alinhamento e segurança durante a concretagem de estruturas com pé direito até 3,30 m, utilizando madeira de terceira qualidade e prumos conforme normas técnicas.

EXECUÇÃO DO SERVIÇO

1 - Montagem

Preparar a superfície de apoio nivelada e firme;
Posicionar prumos a cada espaçamento definido pelo projeto estrutural;
Montar as tábuas das formas sobre os prumos, garantindo alinhamento e estabilidade;
Reforçar com travessas e escoras conforme necessidade.

2 - Controle

Conferir prumo, nível e alinhamento antes do lançamento do concreto;
Garantir que o escoramento suporte o peso do concreto fresco e cargas adicionais;
Inspeccionar diariamente durante a concretagem para ajustes.

3 - Desmontagem

Realizar apenas após cura mínima do concreto, respeitando os prazos do projeto;
Retirar prumos e tábuas com cuidado, evitando impacto no concreto endurecido.

NORMAS TÉCNICAS

NBR 14931 – Execução de estruturas de concreto;
NBR 6118 – Projeto de estruturas de concreto;
Normas de segurança para escoramento e andaimes.

5.4. 12.003.0190-0 ALVENARIA DE TIJOLOS CERAMICOS FURADOS 10X20X20CM, ASSENTES COM ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA ADITIVADA E AREIA, NO TRACO 1:1:8, EM PAREDES DE MEIA VEZ(0, 10M), COM



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Prefeitura Municipal de Bom Jardim

PROCESSO Nº 6857/25
FLS; _____

MEMORIAL DESCRITIVO			
OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal	DATA : 05/09/2025	BDI : 23,54%
LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ	FONTE	VERSÃO
		EMOP	2025/09
		HORA	MES
		-	-

VAOS OU ARESTAS, ATE 3,00M DE ALTURA E MEDIDA PELA AREA REAL (M2)

OBJETIVO

Execução de paredes em alvenaria de tijolos cerâmicos furados, assentados com argamassa de cimento, cal hidratada aditivada e areia, no traço 1:1:8, garantindo resistência, estabilidade e acabamento adequado, em paredes de meia vez (0,10 m), com vãos ou arestas, até 3,00 m de altura.

EXECUÇÃO DO SERVIÇO

1 - Preparação

Limpeza do substrato (alicerce ou laje);
Marcação da linha base e alinhamento vertical com prumo e nível;
Umedecimento dos tijolos antes do assentamento, se necessário.

2 - Assentamento

Assentar tijolos meia vez (0,10 m), garantindo juntas uniformes;
Aplicar argamassa nas faces dos tijolos e nas juntas horizontais e verticais;
Conferir prumo, nível e alinhamento a cada fiada;
Ajustar vãos e arestas conforme projeto arquitetônico.

3 - Acabamento

Regularizar as juntas com a talocha;
Retirar excesso de argamassa;
Proteger a alvenaria contra chuvas e intempéries durante a cura inicial.

NORMAS TÉCNICAS

NBR 6136 – Tijolos cerâmicos vazados;
NBR 8491 – Execução de alvenaria estrutural;
NBR 13281 – Argamassas para assentamento;
Boas práticas de execução de alvenaria.

5.5. 11.013.0070-1 CONCRETO ARMADO, FCK=20MPA, INCLUINDO MATERIAIS PARA 1,00M3 DECONCRETO(IMPORTADO DE USINA)ADENSADO E COLOCADO, 14,00M2 DEAREA MOLDADA, FORMAS E ESCORAMENTO CONFORME ITENS 11.004.0022E 11.004.0035, 60KG DE ACO CA-50, INCLUSIVE MAO-DE-OBRA PARACORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCACAO NAS FORMAS (M3)

OBJETIVO

Execução de concreto armado estrutural, com fck = 20MPa, em estruturas moldadas in loco, incluindo fornecimento de materiais, transporte, adensamento, colocação, formas, escoramento e armaduras, garantindo resistência e durabilidade conforme normas técnicas.

EXECUÇÃO DO SERVIÇO

1 - Preparação

Limpeza e nivelamento da superfície de apoio;
Montagem das formas e posicionamento das armaduras;
Conferência de prumo, nível e alinhamento.

2 - Lançamento

Concreto entregue pronto da usina;
Lançamento contínuo, evitando segregação;
Adensamento com vibradores internos ou externos;
Nivelamento da superfície conforme área moldada (14m²).

3 - Cura



	MEMORIAL DESCRITIVO			
	OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal	DATA : 05/09/2025	BDI : 23,54%
	LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ	FONTE	VERSÃO
			EMOP	2025/09

Cobertura úmida ou aplicação de composto de cura;
Proteção contra intempéries e controle de temperatura;
Cura mínima de 7 dias, conforme normas.

4 - Controle de Qualidade

Ensaio de consistência (slump) na entrega;
Controle de resistência à compressão com corpos de prova;
Inspeção das armaduras e formas.

NORMAS TÉCNICAS DE REFERÊNCIA

NBR 6118 – Projeto de estruturas de concreto;
NBR 5738 – Execução de concreto;
NBR 5739 – Ensaio de compressão de corpos de prova;
NBR 14931 – Execução de estruturas de concreto.

5.6. 12.006.0010-0 PAREDE DE BLOCOS CERAMICOS VAZADOS(COBOGO), DE 10X10X10CM, ASSENTES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:4, LEVANDOUM VERGALHAO DE 4, 2MM EM CADA JUNTA HORIZONTAL, PRESO NAS EXTREMIDADES A ESTRUTURA OU ALVENARIA EXISTENTE (M2)

OBJETIVO

Execução de paredes de blocos cerâmicos vazados (cobogo), assentados com argamassa de cimento e areia no traço 1:4, com vergalhão de 4,2mm em cada junta horizontal, garantindo estabilidade, resistência e bom acabamento, fixados nas extremidades à estrutura ou alvenaria existente.

EXECUÇÃO DO SERVIÇO

1 - Preparação

Limpeza e nivelamento da base;
Marcação da linha base e verificação do alinhamento vertical;
Preparo da argamassa no traço correto.

2- Assentamento

Posicionar os blocos com argamassa suficiente para garantir aderência;
Inserir o vergalhão de 4,2mm em cada junta horizontal;
Fixar as extremidades à estrutura existente ou alvenaria, garantindo continuidade estrutural;
Conferir prumo, nível e alinhamento a cada fiada.

3 - Acabamento

Regularizar juntas e retirar excesso de argamassa;
Evitar fissuras durante a cura;
Proteger a parede contra chuvas e intempéries durante a cura inicial.

NORMAS TÉCNICAS

NBR 6146 – Execução de alvenaria estrutural de blocos cerâmicos vazados;
NBR 8491 – Execução de alvenaria estrutural;
Boas práticas de assentamento de blocos cerâmicos.

5.7. 11394 PILAR DE MADEIRA SERRADA, SECAO (15X15)CM (M)

OBJETIVO

Fornecimento e instalação de pilares de madeira serrada, garantindo suporte estrutural seguro e durável para coberturas ou estruturas leves.

EXECUÇÃO DO SERVIÇO

1 - Preparação



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Prefeitura Municipal de Bom Jardim

PROCESSO Nº 6857/25
FLS; _____

	MEMORIAL DESCRITIVO			
	OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal	DATA : 05/09/2025	BDI : 23,54%
	LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ	FONTE	VERSÃO
			EMOP	2025/09

Conferência das dimensões e posições do pilar;
Preparação da base para recebimento do pilar;
Seleção de madeira em boas condições.

2 -Montagem

Posicionamento vertical do pilar;
Verificação de prumo e nivelamento;
Fixação na base com pregos, parafusos ou suportes adequados;
Conferência de alinhamento entre pilares, se houver mais de um.

3 - Finalização

Revisão da estabilidade e firmeza do pilar;
Limpeza da área de trabalho.

6. REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS E PISOS

MEMORIAL

6.1. 13.001.0015-0 EMBOCO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:1, 5 COM 1, 5CM DE ESPESSURA, INCLUSIVE CHAPISCO DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:3 (M2)

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO

Execução de emboço em paredes ou superfícies, utilizando argamassa de cimento e areia no traço 1:1,5, aplicada com espessura média de 1,5 cm. O serviço inclui a aplicação prévia de chapisco com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, para garantir melhor aderência do emboço.

CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO

Limpeza e preparação da superfície antes da aplicação do chapisco.
Aplicação do chapisco para fixação do emboço.
Aplicação do emboço em camada única, nivelando e alisando para acabamento final.
Cura adequada da argamassa para garantir resistência e durabilidade.
Uso obrigatório de Equipamentos de Proteção Individual (EPIs).

6.2. 13.030.0290-0 REVESTIMENTO DE PAREDES COM CERAMICA, COM MEDIDAS EM TORNO DE(32X57)CM, ASSENTE CONFORME ITEM 13.025.0016 (M2)

Descrição dos Serviços:

O presente item compreende a execução do revestimento de paredes com placas cerâmicas retangulares, dimensões aproximadas de 32 x 57 cm, aplicadas sobre base previamente preparada, utilizando argamassa colante industrializada e desempenhando acabamento conforme especificações do projeto e normas técnicas vigentes.

Escopo dos Serviços:

Preparação da base com limpeza, regularização e correção de eventuais imperfeições;
Marcação de níveis e alinhamentos para garantir uniformidade do revestimento;
Assentamento das placas cerâmicas com aplicação de argamassa colante, respeitando as juntas de dilatação e modulação previstas em projeto;
Preenchimento das juntas com rejunte apropriado, de acordo com as características estéticas e funcionais do ambiente;
Acabamentos em cantos, arestas, rodapés, encontros com portas, janelas e demais elementos construtivos;
Limpeza final da superfície revestida, retirando resíduos de argamassa e rejunte.

Condições Gerais de Execução:

Os materiais empregados deverão ser de primeira qualidade, atendendo às normas da ABNT;
A execução deve seguir rigorosamente os alinhamentos horizontais e verticais, garantindo estética e funcionalidade;
O rejuntamento deverá ser realizado somente após a completa secagem da argamassa colante;
A superfície acabada deverá ser entregue limpa, íntegra e pronta para uso.

6.3. 17.018.0113-0 PINTURA COM TINTA LATEX SEMIBRILHANTE, FOSCA OU ACETINADA, CLASSIFICACAO PREMIUM OU STANDARD (NBR 15079), PARA INTERIOR E EXTERIOR, BRANCA OU COLORIDA, SOBRE TIJOLO, CONCRETO LISO, CIMENTO SEM AMIANTO, E REVESTIMENTO, INCLUSIVE LIXAMENTO, UMA DEMAO DE SELADOR ACRILICO, UMA DEMAO DE MASSA ACRILICA E DUAS DE MAOSDE ACABAMENTO (M2)

Descrição dos Serviços:



MEMORIAL DESCRITIVO			
OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal	DATA : 05/09/2025	BDI : 23,54%
LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ	FONTE	VERSÃO
		EMOP	2025/09

O presente item compreende a execução de pintura sobre superfícies de tijolo, concreto liso, cimento sem amianto e revestimentos, utilizando tinta látex semibrilhante, fosca ou acetinada, na classificação Premium ou Standard conforme NBR 15079, em cores branca ou variadas, conforme projeto. A aplicação incluirá lixamento, preparação da base, aplicação de uma demão de selador acrílico, uma demão de massa acrílica para regularização da superfície e duas demãos de acabamento com tinta látex.

Escopo dos Serviços:

Proteção dos elementos adjacentes (pisos, esquadrias, instalações etc.) antes da execução dos serviços;
Lixamento e limpeza das superfícies a serem pintadas, removendo poeira, resíduos e partes soltas;
Aplicação de uma demão de selador acrílico para uniformização da absorção da base;
Aplicação de uma demão de massa acrílica, devidamente lixada após a secagem, para regularizar imperfeições da superfície;
Aplicação de duas demãos de tinta látex (acabamento semibrilhante, fosco ou acetinado, conforme especificado em projeto);
Limpeza final da área, retirada de respingos e proteção removida.

Condições Gerais de Execução:

Todos os materiais empregados deverão ser de primeira qualidade, dentro do prazo de validade e em conformidade com as normas da ABNT;
A execução deverá ser realizada por equipe especializada, garantindo a homogeneidade da pintura, sem manchas, escorrimientos ou falhas;
A cor e o tipo de acabamento (fosco, acetinado ou semibrilhante) deverão seguir rigorosamente o definido em projeto;
O serviço será considerado concluído quando a superfície apresentar acabamento uniforme, íntegro e durável.

6.4. 13.301.0125-1 CONTRAPISO, BASE OU CAMADA REGULARIZADORA, EXECUTADA COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:4, NA ESPESSURA DE 3CM (M2)

Descrição dos Serviços:

O presente item compreende a execução de contrapiso, constituído por base ou camada regularizadora de argamassa de cimento e areia, no traço 1:4, com espessura média de 3 cm, aplicada sobre laje de concreto ou sobre o solo previamente preparado, com a finalidade de regularizar a superfície para receber revestimento de piso.

Escopo dos Serviços:

Preparação da superfície de apoio, com limpeza e remoção de partículas soltas;
Umedecimento prévio da base para assegurar melhor aderência da argamassa;
Execução da argamassa no traço 1:4 (cimento e areia), devidamente homogeneizada;
Aplicação da camada de 3 cm de espessura, espalhada e sarrafeada, garantindo o nivelamento e caimento necessário para escoamento de águas, quando previsto em projeto;
Acabamento superficial desempenado ou rugoso, conforme especificação do revestimento a ser aplicado posteriormente;
Cura úmida adequada para evitar fissuras e garantir resistência da argamassa.

Condições Gerais de Execução:

A execução deverá respeitar os níveis e prumos indicados em projeto;
A argamassa deverá ser aplicada em tempo hábil, evitando perda de plasticidade;
Deverão ser utilizados materiais de primeira qualidade, obedecendo às normas técnicas da ABNT;
O serviço será considerado concluído quando a superfície apresentar regularidade, resistência e acabamento conforme especificações, pronta para receber o revestimento final.

6.5. 13.330.0052-0 REVESTIMENTO DE PISO COM LADRILHOS CERAMICOS ESMALTADOS, COM MEDIDAS EM TORNO DE (45X45)CM, COM RESISTENCIA A ABRASAO P.E.I.-V, CONFORME ABNT NBR 16928, ASSENTES EM SUPERFICIE EM OSSO, COM NATA SOBRE A ARGAMASSA DE CIMENTO, SAIBRO E AREIA, NO TRACO 1:3:3, REJUNTAMENTO COM CIMENTO BRANCO E CORANTE (M2)

Descrição dos Serviços:

O presente item compreende a execução de revestimento de piso com ladrilhos cerâmicos esmaltados, dimensões aproximadas de 45 x 45 cm, com resistência à abrasão P.E.I.-V, conforme ABNT NBR 16928. A aplicação será feita em superfície preparada ("em osso"), com nata de cimento sobre argamassa de cimento, saibro e areia no traço 1:3:3, incluindo rejuntamento com cimento branco e corante, conforme especificações de projeto.

Escopo dos Serviços:

Preparação da base para assentamento, devidamente regularizada e limpa;



MEMORIAL DESCRITIVO			
OBRAS:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal	DATA : 05/09/2025	BDI : 23,54%
LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ	FORTE	VERSÃO
		EMOP	2025/09

Execução de camada de argamassa de cimento, saibro e areia, no traço 1:3:3;
Aplicação de nata de cimento comum sobre a argamassa para melhor aderência das peças;
Assentamento dos ladrilhos cerâmicos esmaltados (45 x 45 cm), obedecendo ao prumo, nível e alinhamento, com juntas regulares;
Rejuntamento das peças utilizando pasta de cimento branco e corante, de acordo com especificações do projeto;
Limpeza final da superfície, eliminando resíduos de argamassa e rejunte.

Condições Gerais de Execução:

Os materiais empregados deverão atender às normas técnicas da ABNT, garantindo durabilidade e resistência;
O assentamento deverá ser feito por profissionais capacitados, assegurando uniformidade de juntas e nivelamento;
O rejuntamento só poderá ser realizado após a cura adequada da argamassa de assentamento;
O piso acabado deverá apresentar superfície uniforme, firmeza, estética adequada e estar pronto para uso.

6.6. 17.040.0024-0 PINTURA DE PISO CIMENTADO LISO COM TINTA 100% ACRILICA, INCLUSIVE LIXAMENTO, LIMPEZA E TRES DEMAOS DE ACABAMENTO APLICADAS A ROLO DE Lã, DILUIÇÃO EM ÁGUA A 20% (M2)

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO

Execução de pintura sobre piso cimentado liso, utilizando tinta 100% acrílica, com aplicação de três demãos de acabamento com rolo de lã, incluindo os serviços preliminares de lixamento, limpeza da superfície e diluição da tinta em água (20%) conforme especificações do fabricante.

CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO

O piso deve estar completamente seco, livre de trincas, óleo, poeira ou materiais soltos.
A aplicação deve ser feita em clima seco, evitando períodos de chuva ou umidade excessiva.
Utilização de Equipamentos de Proteção Individual (EPIs) por toda a equipe envolvida.
O serviço deverá seguir as normas técnicas e especificações do fabricante da tinta.

6.7. 13.348.0075-0 SOLEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, ESPESSURA DE 2CM, COM 2 POLIMENTOS, LARGURA DE 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO, SAIBRO E AREIA, NO TRACO 1:2:2, E REJUNTAMENTO COM CIMENTO BRANCO E CORANTE (M)

Descrição dos Serviços:

O presente item compreende o assentamento de peitoris em granito, com largura de até 20 cm, não incluindo o fornecimento das peças. O assentamento será realizado conforme especificações técnicas e de acordo com o projeto executivo.

Escopo dos Serviços:

Preparação da superfície de apoio, garantindo nivelamento e limpeza da base;
Aplicação de argamassa adequada para o perfeito assentamento das peças;
Colocação das peças de peitoril em mármore, granito ou afins, respeitando os níveis, prumos e alinhamentos definidos em projeto;
Execução de juntas de assentamento e acabamento, devidamente preenchidas com argamassa ou outro material especificado;
Vedação das juntas de encontro com caixilhos ou alvenarias, assegurando estanqueidade e acabamento estético;
Limpeza final da superfície, retirando excesso de argamassa e resíduos.

Condições Gerais de Execução:

As peças deverão ser previamente conferidas quanto às dimensões, acabamento e integridade;
O assentamento deverá ser feito por mão de obra especializada, assegurando fixação firme e estética adequada;
A execução deverá seguir rigorosamente o projeto arquitetônico e as normas da ABNT aplicáveis;
O serviço será considerado concluído quando os peitoris apresentarem perfeito alinhamento, nivelamento, acabamento uniforme e condições de uso.

6.8. 13.330.0076-0 REVESTIMENTO DE PISO COM LADRILHO CERAMICO, ANTIDERRAPANTE, MEDIDAS EM TORNO DE (45X45)CM, RESISTENCIA A ABRASAO P.E.I.-IV, ASSENTES EM SUPERFICIE EM OSSO, COM ARGAMASSA COLANTE E REJUNTAMENTO PRONTO (M2)

OBJETIVO

Execução de revestimento de piso com ladrilho cerâmico antiderrapante, com medidas aproximadas de 45x45cm, resistência à abrasão PEI-IV, assentados sobre superfície em osso com argamassa colante, incluindo rejuntamento pronto, garantindo durabilidade, acabamento uniforme e segurança contra escorregamento.

EXECUÇÃO DO SERVIÇO



	MEMORIAL DESCRITIVO			
	OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal	DATA : 05/09/2025	BDI : 23,54%
	LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ	FONTE	VERSÃO
			EMOP	2025/09

1 - Preparação da Base

Superfície em osso limpa, nivelada e firme;
Remoção de poeira, graxa ou restos de argamassa;
Eventual aplicação de primer se necessário, conforme fabricante do adesivo.

2 - Assentamento

Aplicação da argamassa colante com talocha dentada;
Posicionamento dos ladrilhos com espaçadores, garantindo alinhamento e nivelamento;
Ajuste contínuo para evitar desníveis ou vazios sob a peça.

3 - Rejuntamento

Após o endurecimento parcial da argamassa, aplicação do rejunte pronto;
Preenchimento completo das juntas, limpeza do excesso com esponja;
Cura adequada, evitando tráfego prematuro.

NORMAS TÉCNICAS

NBR 13818 – Ladrilhos cerâmicos para pisos;
NBR 13754 – Rejuntamento de pisos cerâmicos;
Boas práticas de assentamento e acabamento de pisos cerâmicos.

6.9. 13.348.0050-0 PEITORIL EM GRANITO CINZA ANDORINHA, ESPESSURA DE 2CM, LARGURA 15 A 18CM, ASSENTADO COM NATA DE CIMENTO SOBRE ARGAMASSA DECIMENTO, SAIBRO E AREIA, NO TRACO 1:3:3 E REJUNTAMENTO COM CIMENTO BRANCO (M)

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO

Fornecimento e assentamento de peitoril em granito cinza andorinha, com espessura de 2 cm e largura variando entre 15 e 18 cm, cortado e polido, com acabamento nas bordas expostas. A aplicação será feita sobre base previamente regularizada, utilizando nata de cimento puro sobre camada de argamassa de assentamento preparada no traço 1:3:3 (cimento:saibro:areia), com espessura adequada para nivelamento e fixação. Inclui também o rejuntamento com cimento branco e limpeza final da peça, garantindo perfeito acabamento estético e funcional.

CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO

O peitoril deverá ser assentado com ligeiro caimento para o lado externo (mínimo de 2%), garantindo o escoamento de água e evitando infiltrações;

As peças devem ser verificadas previamente quanto a trincas, empenamentos ou falhas de polimento;

O alinhamento, nivelamento e prumo devem ser rigorosamente respeitados durante a instalação;

A argamassa de assentamento deve estar fresca no momento da aplicação e a superfície deve ser umedecida para melhor aderência;

A fixação será feita com leve pressão e nivelamento da peça com auxílio de régua e martelo de borracha;

O rejuntamento com cimento branco será feito após a cura da argamassa, garantindo acabamento limpo e durável;

Perdas estimadas:

2% – peças quebradas ou danificadas no transporte/manuseio;

1% – cimento branco e materiais de rejunte;

3% – desgaste de ferramentas e EPIs.

6.10. 13.175.0010-0 FORRO DE PVC EM REGUAS DE 200MM DE LARGURA, ESPESSURA IGUAL OU SUPERIOR A



	MEMORIAL DESCRITIVO			
	OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal	DATA : 05/09/2025	BDI : 23,54%
	LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ	FONTE	VERSÃO
			EMOP	2025/09

8MM, ENCAIXADOS ENTRE SI, INCLUSIVE RODAFORRO DE PVC PARA ACABAMENTO, ESTRUTURA EM METALON (20X20)MM E PARAFUSOS DE FIXAÇÃO. FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO (M2)

OBJETIVO

Execução de forro de PVC em régulas, com espessura igual ou superior a 8mm, encaixadas entre si, incluindo roda-forro de PVC para acabamento, sustentado em estrutura de Metalon 20x20mm, fixado com parafusos, garantindo acabamento uniforme, durabilidade e estética adequada.

EXECUÇÃO DO SERVIÇO

1 - Preparação

Conferir alinhamento e nível do teto;
Marcação da posição da estrutura metálica;
Corte dos perfis de PVC e metalon conforme dimensões do ambiente.

2 - Montagem da Estrutura

Fixação do Metalon 20x20mm no teto com parafusos;
Verificação de prumo, alinhamento e estabilidade;
Posicionamento dos suportes para encaixe das régulas de PVC.

3 - Assentamento das Régulas

Encaixe das régulas de PVC entre si;
Fixação nas estruturas metálicas, mantendo alinhamento uniforme;
Aplicação do rodaforro de PVC nas bordas para acabamento.

NORMAS TÉCNICAS

Boas práticas de execução de forros de PVC;
Recomendações do fabricante para corte, encaixe e fixação;
Segurança na fixação e estabilidade estrutural.

6.11. 17.025.0010-0 PINTURA IMUNIZANTE FUNGICIDA E INSETICIDA PARA APLICAÇÃO EM MADEIRA BRUTA OU APARELHADA, EM DUAS DEMÃO (M2)

OBJETIVO

Aplicação de pintura imunizante em madeira, com proteção contra fungos e insetos, garantindo durabilidade e preservação do material.

EXECUÇÃO DO SERVIÇO

1 - Preparação

Limpeza da superfície de madeira, removendo poeira, resíduo de serragem e imperfeições;
Lixamento leve para melhor aderência do produto;
Proteção de áreas adjacentes contra respingos.

2 - Aplicação


Aplicação em duas demãos do produto, respeitando o tempo de secagem entre elas;
Uniformidade na cobertura, evitando acúmulo de produto;
Aplicação conforme recomendações do fabricante quanto à diluição e método.

3 - Finalização

Conferência da cobertura uniforme;
Limpeza das ferramentas;
Ventilação adequada da área até completa secagem.

7. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS ELÉTRICAS E SANITÁRIAS



	MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal	DATA : 05/09/2025		BDI : 23,54%	
	LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			EMOP	2025/09	-	-

7.1. ELÉTRICA

7.1.1. 15.015.0250-0 INSTALACAO DE PONTO DE TOMADA, EMBUTIDO NA ALVENARIA, EQUIVALENTE A 2 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 18, 00M DEFIO 2, 5MM2, CAIXAS, CONEXOES E TOMADA DE EMBUTIR, 2P+T, 10A, PADRAO BRASILEIRO, COM PLACA FOSFORESCENTE, INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA (UN)

OBJETIVO

Execução de ponto de tomada embutido na alvenaria, incluindo eletrodutos, cabos, caixas, conexões, tomada padrão brasileiro (2P+T, 10A), placa fosforescente, e abertura/fechamento de rasgos, garantindo segurança elétrica, funcionalidade e acabamento adequado.

EXECUÇÃO DO SERVIÇO

1 - Preparação da Parede

Marcação do ponto de tomada;
Abertura do rasgo para passagem de eletrodutos e instalação da caixa;
Limpeza da superfície para assentamento correto da caixa.

2 - Montagem do Sistema

Posicionamento de duas vias de eletroduto de 3/4";
Passagem do cabo de 2,5mm² pelo eletroduto;
Fixação da caixa de embutir na alvenaria;
Instalação da tomada 2P+T e placa fosforescente;
Conexão elétrica conforme normas técnicas.

3 - Finalização

Fechamento do rasgo com argamassa ou massa apropriada;
Verificação de alinhamento da tomada e nível da placa;
Teste de funcionamento da tomada.

NORMAS TÉCNICAS

NBR 5410 – Instalações elétricas de baixa tensão;
NBR 5626 – Instalação predial de água fria (quando necessário para integração de eletrodutos em paredes molhadas);
Boas práticas de embutimento e proteção de condutores.

7.1.2. 15.007.0575-0 DISJUNTOR TERMOMAGNETICO, BIPOLAR, DE 10 A 32A, 3KA, MODELO DIN, TIPO C.FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

Objeto:

Fornecimento e instalação de disjuntor termomagnético bipolar, modelo DIN, destinado à proteção de circuitos elétricos de baixa tensão.

Execução:

Fornecimento do disjuntor com certificação de conformidade (INMETRO/ABNT);
Fixação do disjuntor em quadro de distribuição, em trilho DIN;
Conexão elétrica adequada aos barramentos e condutores, conforme projeto;
Teste de funcionamento e verificação de torque de aperto dos terminais;
Identificação do circuito protegido.

Normas Técnicas Aplicáveis:

ABNT NBR 5410 – Instalações elétricas de baixa tensão;
ABNT NBR IEC 60947-2 – Disjuntores de baixa tensão;
ABNT NBR NM 60898-1 – Disjuntores para proteção de sobrecorrente em instalações domésticas e similares;



	MEMORIAL DESCRITIVO			
	OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal	DATA : 05/09/2025	BDI : 23,54%
	LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ	FONTE	VERSÃO
			EMOP	2025/09

Normas de segurança NR-10.

Condições Gerais:

A instalação deverá ser realizada por profissional qualificado, atendendo às normas técnicas e de segurança;

A contratada será responsável pelo fornecimento do material, correta instalação, testes e identificação do circuito.

7.1.3. 15.007.0501-0 QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA PARA DISJUNTORES TERMO-MAGNETICOS UNIPOLARES, DE EMBUTIR, COM PORTA E BARRAMENTOS DE FASE, NEUTRO E TERRA, PARA INSTALACAO DE ATE 12 DISJUNTORES SEM DISPOSITIVO PARA CHAVE GERAL.FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

OBJETIVO

Fornecimento e instalação de quadro de distribuição de energia elétrica embutido, adequado para até 12 disjuntores termo-magnéticos unipolares, com porta e barramentos de fase, neutro e terra, garantindo segurança, organização das instalações elétricas e facilidade de manutenção. Não inclui chave geral.

EXECUÇÃO DO SERVIÇO

1 - Preparação

Verificação do local de instalação, nivelamento e dimensões;

Preparo da alvenaria ou superfície para embutimento do quadro;

Proteção das áreas adjacentes.

2 - Montagem

Fixação do quadro na posição correta;

Instalação dos barramentos de fase, neutro e terra;

Posicionamento e fixação dos suportes para os disjuntores;

Verificação de alinhamento e espaçamento correto entre os dispositivos.

3 - Conexão e Finalização

Conexão dos barramentos conforme normas técnicas;

Teste visual de fixação, alinhamento e segurança;

Instalação da porta com fechamento adequado;

Limpeza do quadro e área de instalação.

NORMAS TÉCNICAS

NBR 5410 – Instalações elétricas de baixa tensão;

Boas práticas de montagem de quadros de distribuição;

Recomendações do fabricante para fixação e aterramento.

7.1.4. 15.036.0141-0 ELETRODUTO EM PVC FLEXIVEL, COR AMARELA, DIAMETRO DE 25MM.FORNECIMENTO E COLOCACAO. (M)

OBJETIVO

Fornecimento e instalação de eletroduto flexível em PVC, diâmetro 25mm, cor amarela, para passagem de condutores elétricos, garantindo proteção mecânica e isolamento seguro das instalações elétricas.

EXECUÇÃO DO SERVIÇO

1 - Preparação

Verificação do percurso da tubulação;

Limpeza e marcação do trajeto do eletroduto;

Proteção de superfícies adjacentes.

2 - Instalação

Posicionamento do eletroduto flexível ao longo do percurso;

Fixação com abraçadeiras ou suportes, mantendo curvaturas suaves;

Aplicação de conexões e curvas conforme necessidade;



MEMORIAL DESCRITIVO			
OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal	DATA : 05/09/2025	BDI : 23,54%
LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ	FONTE	VERSÃO
		EMOP	2025/09

Garantir continuidade e proteção dos condutores a serem instalados.

3 - Finalização

Verificação de alinhamento e fixação;
Conferência de comprimento instalado e pontos de acesso;
Limpeza da área de instalação.

NORMAS TÉCNICAS

NBR 5410 – Instalações elétricas de baixa tensão;
Recomendações do fabricante para instalação de eletrodutos flexíveis;
Boas práticas de proteção e suporte mecânico.

7.1.5. 15.015.0020-0 INSTALACAO DE PONTO DE LUZ, EMBUTIDO NA LAJE, EQUIVALENTE A 2VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 12, 00M DE FIO 2, 5MM2, CAIXAS, CONEXOES, LUVAS, CURVA E INTERRUPTOR DE EMBUTIR COMPLACA FOSFORESCENTE, INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGOEM ALVENARIA (UN)

OBJETIVO

Execução de ponto de luz embutido na laje, incluindo passagem de eletrodutos, fios, caixas, conexões, curvas, luvas, interruptor de embutir e placa fosforescente, garantindo funcionalidade, segurança e acabamento adequado. Inclui abertura e fechamento de rasgos em alvenaria quando necessário.

EXECUÇÃO DO SERVIÇO

1 - Preparação

Marcação do ponto de luz e do interruptor;
Abertura de rasgos em alvenaria e laje, quando necessário;
Limpeza da superfície para correta instalação.

2 - Montagem

Posicionamento dos eletrodutos (2 vias de 3/4");
Passagem do cabo de 2,5mm²;
Fixação das caixas de embutir na laje/alvenaria;
Instalação do interruptor e placa fosforescente;
Conexão elétrica conforme normas.

3 - Finalização

Fechamento de rasgos com argamassa ou massa adequada;
Verificação de alinhamento, nível e funcionamento do interruptor e ponto de luz;
Limpeza da área de instalação.

NORMAS TÉCNICAS

NBR 5410 – Instalações elétricas de baixa tensão;
Boas práticas para embutimento de eletrodutos e condutores;
Recomendações do fabricante para caixas e interruptores.

7.1.6. 15.008.0085-0 CABO DE COBRE FLEXIVEL COM ISOLAMENTO TERMOPLASTICO, COMPREENDENDO:PREPARO, CORTE E ENFIACAO EM ELETRODUTOS, NA BITOLA DE 2, 5MM2, 450/750V.FORNECIMENTO E COLOCACAO (M)

Descrição do Serviço:

O serviço consiste no fornecimento e instalação de condutores elétricos de cobre flexível, seção nominal de 2,5 mm², tensão de isolamento de 450/750 V, com isolamento termoplástico antichama, incluindo preparo, corte e enfição em eletrodutos previamente instalados.

Execução do Serviço:

Verificar a continuidade dos eletrodutos antes da enfição, removendo obstruções;



MEMORIAL DESCRITIVO			
OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal	DATA : 05/09/2025	BDI : 23,54%
LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ	FONTE	VERSÃO
		EMOP	2025/09
		HORA	MES
		-	-

Introduzir guia de aço e aplicar lubrificante apropriado para facilitar o lançamento dos cabos;
Identificar os condutores por cores e, quando necessário, por anilhas nas extremidades;
Garantir que não haja emendas nos trechos de enfição dentro dos eletrodutos;
Após a colocação, realizar testes de continuidade e isolamento.

7.1.7. 15.020.0200-0 LAMPADA LED, BULBO, A60, 12W, 100/200V, BASE E-27.FORNECIMENTO ECOLOCACAO (UN)

Descrição do Serviço:

O serviço consiste no fornecimento e instalação de lâmpadas LED tipo bulbo A60, com potência de 12 W, tensão de operação de 100 a 240 V, base padrão E-27, garantindo eficiência energética, durabilidade e iluminação adequada.

Execução do Serviço:

Desligar a energia elétrica antes da instalação;
Remover lâmpadas antigas ou protetores de soquete, se houver;
Encaixar a lâmpada LED na base E-27, garantindo contato firme;
Ligar a energia e verificar funcionamento;
Descartar lâmpadas antigas ou danificadas conforme normas ambientais e regulamentações locais.

7.1.8. 18.260.0065-0 SUPORTE PARA LAMPADA FLUORESCENTE.FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

Descrição do Serviço:

O serviço consiste no fornecimento e instalação de suportes para lâmpadas, permitindo fixação segura e adequada do equipamento, garantindo seu funcionamento elétrico e mecânico.

Execução do Serviço:

Verificar o local de instalação e condições da superfície;
Posicionar e fixar o suporte com buchas e parafusos adequados;
Realizar a conexão elétrica segura, respeitando polaridade e normas de segurança;
Testar a instalação com a lâmpada instalada, garantindo funcionamento correto;
Garantir que o suporte esteja firme, alinhado e seguro.

7.2. HIDRÁULICA/SANITÁRIA

7.2.1. 15.004.0110-0 INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE BACIA SANITARIA COM CAIXA ACOPLADA (EXCLUSIVE ESTES) EM PAVIMENTO TERREO, COMPREENDENDO:INSTALACAO HIDRAULICA COM 2, 00M DE TUBO DE PVC DE 25MM, COM CONEXOES, ATE A CAIXA, LIGACAO DE ESGOTO COM 3, 00M DE TUBO DE PVC DE 100MM A CAIXA DE INSPECAO E TUBO DE VENTILACAO, INCLUSIVE CONEXOES, EXCLUSIVE O TUBO DE VENTILACAO (UN)

Descrição dos Serviços:

O presente item compreende a instalação e o assentamento de bacia sanitária com caixa acoplada, incluindo todas as conexões hidráulicas e de esgoto, exceto o fornecimento da bacia, caixa acoplada e tubo de ventilação.

Escopo dos Serviços:

Posicionamento e assentamento da bacia sanitária conforme projeto;
Instalação hidráulica de alimentação de água, utilizando até 2,00 m de tubo PVC de 25 mm, com conexões adequadas até a caixa acoplada;
Ligação da saída de esgoto com até 3,00 m de tubo PVC de 100 mm até a caixa de inspeção, incluindo conexões necessárias;
Preparação da base do pavimento, nivelamento e fixação da bacia, garantindo estanqueidade e estabilidade;
Testes de funcionamento da água e esgoto, verificando vazamentos ou problemas na instalação;
Limpeza final da área após instalação.

Condições Gerais de Execução:

A instalação deverá ser realizada por mão de obra especializada, respeitando normas de segurança e técnicas;
Todos os tubos e conexões devem obedecer às normas da ABNT e garantir perfeita estanqueidade;
O serviço será considerado concluído quando a bacia estiver firme, alinhada e funcional, pronta para uso;
O fornecimento da bacia, caixa acoplada e tubo de ventilação não está incluído neste item.

7.2.2. 15.004.0050-0 INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE MICTORIO(EXCLUSIVE FORNECIMENTODO APARELHO), COMPREENDENDO:3, 00M DE TUBO DE PVC DE 25MM, 1, 50M DE TUBOS DE PVC DE 40MM E 50MM, CADA, CONEXOES E RALO SIFONADO DE PVC COM 100X100X50MM COM TAMPA CEGA (UN)



MEMORIAL DESCRITIVO			
OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal	DATA : 05/09/2025	BDI : 23,54%
LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ	FONTE	VERSÃO
		EMOP	2025/09

Descrição dos Serviços:

O presente item compreende a instalação e o assentamento de pia com uma cuba, incluindo todos os materiais e conexões hidráulicas necessárias, exceto o fornecimento da pia. O serviço engloba tubulações, rabicho e conexões para ligação de água e esgoto.

Escopo dos Serviços:

Preparação do local de instalação, incluindo limpeza e nivelamento da base;
Assentamento da pia com 1 cuba, utilizando fixadores e suportes adequados, garantindo firmeza e alinhamento;
Instalação de até 3,00 m de tubo PVC de 25 mm para água fria, incluindo conexões;
Instalação de até 3,00 m de tubo PVC de 50 mm para esgoto, incluindo rabicho e conexões necessárias até a rede existente;
Teste de funcionamento da água e esgoto, verificando vazamentos e perfeito escoamento;
Limpeza final da área após instalação.

Condições Gerais de Execução:

Todos os materiais auxiliares (tubos, conexões e fixadores) estão incluídos neste item;
O serviço deverá ser executado por mão de obra especializada, garantindo estabilidade, nivelamento e estanqueidade;
O fornecimento da pia com cuba não está incluso;
A instalação deverá seguir normas técnicas da ABNT e atender às especificações do projeto executivo.

7.2.3. 15.003.0360-0 ASSENTAMENTO DE LAVATORIO(EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO), INCLUSIVE MATERIAIS NECESSARIOS (UN)

Descrição dos Serviços:

O presente item compreende o assentamento e a instalação de lavatório, em louça ou material similar, conforme especificações do projeto, não incluindo o fornecimento do aparelho. O serviço abrange todos os materiais auxiliares necessários para a fixação, vedação e ligação hidráulica do equipamento.

Escopo dos Serviços:

Marcação e preparação do local de instalação, de acordo com o projeto;
Fixação do lavatório por meio de suportes, parafusos, buchas e demais elementos necessários;
Realização das conexões hidráulicas de entrada de água e saída de esgoto, com utilização de tubos e conexões adequados;
Aplicação de materiais de vedação (massa plástica, silicone ou similar), garantindo estanqueidade;
Teste de funcionamento, verificando fluxo de água e escoamento;
Limpeza final da peça e do entorno após a instalação.

Condições Gerais de Execução:

O aparelho deverá ser instalado em conformidade com o projeto executivo e as normas da ABNT;
Todos os materiais auxiliares (tubos, conexões, fixadores e vedantes) estão incluídos neste item;
O serviço deverá ser executado por profissionais qualificados, garantindo nivelamento, estabilidade e perfeito funcionamento do lavatório;
O fornecimento do lavatório em si não está incluído neste item.

7.2.4. 15.036.0048-0 TUBO DE PVC RIGIDO DE 100MM, SOLDÁVEL, EXCLUSIVE EMENDAS, CONEXOES, ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO.FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO (M)

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO

Fornecimento e assentamento de tubo de PVC rígido, soldável, com diâmetro nominal de 100 mm, para utilização em sistemas de esgoto, drenagem ou condução de águas pluviais, conforme especificado em projeto. O serviço contempla o posicionamento e nivelamento do tubo no local definitivo, pronto para posterior interligação.

CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO

O assentamento será realizado por equipe especializada, com utilização de ferramentas adequadas, garantindo o correto alinhamento, declividade e estabilidade dos tubos, conforme normas técnicas aplicáveis (como NBR 8160 ou NBR 5688, conforme a aplicação).
O serviço não inclui emendas, conexões, nem abertura ou fechamento de rasgos (valas), os quais deverão ser medidos e contratados separadamente.
Será considerado o percentual de 3% referente ao desgaste de ferramentas e uso de Equipamentos de Proteção Individual (EPI), conforme exigido pelas normas de segurança vigentes.



	MEMORIAL DESCRITIVO			
	OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal	DATA : 05/09/2025	BDI : 23,54%
	LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ	FONTE	VERSÃO
			EMOP	2025/09

Após o assentamento, os tubos permanecerão tampados temporariamente para evitar a entrada de detritos até a finalização das interligações.

A instalação será feita conforme o projeto executivo da obra e as condições locais do terreno, respeitando o planejamento e cronograma da equipe de obra.

7.2.5. 15.036.0045-0 TUBO DE PVC RIGIDO DE 40MM, SOLDAVEL, EXCLUSIVE EMENDAS, CONEXOES, ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO.FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO (M)

OBJETIVO

Fornecimento e assentamento de tubo de PVC rígido soldável de 40mm, para passagem de tubulações prediais, garantindo proteção, alinhamento e resistência mecânica. Não inclui emendas, conexões ou abertura/fechamento de rasgos.

EXECUÇÃO DO SERVIÇO

1 - Preparação

Verificação do percurso da tubulação;
Limpeza e nivelamento da superfície;
Proteção das áreas adjacentes.

2 - Assentamento

Corte do tubo no comprimento necessário;
Alinhamento do tubo no trajeto previsto;
Fixação provisória ou definitiva conforme projeto;
Aplicação do processo de soldagem ou adesivagem, respeitando o tempo de cura indicado pelo fabricante.

3 - Finalização

Conferência do alinhamento e continuidade da tubulação;
Limpeza da área de trabalho;
Tubulação pronta para recebimento de conexões e acessórios.

NORMAS TÉCNICAS

NBR 5648 – Tubos de PVC rígido para condução de água;
Recomendações do fabricante para assentamento e soldagem;
Boas práticas de instalação de tubulações prediais.

7.2.6. 15.036.0050-0 TUBO DE PVC RIGIDO DE 50MM, SOLDAVEL, INCLUSIVE CONEXOES E EMENDAS, EXCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO.FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO (M)

OBJETIVO

Fornecimento e assentamento de tubo de PVC rígido soldável de 50mm, incluindo conexões e emendas, para passagem de tubulações prediais, garantindo proteção, alinhamento e resistência mecânica. Não inclui abertura ou fechamento de rasgos.

EXECUÇÃO DO SERVIÇO

1 - Preparação

Verificação do percurso da tubulação;
Limpeza e nivelamento da superfície;
Proteção das áreas adjacentes.

2 - Assentamento

Corte do tubo no comprimento necessário;
Alinhamento do tubo no trajeto previsto;
Fixação provisória ou definitiva conforme projeto;
Aplicação de soldagem ou adesivagem;
Instalação de conexões e emendas garantindo estanqueidade e continuidade.



MEMORIAL DESCRITIVO			
OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal	DATA : 05/09/2025	BDI : 23,54%
LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ	FONTE	VERSÃO
		EMOP	2025/09
		HORA	MES
		-	-

3 - Finalização

Conferência do alinhamento e continuidade da tubulação;
Limpeza da área de trabalho;
Tubulação pronta para utilização.

NORMAS TÉCNICAS

NBR 5648 – Tubos de PVC rígido para condução de água;
Recomendações do fabricante para assentamento, soldagem e emendas;
Boas práticas de instalação de tubulações prediais.

7.2.7. 15.029.0011-0 REGISTRO DE GAVETA BRUTO, COM DIAMETRO DE 3/4".FORNECIMENTO ECOLOCACAO (UN)

OBJETIVO

Fornecimento e instalação de registro de gaveta bruto, diâmetro 3/4", para controle de fluxo em tubulações prediais de água, garantindo estanqueidade e operação segura.

EXECUÇÃO DO SERVIÇO

1- Preparação

Verificação do local de instalação conforme projeto hidráulico;
Limpeza da tubulação e remoção de resíduos que possam comprometer a vedação.

2 - Montagem

Posicionamento do registro de gaveta no ponto definido;
Fixação com as conexões apropriadas;
Aplicação de veda rosca ou selante indicado;
Conferência de alinhamento e apertos.

3 -Teste e Finalização

Teste de funcionamento e estanqueidade;
Ajustes se necessário;
Limpeza da área de instalação e conferência final.

NORMAS TÉCNICAS

NBR 12218 – Registros de gaveta para tubulação de água;
Recomendações do fabricante para instalação;
Boas práticas de instalação hidráulica predial.

7.2.8. 15.029.0020-A REGISTRO DE ESFERA, EM METAL, COM DIAMETRO DE 3/4".FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

OBJETIVO

Fornecimento e instalação de registro de esfera metálico, diâmetro 3/4", para controle de fluxo em tubulações prediais de água, garantindo estanqueidade, durabilidade e operação segura.

EXECUÇÃO DO SERVIÇO


1 - Preparação

Verificação do ponto de instalação conforme projeto hidráulico;
Limpeza da tubulação e remoção de resíduos que possam comprometer a vedação.

2 - Montagem

Posicionamento do registro de esfera no ponto definido;
Fixação com as conexões apropriadas;



				MEMORIAL DESCRITIVO			
OBRA:		Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal		DATA : 05/09/2025		BDI : 23,54%	
LOCAL:		Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ		FONTE	VERSÃO	HORA	MES
				EMOP	2025/09	-	-

Aplicação de veda rosca ou selante indicado;
Conferência de alinhamento e apertos.

3 - Teste e Finalização

Teste de funcionamento e estanqueidade;
Ajustes se necessário;
Limpeza da área de instalação e conferência final.

NORMAS TÉCNICAS

NBR 12218 – Registros para tubulação de água;
Recomendações do fabricante para instalação;
Boas práticas de instalação hidráulica predial.

7.2.9. 15.028.0010-0 COLOCACAO DE RESERVATORIO DE FIBROCIMENTO, FIBRA DE VIDRO OU SEMELHANTE COM 1000L, INCLUSIVE PECAS DE APOIO EM ALVENARIA EM MADEIRA SERRADA, E FLANGES DE LIGACAO HIDRAULICA, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO RESERVATORIO (UN)

OBJETIVO

Execução da instalação do reservatório de água, garantindo suporte adequado, alinhamento, fixação segura e ligação hidráulica pronta para operação. O fornecimento do reservatório não está incluído.

EXECUÇÃO DO SERVIÇO

1 - Preparação

Verificação do local de instalação conforme projeto;
Nivelamento e conferência da resistência do suporte;
Limpeza da base e área de instalação.

2 - Montagem

Posicionamento do reservatório sobre o suporte;
Fixação e alinhamento do equipamento;
Instalação das flanges e ligação hidráulica com tubulação existente;
Verificação de vedação e estanqueidade.

3 - Finalização

Conferência do alinhamento e estabilidade;
Limpeza da área de instalação;
Teste funcional das ligações hidráulicas.

NORMAS TÉCNICAS

Boas práticas de instalação de reservatórios prediais;
Recomendações do fabricante do reservatório quanto à fixação e ligações;
Normas de segurança para suportes de carga (NBR 5626 – Instalação Predial de Água Fria).

7.2.10. 15.004.0181-0 RALO SIFONADO DE PVC(100X100)X50MM, EM PAVIMENTO TERREO, COM TAMPA CEGA, COM 1 ENTRADA DE 40MM E SAIDA DE 50MM, INCLUSIVE LIGACAO DE 50MM DE PVC ATÉ A CAIXA DE INSPECAO, CONSIDERANDO ADISTANCIA DO CENTRO DO RALO ATÉ 2, 00M.FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)

OBJETIVO

Fornecimento e instalação de ralo sifonado de PVC, incluindo ligação hidráulica até a caixa de inspeção, garantindo drenagem eficiente e estanqueidade em pavimento térreo.

EXECUÇÃO DO SERVIÇO

1 - Preparação



MEMORIAL DESCRITIVO			
OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal	DATA : 05/09/2025	BDI : 23,54%
LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ	FONTE	VERSÃO
		EMOP	2025/09

Limpeza da área de instalação;
Verificação do ponto conforme projeto hidráulico;
Conferência do alinhamento e declive da tubulação de saída.

2 - Montagem

Corte e posicionamento do ralo no piso;
Fixação do ralo no contrapiso;
Ligação da tubulação de PVC de 50mm até a caixa de inspeção, mantendo declive adequado;
Aplicação de selantes ou adesivos conforme recomendações do fabricante.

3 - Finalização

Teste de estanqueidade;
Conferência de nível e alinhamento da tampa;
Limpeza da área de trabalho.

NORMAS TÉCNICAS

NBR 8160 – Sistemas prediais de esgoto sanitário;
Recomendações do fabricante quanto à instalação de ralos sifonados;
Boas práticas de drenagem em pavimentos.

7.2.11. 15.036.0037-0 TUBO DE PVC RIGIDO DE 25MM, SOLDAVEL, INCLUSIVE CONEXOES E EMENDAS, EXCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO.FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO (M)

8. APARELHOS HIDRÁULICOS E SANITÁRIOS

MEMORIAL

8.1. 18.006.0013-0 BACIA SANITARIA DE LOUCA BRANCA,COM CAIXA ACOPLADA,PADRAO MEDIO LUXO,INCLUSIVE ACESSORIOS DE FIXACAO.FORNECIMENTO (UN)

Descrição dos Serviços:

O presente item compreende o fornecimento de bacia sanitária de louça branca com caixa acoplada, atendendo às normas de acessibilidade ABNT NBR 9050, incluindo todos os acessórios necessários para instalação e funcionamento: assento plástico padrão médio luxo, rabicho cromado, anel de vedação e demais fixadores.

Escopo dos Serviços:

Fornecimento da bacia sanitária com caixa acoplada em louça branca;
Inclusão de assento plástico padrão médio luxo, rabicho cromado, anel de vedação e acessórios de fixação necessários;
Garantia de conformidade com normas de acessibilidade ABNT NBR 9050, garantindo altura e dimensões adequadas para uso por pessoas com deficiência ou mobilidade reduzida;
O item refere-se ao fornecimento, não incluindo instalação.

Condições Gerais de Execução:

Todos os componentes devem ser de primeira qualidade, isentos de trincas, lascas ou defeitos que comprometam a estética ou funcionalidade;
O fornecimento deverá atender às dimensões e especificações do projeto executivo, garantindo compatibilidade com futuras instalações hidráulicas;
O serviço será considerado concluído após a entrega do equipamento em perfeitas condições de uso, completo com todos os acessórios especificados.

8.2. 18.082.0052-0 BANCA DE GRANITO CINZA ANDORINHA, COM 2CM DE ESPESSURA, COM ABERTURA PARA 3 CUBAS (EXCLUSIVE ESTAS), SOBRE APOIOS DE ALVENARIA DE MEIA VEZ E VERGA DE CONCRETO, SEM REVESTIMENTO.FORNECIMENTO E COLOCACAO (M2)

Descrição dos Serviços:

O presente item compreende o fornecimento de lavatório de louça branca, padrão médio luxo, com coluna, dimensões aproximadas de 55 x 45 cm, incluindo todos os acessórios e ferragens necessárias para instalação e funcionamento, como sifão de 1" x 1 1/4", misturador de mesa modelo 1875 ou similar com arejador, válvula de



MEMORIAL DESCRITIVO			
OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal	DATA :	05/09/2025 BDI : 23,54%
LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ	FONTE	VERSÃO
		EMOP	2025/09

escoamento e rabicho.

Escopo dos Serviços:

Fornecimento do lavatório em louça branca padrão médio luxo, com coluna.

Inclusão de acessórios de fixação e ferragens em metal cromado:

Sifão de 1" x 1 1/4";

Misturador de mesa (modelo 1875 ou similar) com arejador;

Válvula de escoamento;

Rabicho de ligação hidráulica.

Condições Gerais de Execução:

Todos os componentes deverão ser de primeira qualidade, sem trincas ou defeitos;

As ferragens cromadas devem apresentar resistência à corrosão e acabamento estético uniforme;

O fornecimento será considerado concluído com a entrega do lavatório completo e pronto para instalação, conforme especificações do projeto.

8.3. 18.002.0026-0 CUBA DE LOUCA BRANCA,DE EMBUTIR,PADRAO MEDIO LUXO,MEDINDO EMTORNO DE (52X39)CM.FERRAGENS EM METAL CROMADO: SIFAO DE 1"X1.1/4",TORNEIRA PARA LAVATORIO DE MESA 1193 OU SIMILAR DE 1/2",VALVULA DE ESCOAMENTO E RABICHO.FORNECIMENTO (UN)

Descrição dos Serviços:

O presente item compreende o fornecimento e a instalação de bancada em aço inoxidável, medindo aproximadamente 2,00 x 0,55 m, confeccionada em chapa 18.304, com uma cuba integrada em chapa 20.304, medindo aproximadamente 500 x 400 x 200 mm. A bancada será assentada sobre apoios de alvenaria (meia vez) e verga de concreto, sem revestimento, e o fornecimento não inclui tomeiras.

Escopo dos Serviços:

Fornecimento da bancada em aço inoxidável, incluindo uma cuba conforme dimensões especificadas;

Inclusão de válvula de escoamento tipo americana 1623 e sifão 1680 (1 1/2" x 1 1/2");

Transporte, manuseio e posicionamento da bancada no local definido em projeto;

Assentamento da bancada sobre apoios de alvenaria (meia vez) e verga de concreto, garantindo nivelamento e estabilidade;

Teste do escoamento da cuba e verificação de estanqueidade das conexões;

Limpeza final da bancada e área circundante após instalação.

Condições Gerais de Execução:

A bancada e a cuba devem ser de aço inoxidável de primeira qualidade, sem defeitos ou corrosão;

A instalação deverá ser realizada por mão de obra especializada, garantindo alinhamento, estabilidade e funcionalidade;

O serviço será considerado concluído quando a bancada estiver nivelada, fixa, funcional e limpa, pronta para uso.

8.4. 18.002.0055-0 MICTORIO DE LOUCA BRANCA COM SIFAO INTEGRADO E MEDIDAS EM TORNO DE (33X28X53)CM,INCLUSIVE ACESSORIOS DE FIXACAO.FERRAGENS EM METAL CROMADO:REGISTRO DE PRESSAO 1416 DE 1/2" E TUBODE LIGACAO DE 1/2".FORNECIMENTO (UN)

O presente memorial tem por objeto o fornecimento de torneira metálica cromada, modelo 1158 ou similar, para instalação em pia ou tanque, de bitola 1/2" e comprimento aproximado de 18 cm.

O fornecimento compreenderá apenas a torneira, devidamente embalada e identificada pelo fabricante.

O produto deverá ser novo, de primeira qualidade, sem sinais de uso ou reparos.

A marca fornecida deverá possuir assistência técnica e garantia mínima do fabricante.

8.5. 18.021.0035-0 RESERVATORIO APOIADO PARA ARMAZENAMENTO DE AGUA POTAVEL OU PARA APROVEITAMENTO DE AGUA DA CHUVA AAC,EM FIBRA DE VIDRO OUPOLIETILENO,COM CAPACIDADE EM TORNO DE 1000L,INCLUSIVE TAMPA DE VEDACAO COM ESCOTILHA E FIXADORES,CONFORME ABNT NBR 15527,12217 E 8220.FORNECIMENTO (UN)

OBJETIVO

Fornecimento de reservatório apoiado para armazenamento de água potável ou água de chuva, garantindo estanqueidade, durabilidade e conformidade com normas técnicas aplicáveis.

8.6. 18.005.0013-0 PORTA PAPEL HIGIENICO EM PLASTICO ABS.FORNECIMENTRO E COLOCACAO (UN)



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Prefeitura Municipal de Bom Jardim

PROCESSO Nº 6857/25
FLS; _____

	MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal	DATA : 05/09/2025			BDI : 23,54%
	LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			EMOP	2025/09	-	-

OBJETIVO

Fornecimento e instalação de porta papel higiênico em plástico ABS, garantindo fixação segura e durabilidade em sanitários de prédios escolares ou administrativos.

EXECUÇÃO DO SERVIÇO

1 - Preparação

Verificação do local de instalação conforme projeto de sanitário;
Limpeza e nivelamento da superfície.

2 - Montagem

Marcação dos pontos de fixação;
Perfuração e colocação de buchas;
Fixação do porta papel com parafusos;
Conferência de alinhamento e estabilidade.

3 - Finalização

Limpeza da área;
Teste de funcionamento do suporte;
Garantia de fácil manuseio do rolo de papel.

8.7. 18.005.0010-0 SABONETEIRA EM PLASTICO ABS, PARA SABONETE LIQUIDO.FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

OBJETIVO

Fornecimento e instalação de saboneteira em plástico ABS, garantindo fixação segura, durabilidade e facilidade de uso em sanitários de prédios escolares ou administrativos.

EXECUÇÃO DO SERVIÇO

1 - Preparação

Limpeza e conferência do local de instalação;
Nivelamento da superfície de fixação;
Marcação dos pontos de fixação conforme projeto.

2 -Montagem

Perfuração da parede ou aplicação de suportes adesivos;
Fixação da saboneteira com parafusos ou adesivos recomendados;
Conferência de alinhamento, nivelamento e firmeza da peça.

3 - Finalização

Teste de funcionamento do dispensador;
Limpeza da área de instalação;
Garantia de fácil manuseio e reposição de sabonete líquido.

9. COBERTURA

MEMORIAL

9.1. 11.030.0020-0 LAJE PRE-MOLDADA BETA 11, PARA SOBRECARGA ATE 3, 5KN/M2 E VAODE 4, 40M, CONSIDERANDO VIGOTAS, EPS E ARMADURA NEGATIVA, INCLUSIVE CAPEAMENTO DE 3CM DE ESPESSURA, COM CONCRETO FCK=20MPA EESCORAMENTO, CONFORME ABNT NBR 14859.FORNECIMENTO E MONTAGEMDO CONJUNTO (M2)

OBJETIVO

Fornecimento e montagem de laje pré-moldada Beta 11, incluindo vigotas, EPS, armadura negativa, capeamento em concreto e escoramento, garantindo segurança estrutural e conformidade com normas técnicas.



MEMORIAL DESCRITIVO			
OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal	DATA : 05/09/2025	BDI : 23,54%
LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ	FONTE	VERSÃO
		EMOP	2025/09
		HORA	MES
		-	-

EXECUÇÃO DO SERVIÇO

1 - Preparação

Conferência do projeto estrutural e dimensões do vão;
Limpeza e nivelamento da área de apoio;
Montagem do escoramento temporário.

2 - Montagem

Posicionamento das vigotas pré-moldadas;
Colocação do núcleo de EPS entre vigotas;
Montagem da armadura negativa;
Concretagem do capeamento (3cm) com fck=20MPa;
Nivelamento e acabamento superficial do capeamento.

3 - Finalização

Cura adequada do concreto;
Retirada do escoramento conforme resistência do concreto;
Limpeza da área de trabalho;
Conferência de alinhamento e nivelamento da laje.

NORMAS TÉCNICAS

ABNT NBR 14859 – Lajes pré-moldadas de concreto armado;
Recomendações de segurança e boas práticas em montagem de lajes pré-moldadas;
Normas de transporte, içamento e armazenamento de elementos pré-moldados.

9.2. 16.004.0050-0 CALHA DE BEIRAL, SEMI-CIRCULAR DE PVC, DN 125, EXCLUSIVE CONDUTORES (VIDE ITEM 16.004.0055).FORNECIMENTO E COLOCACAO (M)

Descrição dos Serviços:

O presente item compreende o fornecimento e a instalação de calha de Galvalume, com largura de 0,18 m, chapa de espessura aproximada de 0,5 mm e desenvolvimento de 0,30 m, destinada ao escoamento de águas pluviais.

Escopo dos Serviços:

Fornecimento das calhas em Galvalume, cortadas e dobradas conforme projeto;
Transporte, manuseio e posicionamento das calhas no local definido;
Fixação das calhas nos suportes e estruturas existentes, garantindo inclinação adequada para escoamento de água;
Vedação das emendas e conexões, assegurando estanqueidade;
Limpeza da área e retirada de resíduos metálicos após instalação.

Condições Gerais de Execução:

As calhas devem ser de primeira qualidade, isentas de defeitos e oxidação;
A instalação deverá obedecer às normas técnicas e recomendações do fabricante;
O serviço será considerado concluído quando as calhas estiverem fixadas, alinhadas, estanques e prontas para funcionamento.

9.3. 16.005.0028-0 RUFO DE GALVALUME COM MEDIDAS APROXIMADAS DE (0, 5X300)MM.FORNECIMENTO E COLOCACAO (M)

Descrição dos Serviços:

O presente item compreende o fornecimento e a instalação de rufo em Galvalume, com medidas aproximadas de 0,5 x 300 mm, destinado à proteção de encontros de telhados, lajes ou encontros entre diferentes elementos da cobertura, prevenindo infiltrações de água.

Escopo dos Serviços:

Fornecimento dos rufos em Galvalume, cortados e dobrados conforme necessidade do projeto;
Transporte, manuseio e posicionamento dos rufos no local definido em projeto;
Fixação dos rufos sobre a estrutura existente, garantindo estanqueidade e alinhamento correto;
Vedação das emendas e junções, assegurando perfeito escoamento da água;
Limpeza da área de trabalho e retirada de resíduos metálicos após instalação.



MEMORIAL DESCRITIVO			
OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal	DATA : 05/09/2025	BDI : 23,54%
LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ	FONTE	VERSÃO
		EMOP	2025/09
		HORA	MES
		-	-

Condições Gerais de Execução:

Os rufos devem ser de primeira qualidade, isentos de defeitos ou corrosão;
A instalação deverá obedecer às normas técnicas e recomendações do fabricante;
O serviço será considerado concluído quando os rufos estiverem fixados, alinhados, estanques e prontos para funcionamento.

9.4. 16.001.0051-0 MADEIRAMENTO PARA COBERTURA EM DUAS AGUAS EM TELHAS CERAMICAS, CONSTITUIDO DE CUMEEIRA E TERCAS DE 3"X4.1/2", CAIBROS DE 3"X1.1/2", RIPAS DE 1, 5X4CM, TUDO EM MADEIRA APARELHADA, SEM TESOURA OU PONTALETE, MEDIDO PELA AREA REAL DO MADEIRAMENTO.FORNECIMENTO E COLOCACAO (M2)

OBJETIVO

Fornecimento e montagem do madeiramento estrutural da cobertura, incluindo cumeeira, terças, caibros e ripas, garantindo suporte seguro para telhas cerâmicas e durabilidade da estrutura.

EXECUÇÃO DO SERVIÇO

1 - Preparação

Conferência do projeto e alinhamento das dimensões da cobertura;
Seleção e corte da madeira conforme dimensões especificadas;
Limpeza e nivelamento da área de trabalho.

2 - Montagem

Fixação da cumeeira no topo da cobertura;
Posicionamento das terças perpendicularmente à cumeeira;
Colocação dos caibros apoiados nas terças;
Fixação das ripas paralelas aos caibros, obedecendo o espaçamento da telha cerâmica;
Conferência de alinhamento, nivelamento e prumo da estrutura.

3 - Finalização

Inspeção da estrutura;
Limpeza da área;
Garantia de firmeza e segurança para aplicação das telhas cerâmicas.

9.5. 16.002.0012-0 COBERTURA EM TELHA CERAMICA PORTUGUESA OU ROMANA, EXCLUSIVE CUMEEIRA E MADEIRAMENTO MEDIDA PELA AREA REAL DE COBERTURA.FORNECIMENTO E COLOCACAO (M2)

OBJETIVO

Fornecimento e instalação de telhas cerâmicas, garantindo proteção contra intempéries, acabamento estético adequado e durabilidade da cobertura.

EXECUÇÃO DO SERVIÇO

1 - Preparação

Conferência do alinhamento do madeiramento ou estrutura de apoio;
Limpeza da superfície;
Verificação do espaçamento entre ripas.

2 - Montagem

Posicionamento das telhas cerâmicas de acordo com o projeto;
Sobreposição correta das peças garantindo impermeabilização;
Fixação das telhas em ripas ou suporte conforme normas do fabricante;
Corte de peças em bordas e detalhes, se necessário.

3 - Finalização

Verificação do alinhamento e nivelamento da cobertura;



MEMORIAL DESCRITIVO			
OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal	DATA : 05/09/2025	BDI : 23,54%
LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ	FONTE	VERSÃO
		EMOP	2025/09
		HORA	MES
		-	-

Limpeza da área;
Garantia de estanqueidade e acabamento uniforme.

NORMAS TÉCNICAS

Boas práticas de instalação de telhas cerâmicas;
Normas de resistência e impermeabilização de coberturas;
Segurança na execução de trabalhos em altura.

9.6. 16.004.0055-0 CONDUTOR CIRCULAR PARA CALHA DE BEIRAL DE PVC, DN 88, INCLUSIVE CONEXOES.FORNECIMENTO E COLOCACAO (M)

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO

Fornecimento e instalação de condutor circular em PVC, com diâmetro nominal (DN) de 88 mm, para escoamento de águas pluviais provenientes de calhas de beiral, incluindo todas as conexões necessárias (joelhos, uniões, suportes e bocais) para garantir o perfeito funcionamento do sistema de drenagem.

CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO

O condutor será instalado em complemento ao sistema de calhas já existente ou simultaneamente à sua implantação.

Todos os elementos devem ser devidamente vedados e fixados, garantindo estanqueidade e segurança.

A instalação será feita com uso de EPIs, seguindo normas de segurança e boas práticas de montagem hidráulica.

10. ESQUADRIAS

MEMORIAL

10.1. 14.006.0039-0 PORTA DE MADEIRA, ALMOFADADA, COM MEDIDAS APROXIMADAS DE (80X210X3, 5)CM, CONFORME ABNT NBR 15930, EXCLUSIVE FERRAGENS, MARCOE ALIZARES.FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

Descrição dos Serviços:

O presente item compreende o fornecimento e a instalação de porta de madeira maciça almofadada, com medidas aproximadas de 70 x 210 x 3,5 cm, marco de 13 x 3 cm e alizares de 5 x 2 cm, em conformidade com a ABNT NBR 15930, excluindo ferragens (puxadores, fechaduras e dobradiças).

Escopo dos Serviços:

Fornecimento da porta de madeira maciça, almofadada, com marco e alizares conforme dimensões especificadas;
Transporte e posicionamento da porta no local definido em projeto;
Fixação da porta ao marco, alinhamento e nivelamento adequado para abertura e fechamento corretos;
Ajustes finos do batente e verificação de prumo e esquadro;
Limpeza do local após instalação da porta.

Condições Gerais de Execução:

A porta e os componentes em madeira devem ser de primeira qualidade, sem defeitos, trincas ou empenamentos;
A instalação deve ser realizada por mão de obra especializada, garantindo durabilidade, estabilidade e perfeito funcionamento;

O serviço será considerado concluído quando a porta estiver fixada, alinhada, funcional e limpa, pronta para uso.

10.2. 14.007.0016-0 FERRAGENS PARA PORTA DE MADEIRA,DE 1 FOLHA DE ABRIR,DE ENTRADA PRINCIPAL,CONSTANDO DE FORN.SEM COLOC.(ESTA INCLUIDA NO FORN.E COLOC.DAS ESQUADRIAS),DE:- FECHADURA DE EMBUTIR EM METAL COM ACABAMENTO CROMADO;-MACANETA TIPO BOLA EM METAL COM ACABAMENTO CROMADO;-ESPELHO EM METAL C/ACABAMENTO CROMADO;-3 DOBRADICAS 3"X3" DE FERRO GALVANIZADO,COM PINO E BOLAS (UN)

Descrição dos Serviços:

O presente item compreende o fornecimento de ferragens para porta de madeira de 1 folha de abrir, destinada à entrada principal, sem incluir a instalação, que já está contemplada no fornecimento e colocação das esquadrias.

Ferragens Incluídas:

Fechadura de embutir em metal com acabamento cromado;
Maçaneta tipo bola em metal com acabamento cromado;
Espelho em metal com acabamento cromado;
3 dobradiças 3" x 3" em ferro galvanizado, com pino e bolas.



MEMORIAL DESCRITIVO			
OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal	DATA : 05/09/2025	BDI : 23,54%
LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ	FONTE	VERSÃO
		EMOP	2025/09
		HORA	MES
		-	-

Condições Gerais de Execução:

Todos os materiais devem ser de primeira qualidade, livres de defeitos ou corrosão, com acabamento uniforme;
O fornecimento será considerado concluído com a entrega de todos os componentes, prontos para instalação nas portas correspondentes;
A instalação das ferragens está incluída no item de fornecimento e colocação das esquadrias e não faz parte deste serviço.

10.3. 14.004.0120-0 VIDRO TEMPERADO INCOLOR, 10MM DE ESPESSURA, PARA PORTAS OU PAINÉIS FIXOS, EXCLUSIVE FERRAGENS. FORNECIMENTO E COLOCACAO (M2)

Descrição dos Serviços:

O presente item compreende o fornecimento e a colocação de vidro temperado incolor, com 10 mm de espessura, para colocação de porta abaixo da pia da cozinha.

Escopo dos Serviços:

Fornecimento do vidro temperado incolor, cortado e polido conforme medidas especificadas no projeto;
Transporte e manuseio cuidadoso do vidro, evitando trincas ou lascas;
Colocação do vidro em perfis, suportes ou caixilhos adequados, garantindo alinhamento e estabilidade;
Ajustes finos para nivelamento e prumo do vidro, assegurando estética e funcionalidade;
Limpeza da superfície e retirada de resíduos após a instalação.

Condições Gerais de Execução:

O vidro deve atender às normas de qualidade e segurança, sendo temperado conforme normas técnicas aplicáveis;
A instalação deve ser realizada por profissionais especializados, garantindo a integridade do vidro e segurança do ambiente;
O serviço será considerado concluído quando o vidro estiver fixo, nivelado, seguro e limpo, pronto para uso.

10.4. 14.007.0195-0 FERRAGENS PARA PAINÉIS FIXOS DE VIDRO TEMPERADO DE 10MM (CONJUNTO COMPLETO), CONSTANDO DE FORNECIMENTO SEM COLOCACAO (ESTÁ INCLUIDA NO FORNECIMENTO E COLOCACAO DO VIDRO) (UN)

Descrição dos Serviços:

O presente item compreende o fornecimento de ferragens para painéis fixos de vidro temperado de 10 mm, incluindo todos os componentes necessários para instalação, sem contemplar a colocação, que está incluída no item de fornecimento e colocação do vidro.

Escopo dos Serviços:

Fornecimento do conjunto completo de ferragens para painéis fixos de vidro temperado de 10 mm;
Todos os acessórios e componentes necessários para fixação segura do vidro, em conformidade com as especificações do projeto;
Embalagem e transporte adequado para garantir integridade das peças até o local de instalação.

Condições Gerais de Execução:

As ferragens devem ser de primeira qualidade, resistentes à corrosão e com acabamento uniforme;
O fornecimento será considerado concluído com a entrega de todas as peças, prontas para instalação junto ao vidro correspondente;
A instalação das ferragens será realizada junto com o item de fornecimento e colocação do vidro, não sendo parte deste serviço.

10.5. 17.017.0160-0 PINTURA INTERNA OU EXTERNA SOBRE MADEIRA NOVA, COM DUAS DEMAOS DE TINTA SINTETICA ALQUIDICA DE USO GERAL, SOBRE SUPERFICIE PREPARADA, CONFORME O ITEM 17.017.0100, EXCLUSIVE ESTE PREPARO (M2)

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS:

Preparação prévia da superfície de madeira existente, com limpeza, correção de imperfeições e lixamento;
Aplicação de fundo sintético nivelador, proporcionando maior aderência e uniformidade da pintura;
Repintura com duas demãos de tinta a óleo brilhante ou acetinada, na cor já existente, garantindo homogeneidade, durabilidade e acabamento estético;
Execução em áreas internas ou externas, de acordo com o projeto e determinação da fiscalização.

EXECUÇÃO:

O lixamento deverá ser realizado até que a superfície fique lisa, limpa e isenta de poeira, gordura ou partículas soltas;



	MEMORIAL DESCRITIVO			
	OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal	DATA : 05/09/2025	BDI : 23,54%
	LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ	FONTE	VERSÃO
			EMOP	2025/09

Aplicar uma demão uniforme de fundo sintético nivelador e aguardar a secagem conforme instruções do fabricante;
Proceder à aplicação de duas demãos de tinta a óleo brilhante ou acetinada, respeitando o intervalo de secagem entre demãos;
As áreas adjacentes deverão ser devidamente protegidas durante a execução.

CONDIÇÕES GERAIS:

Todos os serviços deverão obedecer às normas técnicas da ABNT aplicáveis e às recomendações dos fabricantes dos materiais utilizados;
A execução será acompanhada pela fiscalização, que poderá exigir reparos ou repintura de áreas que não apresentem acabamento uniforme e de qualidade.

10.6. 14.006.0043-0 PORTA DE MADEIRA, ALMOFADADA, COM MEDIDAS APROXIMADAS DE (60X210X3, 5)CM, CONFORME ABNT NBR 15930, EXCLUSIVE FERRAGENS, MARCOE ALIZARES.FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

OBJETIVO

Fornecimento e instalação de porta de madeira almofadada, garantindo acabamento, durabilidade e conformidade com normas técnicas.

EXECUÇÃO DO SERVIÇO

1 - Preparação

Conferência do vão da porta e alinhamento das paredes;
Limpeza do local;
Ajuste das dimensões da porta se necessário.

2 - Montagem

Posicionamento da porta no vão;
Nivelamento e verificação de prumo;
Fixação provisória para ajustes;
Conferência de abertura e fechamento sem atrito.

3 - Finalização

Retirada de suportes provisórios;
Verificação final de alinhamento e acabamento;
Limpeza da área de trabalho.

NORMAS TÉCNICAS

ABNT NBR 15930 – Portas de madeira almofadadas;
Boas práticas de carpintaria e instalação de portas;
Segurança na manipulação e fixação.

11. ACESSIBILIDADE

11.1. 11.013.0105-0 CONCRETO ARMADO, FCK=25MPA, INCLUINDO MATERIAIS PARA 1, 00M3 DECONCRETO(IMPORTADO DE USINA)ADENSADO E COLOCADO, 12, 00M2 DEAREA MOLDADA, FORMAS E ESCORAMENTO CONFORME ITENS 11.004.0022E 11.004.0035, 80KG DE AÇO CA-50, INCLUINDO MAO-DE-OBRA PARACORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCACAO NAS FORMAS (M3)

Critérios técnicos:

O concreto deverá atender às normas ABNT NBR 7212 (execução do concreto dosado em central) e NBR 6118 (projeto de estruturas de concreto).

O aço deverá atender à ABNT NBR 7480 (aço CA-50 para armaduras).

O escoramento deverá permanecer até a cura mínima exigida pelo projeto e condições ambientais.

As formas deverão garantir estanqueidade e geometria adequada às peças estruturais.

Observações:

Todo o material fornecido deverá ser de primeira qualidade, com certificações conforme normas da ABNT.



MEMORIAL DESCRITIVO			
OBRA:	Ampliação da Escola Mz Leopoldo Erthal	DATA : 05/09/2025	BDI : 23,54%
LOCAL:	Distrito - Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim/RJ	FONTE	VERSÃO
		EMOP	2025/09

O escoramento deverá garantir estabilidade e segurança até a obtenção da resistência mínima para desforma.

A execução deve seguir rigorosamente o projeto estrutural e o cronograma físico-financeiro da obra.

11.2. 14.002.0218-0 CORRIMÃO DUPLO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM DIÂMETRO DE 1.1/4", BARRA SUPERIOR COM ALTURA DE 92CM E BARRA INFERIOR COM ALTURA DE 70CM, FIXADO EM GUARDA-CORPO COM MONTANTES DE AÇO GALVANIZADO COM DIÂMETRO DE 1.1/4" E 3 TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, HORIZONTAIS, COM DIÂMETRO DE 1", CONFORME ABNT NBR 9050 PARA ACESSIBILIDADE.FORNECIMENTO E COLOCACAO (M)

Descrição do Serviço:

O serviço consiste no fornecimento e instalação de corrimão duplo em tubo de aço galvanizado, destinado a garantir acessibilidade e segurança, fixado em guarda-corpo com montantes e barras horizontais, atendendo às dimensões e normas da ABNT NBR 9050.

Composição e Características Técnicas:

Corrimão: tubo de aço galvanizado, diâmetro 1 1/4" (32 mm), dupla barra;

Barra superior: altura 92 cm;

Barra inferior: altura 70 cm;

Guarda-corpo: montantes em aço galvanizado 1 1/4", com 3 tubos horizontais de 1" (25 mm) de diâmetro;

Norma de referência: ABNT NBR 9050 – Acessibilidade a edificações, mobiliário, espaços e equipamentos urbanos;

Acabamento: galvanizado, resistente à corrosão e intempéries, com superfícies lisas e sem rebarbas;

Fixação: ancoragem segura em piso ou estrutura, garantindo estabilidade e resistência mecânica;

Segurança: dimensões e espaçamento entre tubos atendendo à normativa de acessibilidade, garantindo apoio seguro e confortável.

Execução do Serviço:

Marcação e verificação do alinhamento, altura e prumo do corrimão conforme projeto;

Instalação dos montantes do guarda-corpo, fixados em substrato resistente;

Fixação das barras superior e inferior do corrimão, alinhadas e niveladas;

Instalação dos tubos horizontais intermediários, mantendo espaçamento uniforme;

Revisão da estabilidade e acabamento, garantindo superfícies lisas e sem arestas cortantes;

Limpeza e retirada de resíduos da área de instalação.

12. SERVIÇOS FINAIS

MEMORIAL DESCRITIVO

12.1. 05.050.0001-0 PLACA DE INAUGURACAO EM ALUMINIO, MEDINDO (0, 40X0, 60)M, COM 1MM DE ESPESSURA, COM INSCRICAO EM PLOTTER.FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO

Execução do fornecimento e colocação de placa de inauguração em alumínio, com as dimensões de 0,40 x 0,60 m, espessura de 1 mm. A placa será confeccionada com inscrições feitas por plotter, conforme as especificações fornecidas pelo contratante, com acabamento adequado para exposição pública.

CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO

Montagem: A placa deverá ser montada e fixada no local determinado, de forma a garantir boa visibilidade e segurança, respeitando as orientações do contratante.

Segurança: Durante a instalação, devem ser utilizados Equipamentos de Proteção Individual (EPIs), conforme as normas de segurança do trabalho.

Qualidade: O material e a impressão da placa devem ter alta qualidade, garantindo legibilidade e resistência ao longo do tempo.

Hudson Rodrigues de Souza
Engenheiro Civil - CREA/RJ: 2014102052
Chefe de Projetos Mat.10/6265



ANEXO G

DESENHO TÉCNICO



ANEXO II – MODELO DE PROPOSTA COMERCIAL

PROCESSO LICITATÓRIO 6857/2025
CONCORRÊNCIA Nº 008/2025

1 – PROPONENTE

Empresa:			
CNPJ:			
Endereço:			
Cidade:	UF:	CEP:	
Telefone:	Fax:		
E-mail:			
Sócio Proprietário:			
CPF:	RG:		

2 – VALOR PROPOSTO PARA OS SERVIÇOS

Apresentamos nossa proposta para contratação do objeto desta concorrência, acatando todas as estipulações consignadas no Edital, conforme abaixo:

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE DE MEDIDA	VALOR GLOBAL R\$
01	Contratação de empresa especializada visando a <u>Ampliação da E. Mz. Leopoldo Erthal, localizada na Fazenda Santa Rita, Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim / RJ,</u> atendendo a Secretaria de Educação	SERVIÇO	

OBS: A Planilha Orçamentária; Demonstrativo BDI; Cronograma Físico-Financeiro; Composição de Custos dos Serviços e Memória de Cálculo, devidamente preenchidos com todos os itens deverão ser anexados quando da apresentação da proposta final.

3 – Declaro para os devidos fins que nos valores propostos são exequíveis e estão inclusos todos os custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente na contratação.

4 – CONDIÇÕES GERAIS A proponente declara conhecer os termos do instrumento convocatório que rege a presente licitação, bem como de seus anexo.

5 – LOCAL E PRAZO DE ENTREGA De acordo com o especificado no Projeto Básico, deste Edital.

Validade da Proposta: Conter o prazo de validade da proposta de no mínimo 60 (sessenta) dias contados da data-limite prevista para entrega das propostas, conforme art. 90, § 3º da Lei nº 14.133/2021.

ENDEREÇO DO SISTEMA DE CONCORRÊNCIA: www.licitanet.com.br

INFORMAÇÕES FINANCEIRAS:

BANCO :

AGÊNCIA:

CONTA:

OPERAÇÃO:

NOME DA EMPRESA E SEU REPRESENTANTE LEGAL

_____de_____de 2026



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Prefeitura Municipal de Bom Jardim

PROCESSO N° 6857/25

FLS; _____

Assinatura do Proponente



EDITAL
CONCORRÊNCIA Nº 008/2025
ANEXO III DECLARAÇÃO CONJUNTA

DECLARAMOS , sob as penas da lei, em especial o art. 299 do Código Penal Brasileiro:

- a) não possui em seu quadro de pessoal empregado(s) com menos de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de 16 (dezesesseis) anos em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, nos termos do inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal de 1998 (Lei nº. 9.854/99);
- b) declaração de enquadramento em ME ou EPP;
- c) Se o licitante participante for Microempreendedor Individual deverá apresentar o Certificado da Condição caso queira usufruir dos benefícios da Lei Complementar nº 123/2006 ou a Declaração de Microempresa – ME ou Empresa de Pequeno Porte – EPP;
- d) detém conhecimento de todas as informações contidas neste edital e em seus anexos, e que a sua proposta atende integralmente aos requisitos constantes do edital;
- e) não incursa nos impedimentos de que trata o artigo 14 da Lei Federal nº 14.133/2021;
- f) a inexistência de fato impeditivo para licitar ou contratar com a Administração Pública;
- g) o pleno conhecimento e aceitação das regras e das condições gerais da contratação, definidas do Edital;
- h) a responsabilidade pelas transações que forem efetuadas no sistema;
- i) que a proposta econômica compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infra legais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.
- j) que cumpre os requisitos de habilitação e que as declarações informadas são verídicas, de acordo com os dispositivos legais;
- k) que não possui, em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal;
- l) a inexistência no quadro da empresa, de sócios ou representantes com vínculo de parentesco em linha reta, colateral ou por afinidade até o terceiro grau, de gestores públicos (servidores e agentes políticos) ocupantes do quadro da Prefeitura Municipal de Bom Jardim – RJ, envolvidos no procedimento licitatório.
- m) de idoneidade
- n) declaração de que a proposta apresentada para participar do Processo Eletrônico, foi elaborada de maneira independente, e o conteúdo da proposta não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado, discutido ou recebido de qualquer outro participante potencial ou de fato da Concorrência, por qualquer meio ou por qualquer pessoa e que a empresa não foi declarada inidônea ou suspensa, por nenhum órgão público de qualquer esfera de governo, estando apta a contratar com o poder público.
- o) DECLARAÇÃO DE VISITA TÉCNICA em que a empresa DEVERÁ marcar uma das opções, atestando que realizou ou não a visita prevista.**
- () DECLARO, sob as penas da lei, que a empresa **realizou a visita técnica**, conforme atestado



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Prefeitura Municipal de Bom Jardim

PROCESSO Nº 6857/25
FLS; _____

emitido pela Secretaria Municipal de Educação, em anexo.

() DECLARO, sob as penas da lei, que a empresa **optou por não realizar a visita técnica**, e que tem pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza dos serviços, nos termos da súmula nº 1 de 19/06/2018 do Tribunal de Contas do Estado do Rio de Janeiro.

p) Declaração de que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas

o) Declaro para os devidos fins que nos valores propostos estão inclusos todos os custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente na contratação.

_____ de _____ de 2026

LOCAL E DATA

Assinatura Digital:

OBSERVAÇÕES:

TODAS AS FOLHAS DEVERÃO SER CARIMBADAS E ASSINADAS PELO REPRESENTANTE DA EMPRESA



EDITAL
CONCORRÊNCIA Nº008/2025
ANEXO IV
CARTA DE CREDENCIAMENTO (modelo)

Ao
Município de Bom Jardim/RJ.
Praça Gov. Roberto Silveira nº 44, 2º andar Centro-Bom Jardim-RJ.

Ao (À) Agente de Contratação

Pela presente, fica credenciado o Sr. _____, residente e domiciliado na Rua _____, portador da Célula de Identidade nº _____, expedida em ____/____/____ e CPF nº _____,

para representar a empresa _____
Inscrita no CNPJ sob o nº _____, na _____ Licitação modalidade CONCORRÊNCIA nº _____, a ser realizada em _____

No endereço acima mencionado, às _____ horas, podendo, para tanto praticar todos os atos necessários, inclusive poderes para formular ofertas e lances de preços, prestar esclarecimentos, receber notificação, interpor recursos e manifestar-se quanto à desistência de interpor-los, bem como assinar contratos e Atas.

Atenciosamente.

(local), _____ de _____ de 2026

Assinatura do representante legal.

Carimbo do CNPJ.

OBS: A carta de credenciamento deverá ser assinada pelo representante legal da licitante, com poderes para constituir mandatário.
Esta carta deverá ser confeccionada em papel timbrado da empresa;



EDITAL
CONCORRÊNCIA Nº 008/2025
ANEXO V

MINUTA DE CONTRATO nº. 0XX/2025.
Ref.: Concorrência Eletrônica nº. 00XX/2025.

CONTRATO PARA A AMPLIAÇÃO DA E. MZ. LEOPOLDO ERTHAL, LOCALIZADA NA FAZENDA SANTA RITA, BARRA ALEGRE, 4º DISTRITO De Bom Jardim / RJ QUE ENTRE SI CELEBRAM O FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO E A EMPRESA XXXXXXXX.

O FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, pessoa jurídica de direito público, situado na Rua Mozart Serpa de Carvalho, nº 190 – Centro – Bom Jardim / RJ, inscrita no C.N.P.J. sob o nº 44.848.243/0001-50, neste ato representado pela Secretária Municipal de Educação **LUCIANA LATTANZI MOTA MENEZES**, brasileira, casada, , inscrita no CPF/MF sob o nº 886.661.407-63, com endereço profissional na Rua Mozart Serpa de Carvalho, nº 190, Centro, Bom Jardim/RJ, CEP 28.660-000, a seguir denominado **CONTRATANTE** e a empresa **XXXXXXXXX**, inscrita no CNPJ sob o nº. XXXXX, com sede na XXXXXXXXX, CEP XXXX, neste ato representado por **XXXXX**, inscrito no CPF/MF sob o nº. XXXXX, a seguir denominada **CONTRATADA**, resolvem celebrar o presente instrumento, na modalidade de Concorrência Eletrônica nº. 00XX/2025, tipo **MAIOR PREÇO GLOBAL**, previsto na Lei nº. 14.133, de 01 de abril de 2021, suas alterações, e demais legislações pertinentes, constante dos autos do Processo Administrativo nº 6.857/2025, em nome da Secretaria Municipal de Educação, acordam e ajustam firmar o presente Contrato, nos termos da proposta da **CONTRATADA** e pelas cláusulas a seguir expressas, definidoras dos direitos, obrigações e responsabilidades das partes.

CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO

O presente contrato tem por objeto a contratação de empresa especializada visando a ampliação da E. Mz. Leopoldo Erthal, localizada na Fazenda Santa Rita, Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim / RJ, atendendo a Secretaria de Educação, cujas especificações se encontram detalhadas no Projeto Básico, constante no Anexo I do Edital.

Parágrafo Único – Integram e completam o presente Termo Contratual, para todos os fins de direito, obrigando as partes em todos os seus termos, as condições expressas no Edital, juntamente com seus anexos e a proposta da Contratada.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO PRAZO

O prazo de vigência da contratação é de 12(doze) meses contados da assinatura contratual, na forma do artigo 105 da Lei nº 14.133, de 2021, podendo ser prorrogado nos termos da Lei 14.133/2021, na forma do artigo 111, mediante justificativa.

CLÁUSULA TERCEIRA – DO VALOR CONTRATUAL

Pelo objeto ora contratado, a **CONTRATANTE** pagará a **CONTRATADA** o valor total de **R\$ XXXX (por extenso)**.

Parágrafo Único - No valor acima estão incluídas todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrentes da execução do objeto, inclusive tributos e/ou impostos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, taxa de administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.



CLÁUSULA QUARTA – EXECUÇÃO DO OBJETO

Os serviços serão executados de forma indireta, pelo regime de empreitada por preço unitário.

Parágrafo Primeiro - A Administração emitirá por escrito ordem de início, com a identificação dos serviços que serão prestados, o local de execução, o prazo máximo para início e conclusão, a identificação e assinatura do gestor responsável pela emissão da ordem e a identificação da pessoa jurídica a que se destina a ordem.

Parágrafo Segundo - Os serviços deverão ser iniciados em até 05 (cinco) dias úteis do recebimento da Ordem de Início dos Serviços.

Parágrafo Terceiro - O prazo máximo para a prestação do serviço será de 12 (doze) meses corridos, contados a partir do recebimento da Ordem de Início dos Serviços, a ser emitida pelo Setor de Projetos Especiais, podendo ser prorrogado, conforme justificativa, nos termos do art. 111, da Lei nº 14.133/2021.

Parágrafo Quarto - Os serviços serão prestados no seguinte endereço: E. Mz. Leopoldo Erthal, localizada na Fazenda Santa Rita, Barra Alegre, 4º Distrito de Bom Jardim / RJ

Parágrafo Quinto - Para a perfeita execução dos serviços, a Contratada deverá disponibilizar os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, nas quantidades estimadas e qualidades estabelecidas, promovendo sua substituição quando necessário, conforme estabelecido nos Anexos do Projeto Básico.

Parágrafo Sexto - O prazo de garantia contratual dos serviços, complementar à garantia legal, será de, no mínimo 05 (cinco) anos, contado a partir do primeiro dia útil subsequente à data do recebimento definitivo do objeto, definido pelo art. 618 do Código Civil de 2002.

CLÁUSULA QUINTA – SUBCONTRATAÇÃO

Não será admitida a subcontratação do objeto contratual.

CLÁUSULA SEXTA – CLÁUSULA QUINTA - CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

Os documentos fiscais serão emitidos em nome do FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, CNPJ nº 44.848.243/0001-50, situado na Rua Mozart Serpa de Carvalho, nº 190, Centro, Bom Jardim - RJ, CEP 28660-000.

Parágrafo Primeiro- Deverá constar no documento fiscal a devida retenção do imposto de renda ou a sua não incidência conforme determinado no Decreto Municipal nº 4.619, de 20 de outubro de 2023, e Instrução Normativa RFB nº 1.234, de 12 de dezembro.

Parágrafo Segundo - O pagamento será efetuado no prazo, conforme estabelecido no Decreto Municipal nº 4.441, de 23 de fevereiro de 2023:

I - O prazo de 05 (cinco) dias úteis, contados da data do recebimento definitivo dos serviços, para realizar o pagamento, nos casos de serviços recebidos cujo valor não ultrapasse o limite do art. 75, II, da Lei Federal nº 14.133/2021, em consonância com Art. 4º do Decreto Municipal nº 4.441/2023, vedando-se o parcelamento de faturamento, solicitações de cobrança, ordens de pagamento que caracterizem inobservância da ordem cronológica estabelecidas no dispositivo citado.

II - O prazo de 30 (trinta) dias corridos, contados da data do recebimento definitivo dos serviços, para realizar o pagamento, nas demais hipóteses.

Parágrafo Terceiro - No caso de atraso pelo Contratante, os valores devidos ao contratado serão atualizados monetariamente entre o termo final do prazo de pagamento até a data de sua efetiva realização, mediante aplicação da planilha EMOP.

Parágrafo Quarto - O pagamento será realizado através de ordem bancária, para crédito em banco, agência e conta corrente indicados pelo contratado.

Parágrafo Quinto - Será considerada data do pagamento o dia em que constar como emitida a ordem bancária para pagamento.

Parágrafo Sexto - Quando do pagamento, será efetuada a retenção tributária prevista na legislação aplicável.

Parágrafo Sétimo - Independentemente do percentual de tributo inserido na planilha, quando houver, serão retidos na fonte, quando da realização do pagamento, os percentuais estabelecidos na legislação vigente.



Parágrafo Oitavo - O contratado regularmente optante pelo Simples Nacional, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 2006, não sofrerá a retenção tributária quanto aos impostos e contribuições abrangidos por aquele regime. No entanto, o pagamento ficará condicionado à apresentação de comprovação, por meio de documento oficial, de que faz jus ao tratamento tributário favorecido previsto na referida Lei Complementar.

Parágrafo Nono - A presente contratação não permite a antecipação de pagamento parcial ou total dos serviços.

CLÁUSULA SÉTIMA – DO RECEBIMENTO

Ao final de cada etapa da execução contratual, conforme previsto no Cronograma Físico-Financeiro, o Contratado apresentará a medição prévia dos serviços executados no período, por meio de planilha e memória de cálculo detalhada.

Parágrafo Primeiro - Uma etapa será considerada efetivamente concluída quando os serviços previstos para aquela etapa, no Cronograma Físico-Financeiro, estiverem executados em sua totalidade.

Parágrafo Segundo - O contratado também apresentará, a cada medição, os documentos comprobatórios da procedência legal dos produtos e subprodutos florestais utilizados naquela etapa da execução contratual, quando for o caso.

Parágrafo Terceiro - Os serviços serão recebidos provisoriamente, no prazo de 10(dez) dias úteis, pelos fiscais do contrato, mediante termos detalhados, quando verificado o cumprimento das exigências de caráter técnico e administrativo. (Art. 140, I, a, da Lei nº 14.133 e Arts. 22, X e 23, X do Decreto nº 11.246, de 2022).

Parágrafo Quarto - O prazo da disposição acima será contado do recebimento de comunicação de cobrança oriunda do contratado com a comprovação da prestação dos serviços a que se referem a parcela a ser paga.

Parágrafo Quinto - O fiscal do contrato realizará o recebimento provisório do objeto do contrato mediante termo detalhado que comprove o cumprimento das exigências. (Art. 22, X, Decreto nº 11.246, de 2022).

Parágrafo Sexto - Para efeito de recebimento provisório, ao final de cada período de faturamento, o fiscal do contrato irá apurar o resultado das avaliações da execução do objeto e, se for o caso, a análise do desempenho e qualidade da prestação dos serviços realizados em consonância com os indicadores previstos, que poderá resultar no redimensionamento de valores a serem pagos à contratada, registrando em relatório a ser encaminhado ao gestor do contrato.

1 - O Contratado fica obrigado a reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no todo ou em parte, o objeto em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou materiais empregados, cabendo à fiscalização não atestar a última e/ou única medição de serviços até que sejam sanadas todas as eventuais pendências que possam vir a ser apontadas no Recebimento Provisório.

2 - A fiscalização não efetuará o ateste da última e/ou única medição de serviços até que sejam sanadas todas as eventuais pendências que possam vir a ser apontadas no Recebimento Provisório. (Art. 119 c/c art. 140 da Lei nº 14133, de 2021)

3 - O recebimento provisório também ficará sujeito, quando cabível, à conclusão de todos os testes de campo e à entrega dos Manuais e Instruções exigíveis.

4 - Os serviços poderão ser rejeitados, no todo ou em parte, quando em desacordo com as especificações constantes neste Projeto Básico e na proposta, sem prejuízo **Parágrafo Sétimo** - Quando a fiscalização for exercida por um único servidor, o Termo Detalhado deverá conter o registro, a análise e a conclusão acerca das ocorrências na execução do contrato, em relação à fiscalização e demais documentos que julgar necessários, devendo encaminhá-los ao gestor do contrato para recebimento definitivo.

Parágrafo Oitavo - Os serviços serão recebidos definitivamente no prazo de 10(dez) dias úteis, contados do recebimento provisório, por servidor ou comissão designada pela autoridade competente, após a verificação da qualidade e quantidade do serviço e consequente aceitação mediante termo detalhado, obedecendo os seguintes procedimentos:

1 Emitir documento comprobatório da avaliação realizada pelos fiscais no cumprimento de obrigações assumidas pelo contratado, com menção ao seu desempenho na execução contratual, baseado em indicadores objetivamente definidos e aferidos, e a eventuais penalidades aplicadas, devendo constar do



cadastro de atesto de cumprimento de obrigações, conforme regulamento (art. 21, VIII, Decreto nº 11.246, de 2022).

2 Realizar a análise dos relatórios e de toda a documentação apresentada pela fiscalização e, caso haja irregularidades que impeçam a liquidação e o pagamento da despesa, indicar as cláusulas contratuais pertinentes, solicitando à CONTRATADA, por escrito, as respectivas correções;

3 Comunicar a empresa para que emita a Nota Fiscal ou Fatura, com o valor exato dimensionado pela fiscalização.

4 Enviar a documentação pertinente para a formalização dos procedimentos de liquidação e pagamento, no valor dimensionado pela fiscalização e gestão.

Parágrafo Nono - No caso de controvérsia sobre a execução do objeto, quanto à dimensão, qualidade e quantidade, deverá ser observado o teor do art. 143 da Lei nº 14.133, de 2021, comunicando-se à empresa para emissão de Nota Fiscal no que pertine à parcela incontroversa da execução do objeto, para efeito de liquidação e pagamento.

Parágrafo Décimo - Nenhum prazo de recebimento ocorrerá enquanto pendente a solução, pelo contratado, de inconsistências verificadas na execução do objeto ou no instrumento de cobrança.

Parágrafo Décimo Primeiro - O recebimento provisório ou definitivo não excluirá a responsabilidade civil pela solidez e pela segurança do serviço nem a responsabilidade ético-profissional pela perfeita execução do contrato.

CLÁUSULA OITAVA – RECURSO FINANCEIRO

As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos específicos consignados no Orçamento Geral do Município, através do Fundo Municipal de Educação, sendo: PT 14.310.12.361.0050.1.014, ND 4490.51.00.00, Conta: 1032.

CLÁUSULA NONA – CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO

As medições serão realizadas mensalmente, por meio de planilha de medição, e serão antecedidas por vistoria ao local por parte dos fiscais do contrato definidos pelo CONTRATANTE.

Parágrafo Primeiro - As planilhas de medição serão aprovadas após a vistoria dos fiscais do contrato, e, sempre que houver necessidade, a fiscalização demandará correções da planilha de medição ou correções dos serviços executados em desconformidade com o Projeto Básico.

Parágrafo Segundo - O pagamento observará os limites de desembolso estabelecidos pelo cronograma físico-financeiro aprovado pelo CONTRATANTE.

Parágrafo Terceiro - Será indicada a retenção ou glosa no pagamento, proporcional à irregularidade verificada, sem prejuízo das sanções cabíveis, caso se constate que a Contratada:

1 Não produzir os resultados acordados,

2 Deixar de executar, ou não executar com a qualidade mínima exigida as atividades contratadas; ou

3 Deixar de utilizar materiais e recursos humanos exigidos para a execução do serviço, ou utilizá-los com qualidade ou quantidade inferior à demandada.

CLÁUSULA DÉCIMA – DA GESTÃO DO CONTRATO

A gestora do contrato é a Secretaria Municipal de Educação, representada pela Secretária da pasta, nomeada através de Portaria publicada no órgão de imprensa oficial do Município.

Parágrafo Primeiro - Em caso de impedimento, ordem de paralisação ou suspensão do contrato, o cronograma de execução será prorrogado automaticamente pelo tempo correspondente, anotadas tais circunstâncias mediante simples apostila.

Parágrafo Segundo - As comunicações entre o órgão ou entidade e a contratada devem ser realizadas por escrito sempre que o ato exigir tal formalidade, admitindo-se o uso de mensagem eletrônica para esse fim.

Parágrafo Terceiro - O órgão ou entidade poderá convocar representante da empresa para adoção de providências que devam ser cumpridas de imediato.

Parágrafo Quarto - Após a assinatura do contrato ou instrumento equivalente, o órgão ou entidade poderá convocar o representante da empresa contratada para reunião inicial para apresentação do plano de fiscalização, que conterá informações acerca das obrigações contratuais, dos mecanismos de



fiscalização, das estratégias para execução do objeto, do plano complementar de execução da contratada, quando houver, do método de aferição dos resultados e das sanções aplicáveis, dentre outros.

Parágrafo Quinto - O gestor do contrato coordenará a atualização do processo de acompanhamento e fiscalização do contrato contendo todos os registros formais da execução no histórico de gerenciamento do contrato, a exemplo da ordem de serviço, do registro de ocorrências, das alterações e das prorrogações contratuais, elaborando relatório com vistas à verificação da necessidade de adequações do contrato para fins de atendimento da finalidade da administração. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, IV).

Parágrafo Sexto - O gestor do contrato acompanhará a manutenção das condições de habilitação da contratada, para fins de empenho de despesa e pagamento, e anotará os problemas que obstem o fluxo normal da liquidação e do pagamento da despesa no relatório de riscos eventuais. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, III).

Parágrafo Sétimo - O gestor do contrato emitirá documento comprobatório da avaliação realizada pelos fiscais quanto ao cumprimento de obrigações assumidas pelo contratado, com menção ao seu desempenho na execução contratual, baseado nos indicadores objetivamente definidos e aferidos, e a eventuais penalidades aplicadas, devendo constar do cadastro de atesto de cumprimento de obrigações. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, VIII).

Parágrafo Oitavo - O gestor do contrato acompanhará os registros realizados pelos fiscais do contrato, de todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato e as medidas adotadas, informando, se for o caso, à autoridade superior àquelas que ultrapassarem a sua competência. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, II).

Parágrafo Nono - O gestor do contrato tomará providências para a formalização de processo administrativo de responsabilização para fins de aplicação de sanções, a ser conduzido pela comissão de que trata o art. 158 da Lei nº 14.133, de 2021, ou pelo agente ou pelo setor com competência para tal, conforme o caso. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, X).

Parágrafo Décimo - O gestor do contrato deverá elaborar relatório final com informações sobre a consecução dos objetivos que tenham justificado a contratação e eventuais condutas a serem adotadas para o aprimoramento das atividades da Administração. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, VI).

Parágrafo Décimo Primeiro - O gestor do contrato deverá enviar a documentação pertinente ao setor responsável para a formalização dos procedimentos de liquidação e pagamento, no valor dimensionado pela fiscalização e gestão nos termos do contrato.

Parágrafo Décimo Segundo - O Contratado designará formalmente o preposto da empresa, antes do início da prestação dos serviços, indicando no instrumento os poderes e deveres em relação à execução do objeto Contratado.

Parágrafo Décimo Terceiro - O Contratado não necessitará manter preposto da empresa no local da execução do objeto durante toda a execução.

Parágrafo Décimo Quarto - O Contratante poderá recusar, desde que justificadamente, a indicação ou a manutenção do preposto da empresa, hipótese em que o Contratado designará outro para o exercício da atividade.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – FISCAIS DE CONTRATO

Serão responsáveis pelo acompanhamento e fiscalização do contrato os servidores nomeados pela Administração para este fim, através de Portaria a ser publicada no órgão de imprensa oficial do Município, em momento oportuno.

Parágrafo Primeiro - A execução do contrato deverá ser acompanhada e fiscalizada pelos fiscais do contrato, ou pelos respectivos substitutos (Lei nº 14.133, de 2021, art. 117, caput).

Parágrafo Segundo - O contrato deverá ser executado fielmente pelas partes, de acordo com as cláusulas avençadas e as normas da Lei nº 14.133, de 2021, e cada parte responderá pelas consequências de sua inexecução total ou parcial.

Parágrafo Terceiro - O fiscal do contrato acompanhará a execução do contrato, para que sejam cumpridas todas as condições estabelecidas no contrato, de modo a assegurar os melhores resultados para a Administração. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, VI);

Parágrafo Quarto - O fiscal do contrato anotará no histórico de gerenciamento do contrato todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato, com a descrição do que for necessário para a



regularização das faltas ou dos defeitos observados. (Lei nº 14.133, de 2021, art. 117, §1º, e Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, II);

Parágrafo Quinto - Identificada qualquer inexatidão ou irregularidade, o fiscal do contrato emitirá notificações para a correção da execução do contrato, determinando prazo para a correção. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, III);

Parágrafo Sexto - O fiscal do contrato informará ao gestor do contrato, em tempo hábil, a situação que demandar decisão ou adoção de medidas que ultrapassem sua competência, para que adote as medidas necessárias e saneadoras, se for o caso. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, IV);

Parágrafo Sétimo - No caso de ocorrências que possam inviabilizar a execução do contrato nas datas aprazadas, o fiscal do contrato comunicará o fato imediatamente ao gestor do contrato. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, V);

Parágrafo Oitavo - O fiscal do contrato comunicará ao gestor do contrato, em tempo hábil, o término do contrato sob sua responsabilidade, com vistas à tempestiva renovação ou à prorrogação contratual (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, VII).

Parágrafo Nono - O fiscal do contrato verificará a manutenção das condições de habilitação da contratada, acompanhará o empenho, o pagamento, as garantias, as glosas e a formalização de apostilamento e termos aditivos, solicitando quaisquer documentos comprobatórios pertinentes, caso necessário (Art. 23, I e II, do Decreto nº 11.246, de 2022).

Parágrafo Décimo - Caso ocorram descumprimento das obrigações contratuais, o fiscal do contrato atuará tempestivamente na solução do problema, reportando ao gestor do contrato para que tome as providências cabíveis, quando ultrapassar a sua competência; (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 23, IV).

Parágrafo Décimo Primeiro - O fiscal do contrato comunicará ao gestor do contrato, em tempo hábil, o término do contrato sob sua responsabilidade, com vistas à tempestiva renovação ou prorrogação contratual. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, VII).

Parágrafo Décimo Segundo - O contratado deverá manter preposto aceito pela Administração no local do serviço para representá-lo na execução do contrato.

Parágrafo Décimo Terceiro - A indicação ou a manutenção do preposto da empresa poderá ser recusada pelo órgão ou entidade, desde que devidamente justificada, devendo a empresa designar outro para o exercício da atividade.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DIREITOS E RESPONSABILIDADES DAS PARTES

Constituem direitos do CONTRATANTE receber o objeto deste Contrato nas condições avençadas e da CONTRATADA perceber o valor ajustado na forma e prazo convencionados.

Parágrafo Primeiro – A Administração está sujeita às seguintes obrigações:

- 1 - Emitir a ordem de início e recebimento dos serviços no prazo e condições estabelecidas no instrumento convocatório e seus anexos;
- 2 - Verificar minuciosamente, no prazo fixado, a conformidade dos serviços prestados provisoriamente com as especificações constantes do instrumento convocatório e da proposta, para fins de aceitação definitiva;
- 3 - Comunicar à CONTRATADA, por escrito, sobre imperfeições, falhas ou irregularidades verificadas na execução contratual, para que seja reparada ou corrigida;
- 4 - Acompanhar e fiscalizar o cumprimento das obrigações da CONTRATADA, através de comissão ou servidor especialmente designado para tanto, aplicando sanções administrativas em caso de descumprimento das obrigações sem justificativa;
- 5 - Efetuar o pagamento à CONTRATADA no valor correspondente à execução contratual, no prazo e forma estabelecidos no instrumento convocatório e seus anexos;
- 6 - A Administração não responderá por quaisquer compromissos assumidos pela CONTRATADA com terceiros, ainda que vinculados à execução do presente, bem como por qualquer dano causado a terceiros em decorrência de ato da CONTRATADA, de seus empregados, prepostos ou subordinados.
- 7 - Fornecer todas as informações necessárias para que a CONTRATADA possa entregar o objeto dentro das especificações técnicas recomendadas.
- 8 - Providenciar a destinação ambientalmente adequada aos resíduos da construção civil originários da contratação, na forma do que dispõe a Resolução CONAMA nº 307, de 05/07/2002 e suas alterações.
- 9 - Relacionar-se com a Contratada apenas por meio da pessoa por ela indicado (preposto).



Parágrafo Segundo – A CONTRATADA deve cumprir todas as obrigações constantes no instrumento convocatório, seus anexos e sua proposta, assumindo como exclusivamente seus os riscos e as despesas decorrentes da boa execução do objeto e, ainda:

- 1 - Efetuar a prestação do serviço conforme especificações, no prazo e local constantes no Projeto Básico e seus anexos, acompanhado da respectiva nota fiscal, na qual constarão as indicações referentes ao serviço prestado, data e local;
- 2 - Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes do serviço, de acordo com o Código de Defesa do Consumidor (Lei nº 8.078/1990);
- 3 - Reparar, corrigir, remover ou substituir, em até 15 (quinze) dias úteis, no todo ou em parte e às suas expensas, bens ou prestações do serviço objeto do contrato em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes de execução irregular ou do emprego ou fornecimento de materiais inadequados ou desconformes com as especificações.
- 4 - Comunicar à Administração, com antecedência mínima de 24 (vinte e quatro) horas que antecede a data do início do serviço, os motivos que impossibilitem o cumprimento do prazo previsto, com a devida comprovação;
- 5 - Manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;
- 6 - Indicar preposto para representá-la durante a execução do contrato;
- 7 - Comunicar à Administração sobre qualquer alteração no endereço, conta bancária ou outros dados necessários para recebimento de correspondência, enquanto perdurar os efeitos da contratação;
- 8 - Receber as comunicações da Administração e respondê-las ou atendê-las nos prazos específicos constantes da comunicação;
- 9 - Arcar com todas as despesas diretas e indiretas decorrentes, tais como tributos, encargos sociais e trabalhistas, transporte, depósito e demais despesas relativas à prestação de serviço;
- 10 - Apresentar, no momento da assinatura do contrato, caso seja Fundação, junto ao ato constitutivo, Certidão de Regularidade expedida pelo Ministério Público do Rio de Janeiro, Promotoria de Justiça das Fundações, conforme determina Resolução Complementar nº 15/2005.
- 11 - Fornecer todos os equipamentos e materiais permanentes necessários para a realização da obra, sem a cobrança adicional de encargos, aluguéis ou ônus de qualquer natureza.
- 12 - Indenizar todo e qualquer dano e prejuízo pessoal ou material que possa advir, direta ou indiretamente, do exercício de suas atividades ou serem causados por seus funcionários à CONTRATANTE, aos usuários ou terceiros.
- 13 - Adotar todas e quaisquer providências que forem necessárias, para assegurar a execução da obra do objeto da presente solicitação.
- 14 - Garantir que as especificações dos equipamentos e materiais permanentes cumpram às normas técnicas pertinentes.
- 15 - Apresentar documentos, relatórios ou demais informações necessárias a execução do contrato.
- 16 - Fornecer os equipamentos de proteção individual (EPI) e equipamentos de proteção coletiva (EPC) aos funcionários que atuarão na execução da obra, obedecendo a legislação vigente.
- 17 - Não permitir a utilização de qualquer trabalho do menor de dezesesseis anos, exceto na condição de aprendiz para os maiores de quatorze anos; nem permitir a utilização do trabalho do menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre.
- 18 - Elaborar, implementar e manter atualizado o PPRA – Programa de Prevenção de Riscos Ambientais e o PCMSO – Programa de Controle Médico e Saúde Ocupacional, quando cabível.
- 19 - Providenciar Cartão Cidadão expedido pela Caixa Econômica Federal (CEF) para todos os empregados.
- 20 - Providenciar senha para que o trabalhador tenha acesso ao extrato de informações previdenciárias.
- 21 - Fixar domicílio bancário dos empregados no Município de Bom Jardim, onde serão prestados os serviços.
- 22 - Realizar exames médicos admissionais, periódicos, demissionais, de retorno ao trabalho e de mudança de função dos contratados.
- 23 - Fornecer gratuitamente vestimenta aos trabalhadores, procedendo a sua reposição periódica.
- 24 - Disponibilizar vestiário com armários individuais aos trabalhadores que executam atividades que exigem a troca de roupas, observando-se a separação de sexos, quando cabível.



25 - Disponibilizar ou fornecer aos trabalhadores, em todos os locais de trabalho, água potável, em condições higiênicas, sendo proibido o uso de copo coletivo.

26 - Não permitir que trabalhadores sejam transportados na caçamba de caminhões ou em partes internas dos veículos ou em quaisquer veículos inadequados ou não adaptados, ainda que sejam tais veículos de propriedade ou de responsabilidade de outrem, nos termos do § 1º do art. 1º, inciso II do art. 230, e caput do art. 235, todos da 27 - Obter junto aos órgãos competentes, conforme o caso, as licenças necessárias e demais documentos e autorizações exigíveis, na forma da legislação aplicável.

28 - Responsabilizar-se pelo cumprimento dos preceitos da legislação sobre jornada de trabalho, e cumprir as obrigações trabalhistas, previdenciárias e tributárias oriundas da lei ou de acordos, dissídios, convenções coletivas e congêneres aplicáveis às categorias profissionais abrangidas no contrato.

29 - Possuir, no momento da assinatura do contrato e durante a execução dos serviços, técnico em segurança do trabalho vinculado à empresa, que seja responsável pelas medidas de segurança dos empregados.

30 - Responder pelo PRAZO DE GARANTIA DE 5 (CINCO) ANOS, pela solidez e segurança da obra executada, cobrindo qualquer dano proveniente da má execução da obra.

31 - A CONTRATADA deverá observar as leis, decretos, regulamentos, portarias e normas federais, estaduais e municipais direta e indiretamente aplicáveis ao objeto contratado, sendo:

- a) Instruções e resoluções dos órgãos do sistema CREA/CAU;
- b) Códigos, Leis, Decretos, Portarias e Normas Federais, Estaduais e Municipais;
- c) Normas das concessionárias locais de serviços, Corpo de Bombeiros, SEAP, Vigilância Sanitária, entre outros;
- d) Normas brasileiras elaboradas pela ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas), regulamentadas pelo INMETRO (Instituto Nacional de Metrologia);
- e) Normas regulamentadoras do Ministério do Trabalho e Emprego MTE;
- f) Normas internacionais específicas consagradas, se necessário.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – SANÇÕES ADMINISTRATIVAS PARA O CASO DE INADIMPLENTO CONTRATUAL

Comete infração administrativa, nos termos da Lei nº 14.133, de 2021, o contratado que:

- a) der causa à inexecução parcial do contrato;
- b) der causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Administração ou ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo;
- c) der causa à inexecução total do contrato;
- d) ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da contratação sem motivo justificado;
- e) apresentar documentação falsa ou prestar declaração falsa durante a execução do contrato;
- f) praticar ato fraudulento na execução do contrato;
- g) comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;
- h) praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013.

Parágrafo Primeiro - Serão aplicadas ao contratado que incorrer nas infrações acima descritas as seguintes sanções:

- i. Advertência, quando o contratado der causa à inexecução parcial do contrato, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave (art. 156, §2º, da Lei nº 14.133, de 2021);
- ii. Impedimento de licitar e contratar, quando praticadas as condutas descritas nas alíneas “b”, “c” e “d” do subitem acima deste Contrato, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave (art. 156, § 4º, da Lei nº 14.133, de 2021);
- iii. Declaração de inidoneidade para licitar e contratar, quando praticadas as condutas descritas nas alíneas “e”, “f”, “g” e “h” do caput da cláusula décima primeira deste Contrato, bem como nas alíneas “b”, “c” e “d”, que justifiquem a imposição de penalidade mais grave (art. 156, §5º, da Lei nº 14.133, de 2021).
- iv. Multa:
 - a- Moratória de 0,5 % (cinco décimos por cento) por dia de atraso injustificado sobre o valor da parcela inadimplida, até o limite de 20 (vinte) dias



- i. O atraso superior a 20 (vinte) dias autoriza a Administração a promover a extinção do contrato por descumprimento ou cumprimento irregular de suas cláusulas, conforme dispõe o inciso I do art. 137 da Lei n. 14.133, de 2021.
- b- Compensatória, para as infrações descritas nas alíneas “e” a “h” do caput, de 0,5% a 30% do valor do Contrato.
- c- Compensatória, para a inexecução total do contrato prevista na alínea “c” do caput, de 15% do valor do Contrato.
- d- Para infração descrita na alínea “b” do caput, a multa será de 15% do valor do Contrato.
- e- Para infrações descritas na alínea “d” do caput, a multa será de 0,5% a 10% do valor do Contrato.
- f- Para a infração descrita na alínea “a” do caput, a multa será de 05% a 15% do valor do Contrato.

Parágrafo Segundo - A aplicação das sanções previstas neste Contrato não exclui, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral do dano causado ao Contratante (art. 156, §9º, da Lei nº 14.133, de 2021)

Parágrafo Terceiro - Todas as sanções previstas neste Contrato poderão ser aplicadas cumulativamente com a multa (art. 156, §7º, da Lei nº 14.133, de 2021).

Parágrafo Quarto - Antes da aplicação da multa será facultada a defesa do interessado no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação (art. 157, da Lei nº 14.133, de 2021)

Parágrafo Quinto - Se a multa aplicada e as indenizações cabíveis forem superiores ao valor do pagamento eventualmente devido pelo Contratante ao Contratado, além da perda desse valor, a diferença será descontada da garantia prestada ou será cobrada judicialmente (art. 156, §8º, da Lei nº 14.133, de 2021).

Parágrafo Sexto - Previamente ao encaminhamento à cobrança judicial, a multa poderá ser recolhida administrativamente no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a contar da data do recebimento da comunicação enviada pela autoridade competente.

Parágrafo Sétimo - A aplicação das sanções realizar-se-á em processo administrativo que assegure o contraditório e a ampla defesa ao Contratado, observando-se o procedimento previsto no caput e parágrafos do art. 158 da Lei nº 14.133, de 2021, para as penalidades de impedimento de licitar e contratar e de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar.

Parágrafo Oitavo - Na aplicação das sanções serão considerados (art. 156, §1º, da Lei nº 14.133, de 2021):

- a) a natureza e a gravidade da infração cometida;
- b) as peculiaridades do caso concreto;
- c) as circunstâncias agravantes ou atenuantes;
- d) os danos que dela provierem para o Contratante;
- e) a implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.

Parágrafo Nono - Os atos previstos como infrações administrativas na Lei nº 14.133, de 2021, ou em outras leis de licitações e contratos da Administração Pública que também sejam tipificados como atos lesivos na Lei nº 12.846, de 2013, serão apurados e julgados conjuntamente, nos mesmos autos, observados o rito procedimental e autoridade competente definidos na referida Lei (art. 159).

Parágrafo Décimo - A personalidade jurídica do Contratado poderá ser desconsiderada sempre que utilizada com abuso do direito para facilitar, encobrir ou dissimular a prática dos atos ilícitos previstos neste Contrato ou para provocar confusão patrimonial, e, nesse caso, todos os efeitos das sanções aplicadas à pessoa jurídica serão estendidos aos seus administradores e sócios com poderes de administração, à pessoa jurídica sucessora ou à empresa do mesmo ramo com relação de coligação ou controle, de fato ou de direito, com o Contratado, observados, em todos os casos, o contraditório, a ampla defesa e a obrigatoriedade de análise jurídica prévia (art. 160, da Lei nº 14.133, de 2021)

Parágrafo Décimo Primeiro - As sanções de impedimento de licitar e contratar e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar são passíveis de reabilitação na forma do art. 163 da Lei nº 14.133/21.

Parágrafo Décimo Segundo - Os débitos do contratado para com a Administração contratante, resultantes de multa administrativa e/ou indenizações, não inscritos em dívida ativa, poderão ser compensados, total ou parcialmente, com os créditos devidos pelo referido órgão decorrentes deste mesmo contrato ou de outros contratos administrativos que o contratado possua com o mesmo órgão ora contratante.



CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DAS ALTERAÇÕES

Eventuais alterações contratuais reger-se-ão pela disciplina dos arts. 124 e seguintes da Lei nº 14.133, de 2021.

Parágrafo Primeiro - O contratado é obrigado a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, até o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato.

Parágrafo Segundo - As alterações contratuais deverão ser promovidas mediante celebração de termo aditivo, submetido à prévia aprovação da consultoria jurídica do contratante, salvo nos casos de justificada necessidade de antecipação de seus efeitos, hipótese em que a formalização do aditivo deverá ocorrer no prazo máximo de 1 (um) mês (art. 132 da Lei nº 14.133, de 2021).

Parágrafo Terceiro - Registros que não caracterizam alteração do contrato podem ser realizados por simples apostila, dispensada a celebração de termo aditivo, na forma do art. 136 da Lei nº 14.133, de 2021.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - DA EXTINÇÃO CONTRATUAL

O contrato será extinto quando vencido o prazo nele estipulado, independentemente de terem sido cumpridas ou não as obrigações de ambas as partes contraentes.

Parágrafo Primeiro - O contrato poderá ser extinto antes do prazo nele fixado, sem ônus para o contratante, quando esta não dispuser de créditos orçamentários para sua continuidade ou quando entender que o contrato não mais lhe oferece vantagem.

Parágrafo Segundo - A extinção nesta hipótese ocorrerá na próxima data de aniversário do contrato, desde que haja a notificação do contratado pelo contratante nesse sentido com pelo menos 02 (dois) meses de antecedência desse dia.

Parágrafo Terceiro - Caso a notificação da não-continuidade do contrato de que trata este subitem ocorra com menos de 02 (dois) meses da data de aniversário, a extinção contratual ocorrerá após 02 (dois) meses da data da comunicação.

Parágrafo Quarto - O contrato poderá ser extinto antes de cumpridas as obrigações nele estipuladas, ou antes do prazo nele fixado, por algum dos motivos previstos no artigo 137 da Lei nº 14.133/21, bem como amigavelmente, assegurados o contraditório e a ampla defesa.

1- Nesta hipótese, aplicam-se também os artigos 138 e 139 da mesma Lei.

2- A alteração social ou a modificação da finalidade ou da estrutura da empresa não ensejará a extinção se não restringir sua capacidade de concluir o contrato.

2.1- Se a operação implicar mudança da pessoa jurídica contratada, deverá ser formalizado termo aditivo para alteração subjetiva.

Parágrafo Quinto - O termo de extinção, sempre que possível, será precedido:

1- Balanço dos eventos contratuais já cumpridos ou parcialmente cumpridos;

2- Relação dos pagamentos já efetuados e ainda devidos;

3- Indenizações e multas.

Parágrafo Sexto - A extinção do contrato não configura óbice para o reconhecimento do desequilíbrio econômico-financeiro, hipótese em que será concedida indenização por meio de termo indenizatório (art. 131, caput, da Lei n.º 14.133, de 2021).

Parágrafo Sétimo - O contrato poderá ser extinto caso se constate que o contratado mantém vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que tenha desempenhado função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau (art. 14, inciso IV, da Lei n.º 14.133, de 2021).

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – GARANTIA DE EXECUÇÃO

O contratado apresentará, no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, prorrogáveis por igual período, a critério do contratante, contado da assinatura do contrato, comprovante de prestação de garantia, podendo optar por caução em dinheiro ou títulos da dívida pública ou, ainda, pela fiança bancária ou



seguro garantia, em valor correspondente a correspondente a 05% (cinco por cento) do valor anual do contrato.

Parágrafo Primeiro - Caso utilizada a modalidade de seguro-garantia, a apólice deverá ter validade durante a vigência do contrato e por mais 90 (noventa) dias após o término deste prazo de vigência, permanecendo em vigor mesmo que o contratado não pague o prêmio nas datas convencionadas.

Parágrafo Segundo - A apólice do seguro garantia deverá acompanhar as modificações referentes à vigência do contrato principal mediante a emissão do respectivo endosso pela seguradora

Parágrafo Terceiro - Será permitida a substituição da apólice de seguro-garantia na data de renovação ou de aniversário, desde que mantidas as condições e coberturas da apólice vigente e nenhum período fique descoberto, ressalvado o disposto no parágrafo quarto deste contrato.

Parágrafo Quarto - Na hipótese de suspensão do contrato por ordem ou inadimplemento da Administração, o contratado ficará desobrigado de renovar a garantia ou de endossar a apólice de seguro até a ordem de reinício da execução ou o adimplemento pela Administração.

Parágrafo Quinto - A garantia assegurará, qualquer que seja a modalidade escolhida, o pagamento de:
1- prejuízos advindos do não cumprimento do objeto do contrato e do não adimplemento das demais obrigações nele previstas;

2- multas moratórias e punitivas aplicadas pela Administração à contratada; e

3- obrigações trabalhistas e previdenciárias de qualquer natureza e para com o FGTS, não adimplidas pelo contratado, quando couber.

Parágrafo Sexto - A modalidade seguro-garantia somente será aceita se contemplar todos os eventos indicados no parágrafo anterior, observada a legislação que rege a matéria.

Parágrafo Sétimo - A garantia em dinheiro deverá ser efetuada em favor da Administração, em conta específica a ser informada pela Secretaria Municipal de Fazenda, com correção monetária.

Parágrafo Oitavo - Caso a opção seja por utilizar títulos da dívida pública, estes devem ter sido emitidos sob a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco Central do Brasil, e avaliados pelos seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério da Economia.

Parágrafo Nono - No caso de garantia na modalidade de fiança bancária, deverá ser emitida por banco ou instituição financeira devidamente autorizada a operar no País pelo Banco Central do Brasil, e deverá constar expressa renúncia do fiador aos benefícios do artigo 827 do Código Civil.

Parágrafo Décimo - No caso de alteração do valor do contrato, ou prorrogação de sua vigência, a garantia deverá ser ajustada ou renovada, seguindo os mesmos parâmetros utilizados quando da contratação.

Parágrafo Décimo Primeiro - Se o valor da garantia for utilizado total ou parcialmente em pagamento de qualquer obrigação, o Contratado obriga-se a fazer a respectiva reposição no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis, contados da data em que for notificada.

Parágrafo Décimo Segundo - O Contratante executará a garantia na forma prevista na legislação que rege a matéria.

1- O emitente da garantia ofertada pelo contratado deverá ser notificado pelo contratante quanto ao início de processo administrativo para apuração de descumprimento de cláusulas contratuais (art. 137, § 4º, da Lei n.º 14.133, de 2021).

2- Caso se trate da modalidade seguro-garantia, ocorrido o sinistro durante a vigência da apólice, sua caracterização e comunicação poderão ocorrer fora desta vigência, não caracterizando fato que justifique a negativa do sinistro, desde que respeitados os prazos prescricionais aplicados ao contrato de seguro, nos termos do art. 20 da Circular Susep nº 662, de 11 de abril de 2022.

Parágrafo Décimo Terceiro - Extinguir-se-á a garantia com a restituição da apólice, carta fiança ou autorização para a liberação de importâncias depositadas em dinheiro a título de garantia, acompanhada de declaração do contratante, mediante termo circunstanciado, de que o contratado cumpriu todas as cláusulas do contrato;

Parágrafo Décimo Quarto - A garantia somente será liberada ou restituída após a fiel execução do contrato ou após a sua extinção por culpa exclusiva da Administração e, quando em dinheiro, será atualizada monetariamente.

Parágrafo Décimo Quinto - O garantidor não é parte para figurar em processo administrativo instaurado pelo contratante com o objetivo de apurar prejuízos e/ou aplicar sanções à contratada.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Prefeitura Municipal de Bom Jardim

PROCESSO Nº 6857/25

FLS; _____

Parágrafo Décimo Sexto - O contratado autoriza o contratante a reter, a qualquer tempo, a garantia, na forma prevista neste Contrato. Parágrafo Décimo Sétimo - A garantia de execução é independente de eventual garantia do produto ou serviço prevista especificamente no Termo de Referência.

CLÁUSULA DÉCIMA SETIMA - LEGISLAÇÃO APLICÁVEL

O presente Instrumento Contratual rege-se pelas disposições expressas na Lei 14.133, de 01 de abril de 2021, e pelos preceitos de direito público, aplicando-se supletivamente os princípios da teoria geral dos contratos e as disposições de direito privado.

CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA - DA PUBLICAÇÃO

Incumbirá ao contratante divulgar o presente instrumento no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), na forma prevista no art. 94 da Lei 14.133, de 2021, bem como no respectivo sítio oficial na Internet, em atenção ao art. 91, caput, da Lei n.º 14.133, de 2021, e ao art. 8º, §2º, da Lei n. 12.527, de 2011, c/c art. 7º, §3º, inciso V, do Decreto n. 7.724, de 2012.

CLÁUSULA DÉCIMA NONA - CASOS OMISSOS

Os casos omissos serão decididos pelo contratante, segundo as disposições contidas na Lei nº 14.133, de 2021, e demais normas federais aplicáveis e, subsidiariamente, segundo as disposições contidas na Lei nº 8.078, de 1990 – Código de Defesa do Consumidor – e normas e princípios gerais dos contratos.

CLÁUSULA DÉCIMA VIGÉSIMA - FORO

Fica eleito o foro da Comarca de Bom Jardim/ RJ para dirimir dúvidas ou questões oriundas do presente contrato.

E por estarem justas e contratadas, as partes assinam o presente instrumento contratual, em 03 (três vias) iguais e rubricadas para todos os fins de direito, na presença das testemunhas abaixo.

Bom Jardim / RJ, XXX de XXXXX de 2026.

FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
CONTRATANTE

XXXXXXXXXXXX
CONTRATADA

Testemunhas: